



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 504 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLEBUKTVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Stølebuktvegen 8A
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Johan Kallevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	282 000
Sum inntekter		360 000	282 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 544	1 715
Annen driftskostnad	5	12 323	46 901
Sum kostnader		13 867	48 616
Driftsresultat		346 133	233 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 805	1 292
Sum finansinntekter		1 805	1 292
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 000	10 584
Annen rentekostnad			27
Sum finanskostnader		13 000	10 611
Netto finans		-11 195	-9 319
Ordinært resultat før skattekostnad		334 938	224 065
Skattekostnad på ordinært resultat	6	73 686	49 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 252	174 765
Årsresultat	4	261 252	174 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 252	174 765
Totalresultat		261 252	174 765
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		261 252	174 765
Sum overføringer og disponeringer		261 252	174 765



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	538 894	540 438
Sum varige driftsmidler		538 894	540 438
Sum anleggsmidler		538 894	540 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 745	459 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		799 745	459 612
Sum omløpsmidler		829 745	459 612
SUM EIENDELER		1 368 639	1 000 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 124	147 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		147 124	147 124
Sum egenkapital	4	177 124	177 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		79 700	59 049
Kortsiktig konserngjeld		1 111 815	763 877
Sum kortsiktig gjeld		1 191 515	822 926
Sum gjeld		1 191 515	822 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 368 639	1 000 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 235523

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 504 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLEBUKTVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Stølebuktvegen 8A
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Johan Kallevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022



Organisasjonsnr: 921 504 519
STØLEBUKTVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	282 000
Sum inntekter		360 000	282 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 544	1 715
Annen driftskostnad	5	12 323	46 901
Sum kostnader		13 867	48 616
Driftsresultat		346 133	233 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 805	1 292
Sum finansinntekter		1 805	1 292
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 000	10 584
Annen rentekostnad			27
Sum finanskostnader		13 000	10 611
Netto finans		-11 195	-9 319
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	73 686	49 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 252	174 765
Årsresultat	4	261 252	174 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 252	174 765
Totalresultat		261 252	174 765
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		261 252	174 765
Sum overføringer og disponeringer		261 252	174 765



Organisasjonsnr: 921 504 519
STØLEBUKTVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler **538 894** **540 438**

Sum anleggsmidler **538 894** **540 438**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 30 000

Sum fordringer **30 000**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 799 745 459 612

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **799 745** **459 612**

Sum omløpsmidler **829 745** **459 612**

SUM EIENDELER **1 368 639** **1 000 050**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 147 124 147 124

Sum opptjent egenkapital **147 124** **147 124**

Sum egenkapital **4** **177 124** **177 124**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter ⁶	79 700	59 049
Kortsiktig konserngjeld	1 111 815	763 877
Sum kortsiktig gjeld	1 191 515	822 926
Sum gjeld	1 191 515	822 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 368 639	1 000 050



Organisasjonsnr: 921 504 519
STØLEBUKTVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Stølebuktvegen 8 AS

Org.nr.: 921 504 519



Stølebuktvegen 8 AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		360 000	282 000
Sum driftsinntekter		360 000	282 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 544	1 715
Annen driftskostnad	5	12 323	46 901
Sum driftskostnader		13 867	48 616
Driftsresultat		346 133	233 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 805	1 292
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 000	10 584
Annen rentekostnad		0	27
Resultat av finansposter		-11 195	-9 319
Ordinært resultat før skattekostnad		334 938	224 065
Skattekostnad på ordinært resultat	6	73 686	49 300
Ordinært resultat		261 252	174 765
Årsresultat	4	261 252	174 765
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		261 252	174 765
Sum overføringer		261 252	174 765



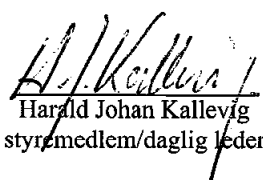


Stølebuktvegen 8 AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	538 894	540 438
Sum varige driftsmidler		<u>538 894</u>	<u>540 438</u>
Sum anleggsmidler		<u>538 894</u>	<u>540 438</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	0
Sum fordringer		<u>30 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		799 745	459 612
Sum omløpsmidler		<u>829 745</u>	<u>459 612</u>
Sum eiendeler		<u>1 368 639</u>	<u>1 000 050</u>



Stølebuktvegen 8 AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>147 124</u>	<u>147 124</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>147 124</u>	<u>147 124</u>
Sum egenkapital	4	<u>177 124</u>	<u>177 124</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		79 700	59 049
Konserngjeld		<u>1 111 815</u>	<u>763 877</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 191 515</u>	<u>822 926</u>
Sum gjeld		<u>1 191 515</u>	<u>822 926</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 368 639</u>	<u>1 000 050</u>

Kopervik, 16.03.2022
Styret i Stølebuktvegen 8 AS

 Guri Fjon Kallevig styreleder	 Ole Fjon Kallevig styremedlem	 Harald Johan Kallevig styremedlem/daglig leder
---	---	--

Stølebuktvegen 8 AS Side 4



Stølebuktvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, med unntak av markedsbaserte verdipapirer som vurderes til børskurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 401 770	525 000	1 926 770
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 401 770	525 000	1 926 770
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 387 876		1 387 876
= Bokført verdi 31.12.21	13 894	525 000	538 894
Årets ordinære avskrivninger	1 544		1 544
Avskrivningsplan	saldo 10%		



Stølebuktvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stølebuktvegen 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EJA Holding AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Johan Kallevig	styremedlem/daglig leder	70
Ole Fjon Kallevig	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		85

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	147 124	177 124
Årets resultat		261 252	261 252
Konsernbidrag avgitt		-261 252	-261 252
Pr 31.12.2021	30 000	147 124	177 124

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2021 sysselsatt mindre enn ett årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Sum	0	0



Stølebuktvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	73 686	49 300
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	73 686	49 300
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	334 938	224 065
Permanente forskjeller	0	27
Avgitt konsernbidrag	-334 938	-224 091
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 686	49 300
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-73 686	-49 300
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Stølebuktvegen 8 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Stølebuktvegen 8 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Stølebuktvegen 8 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 16. mars 2022
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor