



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 929 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNUS BOLSETH EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: 6823 SANDANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Bolseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		500 067	518 067
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 067</b>	<b>518 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 310	91 310
Annen driftskostnad	1	153 418	118 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 728</b>	<b>209 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>255 340</b>	<b>308 103</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		66 561	110 599
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 561</b>	<b>110 599</b>
Annan rentekostnad		84 243	125 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 243</b>	<b>125 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 682</b>	<b>-15 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>237 658</b>	<b>292 716</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 305	64 383
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekt tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	185 353	228 333



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 316 447	3 407 757
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 316 447</b>	<b>3 407 757</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	6		
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 316 447</b>	<b>3 407 757</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 225	
Konsernkrav	6		
<b>Sum krav</b>		<b>5 225</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 939 053	8 592 904
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>8 939 053</b>	<b>8 592 904</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>8 944 278</b>	<b>8 592 904</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>12 260 725</b>	<b>12 000 661</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	5		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 330 560	3 145 207
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 330 560</b>	<b>3 145 207</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>3 430 560</b>	<b>3 245 207</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2	64 267	73 721
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>64 267</b>	<b>73 721</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 267</b>	<b>73 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 356	3 938
Betalbar skatt	2	61 759	70 622
Skyldig offentlige avgifter			4 499
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	8 668 783	8 602 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 765 898</b>	<b>8 681 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 830 165</b>	<b>8 755 454</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 260 725</b>	<b>12 000 661</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 286594

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 929 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNUS BOLSETH EIGEDOM AS  
6823 SANDANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Bolseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 983 929 699  
MAGNUS BOLSETH EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		500 067	518 067
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 067</b>	<b>518 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 310	91 310
Annen driftskostnad	1	153 418	118 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 728</b>	<b>209 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>255 340</b>	<b>308 103</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		66 561	110 599
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 561</b>	<b>110 599</b>
Annan rentekostnad		84 243	125 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 243</b>	<b>125 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 682</b>	<b>-15 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>237 658</b>	<b>292 716</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 305	64 383
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekt tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	185 353	228 333
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>





Organisasjonsnr: 983 929 699  
MAGNUS BOLSETH EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	3 316 447	3 407 757
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 316 447</b>	<b>3 407 757</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same			
konsern	6		
Lån til tilknytt selskap			
og felles kontrollert			
verksemd	6		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 316 447</b>	<b>3 407 757</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		5 225	
Konsernkrav	6		
<b>Sum krav</b>		<b>5 225</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og</b>			
<b>liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		8 939 053	8 592 904
<b>Sum bankinnskot,</b>		<b>8 939 053</b>	<b>8 592 904</b>
<b>kontantar og liknande</b>			
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>8 944 278</b>	<b>8 592 904</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>12 260 725</b>	<b>12 000 661</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	5		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 330 560	3 145 207
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 330 560</b>	<b>3 145 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 430 560</b>	<b>3 245 207</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2	64 267	73 721
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>64 267</b>	<b>73 721</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 267</b>	<b>73 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 356	3 938
Betalbar skatt	2	61 759	70 622
Skyldig offentlige avgifter			4 499
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	8 668 783	8 602 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 765 898</b>	<b>8 681 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 830 165</b>	<b>8 755 454</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 260 725</b>	<b>12 000 661</b>



Organisasjonsnr: 983 929 699  
MAGNUS BOLSETH EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

4

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magnus Bolseth	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	100.00	100.00%

Note

1

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

1

Ytingar til andre leiande personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

1

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei



# Årsregnskap 2020

## Magnus Bolseth Eigedom AS

---

Organisasjonsnr: 983 929 699



**Resultatregnskap**  
**Magnus Bolseth Eigedom AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		500 067	518 067
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>500 067</b>	<b>518 067</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 310	91 310
Annen driftskostnad	1	153 418	118 654
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>244 728</b>	<b>209 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>255 340</b>	<b>308 103</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 561	110 599
Annen rentekostnad		84 243	125 986
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17 682</b>	<b>-15 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>237 658</b>	<b>292 716</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 305	64 383
<b>Årsresultat</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	185 353	228 333
<b>Sum overføringer</b>		<b>185 353</b>	<b>228 333</b>



**Balanse**  
**Magnus Bolseth Eigedom AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 316 447	3 407 757
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>3 316 447</u>	<u>3 407 757</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 316 447</u>	<u>3 407 757</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		5 225	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>5 225</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 939 053	8 592 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>8 939 053</u>	<u>8 592 904</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>8 944 278</u>	<u>8 592 904</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>12 260 725</u>	<u>12 000 661</u>



**Balanse**  
**Magnus Bolseth Eigedom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	5	3 330 560	3 145 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>3 330 560</u>	<u>3 145 207</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>3 430 560</u>	<u>3 245 207</u>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	2	64 267	73 721
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>64 267</u>	<u>73 721</u>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		35 356	3 938
Betalbar skatt	2	61 759	70 622
Skyldig offentlige avgifter		0	4 499
Annen kortsiktig gjeld	6	8 668 783	8 602 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>8 765 898</u>	<u>8 681 733</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>8 830 165</u>	<u>8 755 454</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>12 260 725</u>	<u>12 000 661</u>

Sandane, 10.02.2021  
Styret i Magnus Bolseth Eigedom AS

Magnus Bolseth  
styreformann



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 17 050,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	7 500
Andre tjenester	9 550
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>17 050</b>

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	61 759	70 622
Endring i utsatt skatt	-9 454	-6 239
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>52 305</b>	<b>64 383</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	237 658	292 716
Permanente forskjeller	88	-68
Endring i midlertidige forskjeller	42 975	28 359
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>280 721</b>	<b>321 007</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 759	70 622
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>61 759</b>	<b>70 622</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	292 122	321 533	29 411
Gevinst - og tapskonto	0	13 564	13 564
<b>Sum</b>	<b>292 122</b>	<b>335 097</b>	<b>42 975</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>292 122</b>	<b>335 097</b>	<b>42 975</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>64 267</b>	<b>73 721</b>	<b>9 454</b>



## Noter til regnskapet 2020

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	47 377	4 562 991	4 610 368
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>47 377</b>	<b>4 562 991</b>	<b>4 610 368</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-1 293 921	-1 293 921
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>47 377</b>	<b>3 269 070</b>	<b>3 316 447</b>
Årets avskrivninger	0	91 310	91 310
Avskrivningsssats		2 %	
Avskrivningsplan		Lineær/Saldo	
Økonomisk levetid		50 år	
Endring i avskrivningsplan			

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Magnus Bolseth Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Magnus Bolseth	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Magnus Bolseth	styreformann	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	0	3 145 207	3 245 207
Årets resultat			185 353	185 353
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>3 330 560</b>	<b>3 430 560</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Mellomværende aksjonær

---

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	-8 668 783	-8 588 043
Sum gjeld	-8 668 783	-8 588 043

Lånet er renteberekna.



BDO AS  
Sørstrandsvegen 9  
6823 Sandane

## Melding frå uavhengig revisor

Til generalforsamlinga i Magnus Bolseth Eigedom AS

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

### Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen til Magnus Bolseth Eigedom AS.

Årsrekneskapen er samansett av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatrekneskap for 2020
- Notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining:

Er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020 og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

### Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at den gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er òg ansvarleg for nødvendig internkontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og på tilbørleg måte opplyse om forhold av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som



## BDO

vesentleg dersom den, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

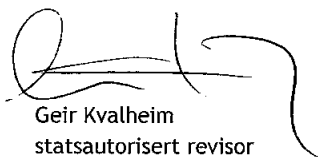
For vidare omtale av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Utsegn om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Sandane, 19. februar 2021  
BDO AS



Geir Kvalheim  
statsautorisert revisor