



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 500 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLL FLERBRUKSSENTER AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 1421
7393 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Kvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 937	
Annen driftsinntekt		1 484 527	664 817
Sum inntekter		1 497 464	664 817
Kostnader			
Lønnskostnad	1	553 907	263 525
Avskrivning på varige driftsmidler	2	110 744	8 876
Annen driftskostnad		693 660	322 246
Sum kostnader		1 358 311	594 648
Driftsresultat		139 153	70 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Annen rentekostnad		117 118	25 922
Sum finanskostnader		117 118	25 922
Netto finans		-117 118	-25 865
Ordinært resultat før skattekostnad		22 035	44 305
Skattekostnad på ordinært resultat		4 847	9 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 188	34 563
Årsresultat		17 188	34 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 188	34 563
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	17 188	34 563
Sum overføringer og disponeringer		17 188	34 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	3 660 593	1 369 286
Maskiner og anlegg	2	22 312	24 911
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	348 954	85 500
Sum varige driftsmidler		4 031 859	1 479 697
Sum anleggsmidler		4 031 859	1 479 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 650	56 726
Andre fordringer		74 168	
Sum fordringer		86 818	56 726
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 595	269 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 595	269 226
Sum omløpsmidler		123 413	325 952
SUM EIENDELER		4 155 271	1 805 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	66 039	48 850
Sum opptjent egenkapital		66 039	48 850
Sum egenkapital		386 039	368 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		11 145	6 298
Sum avsetninger for forpliktelser		11 145	6 298
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 278 194	921 306
Sum annen langsiktig gjeld		3 278 194	921 306
Sum langsiktig gjeld		3 289 339	927 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 640	223 718
Betalbar skatt			3 444
Skyldig offentlige avgifter		30 329	29 042
Annen kortsiktig gjeld		314 924	252 990
Sum kortsiktig gjeld		479 893	509 194
Sum gjeld		3 769 233	1 436 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 155 271	1 805 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 406069

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 500 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLL FLERBRUKSSENTER AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 1421
7393 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Kvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 920 500 870
VOLL FLERBRUKSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 937	
Annen driftsinntekt		1 484 527	664 817
Sum inntekter		1 497 464	664 817
Kostnader			
Lønnskostnad	1	553 907	263 525
Avskrivning på varige driftsmidler	2	110 744	8 876
Annen driftskostnad		693 660	322 246
Sum kostnader		1 358 311	594 648
Driftsresultat		139 153	70 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Annen rentekostnad		117 118	25 922
Sum finanskostnader		117 118	25 922
Netto finans		-117 118	-25 865
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		4 847	9 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 188	34 563
Årsresultat		17 188	34 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 188	34 563
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	17 188	34 563
Sum overføringer og disponeringer		17 188	34 563



Organisasjonsnr: 920 500 870
VOLL FLERBRUKSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	3 660 593	1 369 286
Maskiner og anlegg	2	22 312	24 911
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	348 954	85 500
Sum varige driftsmidler		4 031 859	1 479 697

Sum anleggsmidler		4 031 859	1 479 697
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 650	56 726
Andre fordringer		74 168	
Sum fordringer		86 818	56 726

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 595	269 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 595	269 226

Sum omløpsmidler		123 413	325 952
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 155 271	1 805 649
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,5	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	66 039	48 850
Sum opptjent egenkapital		66 039	48 850

Sum egenkapital		386 039	368 850
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	11 145	6 298
Sum avsetninger for forpliktelser	11 145	6 298
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 3 278 194	921 306
Sum annen langsiktig gjeld	3 278 194	921 306
Sum langsiktig gjeld	3 289 339	927 604
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	134 640	223 718
Betalbar skatt		3 444
Skyldig offentlige avgifter	30 329	29 042
Annen kortsiktig gjeld	314 924	252 990
Sum kortsiktig gjeld	479 893	509 194
Sum gjeld	3 769 233	1 436 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 155 271	1 805 649



Organisasjonsnr: 920 500 870
VOLL FLERBRUKSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Voll Flerbrukshus AS**

Foretaksnr. 920500870

Utarbeidet av:



Avdeling Berkåk
Postmyrveien 19, 7391 Rennebu
Telefon: 72 42 82 00
berkak@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Voll Flerbrukshus AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 937	0
Annen driftsinntekt		1 484 527	664 817
Sum driftsinntekter		1 497 464	664 817
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	553 907	263 525
Avskrivning på varige driftsmidler	2	110 744	8 876
Annen driftskostnad		693 660	322 246
Sum driftskostnader		1 358 311	594 648
DRIFTSRESULTAT		139 153	70 169
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	58
Sum finansinntekter		0	58
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		117 118	25 922
Sum finanskostnader		117 118	25 922
NETTO FINANSPOSTER		(117 118)	(25 865)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		22 035	44 305
Skattekostnad på ordinært resultat		4 847	9 742
ORDINÆRT RESULTAT		17 188	34 563
ÅRSRESULTAT		17 188	34 563
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	17 188	34 563
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		17 188	34 563



Voll Flerbrukshus AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	3 660 593	1 369 286
Maskiner og anlegg	2	22 312	24 911
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	348 954	85 500
Sum varige driftsmidler		4 031 859	1 479 697
SUM ANLEGGSMIDLER		4 031 859	1 479 697
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 650	56 726
Andre fordringer		74 168	0
Sum fordringer		86 818	56 726
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 595	269 226
SUM OMLØPSMIDLER		123 413	325 952
SUM EIENDELER		4 155 271	1 805 649



Voll Flerbrukshus AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	66 039	48 850
Sum opptjent egenkapital		66 039	48 850
SUM EGENKAPITAL		386 039	368 850
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		11 145	6 298
Sum avsetning for forpliktelser		11 145	6 298
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 278 194	921 306
Sum annen langsiktig gjeld		3 278 194	921 306
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 289 339	927 604
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		134 640	223 718
Betalbar skatt		0	3 444
Skyldig offentlige avgifter		30 329	29 042
Annen kortsiktig gjeld		314 924	252 990
SUM KORTSIKTIG GJELD		479 893	509 194
SUM GJELD		3 769 233	1 436 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 155 271	1 805 649

Voll, 24.03.2022

Jan Ivar Kvam
Styrets lederAud Inger Kalseth
StyremedlemKjell Nakken
StyremedlemRagnhild Løvseth Øverland
Daglig lederTerje Uv
StyremedlemTone Sandvik
Styremedlem



Voll Flerbrukshus AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Voll Flerbrukshus AS

Noter 2021

Note 1 - Årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	499 702	248 046
Arbeidsgiveravgift	38 493	15 479
Andre lønnsrelaterte ytelser	15 712	0
Totalt	553 907	263 525

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	329 308	25 994	90 000	445 302
+ Tilgang	3 421 876	0	284 300	3 706 176
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 751 184	25 994	374 300	4 151 478
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 293	1 083	4 500	8 876
+ Ordinære avskrivninger	87 299	2 599	20 846	110 744
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	90 592	3 682	25 346	119 620
Balanseført verdi pr 31/12	3 660 593	22 312	348 954	4 031 858
Prosentstans for ord. avskr.	4-10	10-10	10-10	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	320 000	0	48 850	368 850
Fra årets resultat			17 188	17 188
Pr 31.12.	320 000	0	66 039	386 039



Voll Flerbrukshus AS

Noter 2021

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagens utgjør pr. 31.12.2021 kr. 2 656 221.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 278 194	921 306

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Tomt og bygninger	3 660 593	1 369 286
Sum pantsatte eiendeler	3 660 593	1 369 286

Hjemmelen til eiendommen ligger på Rennebu kommune og pantesikkerheten er derfor ikke tinglyst.

Note 5 - Aksjonærer

Selskapet har 3200 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 320 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Aksjene har lik stemmerett.

Selskapets 2 aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rennebu Enspire Forening	50
Normisjon Rennebu	50

Ingen i styre eller daglig leder har eierandeler og rettigheter til eierandeler: