



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 179 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: APOTEK RINGNES PARK SENTER AS  
Forretningsadresse: Sannergata 6  
0557 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vincent Cuong Nguyen-Doan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 980 290	23 804 565
Annen driftsinntekt		-175	295
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 980 115</b>	<b>23 804 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 096 514	16 022 484
Lønnskostnad	1	4 616 514	4 523 450
Avskrivning på varige driftsmidler	2	262 035	254 100
Annen driftskostnad	3	1 867 398	1 902 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 842 460</b>	<b>22 702 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 137 655</b>	<b>1 102 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			455
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>455</b>
Annen rentekostnad		215	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215</b>	<b>75</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215</b>	<b>380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 137 440</b>	<b>1 102 693</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	260 824	243 076
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		58 500
Overføringer annen egenkapital	5	876 616	801 117
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	217 700	270 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	913 900	1 048 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 131 600</b>	<b>1 318 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 131 600</b>	<b>1 318 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 082 700	2 102 500
<b>Sum varer</b>		<b>2 082 700</b>	<b>2 102 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		784 606	700 363
Andre kortsiktige fordringer		71 446	55 279
Konsernfordringer	6	813 915	813 915
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 669 967</b>	<b>1 569 557</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 046 708	1 384 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 046 708</b>	<b>1 384 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 799 375</b>	<b>5 056 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 930 975</b>	<b>6 374 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	5	378 458	378 458
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>408 458</b>	<b>408 458</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 677 733	801 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 677 733</b>	<b>801 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 086 191</b>	<b>1 209 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	77 552	99 763
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>77 552</b>	<b>99 763</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 835 699	1 760 699
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 835 699</b>	<b>1 760 699</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 913 251</b>	<b>1 860 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 621 234	1 854 180
Betalbar skatt		283 035	237 250
Skyldig offentlige avgifter		464 968	458 812
Kortsiktig konserngjeld			75 000
Annen kortsiktig gjeld		562 295	679 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 931 532</b>	<b>3 304 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 844 783</b>	<b>5 164 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 930 975</b>	<b>6 374 490</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624322

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 179 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: APOTEK RINGNES PARK SENTER AS  
Forretningsadresse: Sannergata 6  
0557 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vincent Cuong Nguyen-Doan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 916 179 480  
APOTEK RINGNES PARK SENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 980 290	23 804 565
Annen driftsinntekt		-175	295
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 980 115</b>	<b>23 804 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 096 514	16 022 484
Lønnskostnad	1	4 616 514	4 523 450
Avskrivning på varige driftsmidler		262 035	254 100
Annen driftskostnad	3	1 867 398	1 902 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 842 460</b>	<b>22 702 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 137 655</b>	<b>1 102 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			455
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>455</b>
Annen rentekostnad		215	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215</b>	<b>75</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215</b>	<b>380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	260 824	243 076
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5		58 500
Overføringer annen egenkapital	5	876 616	801 117
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>



Organisasjonsnr: 916 179 480  
APOTEK RINGNES PARK SENTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	217 700	270 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	913 900	1 048 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 131 600</b>	<b>1 318 100</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 131 600</b>	<b>1 318 100</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		2 082 700	2 102 500
<b>Sum varer</b>		<b>2 082 700</b>	<b>2 102 500</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		784 606	700 363
Andre kortsiktige fordringer		71 446	55 279
Konsernfordringer	6	813 915	813 915
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 669 967</b>	<b>1 569 557</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 046 708	1 384 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 046 708</b>	<b>1 384 333</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 799 375</b>	<b>5 056 390</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 930 975</b>	<b>6 374 490</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	378 458	378 458
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>408 458</b>	<b>408 458</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 677 733	801 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 677 733</b>	<b>801 117</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 086 191</b>	<b>1 209 575</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	77 552	99 763
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>77 552</b>	<b>99 763</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 835 699	1 760 699
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 835 699</b>	<b>1 760 699</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 913 251</b>	<b>1 860 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 621 234	1 854 180
Betalbar skatt		283 035	237 250
Skyldig offentlige avgifter		464 968	458 812
Kortsiktig konserngjeld			75 000
Annen kortsiktig gjeld		562 295	679 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 931 532</b>	<b>3 304 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 844 783</b>	<b>5 164 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 930 975</b>	<b>6 374 490</b>



Organisasjonsnr: 916 179 480  
APOTEK RINGNES PARK SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Apotek Ringnes Park Senter AS**

**Organisasjonsnr. 916179480**

**Utarbeidet av:**

Haslestad Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 430 Skøyen  
0213 OSLO



Organisasjonsnr. 912439461



## Apotek Ringnes Park Senter AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		25 980 290	23 804 565
Annen driftsinntekt		(175)	295
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 980 115</b>	<b>23 804 860</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		18 096 514	16 022 484
Lønnskostnad	1	4 616 514	4 523 450
Avskrivning på varige driftsmidler	2	262 035	254 100
Annen driftskostnad	3	1 867 398	1 902 513
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 842 460</b>	<b>22 702 547</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 137 655</b>	<b>1 102 314</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	455
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>455</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		215	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215</b>	<b>75</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(215)</b>	<b>380</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 137 440</b>	<b>1 102 693</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	260 824	243 076
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	0	58 500
Overføringer annen egenkapital	5	876 616	801 117
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>876 616</b>	<b>859 617</b>



Apotek Ringnes Park Senter AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	217 700	270 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	913 900	1 048 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 131 600</b>	<b>1 318 100</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 131 600</b>	<b>1 318 100</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		2 082 700	2 102 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		784 606	700 363
Fordringer på konsernselskap	6	813 915	813 915
Andre kortsiktige fordringer		71 446	55 279
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 669 967</b>	<b>1 569 557</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 046 708	1 384 333
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 799 375</b>	<b>5 056 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 930 975</b>	<b>6 374 490</b>



Apotek Ringnes Park Senter AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	378 458	378 458
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>408 458</b>	<b>408 458</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 677 733	801 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 677 733</b>	<b>801 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 086 191</b>	<b>1 209 575</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	77 552	99 763
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>77 552</b>	<b>99 763</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 835 699	1 760 699
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 835 699</b>	<b>1 760 699</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 913 251</b>	<b>1 860 462</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 621 234	1 854 180
Betalbar skatt		283 035	237 250
Skyldig offentlige avgifter		464 968	458 812
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	75 000
Annen kortsiktig gjeld		562 295	679 210
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 931 532</b>	<b>3 304 453</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 844 783</b>	<b>5 164 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 930 975</b>	<b>6 374 490</b>

Oslo, den 30. mars 2022

Vincent Cuong Nguyen-Doan  
Daglig leder



Apotek Ringnes Park Senter AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarerne i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Apotek Ringnes Park Senter AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	3 487 234	3 531 604
Arbeidsgiveravgift	580 263	522 463
Pensjonskostnader	545 673	444 056
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 344	25 327
<b>Totalt</b>	<b>4 616 514</b>	<b>4 523 450</b>

Selskapet har hatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og selskapet har etablert ordning tilfredstillende.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	522 728	2 017 650	2 540 378
+ Tilgang	0	75 535	75 535
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	522 728	2 093 185	2 615 913
Akk. av/nedskr. pr 1/1	252 728	969 550	1 222 278
+ Ordinære avskrivninger	52 300	209 735	262 035
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	305 028	1 179 285	1 484 313
Balansført verdi pr 31/12	217 700	913 900	1 131 600
Prosentstørrelse for ord.avskr	10-10	10-20	



Apotek Ringnes Park Senter AS

## Noter 2021

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	18 500	56 000
<b>Totalt</b>	<b>18 500</b>	<b>56 000</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 137 440
+ Permanente og andre forskjeller	48 127
+ Endring i midlertidige forskjeller	100 957
<b>= Inntekt</b>	<b>1 286 525</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	283 035
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>283 035</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-22 211
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>260 824</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	283 035
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>283 035</b>

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	378 458	801 117	1 209 575
+Fra årets resultat		0	876 616	876 616
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>378 458</b>	<b>1 677 733</b>	<b>2 086 191</b>



Apotek Ringnes Park Senter AS

## Noter 2021

### Note 6 - Mellomværende til konsernselskap

Morselskapet Nguyen-Doan Holding AS har ytet Apotek Ringnes Park Senter AS et lån på kr 1 835 699,- pr. 31.12.2021. Beløpet var kr 1 760 699,- pr. 31.12.2020.

Fordring til Ensjø Apotek AS er kr 813 915,- pr 31.12.2021. Pr. 31.12.2020 var fordringen 813 915,-.

Det er ikke avtalt noen frist for tilbakebetaling av fordringene.

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 152 193 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 166 670.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nguyen-Doan Holding AS	995 900 262	1 000	100,00 %

### Note 9 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	352 513	453 470
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>352 513</b>	<b>453 470</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>77 552</b>	<b>99 763</b>



## NITSCHKE

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Apotek Ringnes Park Senter AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Apotek Ringnes Park Senter AS som viser et overskudd på kr 876 616. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 31. mars 2021  
**NITSCHKE AS**

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor