



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 892 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMTIDSHUS AS
Forretningsadresse: Fageråsveien 22
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Esben Botnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 566 660
Sum inntekter			1 566 660
Kostnader			
Varekostnad		42 255	
Annen driftskostnad	5	30 264	72 550
Sum kostnader		72 519	72 550
Driftsresultat		-72 519	1 494 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	2 248
Sum finansinntekter		1	2 248
Annan rentekostnad		140	218 801
Sum finanskostnader		140	218 801
Netto finans		-139	-216 553
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 658	1 277 558
Skattekostnad på ordinært resultat	1		215 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 658	1 062 017
Årsresultat		-72 658	1 062 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 658	1 062 017
Totalresultat		-72 658	1 062 017
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag			764 189
Udekt tap		-72 658	475 157
Overført til/fra innskutt egenkapital			-177 329
Avsatt til annen egenkapital			586 860



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			-586 860
Sum overføringar og disponeringar		-72 658	1 062 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		1 654	40 192
Andre kortsiktige fordringer	4	1 005 600	1 042 671
Sum krav		1 007 254	1 082 862
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 838	4 668
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 838	4 668
Sum omløpsmiddel		1 010 091	1 087 531
SUM EIGEDELAR		1 010 091	1 087 531
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	7 801	7 801
Sum innskoten eigenkapital		107 801	107 801
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekt tap	3	72 658	
Sum opptent eigenkapital		-72 658	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		35 143	107 801
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 450	
Annen kortsiktig gjeld	4	963 498	979 730
Sum kortsiktig gjeld		974 948	979 730
Sum gjeld		974 948	979 730
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 010 091	1 087 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 263525

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 892 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAMTIDSHUS AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 29
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Esben Botnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 892 905
FRAMTIDSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 566 660
Sum inntekter			1 566 660
Kostnader			
Varekostnad		42 255	
Annen driftskostnad	5	30 264	72 550
Sum kostnader		72 519	72 550
Driftsresultat		-72 519	1 494 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	2 248
Sum finansinntekter		1	2 248
Annan rentekostnad		140	218 801
Sum finanskostnader		140	218 801
Netto finans		-139	-216 553
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1		215 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 658	1 062 017
Årsresultat		-72 658	1 062 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-72 658	1 062 017
Totalresultat		-72 658	1 062 017
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag			764 189
Udekt tap		-72 658	475 157
Overført til/fra innskutt egenkapital			-177 329
Avsatt til annen egenkapital			586 860
Overført fra annen egenkapital			-586 860
Sum overføringer og disponeringar		-72 658	1 062 017



Organisasjonsnr: 996 892 905
FRAMTIDSHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel
Immaterielle egedelar

Sum anleggsmiddel 0 0

Omløpsmiddel
Varer

Krav
Kundefordringer 1 654 40 192
Andre kortsiktige
fordringer 4 1 005 600 1 042 671
Sum krav 1 007 254 1 082 862

Bankinnskot, kontantar og
liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 838 4 668
Sum bankinnskot,
kontantar og liknande 2 838 4 668

Sum omløpsmiddel 1 010 091 1 087 531

SUM EIGEDELAR 1 010 091 1 087 531

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer á kr 100) 2, 3 100 000 100 000
Overkurs 3 7 801 7 801
Sum innskoten eigenkapital 107 801 107 801

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 3
Udekt tap 3 72 658 -72 658
Sum opptent eigenkapital

Sum eigenkapital 35 143 107 801

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 11 450
Annen kortsiktig gjeld 4 963 498 979 730



Sum kortsiktig gjeld	974 948	979 730
Sum gjeld	974 948	979 730
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 010 091	1 087 531



Organisasjonsnr: 996 892 905
FRAMTIDSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

2

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Framtidsgruppa AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	1000.00	100.00%

Note

5

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

5

Ytingar til andre leiande personer

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

5

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

<u>Sikkerhetsstilling</u>	<u>Dagleg leiar</u>	<u>Styrets leiar</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Se regnskapsprinsipper



Framtidshus AS

Org.nr: 996 892 905

Årsregnskap

2020



Framtidshus AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Konsern

Konsernet består av morselskapet Framtidsgruppa AS og datterselskapene Framtidshus AS, Framtidsbygg AS, Botnen og Tømmerbakke AS og Fargerom AS.

I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.



Note 1 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Beregnet betalbar skatt	0	215 541
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	251 541

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-72 658	1 277 558
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	0	-297 827
Grunnlag betalbar skatt	-72 658	979 731
Beregnet betalbar skatt, 22% av grunnlag	0	215 541
Skattevirkning av avgitt konsernbidrag	0	-215 541
Betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	-72 658	0	72 658
Grunnlag utsatt skatt	-72 658	0	72 658
Utsatt skatt	-15 985	0	15 985

I samsvar med god regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 100 000. Aksjekapitalen består av 1 000 aksjer pålydende kr 100.

Pr. 31.12. hadde selskapet følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Framtidsgruppa AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Note 3 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	7 801	0	107 801
Årsresultat			-72 658	-72 658
Egenkapital 31.12	100 000	7 801	-72 658	35 143

Det gjøres spesielt oppmerksom på at mer enn halve aksjekapitalen er tapt. Selskapet og andre konsernselskaper er nå inne i en prosess med tett oppfølging for å sikre en drift som fremover kan gi forsvarlige resultater og sikre en betryggende egenkapital. Etter styret oppfatning har utviklingen pr dags dato vært positiv.



Note 4 – Mellomværende med morselskap og andre selskap i samme konsern

Gjeld til selskap i samme konsern:	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Gjeld konsernbidrag	0	979 730
Sum	0	979 730

Fordringer på selskap i samme konsern:		
Andre kortsiktige fordringer	1 005 600	1 041 832

Note 5 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v til ansatte og tillitsvalgte

Det er ikke utbetalt lønn i regnskapsåret. Det er ingen ansatte i selskapet.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 9 750 for revisjon og kr 8 125 for andre tjenester. Beløpene er inkludert merverdiavgift.



Framtidshus AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	1 566 660
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>1 566 660</u>
Varekostnad		42 255	0
Annen driftskostnad	5	30 264	72 550
Sum driftskostnader		<u>72 519</u>	<u>72 550</u>
Driftsresultat		<u>-72 519</u>	<u>1 494 110</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2 248
Annen rentekostnad		140	218 801
Resultat av finansposter		<u>-139</u>	<u>-216 553</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-72 658</u>	<u>1 277 558</u>
Skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	<u>0</u>	<u>215 541</u>
Ordinært resultat		<u>-72 658</u>	<u>1 062 017</u>
Årsresultat		<u>-72 658</u>	<u>1 062 017</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	475 157
Avsatt konsernbidrag		0	764 189
Overført til/fra innskutt egenkapital		0	-177 329
Avsatt til annen egenkapital		0	586 860
Overført til udekket tap		72 658	0
Overført fra annen egenkapital		0	586 860
Sum overføringer		<u>-72 658</u>	<u>1 062 017</u>



Framtidshus AS

Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 654	40 192
Andre kortsiktige fordringer	4	1 005 600	1 042 671
Sum fordringer		<u>1 007 254</u>	<u>1 082 862</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 838</u>	<u>4 668</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 010 091</u>	<u>1 087 531</u>
SUM EIENDELER		<u>1 010 091</u>	<u>1 087 531</u>



Framtidshus AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 801	7 801
Sum innskutt egenkapital		<u>107 801</u>	<u>107 801</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-72 658	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-72 658</u>	<u>0</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>35 143</u>	<u>107 801</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 450	0
Annen kortsiktig gjeld	4	963 498	979 730
Sum kortsiktig gjeld		<u>974 948</u>	<u>979 730</u>
SUM GJELD		<u>974 948</u>	<u>979 730</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 010 091</u>	<u>1 087 531</u>

Bergen, 30.04.2021

Anders Tømmerbakke
styreleder



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Framtidshus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Framtidshus AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 72 658. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 30. april 2021

Ici Revisjon AS

Asmund Tunestveit
statsautorisert revisor