



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 884 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTNINGSGATEN 1 AS
Forretningsadresse: Festningsgata 1
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sunde Almqvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		68 046	27 692
Annen driftsinntekt	1	1 001 471	562 586
Sum inntekter		1 069 517	590 278
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 134	29 565
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 676	17 714
Annen driftskostnad		911 899	369 851
Sum kostnader		951 708	417 130
Driftsresultat		117 809	173 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		999	1
Annen finansinntekt		4 059	4 409
Sum finansinntekter		5 058	4 410
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		4 974	4 410
Ordinært resultat før skattekostnad		122 783	177 558
Skattekostnad på resultat	4	27 028	39 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 755	138 495
Årsresultat	5	95 755	138 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 755	138 495
Totalresultat		95 755	138 495
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		95 755	138 495



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		95 755	138 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	97 136	100 612
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	44 800	56 000
Sum varige driftsmidler	3	141 936	156 612
Sum anleggsmidler		141 936	156 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 491	2 838
Andre kortsiktige fordringer		102 541	24 704
Sum fordringer		116 032	27 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	298 443	236 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 443	236 810
Sum omløpsmidler		414 475	264 351
SUM EIENDELER		556 411	420 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 298	223 543
Sum opptjent egenkapital		319 298	223 543
Sum egenkapital	5	444 298	348 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 154	22 338
Betalbar skatt	4	27 028	39 063
Skyldig offentlige avgifter		6 304	7 237
Annen kortsiktig gjeld		54 627	3 783
Sum kortsiktig gjeld		112 113	72 420
Sum gjeld		112 113	72 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		556 411	420 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 456433

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 884 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTNINGSGATEN 1 AS
Forretningsadresse: Festningsgata 1
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sunde Almqvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 884 464
FESTNINGSGATEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		68 046	27 692
Annen driftsinntekt	1	1 001 471	562 586
Sum inntekter		1 069 517	590 278
Kostnader			
Lønnskostnad	2	25 134	29 565
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 676	17 714
Annen driftskostnad		911 899	369 851
Sum kostnader		951 708	417 130
Driftsresultat		117 809	173 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		999	1
Annen finansinntekt		4 059	4 409
Sum finansinntekter		5 058	4 410
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		4 974	4 410
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	122 783	177 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 028	39 063
Årsresultat	5	95 755	138 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 755	138 495
Totalresultat		95 755	138 495
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		95 755	138 495
Sum overføringer og disponeringer		95 755	138 495



Organisasjonsnr: 930 884 464
FESTNINGSGATEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	97 136	100 612
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	44 800	56 000
Sum varige driftsmidler	3	141 936	156 612
Sum anleggsmidler		141 936	156 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 491	2 838
Andre kortsiktige fordringer		102 541	24 704
Sum fordringer		116 032	27 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	298 443	236 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 443	236 810
Sum omløpsmidler		414 475	264 351
SUM EIENDELER		556 411	420 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 298	223 543



Sum opptjent egenkapital		319 298	223 543
Sum egenkapital	5	444 298	348 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 154	22 338
Betalbar skatt	4	27 028	39 063
Skyldig offentlige avgifter		6 304	7 237
Annen kortsiktig gjeld		54 627	3 783
Sum kortsiktig gjeld		112 113	72 420
Sum gjeld		112 113	72 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		556 411	420 963



Organisasjonsnr: 930 884 464
FESTNINGSGATEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Festningsgaten 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 884 464



Resultatregnskap			
Festningsgaten 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		68 046	27 692
Annen driftsinntekt	1	1 001 471	562 586
Sum driftsinntekter		1 069 517	590 278
Lønnskostnad	2	25 134	29 565
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 676	17 714
Annen driftskostnad		911 899	369 851
Sum driftskostnader		951 708	417 130
Driftsresultat		117 809	173 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		999	1
Annen finansinntekt		4 059	4 409
Annen rentekostnad		84	0
Resultat av finansposter		4 974	4 410
Resultat før skattekostnad		122 783	177 558
Skattekostnad på resultat	4	27 028	39 063
Resultat		95 755	138 495
Årsresultat	5	95 755	138 495
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		95 755	138 495
Sum overføringer		95 755	138 495



Balanse			
Festningsgaten 1 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	97 136	100 612
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	44 800	56 000
Sum varige driftsmidler	3	141 936	156 612
Sum anleggsmidler		141 936	156 612
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 491	2 838
Andre kortsiktige fordringer		102 541	24 704
Sum fordringer		116 032	27 542
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	298 443	236 810
Sum omløpsmidler		414 475	264 351
Sum eiendeler		556 411	420 963
Festningsgaten 1 AS			Side 3



Balanse			
Festningsgaten 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		319 298	223 543
Sum opptjent egenkapital		319 298	223 543
Sum egenkapital	5	444 298	348 543
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 154	22 338
Betalbar skatt	4	27 028	39 063
Skyldig offentlige avgifter		6 304	7 237
Annen kortsiktig gjeld		54 627	3 783
Sum kortsiktig gjeld		112 113	72 420
Sum gjeld		112 113	72 420
Sum egenkapital og gjeld		556 411	420 963
Kongsvinger, 13.03.2023 Styret i Festningsgaten 1 AS			
<hr/> Martin Sunde Almqvist styreleder/daglig leder	<hr/> Bjørn Sørlien nestleder	<hr/> Marit Øverby styremedlem	
<hr/> Tor Einar Sidselrud Fodnes styremedlem		<hr/> Kari Thorstensen Rapp styremedlem	
Festningsgaten 1 AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr. 502 059 i tilskudd. Fra innlandet fylkeskommune er det mottatt kr. 400 000, i forbindelse med istandsetting og maling av fasader på hovedbygning. Resterende tilskudd er mottatt for ekstra ordinær kostnader i 2022.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	22 725	24 075
Arbeidsgiveravgift	2 409	2 552
Andre ytelser	0	2 938
Sum	25 134	29 565

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	326 477	109 365	435 842
= Anskaffelseskost 31.12.22	326 477	109 365	435 842
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	229 341	64 565	293 906
= Bokført verdi 31.12.22	97 136	44 800	141 936
Årets ordinære avskrivninger	3 476	11 200	14 676
Avskrivningsplan	saldo 2-10%	saldo 20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 028	39 063
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	27 028	39 063
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	122 783	177 558
Permanente forskjeller	71	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Skattepliktig inntekt	122 853	177 558
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 028	39 063
Sum betalbar skatt i balansen	27 028	39 063

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1	0	-1
Sum	1	0	-1
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1	0	-1
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	125 000	0	0	223 543	348 543
Årets resultat				95 755	95 755
Pr 31.12.2022	125 000	0	0	319 298	444 298

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 5 200.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Festningsgaten 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	625	200,0	125 000
Sum	625		125 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LOGE NR 67 CASTRUM	256	41,0	41,0
LOGE NR. 49 AD ASTRA	213	34,1	34,1
ODD FELLOW LOGE 122 GYLDENBORG	93	14,9	14,9
REBEKKALOGI NR.132 DRONNING SOPHIE	63	10,1	10,1
Totalt antall aksjer	625	100,0	100,0