



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 060 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K INVEST 5 AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gunvar Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		20 067	15 000
Sum kostnader		20 067	15 000
Driftsresultat		-20 067	-15 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			371
Sum finansinntekter			371
Rentekostnad til foretak i samme konsern		691	307
Sum finanskostnader		691	307
Netto finans		-691	64
Resultat før skattekostnad		-20 758	-14 936
Skattekostnad	3		
Årsresultat	4	-20 758	-14 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 758	-14 936
Totalresultat		-20 758	-14 936
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-20 758	-14 936
Sum overføringer og disponeringer		-20 758	-14 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 123 078	1 123 078
Sum finansielle anleggsmidler		1 123 078	1 123 078
Sum anleggsmidler		1 123 078	1 123 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 026
Sum fordringer			9 026
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Sum omløpsmidler		0	9 026
SUM EIENDELER		1 123 078	1 132 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		14 356	14 356
Annen innskutt egenkapital		331 962	331 962
Sum innskutt egenkapital		376 318	376 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		719 722	740 479
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		719 722	740 479
Sum egenkapital	4	1 096 039	1 116 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 317	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		25 722	15 307
Sum kortsiktig gjeld		27 039	15 307
Sum gjeld		27 039	15 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 123 078	1 132 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694308

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 060 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K INVEST 5 AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gunvar Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 920 060 315
K INVEST 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		20 067	15 000
Sum kostnader		20 067	15 000
Driftsresultat		-20 067	-15 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			371
Sum finansinntekter			371
Rentekostnad til foretak i samme konsern		691	307
Sum finanskostnader		691	307
Netto finans		-691	64
Resultat før skattekostnad		-20 758	-14 936
Skattekostnad	3		
Årsresultat	4	-20 758	-14 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 758	-14 936
Totalresultat		-20 758	-14 936
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-20 758	-14 936
Sum overføringer og disponeringer		-20 758	-14 936



Organisasjonsnr: 920 060 315
K INVEST 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 123 078	1 123 078
Sum finansielle anleggsmidler		1 123 078	1 123 078
Sum anleggsmidler		1 123 078	1 123 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 026
Sum fordringer			9 026
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Sum omløpsmidler		0	9 026
SUM EIENDELER		1 123 078	1 132 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		14 356	14 356
Annen innskutt egenkapital		331 962	331 962
Sum innskutt egenkapital		376 318	376 318
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		719 722	740 479
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		719 722	740 479



Sum egenkapital	4	1 096 039	1 116 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 317	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		25 722	15 307
Sum kortsiktig gjeld		27 039	15 307
Sum gjeld		27 039	15 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 123 078	1 132 104



Organisasjonsnr: 920 060 315
K INVEST 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i K Invest 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K Invest 5 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 26. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS


Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2024

K Invest 5 AS



Resultatregnskap			
K Invest 5 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		20 067	15 000
Sum driftskostnader		<u>20 067</u>	<u>15 000</u>
Driftsresultat		<u>-20 067</u>	<u>-15 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	371
Rentekostnad til foretak i samme konsern		691	307
Resultat av finansposter		<u>-691</u>	<u>64</u>
Resultat før skattekostnad		-20 758	-14 936
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat	4	<u>-20 758</u>	<u>-14 936</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		20 758	14 936
Sum overføringer		<u>-20 758</u>	<u>-14 936</u>



Balanse			
K Invest 5 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 123 078	1 123 078
Sum finansielle anleggsmidler		1 123 078	1 123 078
Sum anleggsmidler		1 123 078	1 123 078
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 026
Sum fordringer		0	9 026
Sum omløpsmidler		0	9 026
Sum eiendeler		1 123 078	1 132 104

K Invest 5 AS

Side 3



Balanse			
K Invest 5 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		14 356	14 356
Annen innskutt egenkapital		331 962	331 962
Sum innskutt egenkapital		376 318	376 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		719 722	740 479
Sum opptjent egenkapital		719 722	740 479
Sum egenkapital	4	1 096 039	1 116 797
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 317	0
Annen kortsiktig gjeld		25 722	15 307
Sum kortsiktig gjeld		27 039	15 307
Sum gjeld		27 039	15 307
Sum egenkapital og gjeld		1 123 078	1 132 104
Åkrehamn, 26.06.2025 Styret i K Invest 5 AS			
<hr/> Jan Leon Knutsen styreleder/daglig leder	<hr/> John Gunvar Knutsen styremedlem	<hr/> Gudmund Jonny Knutsen styremedlem	
K Invest 5 AS		Side 4	



K Invest 5 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht unntaksregel for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



K Invest 5 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader

K Invest 5 AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån / sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån til styreleder eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-126 673	-105 915	20 758
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	126 673	105 915	-20 758
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-20 758	-14 936
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-20 758	-14 936
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Sum		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



K Invest 5 AS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	30 000	14 356	331 962	740 479	1 116 797
Årets resultat	0	0	0	-20 758	-20 758
Egenkapital 31.12.2024	30 000	14 356	331 962	719 722	1 096 039

Note 5 Aksjer

Investeringene i aksjer regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Investering i aksjer					
K Investering V AS	Karmøy	5%	73 068 488	2 274 658	1 123 078
Balanseført verdi 31.12.2024					1 123 078

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr.1 .

John Gunvar Knutsen (styremedlem) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Knutsen, Jan Leon	BANKID	2025-06-30 12:37
Knutsen, Gudmund Jonny	BANKID	2025-06-27 11:18
Knutsen, John Gunvar	BANKID	2025-06-27 11:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.