



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 459 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAHR INVEST AS  
Forretningsadresse: Stensgata 20  
0358 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Jahr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 743	10 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 743</b>	<b>10 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 743</b>	<b>-10 767</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		51 219	45 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 219</b>	<b>45 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 162</b>	<b>-45 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-65 905	-56 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 451 485	1 451 485
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 451 485</b>	<b>1 451 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 451 485</b>	<b>1 451 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 900	31 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 900</b>	<b>31 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 900</b>	<b>31 929</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 482 385</b>	<b>1 483 414</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	31 000	31 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		142 083	142 083
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>173 083</b>	<b>173 083</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		688 402	754 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>688 402</b>	<b>754 308</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>861 485</b>	<b>927 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		453 942	453 942
Øvrig langsiktig gjeld		166 958	102 081
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>620 900</b>	<b>556 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>620 900</b>	<b>556 023</b>
Betalbar skatt	1		
<b>Sum gjeld</b>		<b>620 900</b>	<b>556 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 482 385</b>	<b>1 483 414</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343115

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 459 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAHR INVEST AS  
Forretningsadresse: Stensgata 20  
0358 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Jahr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 919 459 093  
JAHR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 743	10 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 743</b>	<b>10 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 743</b>	<b>-10 767</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		51 219	45 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 219</b>	<b>45 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 162</b>	<b>-45 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-65 905	-56 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>



Organisasjonsnr: 919 459 093  
JAHR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

Investeringer i aksjer og

andeler 2

Sum finansielle anleggsmidler 1 451 485 1 451 485

Sum anleggsmidler 1 451 485 1 451 485

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 30 900 31 929

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 30 900 31 929

Sum omløpsmidler 30 900 31 929

SUM EIENDELER 1 482 385 1 483 414

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 31 000 31 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 142 083 142 083

Sum innskutt egenkapital 173 083 173 083

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 688 402 754 308

Sum opptjent egenkapital 688 402 754 308

Sum egenkapital 4 861 485 927 390

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 1



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	453 942		453 942
Øvrig langsiktig gjeld	166 958		102 081
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>620 900</b>		<b>556 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>620 900</b>		<b>556 023</b>
Betalbar skatt		1	
<b>Sum gjeld</b>	<b>620 900</b>		<b>556 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 482 385</b>		<b>1 483 414</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		5	



Organisasjonsnr: 919 459 093  
JAHR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAPET 2024

Jahr Invest AS

Org.nr 919 459 093

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 2Z3MX-INWMS-00WA3-COIQE-Z137V-40GF1



## Resultatregnskap

Jahr Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		14 743	10 767
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 743</b>	<b>10 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 743</b>	<b>-10 767</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	16
Annen rentekostnad		51 219	45 413
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-51 162</b>	<b>-45 396</b>
Resultat før skattekostnad		-65 905	-56 163
Skattekostnad på resultat	1	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-65 905	-56 163
<b>Sum overføringer</b>		<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 2Z3MX-INWMS-00WA3-COIQE-Z137V-40GF1



### Balanse

Jahr Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 451 485	1 451 485
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 451 485</b>	<b>1 451 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 451 485</b>	<b>1 451 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 900	31 929
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 900</b>	<b>31 929</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 482 385</b>	<b>1 483 414</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z3MX-INWMS-00WA3-COIQE-Z137V-40GFI



## Balanse

Jahr Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	31 000	31 000
Overkurs		142 083	142 083
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>173 083</b>	<b>173 083</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		688 402	754 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>688 402</b>	<b>754 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>861 485</b>	<b>927 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		453 942	453 942
Øvrig langsiktig gjeld		166 958	102 081
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>620 900</b>	<b>556 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>620 900</b>	<b>556 023</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 482 385</b>	<b>1 483 414</b>

Styret i Jahr Invest AS

Henrik Jahr  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Z3MX-INWMS-00WA3-COIQE-Z137V-40GFI



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 905	-56 163
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-65 905</b>	<b>-56 163</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-173 482	-107 577	65 905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	173 482	107 577	-65 905
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 2 Langsiktige verdipapirer.

Selskapet har pr 31.12.2024 følgende investeringer:

Selskap	Forretnings- kontor	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Holdco Spirit AS*	Oslo	276 862 000	155 000	1 451 485

\* Tall fra 2023-regnskapet. Regnskap for Holdco Spirit AS er ikke avlagt for 2024 på tidspunkt for utarbeidelsen av årsregnskapet

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jahr Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	31,0	31 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>31 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Jahr	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Henrik Jahr	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	31 000	142 083	754 308	927 390
Årets resultat			-65 905	-65 905
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>31 000</b>	<b>142 083</b>	<b>688 402</b>	<b>861 485</b>

## Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har valgt bort revisjon.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jahr, Henrik

Styreleder

På vegne av: Jahr Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1281599

IP: 84.211.xxx.xxx

2025-02-21 14:00:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2Z3MX-INWMS-00WA3-C0IQE-Z137V-40GF1

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.