



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 607 840
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: Bekk 14B
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Gurine Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 196	196 186
Sum inntekter		189 196	196 186
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	191 777	182 579
Sum kostnader		191 777	182 579
Driftsresultat		-2 581	13 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		269	423
Sum finansinntekter		269	423
Netto finans		269	423
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 312	14 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 312	14 030
Årsresultat		-2 312	14 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 312	14 030
Totalresultat		-2 312	14 030
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-2 312	14 030
Sum overføringer og disponeringar		-2 312	14 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			11 000
Andre kortsiktige fordringer		38 442	38 442
Sum krav		38 442	49 442
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 217	126 530
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		135 217	126 530
Sum omløpsmiddel		173 659	175 972
SUM EIGEDELAR		173 659	175 972
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		173 659	175 972
Sum opptent eigenkapital		173 659	175 972
Sum eigenkapital		173 659	175 972
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		173 659	175 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 562328

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 607 840
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: Bekk 14B
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Gurine Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 995 607 840
STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		189 196	196 186
Sum inntekter		189 196	196 186
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	191 777	182 579
Sum kostnader		191 777	182 579
Driftsresultat		-2 581	13 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		269	423
Sum finansinntekter		269	423
Netto finans		269	423
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 312	14 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 312	14 030
Årsresultat		-2 312	14 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 312	14 030
Totalresultat		-2 312	14 030
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-2 312	14 030
Sum overføringer og disponeringar		-2 312	14 030



Organisasjonsnr: 995 607 840
STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			11 000
Andre kortsiktige fordringer		38 442	38 442
Sum krav		38 442	49 442
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		135 217	126 530
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		135 217	126 530
Sum omløpsmiddel		173 659	175 972
SUM EIGEDELAR		173 659	175 972
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		173 659	175 972
Sum opptent eigenkapital		173 659	175 972
Sum eigenkapital		173 659	175 972
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		173 659	175 972



Organisasjonsnr: 995 607 840
STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Straumfjordhagen Sameige

Organisasjonsnr: 995 607 840



Resultatregnskap Straumfjordhagen Sameige

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		189 196	196 186
Sum driftsinntekter		189 196	196 186
Annen driftskostnad	1	191 777	182 579
Sum driftskostnader		191 777	182 579
Driftsresultat		-2 581	13 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269	423
Resultat av finansposter		269	423
Ordinært resultat		-2 312	14 030
Årsresultat		-2 312	14 030
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-2 312	14 030
Sum overføringer		-2 312	14 030

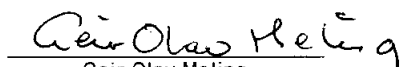


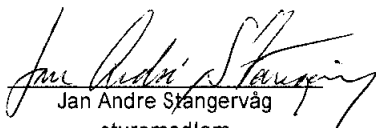
Balanse
Straumfjordhagen Sameige

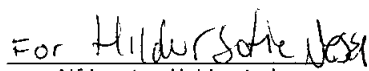
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 000
Andre kortsiktige fordringer		38 442	38 442
Sum fordringer		38 442	49 442
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 217	126 530
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		135 217	126 530
Sum omløpsmidler		173 659	175 972
Sum eiendeler		173 659	175 972
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		173 659	175 972
Sum opptjent egenkapital		173 659	175 972
Sum egenkapital		173 659	175 972
Sum egenkapital og gjeld		173 659	175 972

Bremnes, 05/04 2022
Styret i Straumfjordhagen Sameige


Ijger Gurine Nesse
styreleder


Geir Olav Meling
styremedlem


Jan Andre Stangervåg
styremedlem


For Hildur Sofie Ness
Alf Karsten Habbestad
styremedlem

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjoner

Sameiet har ingen ansatte og ikke plikt å tegne OTP.

Skatt

Sameiet er ikke skattepliktig.

Note nr. 1. Lønn og annen godtgjørelse.

Sameiet har ingen 0 årsverk i 2021.



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Straumfjordhagen Sameige

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Straumfjordhagen Sameige.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Amundsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GSEW6-77H7O-ECX8J-Y53HB-ZGLTZ-M4WM7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Amundsen

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-13 11:16:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GSEW6-77H7O-ECX8J-Y53HB-ZGLTZ-M4WM7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>