



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 944 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRBYEN 24/7 AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 7A
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Grøtheim Horghagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 418 688	11 818 756
Sum inntekter		12 418 688	11 818 756
Kostnader			
Varekostnad		21 726	25 753
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 722 145	4 722 145
Annen driftskostnad		98 219	102 427
Sum kostnader		4 842 090	4 850 325
Driftsresultat		7 576 598	6 968 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 931 699	1 452 484
Annen renteinntekt		124 918	11 424
Sum finansinntekter		2 056 617	1 463 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 695
Annen rentekostnad		15 692 234	9 053 106
Sum finanskostnader		15 692 234	9 061 801
Netto finans		-13 635 617	-7 597 894
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 059 019	-629 463
Skattekostnad på resultat		-1 332 985	-138 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 726 034	-490 981
Årsresultat		-4 726 034	-490 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 726 034	-490 981
Totalresultat		-4 726 034	-490 981
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 523 872	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag			2 658 809
Avsatt til annen egenkapital		-3 202 162	-3 149 790
Sum overføringer og disponeringer		-4 726 034	-490 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 318 903	415 729
Sum immaterielle eiendeler		1 318 903	415 729
Varige driftsmidler			
Fast eiendom		235 318 643	240 015 404
Tomter		13 974 448	13 974 448
Bygn.m. anlegg under utførelse		25 385	50 769
Sum varige driftsmidler		249 318 476	254 040 621
Sum anleggsmidler		250 637 379	254 456 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		49 484 281	52 002 940
Sum fordringer		49 484 281	52 002 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 668 377	2 866 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 668 377	2 866 298
Sum omløpsmidler		52 152 658	54 869 237
SUM EIENDELER		302 790 037	309 325 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 100 aksjer à kr. 1.500		150 000	150 000
Overkurs		12 693 842	12 693 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		5 221 823	5 221 823
Sum innskutt egenkapital		18 065 665	18 065 665
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 992 852	-3 790 690
Sum opptjent egenkapital		-6 992 852	-3 790 690
Sum egenkapital		11 072 813	14 274 975
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		291 620 000	291 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		291 620 000	291 620 000
Sum langsiktig gjeld		291 620 000	291 620 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451	9 095
Betalbar skatt			1
Skyldig offentlige avgifter		6 908	3 813
Kortsiktig konserngjeld		15 813	3 343 651
Annen kortsiktig gjeld		74 051	74 051
Sum kortsiktig gjeld		97 223	3 430 611
Sum gjeld		291 717 223	295 050 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 790 037	309 325 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598052

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 944 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRBYEN 24/7 AS
Forretningsadresse: Hornebergvegen 7A
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Grøtheim Horghagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 818 944 322
NÆRBYEN 24/7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 418 688	11 818 756
Sum inntekter		12 418 688	11 818 756
Kostnader			
Varekostnad		21 726	25 753
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 722 145	4 722 145
Annen driftskostnad		98 219	102 427
Sum kostnader		4 842 090	4 850 325
Driftsresultat		7 576 598	6 968 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 931 699	1 452 484
Annen renteinntekt		124 918	11 424
Sum finansinntekter		2 056 617	1 463 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 695
Annen rentekostnad		15 692 234	9 053 106
Sum finanskostnader		15 692 234	9 061 801
Netto finans		-13 635 617	-7 597 894
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-6 059 019	-629 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 332 985	-138 482
Årsresultat		-4 726 034	-490 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 726 034	-490 981
Totalresultat		-4 726 034	-490 981
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 523 872	
Avgitt konsernbidrag			2 658 809
Avsatt til annen egenkapital		-3 202 162	-3 149 790
Sum overføringer og disponeringer		-4 726 034	-490 981





Organisasjonsnr: 818 944 322
NÆRBYEN 24/7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 318 903	415 729
Sum immaterielle eiendeler		1 318 903	415 729
Varige driftsmidler			
Fast eiendom			
Tomter		235 318 643	240 015 404
Bygn.m. anlegg under utførelse		13 974 448	13 974 448
		25 385	50 769
Sum varige driftsmidler		249 318 476	254 040 621
Sum anleggsmidler		250 637 379	254 456 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		49 484 281	52 002 940
Sum fordringer		49 484 281	52 002 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 668 377	2 866 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 668 377	2 866 298
Sum omløpsmidler		52 152 658	54 869 237
SUM EIENDELER		302 790 037	309 325 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 100 aksjer à kr. 1.500		150 000	150 000
Overkurs		12 693 842	12 693 842
Annen innskutt egenkapital		5 221 823	5 221 823
Sum innskutt egenkapital		18 065 665	18 065 665
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 992 852	-3 790 690
Sum opptjent egenkapital		-6 992 852	-3 790 690



Sum egenkapital	11 072 813	14 274 975
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	291 620 000	291 620 000
Sum annen langsiktig gjeld	291 620 000	291 620 000
Sum langsiktig gjeld	291 620 000	291 620 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	451	9 095
Betalbar skatt		1
Skyldig offentlige avgifter	6 908	3 813
Kortsiktig konserngjeld	15 813	3 343 651
Annen kortsiktig gjeld	74 051	74 051
Sum kortsiktig gjeld	97 223	3 430 611
Sum gjeld	291 717 223	295 050 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	302 790 037	309 325 587



Organisasjonsnr: 818 944 322
NÆRBYEN 24/7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nærbyen 24/7 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nærbyen 24/7 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Permeo Dokumentnøkkel: PDCGX-PD7TD-QUANT-W2MXT-83Y37-UTDUE



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Nærbyen 24/7 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 22. april 2024
Deloitte AS

Morten Alsos
statsautorisert revisor

Pemso Dokumentnøkkel: PDCGX-PD7TD-QUANT-83Y37-UTDUE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alsos, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-1916891

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-04-22 06:19:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PDOGX-PD7TD-QU4NT-W2MXT-83Y37-UTDUE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

Nærbyen 24/7 AS

2023

Bra for **deg**. Bra for **byen**.





Nærbyen 24/7 AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Sølgsinntekt	12 418 688	11 818 756
	Sum driftsinntekter	12 418 688	11 818 756
	Varekostnad	21 726	25 753
4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4 722 145	4 722 145
2	Annen driftskostnad	98 219	102 428
	Sum driftskostnader	4 842 090	4 850 326
	Driftsresultat	7 576 598	6 968 430
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 931 699	1 452 484
	Annen finansinntekt	124 918	11 424
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	8 695
	Annen finanskostnad	15 692 234	9 053 106
	Netto finansresultat	-13 635 617	-7 597 893
	Ordinært resultat før skattekostnad	-6 059 019	-629 463
5	Skattekostnad på ordinært resultat	-1 332 985	-138 482
	Ordinært resultat	-4 726 034	-490 981
	ÅRSRESULTAT	-4 726 034	-490 981
	OVERFØRINGER		
6	Overført annen egenkapital	3 202 162	3 149 790
6	Mottatt / avgitt konsernbidrag (etter skatt)	1 523 872	-2 658 809
	Sum overføringer	4 726 034	490 981

Bra for deg. Bra for byen.





Nærbyen 24/7 AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
5	Utsatt skattefordel	<u>1 318 903</u>	<u>415 729</u>
	Sum immaterielle eiendeler	<u>1 318 903</u>	<u>415 729</u>
	Varige driftsmidler		
4	Tomter	13 974 448	13 974 448
4	Fast eiendom	235 318 643	240 015 404
4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	<u>25 385</u>	<u>50 769</u>
4	Sum varige driftsmidler	<u>249 318 476</u>	<u>254 040 621</u>
	Sum anleggsmidler	<u>250 637 379</u>	<u>254 456 350</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Konsernfordringer	<u>49 484 281</u>	<u>52 068 018</u>
	Sum fordringer	<u>49 484 281</u>	<u>52 068 018</u>
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>2 668 377</u>	<u>2 866 298</u>
	Sum omløpsmidler	<u>52 152 658</u>	<u>54 934 316</u>
	SUM EIENDELER	<u>302 790 037</u>	<u>309 390 666</u>

Bra for deg. Bra for byen.

**Nærbyen 24/7 AS**
Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3,6	Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 500)	150 000	150 000
6	Overkurs	12 693 842	12 693 842
6	Annen innskutt egenkapital	5 221 823	5 221 823
3,6	Sum innskutt egenkapital	18 065 665	18 065 665
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	-6 992 852	-3 790 690
6	Sum opptjent egenkapital	-6 992 852	-3 790 690
3,6	Sum egenkapital	11 072 813	14 274 975
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	291 620 000	291 620 000
	Sum annen langsiktig gjeld	291 620 000	291 620 000
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	451	9 095
	Skyldige offentlige avgifter	6 908	3 813
	Konserngjeld	15 813	3 408 729
	Annen kortsiktig gjeld	74 051	74 051
	Sum kortsiktig gjeld	97 223	3 495 688
	Sum gjeld	291 717 223	295 115 688
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	302 790 037	309 390 666

Trondheim, 09.04.2024
Styret i Nærbyen 24/7 AS


Rune Pedersen
styreleder


Rigmor Frost
styremedlem

Bra for deg Bra for byen.

1 1 1



Nærbyen 24/7 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Frost Holding AS, og dette kan fåes utlevert på selskapets forretningsadresse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med

begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Bra for deg. Bra for byen.



Nærbyen 24/7 AS

Noter til regnskapet 2023

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Utviklingskostnader påløpt for nye byggeprosjekter vurderes konkret for hvert prosjekt og kostnader som skjønnsmessig vurderes til å ha varig verdi før reguleringsplan er godkjent aktiveres på egen prosjektkonto.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det foreligger ingen lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mm.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2023 kr 31.720 inkl. MVA. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 0 inkl. MVA.

Bra for deg. Bra for byen.

**Nærbyen 24/7 AS****Noter til regnskapet 2023****Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære Aksjer	100	1 500	150 000
Sum	100		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer
<i>Frost Holding AS</i>	100
Totalt antall aksjer	100

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter	Fast Eiendom	Drifts-løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	13 974 448	246 277 751	76 153	260 328 352
Tilgang kjøpte driftsmidler		0	0	0
Avgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	13 974 448	246 277 751	76 153	260 328 352
Akk. avskrivninger 01.01.		6 262 347	25 384	6 287 731
Akk. avskr., nedskr. og rev.nedskrivn. 31.12		10 959 108	50 768	11 009 876
Bokført verdi pr. 31.12	13 974 448	235 318 643	25 385	249 318 476
Årets avskrivninger		4 696 761	25 384	4 722 145

Bra for deg. Bra for byen.

**Nærbyen 24/7 AS****Noter til regnskapet 2023****Note 5 Skattekostnad**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	-429 810	749 920
Endring i utsatt skatt	-903 175	-888 403
Skattekostnad ordinært resultat	-1 332 985	-138 482

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2023	2022
Resultat før skatt	-6 059 019	-629 463
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-1 332 985	-138 482
Skattekostnad	-1 332 985	-138 482
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2023	2022
Årets totale skattekostnad	-1 332 985	-138 482
Skatt på konsernbidrag	429 810	-749 920
Endring utsatt skatt	903 175	888 403
Betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av effekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Gevinst og tapskonto	506 718		633 397	
Driftsmidler	5 488 295		1 256 279	
Sum	5 995 013	0	1 889 676	0
Grunnlag utsatt skatt	5 995 013		1 889 676	
Utsatt skattefordel	1 318 903		415 729	

Bra for deg. Bra for byen.



Nærbyen 24/7 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	150 000	12 693 842	5 221 823	-3 790 690	14 274 975
Årets resultat				-4 726 034	-4 726 034
Konsernbidrag				1 523 872	1 523 872
Egenkapital 31.12	150 000	12 693 842	5 221 823	-6 992 852	11 072 813

Bra for deg. Bra for byen. _____

