



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 019 348
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 Regnskapshuset
Løkkeveien 115
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Tormod Wold Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		595 800	231 000
Sum inntekter		595 800	231 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	541 890	196 170
Sum kostnader		541 890	196 170
Driftsresultat		53 910	34 830
Annen finanskostnad		331	
Sum finanskostnader		331	
Netto finans		-331	
Ordinært resultat før skattekostnad		53 579	34 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 579	34 830
Årsresultat	2	53 579	34 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 579	34 830
Totalresultat		53 579	34 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til vedlikeholdsfond		53 579	34 830
Sum overføringer og disponeringer		53 579	34 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 716	13 402
Sum fordringer		3 716	13 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 049	110 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 049	110 253
Sum omløpsmidler		241 765	123 655
SUM EIENDELER		241 765	123 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond		139 367	85 789
Sum opptjent egenkapital		139 367	85 789
Sum egenkapital	2	139 367	85 789
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		37 782	11 212
Annen kortsiktig gjeld		64 616	26 654
Sum kortsiktig gjeld		102 398	37 866
Sum gjeld		102 398	37 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		241 765	123 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321915

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 019 348
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 Regnskapshuset
Løkkeveien 115
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Tormod Wold Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 930 019 348
SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		595 800	231 000
Sum inntekter		595 800	231 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	541 890	196 170
Sum kostnader		541 890	196 170
Driftsresultat		53 910	34 830
Annen finanskostnad		331	
Sum finanskostnader		331	
Netto finans		-331	
Ordinært resultat før skattekostnad		53 579	34 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 579	34 830
Årsresultat	2	53 579	34 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 579	34 830
Totalresultat		53 579	34 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til vedlikeholdsfond		53 579	34 830
Sum overføringer og disponeringer		53 579	34 830



Organisasjonsnr: 930 019 348
SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 716	13 402
Sum fordringer		3 716	13 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		238 049	110 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 049	110 253
Sum omløpsmidler		241 765	123 655
SUM EIENDELER		241 765	123 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond		139 367	85 789
Sum opptjent egenkapital		139 367	85 789
Sum egenkapital	2	139 367	85 789
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 782	11 212
Annen kortsiktig gjeld		64 616	26 654
Sum kortsiktig gjeld		102 398	37 866
Sum gjeld		102 398	37 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		241 765	123 655



Organisasjonsnr: 930 019 348
SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	Bypass Signing Viggo Wollmann Olsen 2025-02-25
	BankID Signing Stian Bech Simonsen 2025-02-25
	BankID Signing Roy Tore Strøm 2025-02-25
	BankID Signing Jørn Tormod Wold Heitmann 2025-02-25



Årsregnskap 2024

Sameiet Altahøyden Seksjonslager 1

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 019 348



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		595 800	231 000
Sum driftsinntekter		595 800	231 000
Annen driftskostnad	1	541 890	196 170
Sum driftskostnader		541 890	196 170
Driftsresultat		53 910	34 830
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		331	0
Resultat av finansposter		-331	0
Resultat før skattekostnad		53 579	34 830
Årsresultat	2	53 579	34 830
OVERFØRINGER			
Avsatt til vedlikeholdsfond		53 579	34 830
Sum overføringer		53 579	34 830



BALANSE

SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 716	13 402
Sum fordringer		3 716	13 402
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 049	110 253
Sum omløpsmidler		241 765	123 655
Sum eiendeler		241 765	123 655



BALANSE

SAMEIET ALTAHØYDEN SEKSJONSLAGER 1

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Vedlikeholdsfond		139 367	85 789
Sum opptjent egenkapital		139 367	85 789
Sum egenkapital	2	139 367	85 789
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 782	11 212
Annen kortsiktig gjeld		64 616	26 654
Sum kortsiktig gjeld		102 398	37 866
Sum gjeld		102 398	37 866
Sum egenkapital og gjeld		241 765	123 655

Alta, 24.02.2025

Styret i Sameiet Althøyden Seksjonslager 1

Viggo Wollmann Olsen
styremedlem

Roy Tore Strøm
styremedlem

Jørn Tormod Wold Heitmann
styreleder

Stian Bech Simonsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT.

Selskapet er ikke skattepliktig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 15 000 ekskl. mva.

Note 2 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	85 789	85 789
Årets resultat	53 579	53 579
Pr 31.12.2024	139 367	139 367



Til årsmøtet i Sameiet Althøyden Seksjonslager 1

Enter Revisjon Finnmark AS

Markvelen 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Althøyden Seksjonslager 1 som viser et overskudd på NOK 53 579. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Alta, 28. februar 2025

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen
Statsautorisert revisor