



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 945 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE BYGG AS
Forretningsadresse: Capellaveien 7
3234 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Klettum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 615 544	2 826 680
Sum inntekter		2 615 544	2 826 680
Kostnader			
Avskrivning	3	544 029	545 000
Annen driftskostnad	2	1 792 629	1 066 095
Sum kostnader		2 336 658	1 611 095
Driftsresultat		278 886	1 215 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 000	75
Sum finansinntekter		1 000	75
Rentekostnad til foretak i samme konsern		551 759	666 357
Sum finanskostnader		551 759	666 357
Netto finans		-550 759	-666 282
Ordinært resultat før skattekostnad		-271 873	549 303
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-59 812	120 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		-212 061	428 473
Årsresultat		-212 061	428 473
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		428 000
Overføringer annen egenkapital	7	-212 061	473
Sum overføringer og disponeringer		-212 061	428 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	21 037 013	21 581 042
Sum varige driftsmidler		21 037 013	21 581 042
Sum anleggsmidler		21 037 013	21 581 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 821 309	2 530 811
Sum fordringer		1 821 309	2 530 811
Sum omløpsmidler		1 821 309	2 530 811
SUM EIENDELER		22 858 322	24 111 853
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 600 500	2 600 500
Overkurs	7	2 026 800	2 026 800
Annen innskutt egenkapital	7	11 749 224	11 607 187
Sum innskutt egenkapital		16 376 524	16 234 487
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 924 382	2 136 443
Sum opptjent egenkapital		1 924 382	2 136 443
Sum egenkapital		18 300 906	18 370 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 111 323	1 131 073
Sum avsetninger for forpliktelser		1 111 323	1 131 073
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	2 820 708	3 521 914
Sum annen langsiktig gjeld		2 820 708	3 521 914
Sum langsiktig gjeld		3 932 031	4 652 987
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		137 764
Annen kortsiktig gjeld	5	625 385	950 172
Sum kortsiktig gjeld		625 385	1 087 936
Sum gjeld		4 557 416	5 740 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 858 322	24 111 853



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 804018

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 945 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE BYGG AS
Forretningsadresse: Capellaveien 7
3234 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Klettum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 936 945 732
SØNDRE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 615 544	2 826 680
Sum inntekter		2 615 544	2 826 680
Kostnader			
Avskrivning	3	544 029	545 000
Annen driftskostnad	2	1 792 629	1 066 095
Sum kostnader		2 336 658	1 611 095
Driftsresultat		278 886	1 215 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 000	75
Sum finansinntekter		1 000	75
Rentekostnad til foretak i samme konsern		551 759	666 357
Sum finanskostnader		551 759	666 357
Netto finans		-550 759	-666 282
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-59 812	120 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		-212 061	428 473
Årsresultat		-212 061	428 473
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		428 000
Overføringer annen egenkapital	7	-212 061	473
Sum overføringer og disponeringer		-212 061	428 473



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		137 764
Annen kortsiktig gjeld	5	625 385	950 172
Sum kortsiktig gjeld		625 385	1 087 936
Sum gjeld		4 557 416	5 740 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 858 322	24 111 853



Organisasjonsnr: 936 945 732
SØNDRE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	26005.00	100.00	2600500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Søndre Eiendom AS	26005.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	26005.00	100.00%

Styrets leder eier 25% av aksjene i morselskapet Søndre Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til morselskapet Søndre Eiendom AS, org. nr. 989 025 821, som har forretningskontor i Sandefjord.

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Søndre Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Søndre Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr -212 061. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 15. juli 2022
Henka Revisjon AS

Eivind Lea
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Lea

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5992-4-3157308

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-17 20:10:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7M2FQ-B723M-2DSIT-LNDOG-BDNGP-84Q60

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Søndre Bygg AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noter**

Revisjonsberetning



Søndre Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 615 544</u>	<u>2 826 680</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	544 029	545 000
Annen driftskostnad	2	<u>1 792 629</u>	<u>1 066 095</u>
Sum driftskostnader		<u>2 336 658</u>	<u>1 611 095</u>
Driftsresultat		<u>278 886</u>	<u>1 215 585</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 000	75
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>551 759</u>	<u>666 357</u>
Netto finansposter		<u>-550 759</u>	<u>-666 282</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-271 873</u>	<u>549 303</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-59 812</u>	<u>120 830</u>
Årsresultat		<u>-212 061</u>	<u>428 473</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	0	428 000
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-212 061</u>	<u>473</u>
Sum disponert		<u>-212 061</u>	<u>428 473</u>



Søndre Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	<u>21 037 013</u>	<u>21 581 042</u>
Sum varige driftsmidler		<u>21 037 013</u>	<u>21 581 042</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 037 013</u>	<u>21 581 042</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>1 821 309</u>	<u>2 530 811</u>
Sum fordringer		<u>1 821 309</u>	<u>2 530 811</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 821 309</u>	<u>2 530 811</u>
Sum eiendeler		<u>22 858 322</u>	<u>24 111 853</u>



Søndre Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	2 600 500	2 600 500
Overkurs	7	2 026 800	2 026 800
Annen innskutt egenkapital	7	11 749 224	11 607 187
Sum innskutt egenkapital		<u>16 376 524</u>	<u>16 234 487</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 924 382	2 136 443
Sum opptjent egenkapital		<u>1 924 382</u>	<u>2 136 443</u>
Sum egenkapital		<u>18 300 906</u>	<u>18 370 930</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	1 111 323	1 131 073
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 111 323</u>	<u>1 131 073</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	2 820 708	3 521 914
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 820 708</u>	<u>3 521 914</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	0	137 764
Annen kortsiktig gjeld	5	625 385	950 172
Sum kortsiktig gjeld		<u>625 385</u>	<u>1 087 936</u>
Sum gjeld		<u>4 557 416</u>	<u>5 740 923</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 858 322</u>	<u>24 111 853</u>

31. desember 2021
Sandefjord, 30. juni 2022

Dag Klettum
daglig leder, styreleder



Søndre Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie av eiendommer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Søndre Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 526 113	27 279 047	28 805 160
Anskaffelseskost 31.12.	1 526 113	27 279 047	28 805 160
Akk.avskrivning 31.12.	0	-7 768 147	-7 768 147
Balanseført pr. 31.12.	1 526 113	19 510 900	21 037 013

Årets avskrivninger	0	544 029	544 029
---------------------	---	---------	---------

Økonomisk levetid	Avskrives ikke	50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til selskap i samme konsern	2 820 708	3 521 914

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Eiendommer	21 037 013	21 581 042

Søndre Bygg AS har driftskonti som inngår i Søndre-konsernets konsernkontosystem som administreres og disponeres av Søndre Eiendom AS. Dette innebærer at bankinnskudd formelt sett er fordringer på morselskapet og trekk på kreditt tilknyttet konsernkontoen formelt sett er gjeld til morselskap. Alle konsernselskap tilknyttet konsernkontosystemet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort. Søndre Bygg AS har pantsatt sine eiendommer som del av sikkerhetsstillelsen for denne konsernkontoordningen

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer på selskap i samme konsern	1 811 337	2 521 507
Konsernbidrag	182 099	0
Sum	<u>1 993 436</u>	<u>2 521 507</u>

Gjeld	2021	2020
Avsatt utbytte	0	428 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 820 708	3 521 914
Sum	<u>2 820 708</u>	<u>3 949 914</u>



Søndre Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	137 764
Endring utsatt skatt	-59 812	-16 934
Årets totale skattekostnad	<u>-59 812</u>	<u>120 830</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-271 873	549 303
Permanente forskjeller	0	-75
Endring i midlertidige forskjeller	89 774	76 971
Alminnelig inntekt	-182 099	626 199
Mottatt konsernbidrag	182 099	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>626 199</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	137 764
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	4 638 183	4 624 637
Utestående fordringer	0	-1
Gevinst- og tapskonto	413 286	516 607
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>5 051 469</u>	<u>5 141 243</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 111 323	1 131 073



Søndre Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 600 500	2 026 800	11 607 187	2 136 443	18 370 930
Årsresultat	0	0	0	-212 061	-212 061
Mottatt konsernbidrag	0	0	142 037	0	142 037
Egenkapital 31.12.	2 600 500	2 026 800	11 749 224	1 924 382	18 300 906

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	26 005	100	2 600 500

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Søndre Eiendom AS	26 005	100 %	100 %

Styrets leder eier 25% av aksjene i morselskapet Søndre Eiendom AS.

Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til morselskapet Søndre Eiendom AS, org. nr. 989 025 821, som har forretningskontor i Sandefjord.