



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 978 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	40 000
Sum inntekter		40 000	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	386 812	402 027
Sum kostnader		386 812	402 027
Driftsresultat		-346 812	-362 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 823 699	8 380 731
Annen renteinntekt		2 972 980	1 252 130
Annen finansinntekt		39 723 878	18 442 061
Sum finansinntekter		52 520 557	28 074 922
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 779	201 201
Annen rentekostnad		1 258 427	745 590
Annen finanskostnad		3 116 995	14 407 916
Sum finanskostnader		4 690 201	15 354 707
Netto finans		47 830 356	12 720 216
Ordinært resultat før skattekostnad		47 483 544	12 358 189
Skattekostnad på resultat	2	2 440 510	1 973 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 043 034	10 385 158
Årsresultat	3	45 043 034	10 385 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 043 034	10 385 158
Totalresultat		45 043 034	10 385 158
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 043 034	10 385 158



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		45 043 034	10 385 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	111 869 194	108 869 194
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		158 083 819	169 541 159
Investeringer i aksjer og andeler		205 188 753	201 494 782
Sum finansielle anleggsmidler		475 141 766	479 905 134
Sum anleggsmidler		475 141 766	479 905 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 792 770	21 476 785
Konsernfordringer		20 050 000	6 990 927
Sum fordringer		21 842 770	28 467 712
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		214 655 735	237 417 162
Sum investeringer		214 655 735	237 417 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 887 479	22 452 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 887 479	22 452 881
Sum omløpsmidler		333 385 985	288 337 755
SUM EIENDELER		808 527 750	768 242 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	246 760	246 760
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		246 760	246 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		763 825 704	718 782 670
Sum opptjent egenkapital		763 825 704	718 782 670
Sum egenkapital	3	764 072 464	719 029 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	61 430	76 788
Sum avsetninger for forpliktelser		61 430	76 788
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum langsiktig gjeld		6 661 430	6 676 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	2	2 455 868	1 992 228
Skyldig offentlige avgifter		343 717	
Kortsiktig konserngjeld		5 385 829	4 536 642
Annen kortsiktig gjeld		29 608 442	36 001 551
Sum kortsiktig gjeld		37 793 856	42 536 671
Sum gjeld		44 455 286	49 213 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		808 527 750	768 242 889
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546098

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 978 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 919 978 325
OTTO OLSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	40 000
Sum inntekter		40 000	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	386 812	402 027
Sum kostnader		386 812	402 027
Driftsresultat		-346 812	-362 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 823 699	8 380 731
Annen renteinntekt		2 972 980	1 252 130
Annen finansinntekt		39 723 878	18 442 061
Sum finansinntekter		52 520 557	28 074 922
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 779	201 201
Annen rentekostnad		1 258 427	745 590
Annen finanskostnad		3 116 995	14 407 916
Sum finanskostnader		4 690 201	15 354 707
Netto finans		47 830 356	12 720 216
Ordinært resultat før skattekostnad		47 483 544	12 358 189
Skattekostnad på resultat	2	2 440 510	1 973 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 043 034	10 385 158
Årsresultat	3	45 043 034	10 385 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 043 034	10 385 158
Totalresultat		45 043 034	10 385 158
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 043 034	10 385 158
Sum overføringer og disponeringer		45 043 034	10 385 158



Organisasjonsnr: 919 978 325
OTTO OLSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 111 869 194 108 869 194

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 158 083 819 169 541 159

Investeringer i aksjer og

andeler 205 188 753 201 494 782

Sum finansielle

anleggsmidler 475 141 766 479 905 134

Sum anleggsmidler 475 141 766 479 905 134

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 792 770 21 476 785

Konsernfordringer 20 050 000 6 990 927

Sum fordringer 21 842 770 28 467 712

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 214 655 735 237 417 162

Sum investeringer 214 655 735 237 417 162

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 96 887 479 22 452 881

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 96 887 479 22 452 881

Sum omløpsmidler 333 385 985 288 337 755

SUM EIENDELER 808 527 750 768 242 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 246 760 246 760



Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		246 760	246 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		763 825 704	718 782 670
Sum opptjent egenkapital		763 825 704	718 782 670
Sum egenkapital	3	764 072 464	719 029 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	61 430	76 788
Sum avsetninger for forpliktelser		61 430	76 788
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum langsiktig gjeld		6 661 430	6 676 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	2	2 455 868	1 992 228
Skyldig offentlige avgifter		343 717	
Kortsiktig konserngjeld		5 385 829	4 536 642
Annen kortsiktig gjeld		29 608 442	36 001 551
Sum kortsiktig gjeld		37 793 856	42 536 671
Sum gjeld		44 455 286	49 213 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		808 527 750	768 242 889
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 919 978 325
OTTO OLSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Otto Olsen Eiendom AS



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		40 000	40 000
Sum driftsinntekter		40 000	40 000
Annen driftskostnad	1	386 812	402 027
Sum driftskostnader		386 812	402 027
Driftsresultat		-346 812	-362 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 823 699	8 380 731
Annen renteinntekt		2 972 980	1 252 130
Annen finansinntekt		39 723 878	18 442 061
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 779	201 201
Annen rentekostnad		1 258 427	745 590
Annen finanskostnad		3 116 995	14 407 916
Resultat av finansposter		47 830 356	12 720 216
Resultat før skattekostnad		47 483 544	12 358 189
Skattekostnad på resultat	2	2 440 510	1 973 031
Resultat		45 043 034	10 385 158
Årsresultat	3	45 043 034	10 385 158
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 043 034	10 385 158
Sum overføringer		45 043 034	10 385 158



Balanse

Otto Olsen Eiendom AS



Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	111 869 194	108 869 194
Lån til foretak i samme konsern		158 083 819	169 541 159
Investeringer i aksjer og andeler		205 188 753	201 494 782
Sum finansielle anleggsmidler		475 141 766	479 905 134
Sum anleggsmidler		475 141 766	479 905 134
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 792 770	21 476 785
Konsernfordringer		20 050 000	6 990 927
Sum fordringer		21 842 770	28 467 712
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		214 655 735	237 417 162
Sum investeringer		214 655 735	237 417 162
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 887 479	22 452 881
Sum omløpsmidler		333 385 985	288 337 755
Sum eiendeler		808 527 750	768 242 889



Balanse

Otto Olsen Eiendom AS



Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	246 760	246 760
Sum innskutt egenkapital		246 760	246 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		763 825 704	718 782 670
Sum opptjent egenkapital		763 825 704	718 782 670
Sum egenkapital	3	764 072 464	719 029 430
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	61 430	76 788
Sum avsetning for forpliktelser		61 430	76 788
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 250
Betalbar skatt	2	2 455 868	1 992 228
Skyldig offentlige avgifter		343 717	0
Konserngjeld		5 385 829	4 536 642
Annen kortsiktig gjeld		29 608 442	36 001 551
Sum kortsiktig gjeld		37 793 856	42 536 671
Sum gjeld		44 455 286	49 213 459
Sum egenkapital og gjeld		808 527 750	768 242 889

Styret i Otto Olsen Eiendom AS

Mette Melhus
styreleder

Jon Erling Melhus
styremedlem

Line Norbye
styremedlem/daglig leder

Otto Olsen Eiendom AS

Side 3



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk f

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av oppjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Andre langsiktige plasseringer vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningene reverseres når grunnlaget for disse ikke lenger er til stede.

Kortsiktige plasseringer (aksjer, og andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en diversifisert portefølje, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Markedsbaserte aksjer og andeler skal vurderes til virkelig verdi på balansedagen når betingelsene i regnskapsloven § 5-8 tilsier dette. Små foretak kan fortsatt vurdere slike investeringer som omløpsmidler. Selskapet benytter dette unntaket.

Mottatt utbytte, og realiserte gevinster/ tap og urealiserte tap, resultatføres som finansposter i det aktuelle regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Otto Olsen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 34.500 eks.mva i 2023.
Herav gjelder bistand kr 450 eks.mva



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 455 868	1 992 228
Endring i utsatt skatt	-15 358	-19 197
Skattekostnad ordinært resultat	2 440 510	1 973 031
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	47 483 544	12 358 189
Permanente forskjeller	-36 390 314	-3 389 866
Endring i midlertidige forskjeller	69 807	87 259
Skattepliktig inntekt	11 163 037	9 055 582
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 455 868	1 992 228
Sum betalbar skatt i balansen	2 455 868	1 992 228

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	279 228	349 035	69 807
Sum	279 228	349 035	69 807
Grunnlag for utsatt skatt	279 228	349 035	69 807
Utsatt skatt (22 %)	61 430	76 788	15 358

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	246 760	718 782 670	719 029 430
Årets resultat		45 043 034	45 043 034
Pr 31.12.2023	246 760	763 825 704	764 072 464



Note 4 Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel i %	Vi	
Verftsgata 7 Molde AS	100		106 000
Brusdalsvegen 200 AS	100		106 000
Industrigata 8 Haugesund AS	100		106 000
Gamle Forus vei 37 AS	100		106 000
Lerstadveien 510 AS	100		7 525 665
Merdevegen 4C AS	100		15 671 717
Sjøhagen 9 Stavanger AS	100		5 162 691
Lahaugmoveien 81 AS	100		17 256 278
Kjeller Vest 12 AS	100		65 828 844
Nesgaten 19 AS	33		15 256
Otto Olsen Boligutvikling AS	33		26 155 080
3.Kvarter AS	33		7 156
Totalt			138 046 687

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2023 (kostmetoden).

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Otto Olsen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24 676	10	246 760
Sum	24 676		246 760

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mette Melhus B-aksjer	24 674	99,99	99,99
Jon Erling Melhus A-aksjer	2	0,01	0,01
Totalt antall aksjer	24 676	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Mette Melhus	styreleder	24 674
Jon Erling Melhus	styremedlem	2

På selskapets generalforsamling har bare A-aksjer stemmerett.

Note 6 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Otto Olsen Eiendom AS har restforpliktelser på totalt NOK 36.038.098
Restforpliktelsene gjelder uinnkalt kapital til 3 selskaper og utlånsforpliktelse til 1 selskap.



Til generalforsamlingen i Otto Olsen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Otto Olsen Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 45 043 034. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 12. juni 2024
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC +01:00) Central European Time (Berlin)

06/12/2024 09:30:54

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.