



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 056 785
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	EIERSEKSJONSSAMEIET DRONNINGENS GATE 37
Forretningsadresse:	Dronningens gate 37 8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Remman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		401 774	362 580
Sum inntekter		401 774	362 580
Kostnader			
Lønnskostnad		0	10 510
Annen driftskostnad		284 472	368 307
Sum kostnader		284 473	378 816
Driftsresultat		117 301	-16 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 767	6 819
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		2 767	6 817
Ordinært resultat før skattekostnad		120 068	-9 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 302	-16 237
Årsresultat		120 068	-9 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		218 000	182 000
Sum finansielle anleggsmidler		218 000	182 000
Sum anleggsmidler		218 000	182 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 426	27 094
Andre fordringer		11 574	54 244
Sum fordringer		51 000	81 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 413	89 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 413	89 223
Sum omløpsmidler		305 413	170 560
SUM EIENDELER		523 413	352 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		275 785	155 717
Sum opptjent egenkapital		275 785	155 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		275 785	155 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		218 000	182 000
Sum avsetninger for forpliktelser		218 000	182 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		218 000	182 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 675	2 773
Annen kortsiktig gjeld		21 954	12 071
Sum kortsiktig gjeld		29 629	14 843
Sum gjeld		247 629	196 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		523 413	352 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 511919

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 056 785
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET DRONNINGENS
GATE 37
Forretningsadresse: Dronningens gate 37
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Remman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 918 056 785
EIERSEKSJONSSAMEIET DRONNINGENS
GATE 37

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		401 774	362 580
Sum inntekter		401 774	362 580
Kostnader			
Lønnskostnad		0	10 510
Annen driftskostnad		284 472	368 307
Sum kostnader		284 473	378 816
Driftsresultat		117 301	-16 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 767	6 819
Sum finanskostnader		0	2
Netto finans		2 767	6 817
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 068	-9 419
Årsresultat		120 068	-9 419



Organisasjonsnr: 918 056 785
EIERSEKSJONSSAMEIET DRONNINGENS
GATE 37

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		218 000	182 000
Sum finansielle anleggsmidler		218 000	182 000
Sum anleggsmidler		218 000	182 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 426	27 094
Andre fordringer		11 574	54 244
Sum fordringer		51 000	81 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 413	89 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 413	89 223
Sum omløpsmidler		305 413	170 560
SUM EIENDELER		523 413	352 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		275 785	155 717
Sum opptjent egenkapital		275 785	155 717
Sum egenkapital		275 785	155 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses		218 000	182 000
Sum avsetninger for forpliktelses		218 000	182 000



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	218 000	182 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 675	2 773
Annen kortsiktig gjeld	21 954	12 071
Sum kortsiktig gjeld	29 629	14 843
Sum gjeld	247 629	196 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	523 413	352 560



Organisasjonsnr: 918 056 785
EIERSEKSJONSSAMEIET DRONNINGENS
GATE 37

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



EIERSEKSJONSSAMEIET DRONNINGENS GATE 37 STYRETS RAPPORT FOR 2021

Eierseksjonssameiet Dronningens gate 37 ligger i Dronningens gate 37 i Narvik kommune, og består av 15 seksjoner. 7 seksjoner er boligseksjoner og 8 er næringsseksjoner.

Sameiets styre har bestått av:

Leder:	Richard Ulriksen
Styremedlem:	Leif Fjelde
Styremedlem:	Hans-Christian Lech-Hanssen
Varamedlemmer:	Bengt Peder Berntsen Tommy Kristian Gabrielsen

Forretningsførsel:	OMT BBL
Revisjon:	Hålogaland Revisjon AS
Renhold:	Toma Facility Norge AS fra 01.09.2020
Forsikringsselskap:	If Skadeforsikring

Møtevirkosomhet siden siste årsmøte

Antall styremøter: 2

Antall protokollførte saker i styremøter: 6

Antall beboermøter: 0

Antall ekstraordinære årsmøter: 0

Arbeidsmiljø

Sameiet har ingen ansatte. Sameiet er iht. forskrifter fra 1997 (internkontrollforskriften) pålagt å utføre systematisk helse- miljø- og sikkerhetsarbeid (HMS).

Styret har ivaretatt pålegget gjennom:

- Digitalt internkontrollsystem
- NBBL perm
- Annet: _____



Rutiner gjennomført:	Dato:	Ikke aktuelt
Branninspeksjon	Ikke gjennomført	
Kontroll av tekniske installasjoner som heis/ventilasjon/fyring		×
Inspeksjon av lekeplass		×
Risikovurdering ansatte		×
Risikovurdering ulykker inne/ute	Ikke gjennomført	
Rasfare is/snø	31.03.2022	

Kommentar: Løst beslag på tak ivaretatt av seksjon 1.

Oppsummering av de viktigste sakene som har vært behandlet/gjennomført eller som er under planlegging:

Tilbud nytt brannvarslingsanlegg er under behandling - Snarlig kontrahering
Nye vedtekter sendt ut på høring. - Foreslått vedtatt
Fremtidig vedlikehold. Revurdert mengde og omfang. Forslag om utsettelse på deler av planlagte tiltak.
Montere perforert beslag på snefangere for ekstra sikkerhet mot stein etc. faller fra tak.
Fellesareal/Boder: Styret foreslår å benytte eksisterende arealer så godt som mulig før eventuell utvidelse for flere boder.
Lås/låsekasse på ytterdør byttes.
Registrert korttidsutleie på plan 4 må opphøre umiddelbart.

Økonomi

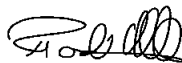
I henhold til regnskapet er sameiets disponible midler pr. 31.12.21 kr. 275.785,-.

I 2021 er det avsatt kr. 36.000,- til fremtidig vedlikehold og total avsetning pr. 31.12.21 utgjør kr. 218.000,-.

Anvendelse av overskudd/dekning av underskudd.

Styret foreslår at årets overskudd, kr 120.068,- overføres til opptjent egenkapital og at disponible midler (arbeidskapital) overføres til neste års drift/fremtidig vedlikehold.

Narvik, 12.05.2022 2022


.....
Styreleder

Hans-Christian Lech-Hansen
Hans-Christian Lech-Hansen (Jun 14, 2022 13:29 GMT+2) ..
Styremedlem

Leif K. Fjelle
Leif K Fjelle (Jun 14, 2022 20:17 GMT+2)
.....
Styremedlem



Styrets rapport 2021

Final Audit Report

2022-06-14

Created:	2022-05-13
By:	Richard Ulriksen (richard@concil.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAbEwWpv2SqZKrnBLSoweAK4cLHzdNE1n-

"Styrets rapport 2021" History

- Document created by Richard Ulriksen (richard@concil.no)
2022-05-13 - 9:16:17 AM GMT
- Document emailed to Hans-Christian Lech-Hanssen (lech.hanssen@gmail.com) for signature
2022-05-13 - 9:20:16 AM GMT
- Email viewed by Hans-Christian Lech-Hanssen (lech.hanssen@gmail.com)
2022-05-13 - 12:07:04 PM GMT
- New document URL requested by Richard Ulriksen (richard@concil.no)
2022-06-10 - 7:35:39 AM GMT - IP address: 81.191.17.86
- Email viewed by Hans-Christian Lech-Hanssen (lech.hanssen@gmail.com)
2022-06-13 - 12:50:06 PM GMT - IP address: 66.102.9.189
- Document e-signed by Hans-Christian Lech-Hanssen (lech.hanssen@gmail.com)
Signature Date: 2022-06-13 - 12:50:52 PM GMT - Time Source: server- IP address: 62.92.22.10
- Document emailed to leif k fjelde (takmester@yahoo.no) for signature
2022-06-13 - 12:50:53 PM GMT
- Email viewed by leif k fjelde (takmester@yahoo.no)
2022-06-13 - 2:13:34 PM GMT - IP address: 172.226.26.23
- Email viewed by leif k fjelde (takmester@yahoo.no)
2022-06-14 - 6:16:19 PM GMT - IP address: 87.248.116.214
- Document e-signed by leif k fjelde (takmester@yahoo.no)
Signature Date: 2022-06-14 - 6:17:44 PM GMT - Time Source: server- IP address: 89.162.93.239
- Agreement completed.
2022-06-14 - 6:17:44 PM GMT



Adobe Acrobat Sign



RESULTATREGNSKAP 2021 Eierseksjonssameiet Dronningens gate 37

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader		367 012	270 612
Medier/ kommunikasjon		20 482	60 720
Innbetaling for renhold		14 280	31 248
Sum inntekter		401 774	362 580
Kostnader			
Styrehonorar	1	0	10 000
Medier/ kommunikasjon	2	21 861	57 779
Forretningsførerhonorar		42 618	42 318
Revisjonshonorar	3	2 930	2 930
Arbeidsgiveravgift		0	510
Vedlikehold	4	11 784	14 688
Avsetning til øremerkede midler/forpliktelser		36 000	108 000
Forsikringer		63 997	61 188
Kommunale avgifter		29 173	11 635
Festeavgift		19 071	19 071
Energi, strøm		31 939	19 819
Renhold v/ byrå		14 429	25 118
Andre driftsutgifter	5	10 870	5 761
Sum driftskostnader		284 473	378 816
Driftsresultat		117 301	-16 236
Finansinntekt- og kostnad			
Renteinntekter		2 767	6 819
Rentekostnader		0	2
Res. av finansposter		2 767	6 817
Resultat før skattekostnad		120 068	-9 419
Årsresultat		120 068	-9 419
Totalresultat		120 068	-9 419



BALANSE 2021 Eierseksjonssameiet Dronningens gate 37

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Øremerkede midler	6	218 000	182 000
Sum anleggsmidler		218 000	182 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader/husleie m.m		39 426	27 094
Andre fordr/Forskuddsbet. kostnader		11 574	54 244
Sum fordringer		51 000	81 337
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd		254 413	89 223
Sum omløpsmidler		305 413	170 560
Sum eiendeler		523 413	352 560

205 Eierseksjonssameiet Dronningens gate 37



BALANSE 2021 Eierseksjonssameiet Dronningens gate 37

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Opptjent egenkapital (- udekket tap)		155 717	165 136
Årets resultat		120 068	-9 419
Sum egenkapital	7	275 785	155 717
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning		218 000	182 000
Sum avsetninger til forpliktelser		218 000	182 000
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader m.m		6 255	12 071
Leverandørgjeld		7 675	2 773
Annen kortsiktig gjeld/Påløpte kostn.	8	15 699	0
Sum kortsiktig gjeld		29 629	14 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		523 413	352 560

Narvik 07.02.2022

OMT BBL

Sted: Narvik, dato: 12.05.2022

Richard Ulriksen
Styreleder

Leif Fjelde (May 13, 2022 16:04 GMT+2)

Leif Fjelde
Styremedlem

Hans-Christian Lech-Hanssen (May 13, 2022 14:09 GMT+2)

Hans-Christian Lech-Hanssen
Styremedlem











Årsregnskap - 2021

Final Audit Report

2022-05-13

Created:	2022-05-13
By:	Richard Ulriksen (richard@concil.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABA3LQm8pYMJ1O_l16bSqkfggPGV54Ca

"Årsregnskap - 2021" History

-  Document created by Richard Ulriksen (richard@concil.no)
2022-05-13 - 9:24:45 AM GMT
-  Document emailed to Hans-Christian Lech-Hanssen (lech.hanssen@gmail.com) for signature
2022-05-13 - 9:25:31 AM GMT
-  Email viewed by Hans-Christian Lech-Hanssen (lech.hanssen@gmail.com)
2022-05-13 - 12:08:42 PM GMT
-  Document e-signed by Hans-Christian Lech-Hanssen (lech.hanssen@gmail.com)
Signature Date: 2022-05-13 - 12:09:43 PM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to Leif k fjelde (takmester@yahoo.no) for signature
2022-05-13 - 12:09:44 PM GMT
-  Email viewed by Leif k fjelde (takmester@yahoo.no)
2022-05-13 - 2:02:26 PM GMT
-  Document e-signed by Leif k fjelde (takmester@yahoo.no)
Signature Date: 2022-05-13 - 2:04:23 PM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2022-05-13 - 2:04:23 PM GMT



Adobe Acrobat Sign



NOTER

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Innkrevde felleskostnader inntektsføres når disse er opptjent. Dersom sameiet har andre driftsmidler vil disse bli avskrevet lineært over antatt levetid.

Note 1 - Styrehonorar/ Bil-og telefongodtgjørelse

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
5330 Styrehonorar	0	10 000
Sum	0	10 000

Utbetalt styrehonorar er i henhold til vedtak på generalforsamling/årsmøte.

Note 2 - Medier/ kommunikasjon

Medier/ kommunikasjon gjelder boligselskapets valgte løsning vedrørende tv/ bredbånd/ fiberaksess.

Note 3 - Revisjonshonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6701 Revisjon	2 930	2 930
Sum	2 930	2 930

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6600 Løpende vedlikehold	284	0
6640 Periodisk vedlikehold	11 500	14 688
Sum	11 784	14 688

Note 5 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6609 Andre driftskostnader	5 312	300
6940 Porto/kopiering mm	1 050	1 050
7770 Bankgebyrer og andre fremmede tjenester	4 509	4 412
Sum	10 870	5 761



NOTER

Note 6 - Vedlikeholdsfond/ øremerkede bankinnskudd

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
1395 Øremerkede bankinnskudd	218 000	182 000
Sum	218 000	182 000

Note 7 - Sum egenkapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Opptjent egenkapital (-udekket tap) pr 01.01	155 717	165 136
Årets resultat	120 068	-9 419
Sum egenkapital pr 31.12.	275 785	155 717

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
2960 Avregning vannmåler 2021	15 699	0
Sum	15 699	0



NOTER

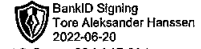
Note 9 - Disponible midler (arbeidskapital)

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A Disponible midler per 01.01.	155 717	165 136
B Endring disponible midler		
Årets resultat	120 068	-9 419
Avsetning til øremerkede midler/forpliktelser	36 000	108 000
Sum innskudd (-) / bruk øremerkede midler	-36 000	-108 000
B Årets endring disponible midler	120 068	-9 419
C Disponible midler 31.12	275 785	155 717
Omløpsmidler	305 413	170 560
- Kortsiktig gjeld	29 629	14 843
Disponible midler	275 785	155 717
Avsatte øremerkede midler til vedl.hold kommer i tillegg til de disponible midler	218 000	182 000
Disponible midler (arbeidskapital) overføres til neste års drift/ fremtidig vedlikehold.		



Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer



Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til årsmøtet i
Eierseksjonssameiet Dronningens gate 37

REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert *Eierseksjonssameiet Dronningens gate 37's* årsregnskap som viser et overskudd på kr. 120 068,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling pr. 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards og Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter «Styrets rapport for 2021». Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

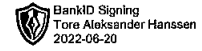
Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland Revisjon



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Narvik, 17. juni 2022

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen

*Statsautorisert revisor
elektronisk signert*