



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 767 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMNES EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Nerlandsdalen 25
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	18 000
Sum inntekter		0	18 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		8 750	10 195
Sum kostnader		8 750	10 195
Driftsresultat		-8 750	7 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		40 477	41 467
Sum finanskostnader		40 477	41 467
Netto finans		-40 477	-41 467
Resultat før skattekostnad		-49 227	-33 662
Årsresultat		-49 227	-33 662
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 227	-33 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001 500	1 001 500
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Sum anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008	0
Sum omløpsmidler		1 008	0
SUM EIENDELER		1 002 508	1 001 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		215 256	166 029
Sum opptjent egenkapital		-215 256	-166 029
Sum egenkapital		-115 256	-66 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	573 735	607 042
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		573 735	607 042
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 989
Annen kortsiktig gjeld		544 029	454 498
Sum kortsiktig gjeld		544 029	460 487
Sum gjeld		1 117 764	1 067 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 002 508	1 001 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368746

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 767 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMNES EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Nerlandsdalen 25
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vidar Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 767 659
BREMNES EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	18 000
Sum inntekter		0	18 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		8 750	10 195
Sum kostnader		8 750	10 195
Driftsresultat		-8 750	7 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		40 477	41 467
Sum finanskostnader		40 477	41 467
Netto finans		-40 477	-41 467
Resultat før skattekostnad		-49 227	-33 662
Årsresultat		-49 227	-33 662
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-49 227	-33 662



Organisasjonsnr: 997 767 659
BREMNES EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001 500	1 001 500
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Sum anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008	0
Sum omløpsmidler		1 008	0
SUM EIENDELER		1 002 508	1 001 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	215 256	166 029
Sum opptjent egenkapital	-215 256	-166 029
Sum egenkapital	-115 256	-66 029
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	3 0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	3 0	0
Obligasjonslån	3 0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 573 735	607 042
Langsiktig konserngjeld	3 0	0
Ansvarlig lånekapital	3 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	573 735	607 042
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	5 989
Annen kortsiktig gjeld	544 029	454 498
Sum kortsiktig gjeld	544 029	460 487
Sum gjeld	1 117 764	1 067 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 002 508	1 001 500



Organisasjonsnr: 997 767 659
BREMNES EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BREMNES EIENDOM INVEST AS

997767659

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	18 000
Sum driftsinntekter		0	18 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-8 750	-10 195
Sum driftskostnader		-8 750	-10 195
Driftsresultat		-8 750	7 806
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-40 477	-41 467
Sum finanskostnader		-40 477	-41 467
Netto finans		-40 477	-41 467
Årsresultat		-49 227	-33 662
Overføringer			
Udekket tap		-49 227	-33 662
Sum overføringer		-49 227	-33 662



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001 500	1 001 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Sum anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008	0
Sum omløpsmidler		1 008	0
SUM EIENDELER		1 002 508	1 001 500



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-215 256	-166 029
Sum opptjent egenkapital		-215 256	-166 029
Sum egenkapital		-115 256	-66 029
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	573 735	607 042
Sum annen langsiktig gjeld		573 735	607 042
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 989
Annen kortsiktig gjeld		544 029	454 498
Sum kortsiktig gjeld		544 029	460 487
Sum gjeld		1 117 764	1 067 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 002 508	1 001 500

KRISTIANSUND N, 17.03.2026

Vidar Bremnes
styrets leder / daglig leder



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser