



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 779 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOKA NORGE AS
Forretningsadresse: Vekstveien 19
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Jernsletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	276 681 776	296 905 060
Annen driftsinntekt		200 000	555
Sum inntekter		276 881 776	296 905 615
Kostnader			
Varekostnad		85 132 400	74 407 201
Lønnskostnad	3, 11	57 160 401	62 279 540
Avskrivning	4	44 597 733	48 374 843
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	19 159 318	7 034 587
Annen driftskostnad	3	69 832 980	57 110 212
Sum kostnader		275 882 832	249 206 383
Driftsresultat		998 944	47 699 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		554 030	705 124
Sum finansinntekter		554 030	705 124
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	7 312 134	6 352 543
Annen finanskostnad		485 877	704 759
Sum finanskostnader		7 798 011	7 057 302
Netto finans		-7 243 981	-6 352 178
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 245 037	41 347 054
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 334 230	9 104 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 910 807	32 242 433
Årsresultat		-4 910 807	32 242 433
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-4 910 807	32 242 433
Sum overføringer og disponeringer		-4 910 807	32 242 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	4 452 515	3 118 286
Sum immaterielle eiendeler		4 452 515	3 118 286
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	33 875 588	34 753 999
Maskiner og anlegg	4	146 914 432	136 362 426
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 186 790	1 348 618
Sum varige driftsmidler		181 976 810	172 465 043
Sum anleggsmidler		186 429 325	175 583 329
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	21 725 070	32 393 527
Fordringer			
Kundefordringer	5	37 207 091	44 237 812
Andre fordringer	5	1 593 065	2 062 127
Sum fordringer		38 800 156	46 299 939
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	17 989 393	9 698 516
Sum omløpsmidler	12	78 514 619	88 391 982
SUM EIENDELER		264 943 944	263 975 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	6 240 000	6 240 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	9	36 273 220	36 273 220
Sum innskutt egenkapital		42 513 220	42 513 220
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	51 143 640	68 054 448
Sum opptjent egenkapital		51 143 640	68 054 448
Sum egenkapital		93 656 860	110 567 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	90 000 000	90 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		90 000 000	90 000 000
Sum langsiktig gjeld		90 000 000	90 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	50 933 463	15 561 312
Betalbar skatt	6		8 889 058
Skyldige offentlige avgifter	8	10 593 082	13 214 516
Annen kortsiktig gjeld	5	19 760 539	25 742 757
Sum kortsiktig gjeld	5	81 287 084	63 407 643
Sum gjeld		171 287 084	153 407 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		264 943 944	263 975 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 750202

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 779 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOKA NORGE AS
Forretningsadresse: Vekstveien 19
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Jernsletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2025



Organisasjonsnr: 980 779 882
DOKA NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	276 681 776	296 905 060
Annen driftsinntekt		200 000	555
Sum inntekter		276 881 776	296 905 615
Kostnader			
Varekostnad		85 132 400	74 407 201
Lønnskostnad	3, 11	57 160 401	62 279 540
Avskrivning	4	44 597 733	48 374 843
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	19 159 318	7 034 587
Annen driftskostnad	3	69 832 980	57 110 212
Sum kostnader		275 882 832	249 206 383
Driftsresultat		998 944	47 699 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		554 030	705 124
Sum finansinntekter		554 030	705 124
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	7 312 134	6 352 543
Annen finanskostnad		485 877	704 759
Sum finanskostnader		7 798 011	7 057 302
Netto finans		-7 243 981	-6 352 178
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 245 037	41 347 054
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 334 230	9 104 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 910 807	32 242 433
Årsresultat		-4 910 807	32 242 433
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-4 910 807	32 242 433
Sum overføringer og disponeringer		-4 910 807	32 242 433



Organisasjonsnr: 980 779 882
DOKA NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 4 452 515 3 118 286
Sum immaterielle eiendeler 4 452 515 3 118 286

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 33 875 588 34 753 999
Maskiner og anlegg 4 146 914 432 136 362 426
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4 1 186 790 1 348 618
Sum varige driftsmidler 181 976 810 172 465 043

Sum anleggsmidler 186 429 325 175 583 329

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 7 21 725 070 32 393 527

Fordringer

Kundefordringer 5 37 207 091 44 237 812
Andre fordringer 5 1 593 065 2 062 127
Sum fordringer 38 800 156 46 299 939

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 17 989 393 9 698 516

Sum omløpsmidler 12 78 514 619 88 391 982

SUM EIENDELER 264 943 944 263 975 311

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 6 240 000 6 240 000
Overkurs 9 36 273 220 36 273 220
Sum innskutt egenkapital 42 513 220 42 513 220

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 51 143 640 68 054 448
Sum opptjent egenkapital 51 143 640 68 054 448

Sum egenkapital 93 656 860 110 567 668



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	90 000 000	90 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		90 000 000	90 000 000
Sum langsiktig gjeld		90 000 000	90 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	50 933 463	15 561 312
Betalbar skatt	6		8 889 058
Skyldige offentlige avgifter	8	10 593 082	13 214 516
Annen kortsiktig gjeld	5	19 760 539	25 742 757
Sum kortsiktig gjeld	5	81 287 084	63 407 643
Sum gjeld		171 287 084	153 407 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		264 943 944	263 975 311



Organisasjonsnr: 980 779 882
DOKA NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45580363.00	49102708.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7182958.00	7786315.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2739736.00	2674920.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1657341.00	2715596.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57160398.00	62279539.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1591096.00	46734.00	188760.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1591096.00	46734.00	188760.00

Selskapet har et årsbonusprogram for daglig leder som belønner gode resultater og kontantstrømsmål.

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	194500.00	190000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	85000.00	35000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	279500.00	225000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Doka Norge AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Doka Norge AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



**Shape the future
with confidence**

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjonen er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. februar 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Doka Norge AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: X4I3U-SOUTM-SIND3-MN61O-S8DKI-HMXGJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-28 12:09:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X4I3U-S0UTM-SIND3-MN6TO-SBDKI-HMXGJ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Doka Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Utleie av driftsmidler inntektsføres løpende over kontraktperiode.

Salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salg av driftsmidler anses som en del av varekretsløpet og føres brutto under salgsinntekter og varekostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Doka Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Doka Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Salgsinntekter

	2024	2023
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salg av utstyr	104 294 017	89 733 395
Utleie av utstyr	137 906 224	186 406 016
Annet	34 481 535	20 765 649
	<u>276 681 776</u>	<u>296 905 060</u>
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	220 151 267	253 673 469
Utlandet	56 530 509	43 231 591
	<u>276 681 776</u>	<u>296 905 060</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	45 580 363	49 102 708
Arbeidsgiveravgift	7 182 958	7 786 315
Pensjonskostnader	2 739 736	2 674 920
Andre ytelser	1 657 341	2 715 596
Sum	<u>57 160 398</u>	<u>62 279 539</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Bonus	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 591 096	46 734	188 760

Selskapet har et årsbonusprogram for daglig leder som belønner gode resultater og kontantstrømsmål.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	194 500
Skatterådgivning	40 000
Revisjonsnære tjenester	45 000
Sum	<u>279 500</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Doka Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	51 078 347	493 507 283	3 883 648	548 469 278
Tilgang kostpris	526 862	117 948 123	229 041	118 704 026
Avgang kostpris	0	-65 342 773	0	-65 342 773
Anskaffelseskost 31.12	51 605 209	546 112 633	4 112 689	601 830 531
Akk.avskrivning. 31.12	-17 729 621	-380 038 883	-2 925 899	-400 694 403
Akk. nedskrivning 31.12.	0	-19 159 318	0	-19 159 318
Balansført pr. 31.12	33 875 588	146 914 432	1 186 790	181 976 810
Årets avskrivninger	1 457 192	42 749 672	390 869	44 597 733
Økonomisk levetid	30-50 år	5-10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	

Nedskrivninger omfatter slitasje og ødeleggelser på utleieparken

Selskapet leier lager- og administrasjonsbygg på Øysand i Melhus kommune. Årlig leie for 2024 er ca. MNOK 3,25. Leiekontrakten løper til 31. mars 2028.

Selskapet leier lager på Mjøleråen i Bergen kommune, 1073 BTA. Årlig leie for 2024 er ca MNOK 1,21. Leiekontrakten løper fram til 30. september 2024 med opsjon på forlengelse 5+5 år.

Selskapet leier lager på Kokstad i Bergen kommune, 400 BTA. Årlig leie for 2024 er TNOK 440. Leiekontrakt løper fram til 30.september 2030.

Selskapet leier lager på Follestad i Asker kommune, 8000 BTA. Årlig leie for 2024 er ca MNOK 1. Leiekontrakt løper fram til 31.juli 2030.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Kundefordringer	294 723	452 594
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld	-47 386 604	-10 566 283
Øvrig langsiktig gjeld	-90 000 000	-90 000 000
Sum	<u>-137 386 604</u>	<u>-100 566 283</u>

Det er beregnet renter på konsernmellomværende. Det er stilt sikkerhet i form av pantsettelse i fast eiendom gnr. 255 bnr. 160 Asker pålydende MNOK 2.



Doka Norge AS

Noter til regnskapet for 2024



Doka Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	0	8 889 058
Endring utsatt skatt	-1 334 229	215 563
Årets totale skattekostnad	<u>-1 334 229</u>	<u>9 104 621</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 245 037	41 347 054
Permanente forskjeller	180 357	37 588
Endring i midlertidige forskjeller	5 172 377	-979 835
Årets skattegrunnlag	<u>-892 303</u>	<u>40 404 807</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	8 889 058
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Varige driftsmidler	-16 212 342	-12 488 772
Varebeholdning	-1 126 719	-953 724
Utestående fordringer	-2 007 342	-731 529
Sum	<u>-19 346 403</u>	<u>-14 174 025</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-892 303</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-20 238 706</u>	<u>-14 174 025</u>
 Utsatt skatt/skattefordel, 22%	 -4 452 515	 -3 118 286

Note 7 - Varer

	2024	2023
Innkjøpte varer for videresalg	21 725 071	32 393 526

Note 8 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekksmidler utgjør	2 049 563



Doka Norge AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	6 240 000	36 273 220	68 054 448	110 567 668
Årsresultat	0	0	-4 910 807	-4 910 807
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-12 000 000	-12 000 000
Egenkapital 31.12.	6 240 000	36 273 220	51 143 641	93 656 861

Selskapet har utstedt 120 000 aksjer pålydende NOK 52. Alle aksjene eies av Doka GmbH.

Note 11 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er fra 2015 etablert en innskuddsbasert pensjonsordning der innbetalt premie kostnadsføres løpende.

Note 12 - Finansiell markedsrisiko

Doka Norge AS er både importør og eksportør av varer og tjenester. Den finansielle markedsrisikoen er likevel lav da det meste av både import og eksport av varer gjøres i norske kroner. Eventuelle gjeld og fordringer i utenlandsk valuta blir revurdert til NOK med balansedagens kurs.

Note 13 - Pant og garantier

Garantiansvar	2024
Gulosen Eiendom AS	1 983 825
Lønningshaugen-15 AS	1 562 000
Follestadbakken AS	1 562 000
Sum garantiansvar	5 107 825

Bankgaranti for husleie MNOK 1,56 ovenfor Lønningshaugen-15 AS, Bergen.

Bankgaranti for husleie MNOK 1,56 ovenfor Follestadbakken AS, Asker.

Bankgaranti for husleie MNOK 1,98 ovenfor Gulosen Eiendom AS, Trondheim.

For dette stilt sikkerhet i form av pantsettelse i fast eiendom gnr. 255 bnr. 160 Asker pålydende MNOK 10.



Doka Norge AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-6 245 037	41 347 054
Periodens betalte skatt		-8 889 058	-17 034 823
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-18 295 489	-14 015 674
Ordinære avskrivninger		44 597 733	48 374 843
Nedskrivning anleggsmidler		19 159 318	7 034 587
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		52 462 505	14 313 671
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-7 530 362	-1 811 093
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>75 259 610</u>	<u>78 208 565</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		65 347 369	55 552 645
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-120 316 103	-85 803 685
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-54 968 734</u>	<u>-30 251 040</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	-5 000 000
Utbetalinger av utbytte		-12 000 000	-55 500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-12 000 000</u>	<u>-60 500 000</u>
Netto endring i likvider i året		8 290 876	-12 542 475
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		9 698 516	22 240 991
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>17 989 392</u>	<u>9 698 516</u>



Doka Norge AS

Årsberetning 2024

Doka Norge AS

Adresse: Vekstveien 19, 3474 ÅROS

Org.nr: 980 779 882 MVA

Doka Norge AS er et selskap som driver salg, utleie og markedsføring av forskalingsmateriell til bygg-og entreprenørbransjen. Selskapets hovedkontor ligger på Åros i Asker kommune. I tillegg har selskapet en avdeling på Øysand i Melhus kommune og på Flesland i Bergen kommune.

Selskapet er et heleid datterselskap av Doka GmbH i Østerrike og ble etablert i 1999.

I 2024 har selskapet en omsetning på NOK 276.881.766. Dette er en reduksjon på 6,74% fra 2023. Reduksjon i omsetning skyldes i hovedsak det betydelige fallet i aktivitet innenfor bygg- og anleggsektoren, spesielt i segmentet boligbygging. Årsresultatet 2024 ble minus NOK 4.910.807 som er en betydelig reduksjon fra foregående år. Reduksjon i årsresultat relaterer seg til økte driftskostnader, særlig knyttet til lagerhold, samt betydelig økning i finanskostnader. Bokført egenkapital per årsslutt 2024 er NOK 93.656.860..

Selskapets langsiktige gjeld er til morselskapet. All langsiktig gjeld bokføres i NOK og renteberegnes til fast rentesats.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet rettvise informasjon om selskapets drift i 2024 og om stillingen ved årsslutt. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelse av selskapet. Forutsetning for fortsatt drift er vurdert som god og årsregnskapet for Doka Norge AS er satt opp under forutsetning av videre drift.

Markedsutviklingen i 2024 ble sterkt preget av uro i verdensøkonomien, svak kronekurs, høy inflasjon og raskt stigende rentenivå. Etter totalt 13 rentehevinger i kjølvannet av pandemien stoppet i praksis all bygging av nye boliger, og antallet registrerte igangsetninger sank til under 14.000 som er det laveste nivået målt siden 2. verdenskrig. For segmentene næringsbygg og infrastruktur var aktiviteten noe bedre, men preget av forsinkelser og utsettelse.

Det ble for 2024 budsjettert med en moderat vekst, basert på de foreliggende prognoser for markedsutsiktene fra sommeren 2023. Disse viste seg å være for optimistiske, og både salgs- og årsresultat for 2024 ble betydelig dårligere enn forventet. Selskapet har en sterk posisjon i markedet, og viktige kontrakter ble vunnet både i privat og offentlig sektor. Men året bar preg av store forsinkelser ift. forventet oppstart, og med tidvis tilhørende for store lagerbeholdninger vanskeliggjorde det driften i lagrene.

Selskapet er solid posisjonert i viktige deler av markedet, så vel geografisk som i ulike segmenter. Sammen med en erfaren organisasjon gir dette grunnlag for nøktern optimisme for utviklingen i 2025, der markedet antas å styrke seg fra de to foregående årene. Men usikkerhet råder i en urolig verden, med risiko for negative effekter på aktiviteten i bygge- og anleggsmarkedet. Selskapet vil i 2025 videreføre satsingen i vest via det nye anlegget på Flesland, og på effektive digitale tjenester både internt og eksternt.

Risiko for tap på fordringer har vært vurdert som lav i 2024. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt NOK 37.207.091 som er en reduksjon på 15,9% fra samme dag i 2023. Alle tall fra selskapet er inklusive fordringer på konsernselskaper. Selskapet avsatte NOK 810.000 for tap i desember 2024 grunnet en konstatert konkurs hos kunde i januar 2025. Dette er tross en tøff markedsituasjon eneste konstaterte tapet av betydning selskapet har hatt siden 2021. Avsetning for usikre fordringer er minimale, fordringer vurderes generelt som solide og med lav risiko for tap.



Doka Norge AS

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, med et fortsatt fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes, og andre langsiktige fordringer er ikke vurdert reforhandlet eller innløst. Selskapets største leverandør er morselskapet, Doka GmbH. Valutarisikoen er lav siden morselskapet fakturerer i NOK.

Når det gjelder kontantstrømoppstillingen skyldes forskjellen mellom driftsresultat og kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter i hovedsak nedskrivning av anleggsmidler, avskrivninger, samt endringer i løpet av året knyttet til størrelsen på varelager, kundefordringer og leverandørgjeld, samt endringer i påløpte forpliktelser. Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter er relatert til innbetalinger ved salg av driftsmidler og med nyinvesteringer i driftsmidler.

Likestillings- og diskrimineringsarbeidet i virksomheten er forankret i virksomhetens ulike strategier, verktøy og retningslinjer og ledes av selskapets ledergruppe som per 31.12.2024 besto av 4 menn og 1 kvinne. Ledergruppen behandler saker løpende i månedlige ledermøter og rapporterer til styret. Likestillings- og diskrimineringsarbeidet er også tema på AMU-møter som gjennomføres 4 ganger i året. Alle ansatte har gjennomgått trening i Compliance og selskapets retningslinjer for Code of Conduct. Det gjennomføres årlig anonymisert medarbeiderundersøkelse hvor diskriminering og likestilling er tema det eksplisitt blir spurt om. Selskapet har etablert en varslingsrutine både lokalt i Norge og sentralt i Doka-konsernet som alle ansatte er informert om. Saker som rapporteres via medarbeiderundersøkelsen og/eller varslingsrutinen blir håndtert av HR og ledelsen i virksomheten i samarbeid med ansattes representanter. Selskapet har utarbeidet rapporteringsverktøy for disse sakene slik at kontinuerlig oppfølging og evaluering kan gjennomføres.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn og funksjonsevne. Doka Norge AS ansatte kommer fra en rekke land i ulike verdensdeler. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Alle våre kontorlokaler er tilrettelagt for funksjonshemmede. Doka Norge AS har per i dag ingen ansatte med funksjonsnedsettelse, men er tilrettelagt for dette i den grad arbeidets karakter tillater det. Arbeidet med likestilling- og diskrimineringsarbeid har avdekket at enkelte stillinger som innebærer tungt fysisk arbeid og/eller utstrakt byggeplassbesøk vil være vanskelig å tilrettelegge for alle.

Per 31.12.2024 er det 8 kvinner og 62 menn fast ansatt i Doka Norge AS. Av disse arbeider alle heltid. Tidligere deltidsarbeid har vært frivillig og jevnt fordelt på kjønn. Vi har en kjønnsnøytral personalpolitikk som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling basert på kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Rekruttering, forfremmelser og lønnsfastsettelse i virksomheten baseres på stillingsinnhold, ansiennitet og kompetanse. Det er ikke avdekket brudd på likestilling og diskriminering men høy mannsandel i virksomheten er avdekket som en risikofaktor. Det er et uttrykt mål i Doka Norge AS å øke andel kvinner for en bedre kjønnsbalanse og vi ønsker alltid kvinner velkommen til å søke på ledige stillinger. Vi har siden 2022 gjennomgått alle utlysningstekster med særlig vekt på å øke antall kvinnelige søkere. Det har dog ikke lyktes å ansette flere kvinner i 2024 da det ikke har vært søkere med tilstrekkelig kompetanse. Arbeidet med å øke antall kvinner vil fortsatt ha fokus i årene fremover.

Styret består per 31.12.2024 av 3 menn. Per 21.02.2025 er dette endret til 2 menn og 1 kvinne.



Doka Norge AS

Arbeidsmiljøet betraktes som godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. De regelmessige medarbeiderundersøkelser viser høy grad av motivasjon og tilfredshet blant de ansatte. Det har også i år vært en stor fremgang i avdelinger som tidligere har ligget lavere enn gjennomsnitt på motivasjon og tilfredshet og det er ingen avdelinger som peker seg ut i negativ retning. I årets medarbeiderundersøkelse ble det rapportert om diskriminering og forskjellsbehandling basert på etnisitet. Rapporten ble vurdert og behandlet som en varslingssak og interne undersøkelser i gjeldende avdeling ble gjennomført. Undersøkelsene viser at det ikke har forekommet direkte diskriminering eller forskjellsbehandling basert på etnisitet, men at enkelte har opplevd at hendelser og avgjørelser har vært rasistisk motivert. Undersøkelsene viser at dette er basert på manglende informasjon og kommunikasjon om beslutningsgrunnlag. I de tilfeller det, av personmessige hensyn, er mulig å gi ytterligere begrunnelser for beslutninger vil dette bli gjort. Andre tiltak for å avverge opplevd forskjellsbehandling er iverksatt og vil bli fulgt opp. Alle avdelinger fortsetter å ha fokus på dette området.

Sykefraværet har vært på 7,56% totalt i 2024. Dette er en økning på 1,2% fra 2023 som hadde nedgang fra foregående år. Målet om sykefravær under 5% står ved lag. Høyt sykefravær blant kontorarbeidere relaterer seg til enkelte langtidsfravær som ikke er arbeidsrelatert. I våre lageravdelinger har vi generelt vedvarende høyt fravær som varierer med årstider. Det er nærliggende at fraværet er relatert til både arbeidsrelatert fravær grunnet tungt fysisk arbeid og sesongbaserte sykdommer. Sykefravær behandles løpende både i selskapets ledergruppe og AMU. Selskapet har iverksatt tiltak for å redusere sykefravær generelt og det jobbes med et kontinuerlig fokus på dette. Konkrete tiltak er iverksatt på enkeltområder og -avdelinger med særlig høyt sykefravær. Alle ansatte har tilbud om behandlingsforsikring. Rapportering avdekker et kjønnsnøytralt uttak av foreldrepermisjon og omsorg for sykt barn. Grunnet personvern rapporteres ikke kjønnsbalanse spesifikt på dette området.

Det har ikke blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i store material- eller personsaker i 2024. Selskapet har gjennom 2024 fortsatt samarbeid med selskapet Avonova for å ytterligere forbedre arbeidet med helse, miljø og sikkerhet. Samarbeidet med Avonova vil fortsette og utvides i 2025 for et enda sterkere fokus på helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheten.

Doka Norge AS oppfylder de kravene som følger av Åpenhetsloven, herunder knyttet til løpende aktsomhetsvurderinger og informasjonspplikt. Ansvarlighet er forankret i selskapets styre og i selskapets retningslinjer. Årlig redegjørelse vil bli publisert innen lovens frist per 30.06.2025.

Avfall fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller og blir tatt hånd om på en forsvarlig måte. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Åros, .
Board of Doka Norge AS

Björn Albinus
Styreleder

Anne Jernsletten
Styremedlem

Ståle Njåtun
Daglig leder/Styremedlem