



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 796 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOJSVENDSEN SPORTSPARK AS
Forretningsadresse: Glasskaret 1B
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	13 400	18 067
Sum kostnader		13 400	18 067
Driftsresultat		-13 400	-18 067
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 401	-18 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 401	-18 067
Årsresultat		-13 401	-18 067
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 401	-18 067
Totalresultat		-13 401	-18 067
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 401	-18 067
Sum overføringer og disponeringer		-13 401	-18 067



Balanse

Beløp i: NOK Note 2016 2015

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 315 315

Sum varige driftsmidler 315 315

Sum anleggsmidler 315 315

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende -3 398

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende -3 398

Sum omløpsmidler -3 398

SUM EIENDELER 312 713

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 749 010 1 735 609

Sum opptjent egenkapital -1 749 010 -1 735 609

Sum egenkapital -1 649 010 -1 635 609

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 574 500	1 574 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 574 500	1 574 500
Sum langsiktig gjeld		1 574 500	1 574 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 000	
Annen kortsiktig gjeld		61 823	61 823
Sum kortsiktig gjeld		74 823	61 823
Sum gjeld		1 649 323	1 636 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		312	713



JOJSvendsen Sportspark AS

Org.nr. 991 796 428

Årsberetning 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

JOJSvendsen Sportspark AS har hatt en virksomhet som omfatter investering i og utvikling av sportspark samt investering og drift av annen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets har ingen omsetning i 2016 og har et negativt årsresultat på kr. 13 401,-. Egenkapitalen pr. 31.12.2016 er negativ og utgjør kr. -1 649 010,-. Totalkapitalen utgjør kun kr. 312,-.

Årsregnskapet gir etter styret sin mening en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling.

Fortsatt drift

Selskapet valgte i 2014 å nedskrive verdien av sitt hovedaktivum som var en rettighet/opsjon til en tomt i Åsane øremerket idrettsformål. Forutsetningene for opsjonen ble endret, og derfor ble denne nedskrevet. Selskapet har opparbeidet en negativ egenkapital. Styret er innforstått med de negative konsekvenser negativ egenkapital kan ha for selskapets videre drift. Aksjonærene og styret vil nøye vurdere selskapets stilling etter endrede forutsetninger og vurderer en avvikling i løpet av 2017. Selskapets gjeld er til aksjonærene, og ingen eksterne parter vil bli berørt av en avvikling.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av 2016.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø utover det som er normalt for bransjen.

Øvre Ervik, 30.06.2017


Jan Olav Jørgensen
Styreleder


Rune Svendsen
Styremedlem



JOJSvendsen Sportspark AS

Noter til regnskap 2016

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



JOJSvendsen Sportspark AS
Noter til regnskap 2016

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Pensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det ikke har ansatte.

Kostnader til revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2016 kr 5.000 inkl. mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 5.000 inkl. mva.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Tomteområde u/utv.
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1.307.315
Tilgang i året	0
Avgang til anskaffelseskost	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1.307.315
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 1.1.	1.307.000
Årets avskrivninger	0
Årets nedskrivninger	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.	1.307.000
Bokført verdi pr. 31.12.	315
Prosentats for ordinære avskrivninger	0 %

Alle driftsmidler avskrives lineært.



JOJSvendsen Sportspark AS
Noter til regnskap 2016

Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av:

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1.000	100.000
Sum	100		100.000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JOJSvendsen AS	100	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %	100,0 %

Note 5 – Skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	-13.401	-18.067
Permanente forskjeller	0	0
Midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-13.401	-18.067
Nominell skattesats	25 %	27 %
Betalbar inntektsskatt	0	0

Midlertidige forskjeller pr. 31.12. knyttet til:

Driftsmidler	-1.307.000	-1.307.000
Fremførbart underskudd	-451.612	-438.211
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1.758.612	-1.745.211
Nominell skattesats	24 %	25 %
Utsatt skatt(efordel)	-422.067	-436.303

I henhold til god regnskapsskikk er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Deloitte.

Deloitte AS
Damsgårdsveien 135
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
Faks: +47 55 21 81 33
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JOJSvendsen Sportspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert JOJSvendsen Sportspark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 13.401. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 5 og i årsberetningen at selskapet har pådratt seg et tap, og at selskapets gjeld per 31. desember 2016 oversteg dets samlede eiendeler med kr 1.649.010. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i årsberetningen, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Deloitte

side 2

Uavhengig revisors beretning til
generalforsamlingen i JO2Svendsen
Sportspark AS

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning til
generalforsamlingen i JOISvendsen
Sportspark AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2017
Deloitte AS

Jon-Osvald Harila
statsautorisert revisor



JOJSvendsen Sportspark AS
Glasskaret 1b
5106 ØVRE ERVIK

Øvre Ervik, 30/6 - 2017

Deloitte AS
Att.: Jon-Osvald Harila
Postboks 6013 Postterminalen
5882 BERGEN

Dette brevet sendes i forbindelse med Deres revisjon av regnskapet for **JOJSvendsen Sportspark AS** for året som ble avsluttet den 31. desember 2016 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:


Regnskap

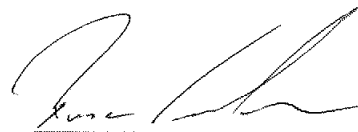
- Vi har oppfylt vårt ansvar som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget vedrørende utarbeidelsen av regnskapet i samsvar med lov og forskrifter, og bekrefter at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Vi bekrefter at viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige, og at all relevant informasjon knyttet til virkelig verdi vurdering og vesentlig estimater er tatt hensyn til.
- Vi bekrefter at det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Vi bekrefter at hendelser og transaksjoner som ledelsen er blitt oppmerksom på og som har funnet sted og som etter regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi bekrefter at regnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon eller mangler. Virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.
- Vi bekrefter at vi har påsett at selskapets regnskap og formuesforvaltning av betydning for regnskapet er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.
- Vi bekrefter at selskapets næringsoppgave er utarbeidet og rapportert i samsvar med lov og forskrift, herunder også krav til rettidig innsendelse av rapporteringen. Vi bekrefter at informasjonen som er gitt er fullstendig, at opplysningene er gitt etter beste kunnskap og skjønn, og at opplysningene som er gitt er korrekte.
- Vi erkjenner vårt ansvar for og bekrefter at vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av enhetens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og forskrifter.
- Vi bekrefter at alle kjente faktiske eller mulige rettstvister og krav som kan ha slik betydning at de må tas hensyn til ved utarbeidelsen av regnskapet, er gjort kjent for revisor og er redegjort for og gitt tilleggsopplysninger om i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Vi bekrefter at ledelsen erkjenner sitt ansvar for utformingen, iverksettelsen og vedlikeholdet av intern kontroll for å forhindre og avdekke misligheter.



Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - ✓ tilgang til all informasjon som vi er kjent med, og som er relevant for utarbeidelsen av regnskapet, som for eksempel regnskapsregistreringer, dokumentasjon og øvrige forhold,
 - ✓ ytterligere informasjon som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ✓ ubegrenset tilgang til personer som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Vi bekrefter at alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysning om resultatene av våre vurderinger av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ✓ ledelsen,
 - ✓ ansatte som har en betydningsfull rolle i forhold til intern kontroll, eller
 - ✓ andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysning om alle eventuelle påstander eller mistanker om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor informasjon om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter, og som kan ha vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har gitt revisor informasjon om alle dokumenter som ledelsen forventer å utstede som kan inneholde «øvrige informasjon», og har gitt revisor alle dokumenter som inneholder «øvrige informasjon» og som foreligger før dato for revisjonsberetningen.
- Vi bekrefter at regnskapet og eventuell «øvrige informasjon» gitt revisor før datoen på revisjonsberetningen er i overensstemmelse med hverandre, og at øvrige informasjon ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.
- Med hensyn til «øvrige informasjon» som ikke er gitt til revisor før datoen for revisjonsberetningen, har vi gitt revisor opplysninger om vi har til hensikt å utarbeide og utstede slik «øvrige informasjon» og det forventede tidspunktet for denne utstedelsen. Vi bekrefter at dokumenter som inneholder «øvrige informasjon» og som ikke er tilgjengelige for revisor før dato for revisjonsberetningen vil bli gjort tilgjengelig for revisor før utstedelse av informasjonen.


Jan Olav Jørgensen
styrets leder


Rune Svendsen
daglig leder/styremedlem



JOJSvendsen Sportspark AS

Årsregnskap 2016



JOJSvendsen Sportspark AS

Org.nr. 991 796 428

Årsberetning 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

JOJSvendsen Sportspark AS har hatt en virksomhet som omfatter investering i og utvikling av sportspark samt investering og drift av annen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets har ingen omsetning i 2016 og har et negativt årsresultat på kr. 13 401,-. Egenkapitalen pr. 31.12.2016 er negativ og utgjør kr. -1 649 010,-. Totalkapitalen utgjør kun kr. 312,-.

Årsregnskapet gir etter styret sin mening en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling.

Fortsatt drift

Selskapet valgte i 2014 å nedskrive verdien av sitt hovedaktivum som var en rettighet/opsjon til en tomt i Åsane øremerket idrettsformål. Forutsetningene for opsjonen ble endret, og derfor ble denne nedskrevet. Selskapet har opparbeidet en negativ egenkapital. Styret er innforstått med de negative konsekvenser negativ egenkapital kan ha for selskapets videre drift. Aksjonærene og styret vil nøye vurdere selskapets stilling etter endrede forutsetninger og vurderer en avvikling i løpet av 2017. Selskapets gjeld er til aksjonærene, og ingen eksterne parter vil bli berørt av en avvikling.


Arbeidsmiljø

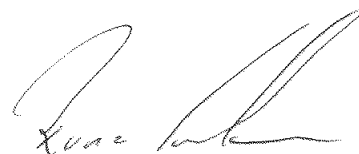
Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av 2016.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø utover det som er normalt for bransjen.

Øvre Ervik, 30.06.2017


Jan Olav Jørgensen
Styreleder


Rune Svendsen
Styremedlem



JOJSvendsen Sportspark AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2016	2015
2	Annen driftskostnad	13 400	18 067
	Sum driftskostnader	<u>13 400</u>	<u>18 067</u>
	Driftsresultat	<u>-13 400</u>	<u>-18 067</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen rentekostnad	1	0
	Resultat av finansposter	<u>-1</u>	<u>0</u>
	Årsresultat	<u>-13 401</u>	<u>-18 067</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført fra annen egenkapital	13 401	18 067
	Sum overføringer	<u>-13 401</u>	<u>-18 067</u>

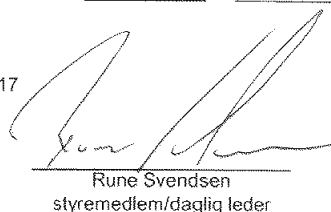
JOJSvendsen Sportspark AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2016	2015
	<i>Anleggsmidler</i>		
	<i>Varige driftsmidler</i>		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	315	315
	Sum varige driftsmidler	<u>315</u>	<u>315</u>
	Sum anleggsmidler	315	315
	<i>Omløpsmidler</i>		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	-3	398
	Sum omløpsmidler	-3	398
	SUM EIENDELER	312	713
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	<i>Egenkapital</i>		
	<i>Innskutt egenkapital</i>		
4	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	<i>Opptjent egenkapital</i>		
	Udekket tap	-1 749 010	-1 735 609
	Sum opptjent egenkapital	<u>-1 749 010</u>	<u>-1 735 609</u>
5	Sum egenkapital	-1 649 010	-1 635 609
	<i>Gjeld</i>		
	<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
	Langsiktig gjeld til konsernselskap	1 574 500	1 574 500
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>1 574 500</u>	<u>1 574 500</u>
	<i>Kortsiktig gjeld</i>		
	Leverandørgjeld	13 000	0
	Annen kortsiktig gjeld	61 823	61 823
	Sum kortsiktig gjeld	<u>74 823</u>	<u>61 823</u>
	Sum gjeld	1 649 323	1 636 323
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	312	713

Øvre Ervik, 50% 2017



Jan Olav Jørgensen
styrets leder



Rune Svendsen
styremedlem/daglig leder



JOJSvendsen Sportspark AS

Noter til regnskap 2016

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



JOJSvendsen Sportspark AS
Noter til regnskap 2016

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Pensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon da det ikke har ansatte.

Kostnader til revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2016 kr 5.000 inkl. mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 5.000 inkl. mva.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Tomteområde u/utv.
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1.307.315
Tilgang i året	0
Avgang til anskaffelseskost	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1.307.315
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 1.1.	1.307.000
Årets avskrivninger	0
Årets nedskrivninger	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.	1.307.000
Bokført verdi pr. 31.12.	315
Prosentats for ordinære avskrivninger	0 %

Alle driftsmidler avskrives lineært.



JOJSvendsen Sportspark AS

Noter til regnskap 2016

Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av:

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1.000	100.000
Sum	100		100.000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JOJSvendsen AS	100	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %	100,0 %

Note 5 – Skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 401	-18 067

Permanente forskjeller

Ikke fradragsberettigede kostnader	0	0
------------------------------------	---	---

Midlertidige forskjeller

Driftsmidler	0	0
Årets skattegrunnlag	-13 401	-18 067
Nominell skattesats	25 %	27 %
Betalbar inntektsskatt	0	0

Midlertidige forskjeller pr. 31.12. knyttet til:

Driftsmidler	-1 307 000	-1 307 000
Fremførbart underskudd	-451 612	-438 211
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 758 612	-1 745 211
Nominell skattesats	24 %	25 %
Utsatt skatt(efordel)	-422 067	-436 303

I henhold til god regnskapsskikk er utsatt skattefordel ikke balanseført.



JOJSvendsen Sportspark AS
Resultatregnskap - spesifikasjon

	2016	2015
Annen driftskostnad		
6700 Revisjonshonorar	10 000,00	15 625,00
6705 Regnskapshonorarer	3 000,00	2 437,50
7770 Bankomkostninger	400,00	4,00
	<u>13 400,00</u>	<u>18 066,50</u>
Annen rentekostnad		
8151 Rentekostnader	1,00	0,00
	<u>1,00</u>	<u>0,00</u>
Overført fra annen egenkapital		
8961 Overføringer fra annen egenkapital	-13 401,00	-18 066,50
	<u>-13 401,00</u>	<u>-18 066,50</u>



JOJSvendsen Sportspark AS

Balanse - spesifikasjon pr. 31. desember

	2016	2015
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		
1150 Tomter	1 307 314,87	1 307 314,87
1151 Nedskrivning av tomteverdi	-1 307 000,00	-1 307 000,00
	<u>314,87</u>	<u>314,87</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bank 9526.05.61651	-2,59	398,41
	<u>-2,59</u>	<u>398,41</u>
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)		
2000 Aksjekapital	-100 000,00	-100 000,00
	<u>-100 000,00</u>	<u>-100 000,00</u>
Udekket tap		
2080 Udekket tap	1 749 010,46	1 735 609,46
	<u>1 749 010,46</u>	<u>1 735 609,46</u>
Langsiktig gjeld til konsernselskap		
2242 Lån fra JOJSvendsen AS	-1 574 500,00	-1 574 500,00
	<u>-1 574 500,00</u>	<u>-1 574 500,00</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-13 000,00	0,00
	<u>-13 000,00</u>	<u>0,00</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2243 Lån fra Tertnes Holding AS	-25 000,00	-25 000,00
2244 Lån fra R. Svendsen Holding AS	-25 000,00	-25 000,00
2245 Påløpt rente lån Tertnes Holding AS	-5 911,37	-5 911,37
2246 Påløpt rente lån R. Svendsen Holding AS	-5 911,37	-5 911,37
	<u>-61 822,74</u>	<u>-61 822,74</u>