



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 111 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIMMS REPERBANE AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 336 081	6 125 454
Sum inntekter		6 336 081	6 125 454
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	416 849	416 729
Annen driftskostnad	2	457 950	500 132
Sum kostnader		874 799	916 861
Driftsresultat		5 461 282	5 208 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 255	26 186
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 461	48 121
Annen rentekostnad		4 755	149
Annen finanskostnad		1 828	1 270
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-4 788	-23 354
Ordinært resultat før skattekostnad		5 456 494	5 185 239
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 200 428	1 140 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 256 066	4 044 487
Årsresultat		4 256 066	4 044 487
Totalresultat		4 256 066	4 044 487
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	4 124 379	3 868 812
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	131 687	175 675
Sum overføringer og disponeringer	4	4 256 066	4 044 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	218 654	255 796
Sum immaterielle eiendeler		218 654	255 796
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	14 306 689	13 508 635
Sum varige driftsmidler		14 306 689	13 508 635
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		395 899	1 363 375
Sum finansielle anleggsmidler		395 899	1 363 375
Sum anleggsmidler		14 921 242	15 127 806
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		264 873	57 596
Sum fordringer		264 873	57 597
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 837 053	2 842 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 837 053	2 842 746
Sum omløpsmidler		3 101 926	2 900 343
SUM EIENDELER		18 023 168	18 028 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	2 384 000	2 384 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 384 000	2 384 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 237 071	10 105 384
Sum opptjent egenkapital		10 237 071	10 105 384
Sum egenkapital		12 621 071	12 489 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 768	164 172
Kortsiktig konserngjeld		5 287 665	4 960 015
Annen kortsiktig gjeld		40 664	414 578
Sum kortsiktig gjeld		5 402 097	5 538 765
Sum gjeld		5 402 097	5 538 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 023 168	18 028 149



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 568144

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 111 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIMMS REPERBANE AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 925 111 317
TIMMS REPERBANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 336 081	6 125 454
Sum inntekter		6 336 081	6 125 454
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	416 849	416 729
Annen driftskostnad	2	457 950	500 132
Sum kostnader		874 799	916 861
Driftsresultat		5 461 282	5 208 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 255	26 186
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 461	48 121
Annen rentekostnad		4 755	149
Annen finanskostnad		1 828	1 270
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-4 788	-23 354
Ordinært resultat før skattekostnad		5 456 494	5 185 239
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 200 428	1 140 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 256 066	4 044 487
Årsresultat		4 256 066	4 044 487
Totalresultat		4 256 066	4 044 487
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	4 124 379	3 868 812
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	131 687	175 675
Sum overføringer og disponeringer	4	4 256 066	4 044 487



Organisasjonsnr: 925 111 317
TIMMS REPERBANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 218 654 255 796
Sum immaterielle eiendeler 218 654 255 796

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,6 14 306 689 13 508 635
Sum varige driftsmidler 14 306 689 13 508 635

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 395 899 1 363 375
Sum finansielle anleggsmidler 395 899 1 363 375

Sum anleggsmidler 14 921 242 15 127 806

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Andre fordringer 264 873 57 596
Sum fordringer 264 873 57 597

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 837 053 2 842 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 837 053 2 842 746

Sum omløpsmidler 3 101 926 2 900 343

SUM EIENDELER 18 023 168 18 028 149

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 2 384 000 2 384 000
Annen innskutt egenkapital 0 0



Sum innskutt egenkapital		2 384 000	2 384 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 237 071	10 105 384
Sum opptjent egenkapital		10 237 071	10 105 384
Sum egenkapital		12 621 071	12 489 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 768	164 172
Kortsiktig konserngjeld		5 287 665	4 960 015
Annen kortsiktig gjeld		40 664	414 578
Sum kortsiktig gjeld		5 402 097	5 538 765
Sum gjeld		5 402 097	5 538 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 023 168	18 028 149



Organisasjonsnr: 925 111 317
TIMMS REPERBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Leieinntekt Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Rehabiliteringskostnad Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper: - løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader - skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader - skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene ?driftskostnad eiendom og prosjekt? og ?rehabiliteringskostnad?, mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen. Pensjon Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP 2021

TIMMS REPERBANE AS
Organisasjonsnr. 925 111 317



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Leieinntekt		6 336 081	6 125 454
Driftskostnad eiendommer og prosjekter		<u>-158 005</u>	<u>-209 240</u>
BRUTTO DRIFTSRESULTAT		6 178 076	5 916 214
Annen driftskostnad	2	-299 945	-290 892
Avskrivning varige driftsmidler	1	<u>-416 849</u>	<u>-416 729</u>
DRIFTSRESULTAT		5 461 282	5 208 593
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 255	26 186
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-7 461	-48 121
Annen rentekostnad		-4 755	-149
Annen finanskostnad		<u>-1 828</u>	<u>-1 270</u>
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-4 788	-23 354
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		5 456 494	5 185 239
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-1 200 428</u>	<u>-1 140 752</u>
ÅRSRESULTAT		4 256 066	4 044 487
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		131 687	175 675
Avgitt konsernbidrag		<u>4 124 379</u>	<u>3 868 812</u>
SUM OVERFØRINGER	4	4 256 066	4 044 487



Balanse pr. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	218 654	255 796
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		218 654	255 796
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter	1,6	1 612 249	1 612 249
Bygninger	1,6	11 503 497	11 896 387
Anlegg under utførelse	1,6	1 190 943	0
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		14 306 689	13 508 635
Lån til foretak i samme konsern		395 899	1 363 375
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		395 899	1 363 375
SUM ANLEGGSMIDLER		14 921 242	15 127 806
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		264 873	57 597
SUM FORDRINGER		264 873	57 597
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		2 837 053	2 842 746
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		2 837 053	2 842 746
SUM OMLØPSMIDLER		3 101 926	2 900 343
SUM EIENDELER		18 023 168	18 028 149

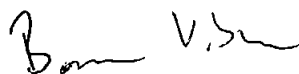
**Balanse pr. 31.12.**

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4,5	2 384 000	2 384 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		2 384 000	2 384 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	10 237 071	10 105 384
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		10 237 071	10 105 384
SUM EGENKAPITAL		12 621 071	12 489 384
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		73 768	164 172
Forskudd fra kunder		40 664	155 914
Gjeld til foretak i samme konsern		5 287 665	4 960 015
Annen kortsiktig gjeld		0	258 664
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 402 097	5 538 765
SUM GJELD		5 402 097	5 538 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 023 168	18 028 149

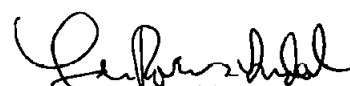
Oslo, 31.12.2021 / 12.05.2022



Christian Ringnes
Styreformann



Børre V. Skjolden
Styremedlem



Jon Rasmus Aurdal
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Rehabiliteringskostnad

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Pensjon

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.



TIMMS REPERBANE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Bygninger	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Kostpris 1.1	28 294 715	1 612 249	0	29 906 963
+ tilgang i året	23 959	0	1 190 943	1 214 903
- avgang i året	0	0	0	0
Kostpris 31.12	28 318 674	1 612 249	1 190 943	31 121 866
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	16 398 328	0	0	16 398 328
+ årets ordinære avskrivninger	416 849	0	0	416 849
Akk ordinære avskrivninger 31.12	16 815 177	0	0	16 815 177
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	11 503 497	1 612 249	1 190 943	14 306 689
% ordinære avskrivninger	2-4%	0%	0%	

Note 2 - Lønnskostnader, honorar mv.

Lovpålagt revisjon eksl. mva	10 800
Kontroll av årsregnskap og ligningspapirer eksl. mva	1 900
Sum honorar til revisor	12 700

Honorar til styret 0

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



TIMMS REPERBANE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2021	2020	Endringer
Anleggsreserver	-993 877	-1 162 706	
Sum midlertidige forskjeller /grunnlag utsatt skatt	-993 877	-1 162 706	168 829
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-218 654	-255 796	37 142
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-218 654	-255 796	
Effekt av endret skattesat	0	0	

Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	5 456 494	5 185 239	
Permanente forskjeller	0	0	
Konsernbidrag	-5 287 665	-4 960 015	
Endring midlertidige forskjeller	-168 829	-225 225	
Anvendt underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	0	0	

Skattekostnad

Årets betalbare skatt	0	0	
Skatteeffekt av konsernbidrag	1 163 285	1 091 204	
Endring utsatt skatt / (skattefordel)	37 142	49 549	
Endring utsatt skatt/(skattefordel)som følge av endret skattesat	0	0	
Skattekostnad	1 200 428	1 140 752	



TIMMS REPERBANE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	2 384 000	10 105 384	12 489 384
Årets resultat	0	4 256 066	4 256 066
Avgitt konsernbidrag m/skatteeffekt	0	-4 124 379	-4 124 379
Egenkapital 31.12.	2 384 000	10 237 071	12 621 071

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	4 768	500	2 384 000

Tvet Holding AS eier 100 % av aksjene.

Morselskapet Eiendomsspar AS utarbeider konsernregnskap der Timms Reperbane AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor i Olav Vs gate 6, Oslo.

Note 6 - Pantstillelser

Eiendommen til en bokført verdi av kr 13.115.746 er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet, Tvet Holding AS.



Til generalforsamlingen i Timms Reperbane AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Timms Reperbane AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Timms Reperbane AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Kristian M. Jørgensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID_MOBILE	2022-05-13 16:51

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.