



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 996 008 835 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | EAE INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Sandnesåsen 1 8450 STOKMARKNES |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Eilert Ellingsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 24 725 | 25 263 |
| Sum kostnader | | 24 725 | 25 263 |
| Driftsresultat | | -24 725 | -25 263 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 58 075 | |
| Annen renteinntekt | | 13 216 | 76 730 |
| Annen finansinntekt | | 406 453 | |
| Sum finansinntekter | | 477 744 | 76 730 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 5 | | |
| Netto finans | | 477 744 | 76 730 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 453 019 | 51 468 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 11 807 | 11 323 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 441 212 | 40 145 |
| Årsresultat | | 441 212 | 40 145 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 441 212 | 40 145 |
| Totalresultat | | 441 212 | 40 145 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 441 212 | 40 145 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 441 212 | 40 145 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 642 600 | 642 600 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 250 000 | 250 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 3 001 491 | 2 653 747 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 894 091 | 3 546 347 |
| Sum anleggsmidler | | 3 894 091 | 3 546 347 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 167 309 | 74 101 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 167 309 | 74 101 |
| Sum omløpsmidler | | 167 309 | 74 101 |
| SUM EIENDELER | | 4 061 400 | 3 620 448 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 540 000 | 540 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 540 000 | 540 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 509 593 | 3 068 381 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 509 593 | 3 068 381 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 049 593 | 3 608 381 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 744 |
| Betalbar skatt | 3 | 11 807 | 11 323 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 807 | 12 067 |
| Sum gjeld | | 11 807 | 12 067 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 061 400 | 3 620 448 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 734514

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 008 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EAE INVEST AS
Forretningsadresse: Sandnesåsen 1
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilert Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 996 008 835
EAE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 24 725 | 25 263 |
| Sum kostnader | | 24 725 | 25 263 |
| Driftsresultat | | -24 725 | -25 263 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 58 075 | |
| Annen renteinntekt | | 13 216 | 76 730 |
| Annen finansinntekt | | 406 453 | |
| Sum finansinntekter | | 477 744 | 76 730 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 5 | | |
| Netto finans | | 477 744 | 76 730 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 453 019 | 51 468 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 11 807 | 11 323 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 441 212 | 40 145 |
| Årsresultat | | 441 212 | 40 145 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 441 212 | 40 145 |
| Totalresultat | | 441 212 | 40 145 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 441 212 | 40 145 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 441 212 | 40 145 |



Organisasjonsnr: 996 008 835
EAE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | 5 | 642 600 | 642 600 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 250 000 | 250 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 3 001 491 | 2 653 747 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 894 091 | 3 546 347 |
| Sum anleggsmidler | | 3 894 091 | 3 546 347 |

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 167 309 | 74 101 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 167 309 | 74 101 |
| Sum omløpsmidler | | 167 309 | 74 101 |

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 4 061 400 | 3 620 448 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 1 | 540 000 | 540 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 540 000 | 540 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 3 509 593 | 3 068 381 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 509 593 | 3 068 381 |

| | | | |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 4 | 4 049 593 | 3 608 381 |
|------------------------|----------|------------------|------------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------|---|--------|--------|
| Leverandørgjeld | | | 744 |
| Betalbar skatt | 3 | 11 807 | 11 323 |



| | | |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Sum kortsiktig gjeld | 11 807 | 12 067 |
| Sum gjeld | 11 807 | 12 067 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 061 400 | 3 620 448 |



Organisasjonsnr: 996 008 835
EAE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

EAE Invest AS

Org.nr: 996 008 835



Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

 BankID Signing
Eilert André Ellingsen
2022-06-27 BankID Signing
Knut-Are Ellingsen
2022-06-29

Resultatregnskap



EAE Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 24 725 | 25 263 |
| Sum driftskostnader | | <u>24 725</u> | <u>25 263</u> |
| Driftsresultat | | <u>-24 725</u> | <u>-25 263</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 58 075 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 13 216 | 76 730 |
| Annen finansinntekt | | 406 453 | 0 |
| Resultat av finansposter | | <u>477 744</u> | <u>76 730</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 453 019 | 51 468 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 11 807 | 11 323 |
| Ordinært resultat | | <u>441 212</u> | <u>40 145</u> |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsoverskudd | | <u>441 212</u> | <u>40 145</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 441 212 | 40 145 |
| Sum overføringer | | <u>441 212</u> | <u>40 145</u> |

**Balanse**

EAE Invest AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 642 600 | 642 600 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 250 000 | 250 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 3 001 491 | 2 653 747 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>3 894 091</u> | <u>3 546 347</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>3 894 091</u> | <u>3 546 347</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 167 309 | 74 101 |
| Sum omløpsmidler | | <u>167 309</u> | <u>74 101</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 061 400</u> | <u>3 620 448</u> |

 BankID Signing
Eilert André Ellingsen
2022-06-27 BankID Signing
Knut - Are Ellingsen
2022-06-29

Balanse

EAE Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 540 000 | 540 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>540 000</u> | <u>540 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 509 593 | 3 068 381 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>3 509 593</u> | <u>3 068 381</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>4 049 593</u> | <u>3 608 381</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 744 |
| Betalbar skatt | 3 | 11 807 | 11 323 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>11 807</u> | <u>12 067</u> |
| Sum gjeld | | <u>11 807</u> | <u>12 067</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 061 400</u> | <u>3 620 448</u> |

Stokmarknes.....
Styret i EAE Invest AS

Eilert Ellingsen
Styremedlem

Knut - Are Ellingsen
Styremedlem



Noter

EAE Invest AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter forutsetningen om fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

Note nr. 1 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 540 000 fordeler seg på 540 aksjer a kr 1 000.

| <i>Selskapets aksjonærer er:</i> | Antall | %-del | |
|----------------------------------|---------------|--------------|-------------------------|
| Eilert Ellingsen | 540 | 100 | daglig leder/styreleder |

Det er ikke ulike aksjeklasser i selskapet.

Note nr. 2 – Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter

EAE Invest AS

Note nr. 3 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat ført skattekostnad og årets skattegrunnlag.

| | |
|------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnad | 453.019 |
| +/- midlertidige forskjeller | 0 |
| +/- permanente forskjeller | 399.353 |
| Årets skattegrunnlag | <u>53.666</u> |

Årets skattekostnad består av:

| | |
|---------------------|---------------|
| Betalbar skatt | <u>11.807</u> |
| Netto skattekostnad | <u>11.807</u> |

Note nr. 4 - Egenkapital

| | <i>Aksjekapital</i> | <i>Annen egenkapital</i> | <i>Sum</i> |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------|
| Egenkapital 01.01. | 540.000 | 3.068.381 | 3.608.381 |
| Årets resultat | 0 | 441.212 | 441.212 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 540.000 | 3.509.593 | 4.049.593 |

Note nr. 5 – Investering i aksjer og andeler

| <i>Datterselskap</i> | <i>Anskaffelses-tidspunkt</i> | <i>Bokført verdi</i> | <i>Eierandel/ Stemmerett</i> | <i>Selskapets Egenkapital 31.12.2021</i> | <i>Selskapets Resultat i 21</i> |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|------------------------------|--|---------------------------------|
| Stokmarknes Aktietrykkeri | 2010 | 532.600 | 100 % | 2.206.824 | 155.476 |
| Trykkerigaarden AS | 2010 | 110.000 | 100 % | 386.166 | 29.797 |
| <i>Tilknyttet selskap</i> | | | | | |
| Markedsgata Hjem og Fritid AS | 2011 | 150.000 | 50% | 1.397.750 | 153.779 |
| D&E Eiendom AS | 2018 | 50.000 | 50% | 121.262 | 1.260 |
| Leitet Eiendom AS | 2020 | 50.000 | 33,3% | 122.246 | -18.685 |

Forretningskontor for alle selskapene er lokalisert i Hadsel Kommune.



Noter

EAE Invest AS

Note nr. 6 – Transaksjoner nærstående

Andre fordringer består av lån til datterselskaper og tilknyttet selskap. Lånene er renteberegnet.

Lån Stokmarknes Aktietrykkeri kr 623.603. Renter kr 15.209.

Lån Trykkerigaarden AS kr 1.757.467. Renter kr 42.865.

Lån Markedsgata Hjem og Fritid AS kr 417.595. Renter kr. 10.586.

Det ble på bakgrunn av forsiktighetsprinsippet foretatt en regnskapsmessig nedskrivning i 2016 på kr 406.453. Denne er reversert i 2021.

Lån D&E Eiendom AS kr 107.825. Renter kr 2.629.

Lån Leitet Eiendom AS kr 95.000.



Til generalforsamlingen i
EAE Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert EAE Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 441 212. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 30. juni 2022

REVICOM AS


Solfrid Andersen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø