



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 082 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE MANNES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vestre Karmøyveg 229  
4275 SÆVELANDSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tveit Mannes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 270	88 726
Leieinntekter		72 000	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 270</b>	<b>160 726</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1		-38 255
Avskrivning	2	50 000	50 000
Annen driftskostnad		248 882	225 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 882</b>	<b>237 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-142 612</b>	<b>-77 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 683	2 804
Annen finansinntekt		1 088 657	775 243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 091 340</b>	<b>778 047</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		354 651	
Annen rentekostnad		3 992	4 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>358 643</b>	<b>4 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>732 697</b>	<b>773 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>590 085</b>	<b>696 793</b>
Skattekostnad	3	-24 477	-17 095
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	614 562	713 888
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 535 243	3 547 243
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	105 800	143 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 641 043</b>	<b>3 691 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 641 043</b>	<b>3 691 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			15 000
Andre kortsiktige fordringer		5 000	29 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000</b>	<b>44 874</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		150 679	505 330
<b>Sum investeringer</b>		<b>150 679</b>	<b>505 330</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 906 136	918 534
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 906 136</b>	<b>918 534</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 061 815</b>	<b>1 468 738</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 702 858</b>	<b>5 159 781</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 632 285	4 017 723
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 632 285</b>	<b>4 017 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 732 285</b>	<b>4 117 723</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	168 677	193 154
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>168 677</b>	<b>193 154</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>168 677</b>	<b>193 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		801 897	848 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>801 897</b>	<b>848 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>970 574</b>	<b>1 042 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 702 858</b>	<b>5 159 781</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136902

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 082 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE MANNES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vestre Karmøyveg 229  
4275 SÆVELANDSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tveit Mannes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 082 633  
OLE MANNES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		84 270	88 726
Leieinntekter		72 000	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 270</b>	<b>160 726</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1		-38 255
Avskrivning	2	50 000	50 000
Annen driftskostnad		248 882	225 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 882</b>	<b>237 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-142 612</b>	<b>-77 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 683	2 804
Annen finansinntekt		1 088 657	775 243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 091 340</b>	<b>778 047</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		354 651	
Annen rentekostnad		3 992	4 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>358 643</b>	<b>4 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>732 697</b>	<b>773 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-24 477	-17 095
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	614 562	713 888
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>614 562</b>	<b>713 888</b>



Organisasjonsnr: 977 082 633  
OLE MANNES HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 535 243	3 547 243
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	105 800	143 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 641 043</b>	<b>3 691 043</b>

**Sum anleggsmidler** 3 641 043 3 691 043

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			15 000
Andre kortsiktige fordringer		5 000	29 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000</b>	<b>44 874</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		150 679	505 330
<b>Sum investeringer</b>		<b>150 679</b>	<b>505 330</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 906 136	918 534
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 906 136</b>	<b>918 534</b>

**Sum omløpsmidler** 2 061 815 1 468 738

**SUM EIENDELER** 5 702 858 5 159 781

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital Udisponert resultat	4	4 632 285	4 017 723
--	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		4 632 285	4 017 723
Sum egenkapital		4 732 285	4 117 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	168 677	193 154
Sum avsetninger for forpliktelser		168 677	193 154
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		168 677	193 154
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		801 897	848 905
Sum kortsiktig gjeld		801 897	848 905
Sum gjeld		970 574	1 042 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 702 858	5 159 781



Organisasjonsnr: 977 082 633  
OLE MANNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

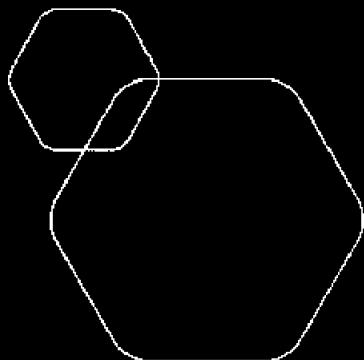
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

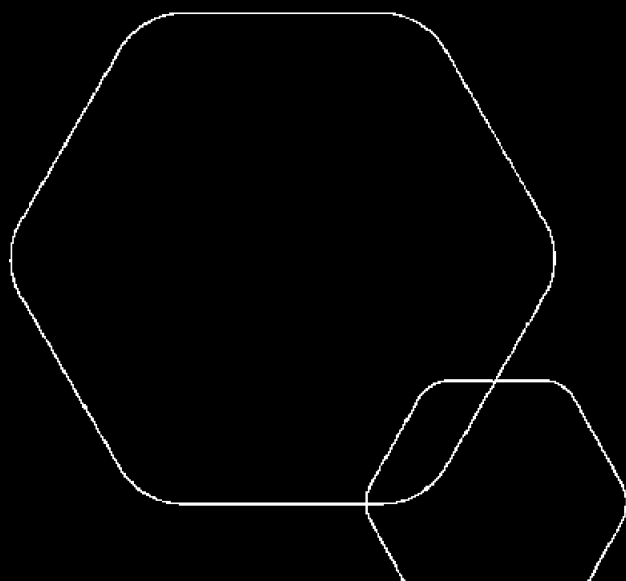
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Ole Mannes Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 977 082 633



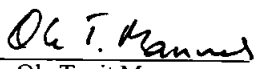
<b>Resultatregnskap</b>			
Ole Mannes Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		84 270	88 726
Leieinntekter		72 000	72 000
Sum driftsinntekter		<u>156 270</u>	<u>160 726</u>
Lønnskostnader	1	0	-38 255
Avskrivning	2	50 000	50 000
Annen driftskostnad		248 882	225 987
Sum driftskostnader		<u>298 882</u>	<u>237 732</u>
Driftsresultat		<u>-142 612</u>	<u>-77 006</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		2 683	2 804
Annen finansinntekt		1 088 657	775 243
Nedskrivning av finansielle eiendeler		354 651	0
Rentekostnad		3 992	4 248
Resultat av finansposter		<u>732 697</u>	<u>773 800</u>
Resultat før skattekostnad		<u>590 085</u>	<u>696 793</u>
Skattekostnad	3	-24 477	-17 095
Årsresultat		<u>614 562</u>	<u>713 888</u>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	614 562	713 888
Sum overføringer		<u>614 562</u>	<u>713 888</u>

Ole Mannes Holding AS



<b>Balanse</b>			
Ole Mannes Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 535 243	3 547 243
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	105 800	143 800
Sum varige driftsmidler		<u>3 641 043</u>	<u>3 691 043</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>3 641 043</u>	<u>3 691 043</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	15 000
Andre kortsiktige fordringer		5 000	29 874
Sum fordringer		<u>5 000</u>	<u>44 874</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		150 679	505 330
Sum investeringer		<u>150 679</u>	<u>505 330</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 906 136	918 534
Sum omløpsmidler		<u>2 061 815</u>	<u>1 468 738</u>
Sum eiendeler		<u>5 702 858</u>	<u>5 159 781</u>
Ole Mannes Holding AS			



<b>Balanse</b>			
Ole Mannes Holding AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 632 285	4 017 723
Sum opptjent egenkapital		<u>4 632 285</u>	<u>4 017 723</u>
Sum egenkapital		<u>4 732 285</u>	<u>4 117 723</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	168 677	193 154
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		801 897	848 905
Sum kortsiktig gjeld		<u>801 897</u>	<u>848 905</u>
Sum gjeld		<u>970 574</u>	<u>1 042 059</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 702 858</u>	<u>5 159 781</u>
Sævelandsvik, 28.02.2022			
			
Ole Tveit Mannes			
Styrets leder/daglig leder			
Ole Mannes Holding AS			



## Ole Mannes Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke anses å være forbigående, er aksjene nedskrevet til virkelig verdi.

#### Inntekter

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som varer/tjenester blir levert.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



**Ole Mannes Holding AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	0	-32 590
Folketrygdavgift	0	-5 665
Andre lønnskostnader	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-38 255</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 0 0

Selskapet har ikke krav om å opprette obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 2 - Varige driftsmidler**

	<b>Tomter og bygninger</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verkøytøyl</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 1.1	4 384 735	515 812	<b>4 900 547</b>
Tilgang	0	0	<b>0</b>
Avgang	0	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 384 735</b>	<b>515 812</b>	<b>4 900 547</b>
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-837 493	-372 012	<b>-1 209 505</b>
Årets avskrivning	-12 000	-38 000	<b>-50 000</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>3 535 242</b>	<b>105 800</b>	<b>3 641 042</b>

Økonomisk levetid 50 6  
Lineær over Lineært over  
Avskrivningsplan 50 år 6 år

1 bygning er omgjort fra næringsbygg til bolighus. Avskrives ikke fra og med 2018.



## Ole Mannes Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### Note 3 – Skattekostnad

##### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	-24 477
<b>Totalt</b>	<b>-24 477</b>

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	590 085
Endring midlertidige forskjeller driftsmidler	-18 291
Urealisert aksjetap	354 651
Skattefritt utbytte	-1 088 657
3% skattepliktig utbytte	32 659
Grunnlag betalbar skatt	-129 553
Betalbar skatt på årets resultat	22 % 0

#### Utsatt skatt/skattefordel

	1.1.21	31.12.21	Endring
Midlertidige forskjeller driftsmidler	1 126 343	1 094 960	31 383
Gevinst og tapskonto	-248 370	-198 696	-49 674
Fremførbart underskudd	0	-129 552	129 552
Netto grunnlag	877 973	766 712	111 261
Utsatt skatt/skattefordel	22%	193 154	168 677

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.

#### Note 4 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	<b>100 000</b>	<b>4 017 724</b>	<b>4 117 724</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat	0	614 562	614 562
<b>Egenkapital 31. desember 2021</b>	<b>100 000</b>	<b>4 632 286</b>	<b>4 732 286</b>

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

#### Eierstruktur

Aksjeeiere i selskapet pr. 31.12.21 var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	
Ole T Mannes	80	80 %	80 %	Styrets leder/daglig leder
Ole Magnus Mannes	10	10 %	10 %	
Gunhild Mannes Nesheim	10	10 %	10 %	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	