



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 830 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BARNEHAGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wassdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 559 187	9 387 411
Sum inntekter		9 559 187	9 387 411
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 862 141	1 862 142
Annen driftskostnad	2	81 366	361 226
Sum kostnader		1 943 506	2 223 368
Driftsresultat		7 615 680	7 164 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 810 812	2 751 468
Annen rentekostnad			303 051
Sum finanskostnader		1 810 812	3 054 519
Netto finans		-1 810 812	-3 054 519
Ordinært resultat før skattekostnad		5 804 868	4 109 523
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 277 070	904 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 527 798	3 205 428
Årsresultat		4 527 798	3 205 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 527 798	3 205 428
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 060 305	3 690 741
Overføringer annen egenkapital		-532 507	-485 313
Sum overføringer og disponeringer		4 527 798	3 205 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 525 711	1 375 516
Sum immaterielle eiendeler		1 525 711	1 375 516
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	45 040 669	46 902 810
Sum varige driftsmidler		45 040 669	46 902 810
Sum anleggsmidler		46 566 380	48 278 326
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	
Sum fordringer		1 000	
Sum omløpsmidler		1 000	0
SUM EIENDELER		46 567 380	48 278 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 428 507	2 961 014
Sum opptjent egenkapital		2 428 507	2 961 014
Sum egenkapital		2 528 507	3 061 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	37 551 303	40 485 593
Sum annen langsiktig gjeld		37 551 303	40 485 593
Sum langsiktig gjeld		37 551 303	40 485 593
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	6 487 570	4 731 719
Sum kortsiktig gjeld		6 487 570	4 731 719
Sum gjeld		44 038 873	45 217 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 567 380	48 278 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 234921

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 830 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BARNEHAGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wassdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 830 616
OSLO BARNEHAGER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 559 187	9 387 411
Sum inntekter		9 559 187	9 387 411
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 862 141	1 862 142
Annen driftskostnad	2	81 366	361 226
Sum kostnader		1 943 506	2 223 368
Driftsresultat		7 615 680	7 164 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 810 812	2 751 468
Annen rentekostnad			303 051
Sum finanskostnader		1 810 812	3 054 519
Netto finans		-1 810 812	-3 054 519
Ordinært resultat før skattekostnad		5 804 868	4 109 523
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 277 070	904 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 527 798	3 205 428
Årsresultat		4 527 798	3 205 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 527 798	3 205 428
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 060 305	3 690 741
Overføringer annen egenkapital		-532 507	-485 313
Sum overføringer og disponeringer		4 527 798	3 205 428



Organisasjonsnr: 996 830 616
OSLO BARNEHAGER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 525 711	1 375 516
Sum immaterielle eiendeler		1 525 711	1 375 516
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	45 040 669	46 902 810
Sum varige driftsmidler		45 040 669	46 902 810
Sum anleggsmidler		46 566 380	48 278 326
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	
Sum fordringer		1 000	
Sum omløpsmidler		1 000	0
SUM EIENDELER		46 567 380	48 278 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 428 507	2 961 014
Sum opptjent egenkapital		2 428 507	2 961 014
Sum egenkapital		2 528 507	3 061 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	37 551 303	40 485 593
Sum annen langsiktig gjeld		37 551 303	40 485 593
Sum langsiktig gjeld		37 551 303	40 485 593
Kortsiktig gjeld			



Kortsiktig konserngjeld	4	6 487 570	4 731 719
Sum kortsiktig gjeld		6 487 570	4 731 719
Sum gjeld		44 038 873	45 217 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 567 380	48 278 326



Organisasjonsnr: 996 830 616
OSLO BARNEHAGER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kinland II AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Oslo Barnehager Eiendom AS**

Foretaksnr. 996830616

Pennco Dokumentnøkkel: XZ54U-LPHEJ-VFKU5-44COE-EU16A-NX12P



Oslo Barnehager Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		9 559 187	9 387 411
Sum driftsinntekter		9 559 187	9 387 411
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 862 141	1 862 142
Annen driftskostnad	2	81 366	361 226
Sum driftskostnader		1 943 506	2 223 368
DRIFTSRESULTAT		7 615 680	7 164 043
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	1 810 812	2 751 468
Annen rentekostnad		0	303 051
Sum finanskostnader		1 810 812	3 054 519
NETTO FINANSPOSTER		(1 810 812)	(3 054 519)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 804 868	4 109 523
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 277 070	904 095
ORDINÆRT RESULTAT		4 527 798	3 205 428
ÅRSRESULTAT		4 527 798	3 205 428
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		5 060 305	3 690 741
Overføringer annen egenkapital		(532 507)	(485 313)
SUM OVERF. OG DISP.		4 527 798	3 205 428

Pennneo Dokumentnøkkel: XZ54U-LPHEJ-VFKU5-44COE-EU16A-NX12P



Oslo Barnehager Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 525 711	1 375 516
Sum immaterielle eiendeler		1 525 711	1 375 516
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	45 040 669	46 902 810
Sum varige driftsmidler		45 040 669	46 902 810
SUM ANLEGGSMIDLER		46 566 380	48 278 326
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000	0
Sum fordringer		1 000	0
SUM OMLØPSMIDLER		1 000	0
SUM EIENDELER		46 567 380	48 278 326

Penneo Dokumentnøkkel: XZ54U-LPHEJ-VFKU5-44COE-EU16A-NX12P



Oslo Barnehager Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 428 507	2 961 014
Sum opptjent egenkapital		2 428 507	2 961 014
SUM EGENKAPITAL		2 528 507	3 061 014
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	37 551 303	40 485 593
Sum annen langsiktig gjeld		37 551 303	40 485 593
SUM LANGSIKTIG GJELD		37 551 303	40 485 593
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	6 487 570	4 731 719
Annen kortsiktig gjeld		(0)	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 487 570	4 731 719
SUM GJELD		44 038 873	45 217 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 567 380	48 278 326

Oslo den 03.03.2021

Andreas Wassdal
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: XZ54U-LPHEJ-VFKU5-44COE-EU16A-NX12P



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet Kinland AS, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet. Konsernrapporten kan fås ved å ta kontakt med Kinland AS i deres kontorlokaler i Oslo.

Penneo Dokumentnøkkel: XZ54U-LPHEL-VFKU5-44COE-EU16A-NX12P



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	60 101 100
Anskaffelseskost pr. 31/12	60 101 100
Akk. av/nedskr. pr 1/1	13 198 290
+ Ordinære avskrivninger	1 862 142
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	15 060 432
Balanseført verdi pr 31/12	45 040 668
Prosentstakt for ord. avskr.	2-20

I sum ovenfor så inngår ikke avskrivbare tomter med kr 8 101 778,-.

Note 2 - Godtgjørelse

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl.mva):

	I år	I fjor
Revisjon	25 625	19 375
Totalt	25 625	19 375

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: XZ54U-LPHEJ-VFKU5-44COE-EU16A-NX12P



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-6 954 214	-6 276 303
+ Gevinst- og tapskonto	19 163	23 954
Sum positive skatteøkende forskjeller	19 163	23 954
Sum negative skatteøkende forskjeller	6 954 214	6 276 303

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-6 935 051	-6 252 349
Balanseført utsatt skattefordel	1 525 711	1 375 516

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020
Beregnet skatt av årets resultat	1 427 265
= Sum betalbar skatt	1 427 265
+ endring i utsatt skattefordel	-150 195
= Ordinær skattekostnad	1 277 070

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	1 427 265
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-1 427 265
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Mellomværende konsernselskap

Inntektsførte renter for året er kr 0 og kostnadsførte renter kr 1 810 812.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Gjeld:		
Årets avsatte konsernbidrag	6 487 570	4 731 719
Annen langsiktig gjeld	37 551 303	40 485 593
Sum gjeld	44 038 873	45 217 312



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Gjeld, pant og garantier m.v.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12 i fjor kr 0

	I år	I fjor
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Bygg	45 040 669	46 902 810
Sum pantsatte eiendeler	45 040 669	46 902 810

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån som er tatt opp av konsernspiss Kinland AS.

Penneo Dokumentnøkkel: XZ54U-LPHEJ-VFKU5-44COE-EU16A-NX12P



Oslo Barnehager Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kinland II AS	999 244 564	100 000	100,00 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 961 014	3 061 014
Tilført fra årsresultat		4 527 798	4 527 798
Ytet konsernbidrag:	0	-5 060 305	-5 060 305
Pr 31.12.	100 000	2 428 507	2 528 507

Penneo Dokumentnøkkel: XZ54U-LPHEJ-VFKU5-44COE-EU16A-NX12P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Wassdal

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-547958

IP: 86.62.xxx.xxx

2021-03-03 11:43:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: XZ54U-LPHEJ-VFKU5-44COE-EU16A-NX12P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oslo Barnehager Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo Barnehager Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: H2WJ1-H7BW0-24TZE-VUC6Z-6L6LW-14ZNE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-03 20:41:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: H2WJ1-H7BW0-2ATZE-VUC6Z-6L6LW-14ZNE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>