



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |   |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 922 070 113                                       |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                                      |
| Foretaksnavn:        | ROMA INVEST AS                                    |
| Forretningsadresse:  | c/o Marit Skjetne<br>Utsikten 10<br>7300 ORKANGER |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                 |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Marith Størseth |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 18.07.2025      |

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024              | 2023           |
|--|------|-------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                   |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                |
| Sum inntekter  |      | 0                 | 0              |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                |
| Annen driftskostnad  |      | 3 794             | 35 903         |
| Sum kostnader  |      | 3 794             | 35 903         |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-3 794</b>     | <b>-35 903</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                   |                |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 75 000            | 0              |
| Sum finansinntekter  |      | 75 000            | 0              |
| Annen rentekostnad   |      | 690               | 56             |
| Annen finanskostnad  |      | 2 340 000         | 0              |
| Sum finanskostnader  |      | 2 340 690         | 56             |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-2 265 690</b> | <b>-56</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-2 269 484</b> | <b>-35 959</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-2 269 484</b> | <b>-35 959</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                   |                |
| Udekket tap  |      | -1 950 712        | 0              |
| Annen egenkapital  |      | -318 771          | -35 959        |
| Sum overføringer og disponeringer                            |      | -2 269 483        | -35 959        |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                | 1    | 9 021 537        | 9 671 537        |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 9 000            | 134 000          |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 9 030 537        | 9 805 537        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 9 030 537        | 9 805 537        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 137              | 133 320          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 137              | 133 320          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 137              | 133 320          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>9 030 674</b> | <b>9 938 857</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| Aksjekapital                             |      | 2 920 000         | 530 000          |
| Overkurs                                 |      | 0                 | 1 400 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>2 920 000</b>  | <b>1 930 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 0                 | 318 771          |
| Udekket tap                              |      | 1 950 712         | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-1 950 712</b> | <b>318 771</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>969 288</b>    | <b>2 248 771</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  | 1    | 0                 | 0                |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 2    | 1 289 966         | 366 583          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>1 289 966</b>  | <b>366 583</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 289 966</b>  | <b>366 583</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 0                 | 67 619           |
| Betalbar skatt                           |      | 0                 | 4 635            |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 1, 2 | 6 771 420         | 7 242 009        |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 0                 | 9 240            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>6 771 420</b>  | <b>7 323 503</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>8 061 386</b>  | <b>7 690 086</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>9 030 674</b>  | <b>9 938 857</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691183

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 070 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Marit Skjetne  
Utsikten 10  
7300 ORKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marith Størseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 070 113  
ROMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>    |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |             |                   |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                   |                |
| Sum inntekter  |             | 0                 | 0              |
| <b>Kostnader</b>   |             |                   |                |
| Annen driftskostnad  |             | 3 794             | 35 903         |
| Sum kostnader  |             | 3 794             | 35 903         |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-3 794</b>     | <b>-35 903</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                      |             |                   |                |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap og<br>tilknyttet selskap |             | 75 000            | 0              |
| Sum finansinntekter  |             | 75 000            | 0              |
| Annen rentekostnad   |             | 690               | 56             |
| Annen finanskostnad  |             | 2 340 000         | 0              |
| Sum finanskostnader  |             | 2 340 690         | 56             |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-2 265 690</b> | <b>-56</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |             | <b>-2 269 484</b> | <b>-35 959</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>-2 269 484</b> | <b>-35 959</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                           |             |                   |                |
| Udekket tap  |             | -1 950 712        | 0              |
| Annen egenkapital  |             | -318 771          | -35 959        |
| Sum overføringer og<br>disponeringer                               |             | -2 269 483        | -35 959        |



Organisasjonsnr: 922 070 113  
ROMA INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap 1              |      | 9 021 537        | 9 671 537        |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 9 000            | 134 000          |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 9 030 537        | 9 805 537        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 9 030 537        | 9 805 537        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Sum fordringer                             |      | 0                | 0                |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 137              | 133 320          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 137              | 133 320          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 137              | 133 320          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>9 030 674</b> | <b>9 938 857</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               |      | 2 920 000        | 530 000          |
| Overkurs                                   |      | 0                | 1 400 000        |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 2 920 000        | 1 930 000        |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          |      | 0                | 318 771          |



|                                   |                   |                  |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|
| Udekket tap                       | 1 950 712         | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>-1 950 712</b> | <b>318 771</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>969 288</b>    | <b>2 248 771</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                   |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0                 | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld 1         | 0                 | 0                |
| Øvrig langsiktig gjeld 2          | 1 289 966         | 366 583          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>1 289 966</b>  | <b>366 583</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>1 289 966</b>  | <b>366 583</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   | 0                 | 67 619           |
| Betalbar skatt                    | 0                 | 4 635            |
| Kortsiktig konserngjeld 1, 2      | 6 771 420         | 7 242 009        |
| Annen kortsiktig gjeld            | 0                 | 9 240            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>6 771 420</b>  | <b>7 323 503</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>8 061 386</b>  | <b>7 690 086</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>9 030 674</b>  | <b>9 938 857</b> |



Organisasjonsnr: 922 070 113  
ROMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

## Transaksjoner med datterselskaper

Det er ingen transaksjoner med datterselskapene utover pengeflyt.

## Internegevinst på transaksjonene

## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

### Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 6771420.00   | 7117009.00       |

### Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|
|------------------|--------------|

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Roma Invest AS er morselskap med 2 heleide døtre som er Orkedalsvn 56 AS og Skjetne Design AS. Heleid datterselskap Myhr Interiør AS har meldt oppbud 10.06.2025. I tillegg eier selskapet 17,65 % av Den Hvite Hesten AS.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer



**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6771420.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Gjelden er konsernintern og langsiktig og en liten post er til eierne.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ROMA INVEST AS**  
922070113  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ROMA INVEST AS  
922 070 113

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023           |
|--|------|-------------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                |
| Annen driftskostnad  |      | -3 794            | -35 903        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-3 794</b>     | <b>-35 903</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-3 794</b>     | <b>-35 903</b> |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 75 000            | 0              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>75 000</b>     | <b>0</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                |
| Annen rentekostnad   |      | -690              | -56            |
| Annen finanskostnad  |      | -2 340 000        | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-2 340 690</b> | <b>-56</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-2 265 690</b> | <b>-56</b>     |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-2 269 484</b> | <b>-35 959</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                |
| Annen egenkapital  |      | -318 771          | -35 959        |
| Udekket tap  |      | -1 950 712        | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>-2 269 484</b> | <b>-35 959</b> |



ROMA INVEST AS  
922 070 113

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 1    | 9 021 537        | 9 671 537        |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 9 000            | 134 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>9 030 537</b> | <b>9 805 537</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>9 030 537</b> | <b>9 805 537</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 137              | 133 320          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>137</b>       | <b>133 320</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>137</b>       | <b>133 320</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 030 674</b> | <b>9 938 857</b> |



ROMA INVEST AS  
922 070 113

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023       |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                  |
| Aksjekapital                      |      | 2 920 000         | 530 000          |
| Overkurs                          |      | 0                 | 1 400 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>2 920 000</b>  | <b>1 930 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 0                 | 318 771          |
| Udekket tap                       |      | -1 950 712        | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-1 950 712</b> | <b>318 771</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>969 288</b>    | <b>2 248 771</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 2    | 1 289 966         | 366 583          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 289 966</b>  | <b>366 583</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 0                 | 67 619           |
| Betalbar skatt                    |      | 0                 | 4 635            |
| Kortsiktig konserngjeld           | 1, 2 | 6 771 420         | 7 242 009        |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 0                 | 9 240            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>6 771 420</b>  | <b>7 323 503</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>8 061 386</b>  | <b>7 690 086</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>9 030 674</b>  | <b>9 938 857</b> |

Orkanger 18.07.2025

Rolf Bjarne Volden  
styrets leder

Marit Skjetne Volden  
daglig leder



ROMA INVEST AS  
922 070 113

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

##### Transaksjoner med datterselskaper

Det er ingen transaksjoner med datterselskapene utover pengeflyt.

#### Annen langsiktig gjeld

|  | 2024      | 2023      |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 6 771 420 | 7 117 009 |

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Roma Invest AS er morselskap med 2 heleide døtre som er Orkedalsvn 56 AS og Skjetne Design AS. Heleid datterselskap Myhr Interiør AS har meld oppbud 10.06.2025.

I tillegg eier selskapet 17,65 % av Den Hvite Hesten AS.

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 6 771 420 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 0         |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 0         |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0         |

#### Mer om gjeld

Gjelden er konsernintern og langsiktig og en liten post er til eierne.



**ROMA INVEST AS**  
922 070 113

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**ROMA INVEST AS**

922070113

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: X8MHA-T9YN6-N3G60-F2KLP-DKZR7-FO3Q1



ROMA INVEST AS  
922 070 113

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023           |
|--|------|-------------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                |
| Annen driftskostnad  |      | -3 794            | -35 903        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-3 794</b>     | <b>-35 903</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-3 794</b>     | <b>-35 903</b> |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 75 000            | 0              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>75 000</b>     | <b>0</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                |
| Annen rentekostnad   |      | -690              | -56            |
| Annen finanskostnad  |      | -2 340 000        | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-2 340 690</b> | <b>-56</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-2 265 690</b> | <b>-56</b>     |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-2 269 484</b> | <b>-35 959</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                |
| Annen egenkapital  |      | -318 771          | -35 959        |
| Udekket tap  |      | -1 950 712        | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>-2 269 484</b> | <b>-35 959</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: X8MHA-T9YN6-N3GG0-F2KLP-DKZR7-FO3Q1



ROMA INVEST AS  
922 070 113

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 1    | 9 021 537        | 9 671 537        |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 9 000            | 134 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>9 030 537</b> | <b>9 805 537</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>9 030 537</b> | <b>9 805 537</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 137              | 133 320          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>137</b>       | <b>133 320</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>137</b>       | <b>133 320</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 030 674</b> | <b>9 938 857</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: X8MHA-T9YN6-N3GG0-F2KLP-DKZR7-FO3Q1



ROMA INVEST AS  
922 070 113

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023       |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                  |
| Aksjekapital                      |      | 2 920 000         | 530 000          |
| Overkurs                          |      | 0                 | 1 400 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>2 920 000</b>  | <b>1 930 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 0                 | 318 771          |
| Udekket tap                       |      | -1 950 712        | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-1 950 712</b> | <b>318 771</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>969 288</b>    | <b>2 248 771</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 2    | 1 289 966         | 366 583          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 289 966</b>  | <b>366 583</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 0                 | 67 619           |
| Betalbar skatt                    |      | 0                 | 4 635            |
| Kortsiktig konserngjeld           | 1, 2 | 6 771 420         | 7 242 009        |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 0                 | 9 240            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>6 771 420</b>  | <b>7 323 503</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>8 061 386</b>  | <b>7 690 086</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>9 030 674</b>  | <b>9 938 857</b> |

Orkanger 18.07.2025

Rolf Bjarne Volden  
styrets leder

Marit Skjetne Volden  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: X8MHA-T9YNG-N3GG0-F2KLP-DKZR7-FO3Q1



ROMA INVEST AS  
922 070 113

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

##### Transaksjoner med datterselskaper

Det er ingen transaksjoner med datterselskapene utover pengeflyt.

#### Annen langsiktig gjeld

|  | 2024      | 2023      |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 6 771 420 | 7 117 009 |

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Roma Invest AS er morselskap med 2 heleide døtre som er Orkedalsvn 56 AS og Skjetne Design AS. Heleid datterselskap Myhr Interiør AS har meld oppbud 10.06.2025. I tillegg eier selskapet 17,65 % av Den Hvite Hesten AS.

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 6 771 420 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 0         |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler  | 0         |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0         |

#### Mer om gjeld

Gjelden er konsernintern og langsiktig og en liten post er til eierne.



**ROMA INVEST AS**  
922 070 113

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Volden, Marit Skjetne

#### Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-197524

IP: 188.124.xxx.xxx

2025-07-19 07:56:30 UTC



### Volden, Marit Skjetne

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-197524

IP: 188.124.xxx.xxx

2025-07-19 07:56:30 UTC



### Volden, Rolf Bjarne

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-4291247

IP: 188.124.xxx.xxx

2025-07-19 08:19:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X8MHA-T9YN6-N3GG0-F2KLP-DKZR7-F03Q1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.