



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 591 637
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A MARKUSSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skarvenesveien 6 8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Almar Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 338	1 436 397
Annen driftsinntekt		842 028	
Sum inntekter		908 366	1 436 397
Kostnader			
Lønnskostnad		26 670	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 170	
Annen driftskostnad	4	257 457	1 162 014
Sum kostnader		297 296	1 162 014
Driftsresultat		611 070	274 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 283	39 513
Annen renteinntekt	6	4 529 449	478 460
Annen finansinntekt	2	172 329 620	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 748 286	
Sum finansinntekter		182 706 639	2 517 973
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 519 857	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			101 937
Annen rentekostnad		1 227 310	851 127
Annen finanskostnad		56 004	
Sum finanskostnader		2 803 171	953 064
Netto finans		179 903 468	1 564 909
Ordinært resultat før skattekostnad		180 514 537	1 839 291
Skattekostnad på resultat	1	883 914	557 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		179 630 623	1 281 521
Årsresultat		179 630 623	1 281 521



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 630 623	1 281 521
Totalresultat		179 630 623	1 281 521
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		179 630 623	1 281 521
Sum overføringer og disponeringer		179 630 623	1 281 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Patenter og immaterielle rettigheter			6 641 972
Sum immaterielle eiendeler			6 641 972
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		137 000	
Sum varige driftsmidler		137 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	34 139 704	33 348 766
Investering i annet foretak i samme konsern		3 166 000	
Lån til foretak i samme konsern	6	4 724 773	933 303
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 569 089	4 477 782
Investeringer i aksjer og andeler		145 735 492	1 000
Obligasjoner og andre fordringer		30 813 450	
Sum finansielle anleggsmidler		220 148 508	38 760 851
Sum anleggsmidler		220 285 508	45 402 823
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	477 616
Andre kortsiktige fordringer		253 293	
Korts fordring konsernselskap	7	219 219	2 219 219
Sum fordringer		485 012	2 696 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 952 500	13 371 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 952 500	13 371 625
Sum omløpsmidler		11 437 511	16 068 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		231 723 020	61 471 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 600 000	3 600 000
Overkurs		162 186	162 186
Sum innskutt egenkapital		3 762 186	3 762 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	203 641 036	34 010 412
Sum opptjent egenkapital		203 641 036	34 010 412
Sum egenkapital	5	207 403 222	37 772 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		152 993	
Sum avsetninger for forpliktelser		152 993	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 712 500	18 851 652
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		22 712 500	18 851 652
Sum langsiktig gjeld		22 865 493	18 851 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 937	142 248
Betalbar skatt	1	639 621	398 314
Skyldig offentlige avgifter		815	125 920
Annen kortsiktig gjeld		376 272	10 551
Korts gjeld konsernselskap	7	430 660	4 170 000
Sum kortsiktig gjeld		1 454 305	4 847 033
Sum gjeld		24 319 798	23 698 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 723 020	61 471 283



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			122 042 263
Annen driftsinntekt		4 941 847	96 296
Offentlige tilskudd			522 530
Sum inntekter		4 941 847	122 661 089
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			51 920 903
Varekostnad		36 019	4 037 716
Lønnskostnad		46 670	25 876 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		892 768	7 397 425
Annen driftskostnad		800 038	10 093 328
Sum kostnader		1 775 495	99 325 838
Driftsresultat		3 166 352	23 335 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 626 936	606 983
Annen finansinntekt		102 024 600	89 372
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 748 286	
Sum finansinntekter		112 399 823	696 355
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 519 857	
Annen rentekostnad		1 443 092	1 661 626
Annen finanskostnad		56 004	1 040 020
Sum finanskostnader		3 018 953	2 701 646
Netto finans		109 380 870	-2 005 292
Ordinært resultat før skattekostnad		112 547 222	21 329 959
Skattekostnad på ordinært resultat		1 457 909	5 384 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 089 313	15 945 317
Årsresultat		111 089 313	15 945 317



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Minoritetsinteresser			1 366 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 089 313	14 579 212
Totalresultat		111 089 313	14 579 212
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 089 313	14 579 212
Sum overføringer og disponeringer		111 089 313	14 579 212



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling			20 992 890
Utsatt skattefordel			1 915 078
Goodwill			345 125
Sum immaterielle eiendeler			23 253 093
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 601 293	29 692 293
Maskiner og anlegg			8 533 718
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		216 922	928 925
Sum varige driftsmidler		27 818 215	39 154 936
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 502 400	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 502 400	1 000
Sum anleggsmidler		39 320 615	62 409 030
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			55 658 921
Fordringer			
Kundefordringer		12 500	18 428 084
Andre fordringer		4 488 354	7 021 816
Sum fordringer		4 500 854	25 449 900
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		145 734 492	
Markedsbaserte obligasjoner		30 813 450	
Sum investeringer		176 547 942	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 711 407	34 303 169



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 711 407	34 303 169
Sum omløpsmidler		195 760 204	115 411 989
SUM EIENDELER		235 080 819	177 821 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 600 000	3 600 000
Overkurs		162 186	162 186
Sum innskutt egenkapital		3 762 186	3 762 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		203 526 817	95 963 141
Sum opptjent egenkapital		203 526 817	95 963 141
Minoritetsinteresser			6 474 363
Sum egenkapital		207 289 003	106 199 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		385 442	
Andre avsetninger for forpliktelser			4 521 565
Sum avsetninger for forpliktelser		385 442	4 521 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 712 500	37 956 836
Sum annen langsiktig gjeld		22 712 500	37 956 836
Sum langsiktig gjeld		23 097 942	42 478 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 386	7 149 274
Betalbar skatt		1 397 011	4 654 709
Skyldig offentlige avgifter		152 820	6 295 113



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		3 103 657	11 043 831
Sum kortsiktig gjeld		4 693 874	29 142 927
Sum gjeld		27 791 816	71 621 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		235 080 819	177 821 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 747079

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 591 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A MARKUSSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Skarvenesveien 6
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Almar Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 591 637
A MARKUSSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 338	1 436 397
Annen driftsinntekt		842 028	
Sum inntekter		908 366	1 436 397
Kostnader			
Lønnskostnad		26 670	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 170	
Annen driftskostnad	4	257 457	1 162 014
Sum kostnader		297 296	1 162 014
Driftsresultat		611 070	274 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 283	39 513
Annen renteinntekt	6	4 529 449	478 460
Annen finansinntekt	2	172 329 620	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 748 286	
Sum finansinntekter		182 706 639	2 517 973
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 519 857	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			101 937
Annen rentekostnad		1 227 310	851 127
Annen finanskostnad		56 004	
Sum finanskostnader		2 803 171	953 064
Netto finans		179 903 468	1 564 909
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	180 514 537	1 839 291
		883 914	557 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		179 630 623	1 281 521
Årsresultat		179 630 623	1 281 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 630 623	1 281 521



Totalresultat	179 630 623	1 281 521
Overføringer og disponeringer		
Avsatt til annen egenkapital	179 630 623	1 281 521
Sum overføringer og disponeringer	179 630 623	1 281 521



Organisasjonsnr: 988 591 637
A MARKUSSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Patenter og immaterielle rettigheter			6 641 972
Sum immaterielle eiendeler			6 641 972

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

137 000

Sum varige driftsmidler

137 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 2

34 139 704

33 348 766

Investering i annet

3 166 000

foretak i samme konsern

Lån til foretak i samme

konsern

6

4 724 773

933 303

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

1 569 089

4 477 782

Investeringer i aksjer og

andeler

145 735 492

1 000

Obligasjoner og andre

fordringer

30 813 450

Sum finansielle

anleggsmidler

220 148 508

38 760 851

Sum anleggsmidler

220 285 508

45 402 823

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

12 500

477 616

Andre kortsiktige

fordringer

253 293

Korts fordring

konsernselskap

7

219 219

2 219 219

Sum fordringer

485 012

2 696 835

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10 952 500

13 371 625

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 952 500

13 371 625

Sum omløpsmidler

11 437 511

16 068 460



SUM EIENDELER		231 723 020	61 471 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 600 000	3 600 000
Overkurs		162 186	162 186
Sum innskutt egenkapital		3 762 186	3 762 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	203 641 036	34 010 412
Sum opptjent egenkapital		203 641 036	34 010 412
Sum egenkapital	5	207 403 222	37 772 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		152 993	
Sum avsetninger for forpliktelser		152 993	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 712 500	18 851 652
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		22 712 500	18 851 652
Sum langsiktig gjeld		22 865 493	18 851 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 937	142 248
Betalbar skatt	1	639 621	398 314
Skyldig offentlige avgifter		815	125 920
Annen kortsiktig gjeld		376 272	10 551
Korts gjeld konsernselskap	7	430 660	4 170 000
Sum kortsiktig gjeld		1 454 305	4 847 033
Sum gjeld		24 319 798	23 698 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 723 020	61 471 283



Organisasjonsnr: 988 591 637
A MARKUSSEN HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			122 042 263
Annen driftsinntekt	4 941 847		96 296
Offentlige tilskudd			522 530
Sum inntekter	4 941 847		122 661 089
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			51 920 903
Varekostnad	36 019		4 037 716
Lønnskostnad	46 670		25 876 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	892 768		7 397 425
Annen driftskostnad	800 038		10 093 328
Sum kostnader	1 775 495		99 325 838
Driftsresultat	3 166 352		23 335 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4 626 936		606 983
Annen finansinntekt	102 024 600		89 372
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	5 748 286		
Sum finansinntekter	112 399 823		696 355
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1 519 857		
Annen rentekostnad	1 443 092		1 661 626
Annen finanskostnad	56 004		1 040 020
Sum finanskostnader	3 018 953		2 701 646
Netto finans	109 380 870		-2 005 292
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	112 547 222		21 329 959
Skattekostnad på ordinært resultat	1 457 909		5 384 643
Ordinært resultat etter skattekostnad	111 089 313		15 945 317
Årsresultat	111 089 313		15 945 317
Minoritetsinteresser			1 366 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser	111 089 313		14 579 212



Totalresultat	111 089 313	14 579 212
Overføringer og disponeringer		
Avsatt til annen egenkapital	111 089 313	14 579 212
Sum overføringer og disponeringer	111 089 313	14 579 212



Organisasjonsnr: 988 591 637
A MARKUSSEN HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		20 992 890	
Utsatt skattefordel		1 915 078	
Goodwill		345 125	
Sum immaterielle eiendeler		23 253 093	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	27 601 293	29 692 293	
Maskiner og anlegg		8 533 718	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	216 922	928 925	
Sum varige driftsmidler	27 818 215	39 154 936	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	11 502 400	1 000	
Sum finansielle anleggsmidler	11 502 400	1 000	
Sum anleggsmidler	39 320 615	62 409 030	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		55 658 921	
Fordringer			
Kundefordringer	12 500	18 428 084	
Andre fordringer	4 488 354	7 021 816	
Sum fordringer	4 500 854	25 449 900	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	145 734 492		
Markedsbaserte obligasjoner	30 813 450		
Sum investeringer	176 547 942		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	14 711 407	34 303 169	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	14 711 407	34 303 169	
Sum omløpsmidler	195 760 204	115 411 989	
SUM EIENDELER	235 080 819	177 821 019	



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3 600 000	3 600 000
Overkurs	162 186	162 186
Sum innskutt egenkapital	3 762 186	3 762 186

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	203 526 817	95 963 141
Sum opptjent egenkapital	203 526 817	95 963 141

Minoritetsinteresser

6 474 363

Sum egenkapital

207 289 003

106 199 690

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	385 442	
Andre avsetninger for forpliktelse		4 521 565
Sum avsetninger for forpliktelse	385 442	4 521 565
Annen langsiktig gjeld		

Gjeld til

kredittinstitusjoner	22 712 500	37 956 836
Sum annen langsiktig gjeld	22 712 500	37 956 836

Sum langsiktig gjeld

23 097 942

42 478 401

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	40 386	7 149 274
Betalbar skatt	1 397 011	4 654 709
Skyldig offentlige avgifter	152 820	6 295 113
Annen kortsiktig gjeld	3 103 657	11 043 831
Sum kortsiktig gjeld	4 693 874	29 142 927

Sum gjeld

27 791 816

71 621 328

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

235 080 819

177 821 019



Organisasjonsnr: 988 591 637
A MARKUSSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 988 591 637
A MARKUSSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



A.Markussen Holding AS STYRETS ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

A.Markussen Holding AS ble stiftet 22.08.2005. Selskapet er et Holdingsselskap som har som formål å drive med investeringer i aksjer og andeler og hertil tilhørende aktiviteter. Selskapet er morselskap til datterselskapene Amark Eiendom AS, Skarvenesveien 6 AS, og Gardsti Midtre Eiendom.

Konsernet solgte majoriteten av aksjene i Heatwork Norway AS, med de tilhørende datterselskapene Heatwork AB og Heatwork OY i begynnelsen av 2023. Konsernet A.Markussen Holding AS har i 2023 hatt sine hovedaktiviteter innenfor utvikling og drift av eiendom, samt investeringer i finansielle verdipapirer.

Selskapets hovedkontor ligger i Storåsveien 25 i Narvik kommune.

Økonomi

Morselskapet A.Markussen Holding AS har overskudd på kr 179 630 623,- og selskapet er solid finansiert med en egenkapital på NOK 207 403 222,- noe som tilsvarer 91,4 % av selskapets totalkapital.

Selskapet har hatt betydelig gevinst ved salg av aksjene i Heatwork Norway AS i 2023. Fremtidige resultat vil i stor grad avhenge av avkastning på markedsmessige investeringer, samt utbytte/konsernbidrag fra datterselskap.

Konsernet A.Markussen Holding AS hadde en total omsetning i 2023 på MNOK 4,9 mot MNOK 122,7 i 2022. Driftsresultatet er MNOK 3,2 mot MNOK 23,3 i 2022. Årsresultatet ble MNOK 111,1,- mot MNOK 14,6 i 2022.

Konsernet er solid finansiert med en egenkapital på MNOK 207,3 av totalkapital i konsernet på MNOK 235,1. Dette tilsvarer en EK andel på 88,17%.

Styret mener at selskapets og konsernets regnskap gir ett rettviseende bilde av de økonomiske resultatene og den økonomiske stillingen pr 31.12.2023.

Finansiell risiko

Kreditrisiko

Konsernet er solid finansiert med en betydelig egenkapitalandel. Konsernet har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på MNOK 22,7 og er noe utsatt for rentesvingninger. Konsernet har lite tap på utstående fordringer. Kredittrisikoen anses som lav.

Markedsrisiko

Eiendomsvirksomheten er stabil med langsiktige leiekontrakter og solide leietakere. Markedsrisiko anses som lav.



Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i konsernet og morselskapet som tilfredsstillende. Kundefordringer og leverandørgjeld har tilnærmet lik løpetid. Selskapet har mye kapital plassert i markedsmessige børsnoterte verdipapirer som raskt kan realiseres. Likviditetsrisikoen anses totalt som lav.

Rettsvisende bilde / fortsatt drift

Styret mener at regnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets og konsernets drift og den finansielle stilling pr 31.12.2023. Regnskapet er utarbeidet etter forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i morselskapet eller konsernselskapene. Selskapene driftes av styret. Styret i de respektive konsernselskapene anser arbeidsmiljøet for å være godt.

Likestilling

I selskapets styre er det 2 kvinner og 1 mann.

Forskning og utvikling

Konsernet driver ikke med forsknings-og utviklingsaktiviteter utover eiendomsutvikling.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Selskapene i konsernet forurenser ikke det ytre miljø utover det som er normalt for virksomhetene.

Fremtidsutsikter

Styret vurderer fremtidsutsiktene som positive for konsernet. Ledelsen for de enkelte konsernselskapene har hatt betydelig fokus på kostnadseffektivisering og utviklende driftstiltak av driften de siste årene. Dette har gitt betydelig positivt økonomisk bidrag i 2023.

Narvik, 9. september 2024

I styret for A.Markussen Holding AS

Almar Markussen
styrets leder

Kristin Markussen
styremedlem

Bente Markussen
daglig leder/styremedlem



Resultatregnskap - mor/konsern					
A. Markussen Holding AS					
Morselskap			Konsern		
2023	2022	Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
0	750 000	Salgsinntekt		0	122 042 013
908 366	686 397	Andre driftsinntekter	1	4 941 847	96 546
0	0	Offentlige tilskudd	2	0	522 530
908 366	1 436 397	Sum driftsinntekter		4 941 847	122 661 089
6 338	347 840	Varekostnad		36 019	55 958 619
26 670	0	Lønnskostnader	3	46 670	25 876 466
13 170	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		892 768	7 397 425
251 119	814 174	Annen driftskostnad	3	800 038	10 093 328
297 296	1 162 014	Sum driftskostnader		1 775 495	99 325 838
611 070	274 383	Driftsresultat		3 166 352	23 335 251
Finansinntekter og finanskostnader					
0	2 000 000	Inntekt på investering i datterselskap	5	0	0
99 283	39 513	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
4 529 449	478 460	Annen renteinntekt		4 626 936	606 983
172 329 620	0	Annen finansinntekt	5	102 024 600	492 844
5 748 286	0	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 748 286	0
1 519 857	0	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 519 857	0
1 227 310	953 064	Annen rentekostnad		1 443 092	1 661 626
56 004	0	Annen finanskostnad		56 004	1 443 493
179 903 468	1 564 909	Resultat av finansposter		109 380 870	-2 005 292
180 514 537	1 839 291	Ordinært resultat før skattekostnad		112 547 222	21 329 959
883 914	557 770	Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 457 909	5 384 643
179 630 623	1 281 521	Ordinært resultat		111 089 313	15 945 317
179 630 623	1 281 521	Årsresultat		111 089 313	15 945 317
0	0	Minoritetens andel	7	0	1 366 105
179 630 623	1 281 521	Majoritetens andel	7	111 089 313	14 579 212
Overføringer					
179 630 623	1 281 521	Avsatt til annen egenkapital		111 089 313	14 579 212
179 630 623	1 281 521	Sum disponert		111 089 313	14 579 212



Balanse - mor/konsern					
A. Markussen Holding AS					
Morselskap			Konsern		
2023	2022	Eiendeler	Note	2023	2022
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
0	6 641 972	Forskning og utvikling	4	0	20 992 890
0	0	Utsatt skattefordel	6	0	1 915 078
0	0	Goodwill	4	0	345 125
<u>0</u>	<u>6 641 972</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>23 253 093</u>
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	27 601 293	29 692 293
0	0	Maskiner og anlegg	4	0	8 533 718
137 000	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	216 922	928 925
<u>137 000</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>27 818 215</u>	<u>39 154 936</u>
		Finansielle anleggsmidler			
25 804 304	25 480 088	Investeringer i datterselskap	5	0	0
0	56 520	Lån til foretak i samme konsern		0	0
11 502 400	7 813 158	Investeringer i aksjer og andeler		11 502 400	1 000
<u>37 306 704</u>	<u>33 349 766</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 502 400</u>	<u>1 000</u>
<u>37 443 704</u>	<u>39 991 738</u>	Sum anleggsmidler		<u>39 320 615</u>	<u>62 409 030</u>
		Omløpsmidler			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	11	0	55 658 921
		Fordringer			
12 500	477 616	Kundefordringer		12 500	18 428 084
2 039 755	6 678 571	Andre fordringer	9	4 488 354	7 021 816
<u>2 052 255</u>	<u>7 156 187</u>	Sum fordringer		<u>4 500 854</u>	<u>25 449 900</u>
		Investeringer			
145 734 492	0	Markedsbaserte aksjer	5	145 734 492	0
30 813 450	0	Markedsbaserte obligasjoner	5	30 813 450	0
<u>176 547 942</u>	<u>0</u>	Sum investeringer		<u>176 547 942</u>	<u>0</u>
10 952 500	13 371 625	Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 711 407	34 303 169
<u>189 552 697</u>	<u>20 527 812</u>	Sum omløpsmidler		<u>195 760 204</u>	<u>115 411 989</u>
<u>226 996 401</u>	<u>60 519 550</u>	Sum eiendeler		<u>235 080 819</u>	<u>177 821 019</u>



Balanse - mor/konsern						
A. Markussen Holding AS						
Morselskap			Konsern			
2023	2022		Note	2023	2022	
		Egenkapital og gjeld				
		Innskutt egenkapital				
3 600 000	3 600 000	Aksjekapital	8	3 600 000	3 600 000	
162 186	162 186	Overkurs		162 186	162 186	
<u>3 762 186</u>	<u>3 762 186</u>	Sum innskutt egenkapital	7	<u>3 762 186</u>	<u>3 762 186</u>	
		Opptjent egenkapital				
203 641 036	34 010 412	Annen egenkapital		203 526 817	95 963 141	
<u>203 641 036</u>	<u>34 010 412</u>	Sum opptjent egenkapital	7	<u>203 526 817</u>	<u>95 963 141</u>	
0	0	Minoritetsinteresse		0	6 474 363	
<u>207 403 222</u>	<u>37 772 598</u>	Sum egenkapital		<u>207 289 003</u>	<u>106 199 690</u>	
		Gjeld				
152 993	0	Utsatt skatt	6	385 442	0	
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser		0	4 521 565	
<u>152 993</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelser		<u>385 442</u>	<u>4 521 565</u>	
		Annen langsiktig gjeld				
22 712 500	18 851 652	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	22 712 500	37 956 836	
<u>22 712 500</u>	<u>18 851 652</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 712 500</u>	<u>37 956 836</u>	
		Kortsiktig gjeld				
6 937	142 248	Leverandørgjeld		40 386	7 149 274	
639 621	398 314	Betalbar skatt	6	1 397 011	4 654 709	
-1 031	125 920	Skyldig offentlige avgifter		152 820	6 295 113	
-3 917 841	3 228 818	Annen kortsiktig gjeld	10	3 103 657	11 043 831	
<u>-3 272 314</u>	<u>3 895 300</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>4 693 874</u>	<u>29 142 927</u>	
<u>19 593 179</u>	<u>22 746 952</u>	Sum gjeld		<u>27 791 816</u>	<u>71 621 328</u>	
<u>226 996 401</u>	<u>60 519 550</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>235 080 819</u>	<u>177 821 019</u>	
Narvik , 09.09.2024						
<hr/>		<hr/>		<hr/>		
Almar Markussen		Kristin Markussen		Bente Markussen		
Styrets leder		Styremedlem		Styremedlem / daglig leder		



Kontantstrømpstilling				
A Markussen Holding				
Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:				
180 514 537	1 839 291	Ordinært resultat før skattekostnad	112 547 222	23 608 719
-398 314	-75 273	Periodens betalte skatt	-4 654 709	-4 682 094
13 170	0	Ordinære avskrivninger	892 768	7 397 425
-176 502 045	-2 000 000	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-106 322 153	-2 278 260
0	0	Endring i varer	55 658 921	-15 025 206
465 116	18 943	Endring i kundefordringer	18 415 584	-465 027
-135 311	-87 414	Endring i leverandørgjeld	-7 108 888	4 697 724
-2 622 117	-45 558	Endringer i konsem mellomværender	0	0
-29 123	-20 570 533	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-11 549 005	-20 467 759
1 305 913	-20 920 544	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	57 879 740	-7 214 478
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:				
-150 170	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-150 170	-6 500 240
186 328 733	0	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	131 737 925	0
-183 764 449	0	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-183 850 449	0
2 414 114	0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-52 262 694	-6 500 240
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:				
3 860 848	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	3 860 848	7 308 832
0	-1 950 171	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-19 105 184	-671 157
-10 000 000	0	Utbetalinger av utbytte	-10 000 000	0
0	2 000 000	Innbetaling av konsebidrag	0	0
0	-724 800	Utbetaling av konsebidrag	0	0
-6 139 152	-674 971	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-25 208 808	6 637 675
0	0	Effekt av valutakursendringer på bankinnskudd, kontanter o.l.	0	0
-2 419 125	-21 595 515	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-19 591 762	-7 077 043
13 371 625	34 967 140	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	34 303 169	41 380 212
10 952 500	13 371 625	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	14 711 407	34 303 169



A.Markussen Holding AS
A.Markussen Holding konsern

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet A.Markussen Holding AS med datterselskaper hvor A.Markussen Holding AS har bestemmende juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskap i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris utover dette klassifiseres som Goodwill.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

A.Markussen Holding AS har forretningskontor i Narvik. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til selskapets hovedkontor i Storåsveien 25B i Narvik.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og beløpet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen forskning og utvikling, balanseføres når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningskostnader.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.



A.Markussen Holding AS
A.Markussen Holding konsern

Noter 2023

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatte til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfelle når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som husleie forfaller.

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres. Fra 2023 er det ingen ansatte igjen i konsernet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



A.Markussen Holding AS
A.Markussen Holding konsern

Noter 2023

Salg av datterselskap - Endring i konsernsammensetning 2023

Konsernet A.Markussen Holding har solgt majoriteten av aksjene i Heatwork Norway AS med de tilhørende datterselskapene Heatwork AB (Sverige) og Heatwork OY (Finland). Gjenværende eierandel er 12,8%. Salget er gjennomført i begynnelsen av 2023 og Heatwork-konsernet inngår ikke i konsoliderte tall for 2023. Dette innebærer at selskapene Heatwork Norway AS, Heatwork AB (Sverige) og Heatwork OY (Finland) er med i 2022 tall, men er ikke er konsolidert inn i regnskapet for 2023. Gevinst ved salg av aksjene er rapport som finansinntekt både i morselskapet og konsernregnskapet.

Note 1 – Salgsinntekter fordelt på virksomhetsområder

Konsernet har i 2023 kun driftsinntekter fra utleie av eiendom, mot i 2022 da konsernet opererte innenfor to forskjellige virksomhetsområder. Salg av Heatwork-maskiner og tilhørende produkter, samt eiendomsvirksomhet. Eiendom eid av datterselskap Skarvenesveien 6 AS er i sin helhet leid ut til Heatwork Norway AS og ble eliminert i 2022 regnskapet.

Inntektene fordelt på virksomhetsområder er følgende;

	2023	2022
Heatwork-produkter	0	122 042 263
Leieinntekt	5 301 847	96 296
Offentlige tilskudd	0	522 530
Sum	5 301 847	122 661 089

Note 2– Offentlige tilskudd

Konsernet har ikke hatt offentlige tilskudd i 2023.

Offentlige tilskudd i 2022 gjelder drifts- og investeringstilskudd i Heatwork-konsernet. Investeringstilskudd er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.

Sum inntektsført tilskudd for 2023 er kr 0,- mot kr 522 530,- i 2022. Tilskuddene knytter seg i all hovedsak til forsknings- og utviklingsprosjekter utført i tidligere år.

Note 3 - Lønnskostnad

Morselskapet

Morselskapet har ikke egne ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstiller til selskapets tillitsmenn.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2023.

Honorar til revisor er i morselskapet kostnadsført med kr 124 500,- eks. mva., herav annen bistand kr 72 000,-.



A.Markussen Holding AS
A.Markussen Holding konsern

Noter 2023

Konsern

Spesifikasjon av lønnskostnader

	2023	2022
Lønn	0	25 401 445
Aktivert lønn	0 -	2 891 082
Arbeidsgiveravgift		1 817 295
Pensjonskostnader	0	982 115
Andre personalkostnader	46 670	566 693
Totalt	46 670	25 876 466
Antall årsverk sysselsatt i konsernet i regnskapsåret	0	37

Heatwork Norway AS er pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.

Andre personalkostnader gjelder kostnader til styret.

Revisor

Godtgjørelse til Hålogaland Revisjon AS fordeler seg slik

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	112 000	156 500
Andre attestasjonstjenester		170 000
Annen revisjonsrelatert bistand	56 000	158 500
Totalt honorar	168 000	485 000



A.Markussen Holding AS
A.Markussen Holding konsern

Noter 2023

Note 4 – Varige driftsmidler

Konsern

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftslosere, inventar o.l.	Forskning og utvikling	Goodwill	Sum
Akk. ansk.kost 01.01	61 200 460	2 475 436	7 113 534	65 495 431	1 322 125	137 606 986
Oppskrivning pr. 01.01	2 654 600	-	-	-	-	2 654 600
Tilgang i året	-	-	168 212	-	-	168 212
Avgang i året	14 144 037	2 475 436	6 826 495	65 495 431	1 322 125	90 263 524
						-
Anskaffelseskost pr. 31.12	49 711 023	-	455 251	-	-	50 166 274
						-
Akk.av nedskr.pr 01.01	21 243 132	-	212 159	-	-	21 455 291
+ Ordinære avskrivninger	866 598	-	26 170	-	-	892 768
+ Avskr. På oppskrivning	-	-	-	-	-	-
-Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-	-
+ Ekstraord nedskrivninger	-	-	-	-	-	-
						-
Akk.av- nedskrivninger pr. 31.12	22 109 730	0	238 329	0	0	22 348 059
						-
Bokført verdi 31.12	27 601 293	-	216 922	-	-	27 818 215
						-
Økonomisk levetid	20-50 år		3-10 år			

Note

5 – Investering i datter og finansielle investeringer

Investeringer i datterselskap er bokført etter kostmetoden i morselskapet.

Firma	Ansk.- tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier-andel
Amark Eiendom AS	22.08.2005	Ja	Narvik	100 %	100 %
Skarvenesveien 6 AS	01.07.2021	Ja	Narvik	100 %	100 %
Gardsti Midtre Eiendom AS	15.01.2018	Ja	Narvik	100 %	100 %

Gardsti Midtre Eiendom AS er 100% eid datterselskap av Amark Eiendom AS

Firma	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2023	Årsresultat 2023
Amark Eiendom AS	356 555	3 770 674	-147 318
Skarvenesveien 6 AS	22 238 749	15 439 103	2 253 889
Gardsti Midtre Eiendom AS	317 368	78 630	-67 263

Heatwork Norway AS med tilhørende datterselskap Heatwork AB og Heatwork OY er solgt i begynnelsen av 2023. Gevinst på salg av aksjer er ført som finansinntekt både i selskapsregnskapet til morselskapet og i konsernregnskapet.



A.Markussen Holding AS
A.Markussen Holding konsern

Noter 2023

Finansielle investeringer

Det er investeringer i en portefølje av børsnoterte aksjer og obligasjoner. Investeringene forvaltes av Nordea. Investeringene er bokført til virkelig verdi per 31.12.2023 basert på markedskurser denne dagen. Bokført verdi av porteføljen er kr 188 050 342,- per 31.12.2023. Resultatført verdiøkning i 2023 er kr 5 748 286,- og resultatført verdireduksjon er kr 1 519 857,-.

Annen finansinntekt gjelder gevinst ved salg av aksjer i Heatwork Norway AS.

Gjenværende aksjepost i Heatwork Norway AS på 12,8% er ført etter kostmetoden. Bokført verdi på aksjene er kr 8 335 400,- per 31.12.2023.

Note 6 - Skatt

Morselskap

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	730 921	557 770
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	152 993	0
Skattekostnad ordinært resultat	883 914	557 770

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	180 514 537	1 839 291
Ekstraordinære poster	0	0
Resultatkomponenter for IFRS	0	0
Permanente forskjeller	-176 496 744	-1 303 972
Endring i midlertidige forskjeller	-695 423	0
Mottatt konsernbidrag	0	2 000 000
Avgitt konsernbidrag	-415 000	-724 800
Avskåret rentefradrag	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	2 907 370	1 810 519

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	730 921	117 770
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-91 300	-159 456
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	440 000
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	639 621	398 314

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	21 800	0	-21 800
Gevinst – og tapskonto	673 622	0	-673 622
Sum	695 423	0	-695 423
Grunnlag for utsatt skatt	695 423	0	-695 423
Utsatt skatt (22 %)	152 993	0	-152 993



A.Markussen Holding AS
A.Markussen Holding konsern

Noter 2023

Note 7 - Egenkapital

Morselskapet

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkursfond</i>	<i>Annen EK</i>	<i>Egenkapital</i>
Pr. 01.01.	3 600 000	162 186	34 010 412	37 772 598
Årets resultat			179 630 624	179 630 624
Utbytte			- 10 000 000	- 10 000 000
Egenkapital 31.12.	3 600 000	162 186	203 641 036	207 403 222

Konsern

	Aksjekap	Overkurs	Annen EK	Min int	Sum
01.01.	3 600 000	162 186	95 963 141	6 474 363	106 199 690
Resultat	-	-	111 089 313	-	111 089 313
Utbytte	-	-	- 10 000 000	-	- 10 000 000
Minoritetsinteresse			-	-	-
Konsemelimineringer	-	-	6 474 363	- 6 474 363	-
Sum 31.12.	3 600 000	162 186	203 526 817	-	207 289 003

Note 8 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital på kr. 3.600.000,- består av 2 A-aksjer til pålydende kr. 36.000,- og 98 B-aksjer til pålydende 36.000,- pr aksje.

	Ant. Aksjer	stemmeandel	Eierandel	
Almar Markussen	2 A-aksjer	100 %	2 %	Styrets leder
Caroline Markussen	49 B-aksjer	0 %	49 %	
Kristin Markussen	49 B-aksjer	0 %	49 %	Styremedlem

A-aksjene har full stemme- og utbytterett. B-aksjene har ikke stemmerett og begrenset utbytterett. Det er ikke utdelt utbytte i 2022.

Note 9 – Fordringer og gjeld

Morselskapet

Morselskapet har fordringer som forfaller senere enn 1 år på kr 1 569 089,-. Fordringen renteberegnes etter markedsmessige vilkår. Årets renteinntekt var kr 76 495,-. Gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 17 034 375,-. Morselskapet har gjeld på kr 22 712 500,- som er stilt pantsikkerhet for.



A.Markussen Holding AS
A.Markussen Holding konsern

Noter 2023

Konsern

Konsernet har fordringer som forfaller senere enn 1 år på kr 1 569 089,-. Fordringen renteberegnes etter markedsmessige vilkår. Årets renteinntekt var kr 76 495,-.
Gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 17 034 375,-. Morselskapet har gjeld på kr 22 712 500,- som er stilt pantsikkerhet for.

	2023	2022
Pantsikret gjeld	22 712 500	37 956 836
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Fast eiendom	27 601 293	21 632 896
Driftsmidler		10 870 721
Varebeholdning		52 715 497
Kundefordringer		14 895 294
Sum sikkerhetsstilte eiendeler	27 601 293	100 114 408

Note 10 – Mellomværende og transaksjoner med nærstående

	A. Markussen Holding AS 2023	Amark Eiendom AS 2023	Skarvenes-veien 6 AS 2023	Gardsti Midtre Eiendom AS 2023
Fordring	4 724 773	1 459 550	-	86 000
Gjeld	- 415 000	- 2 142 955	- 2 667 819	- 1 044 549
Netto	4 309 773	- 683 405	- 2 667 819	958 549

Mellomværende er renteberegnet i selskapsregnskapene i 2023, og konsernrenter er eliminert i konsernregnskapet.

Note 11 – Varebeholdning

Morselskap har ingen varebeholdning.

Konsern

	2023	2022
Råvarer, deler og halvfabrikata	0	56 013 399
Varer under tilvirkning	0	2 716 093
Ferdigvarer	0	-
Avsetning ukurans	0 -	3 070 571
Sum	0	55 658 921

Det er ingen varelager i 2023 etter salget av aksjene i Heatwork konsernet.



A.Markussen Holding AS
A.Markussen Holding konsern

Noter 2023

Note 12 – Garantiansvar

Garantiansvar er knyttet til garanti for solgte maskiner i Heatwork Norway AS. Regnskapsførte avsetninger for garantiforpliktelser pr 31.12.2023 utgjør kr. 0,- mot kr 498 000,- pr 31.12.2022.



BankID Signing
Tore Aleksander Hanssen
2024-09-13

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
A Markussen Holding AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *A Markussen Holding AS* som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 179 630 623,- og et overskudd for konsernregnskapet på kr. 111 089 313,-.

Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og selskaps- og konsernregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Hålogaland Revisjon

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 13. september 2024

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen

Statsautorisert revisor

elektronisk signert