



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 216 735  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGEIR ROSSELAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ravnåsveien 36  
4619 MOSBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		861 232	868 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>861 232</b>	<b>868 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	119 800	116 400
Annen driftskostnad	2	114 168	90 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 968</b>	<b>206 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>627 264</b>	<b>662 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 230	221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 230</b>	<b>221</b>
Annen rentekostnad		95 713	126 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 713</b>	<b>126 091</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 482</b>	<b>-125 870</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>532 782</b>	<b>536 158</b>
Skattekostnad på resultat	3	117 250	117 947
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	415 532	418 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	211 127	207 433
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>211 127</b>	<b>207 433</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 693 353	3 803 153
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	33 400	43 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 726 753</b>	<b>3 846 553</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 937 880</b>	<b>4 053 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 963
Andre kortsiktige fordringer		13 328	11 976
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 328</b>	<b>22 938</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 655	1 651 803
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>327 655</b>	<b>1 651 803</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 983</b>	<b>1 674 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 278 864</b>	<b>5 728 728</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 005 973	3 590 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 005 973</b>	<b>3 590 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 105 973</b>	<b>3 690 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 863 322
Øvrig langsiktig gjeld		18 010	1 539
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 010</b>	<b>1 864 861</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 010</b>	<b>1 864 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-798	
Betalbar skatt	3	120 944	119 304
Skyldig offentlige avgifter		33 995	32 471
Annen kortsiktig gjeld		739	21 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 880</b>	<b>173 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>172 890</b>	<b>2 038 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 278 864</b>	<b>5 728 728</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332809

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 216 735  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGEIR ROSSELAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ravnåsveien 36  
4619 MOSBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 216 735  
TORGEIR ROSSELAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		861 232	868 588
<b>Sum inntekter</b>		<b>861 232</b>	<b>868 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	119 800	116 400
Annen driftskostnad	2	114 168	90 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 968</b>	<b>206 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>627 264</b>	<b>662 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 230	221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 230</b>	<b>221</b>
Annen rentekostnad		95 713	126 091
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 713</b>	<b>126 091</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 482</b>	<b>-125 870</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>532 782</b>	<b>536 158</b>
Skattekostnad på resultat	3	117 250	117 947
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	415 532	418 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>



Organisasjonsnr: 987 216 735  
TORGEIR ROSSELAND EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	211 127	207 433
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>211 127</b>	<b>207 433</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 693 353	3 803 153
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	33 400	43 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 726 753</b>	<b>3 846 553</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 937 880</b>	<b>4 053 986</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			10 963
Andre kortsiktige fordringer		13 328	11 976
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 328</b>	<b>22 938</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		327 655	1 651 803
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>327 655</b>	<b>1 651 803</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 983</b>	<b>1 674 742</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 278 864</b>	<b>5 728 728</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 005 973	3 590 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 005 973</b>	<b>3 590 441</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 105 973</b>	<b>3 690 441</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		1 863 322
Øvrig langsiktig gjeld		18 010	1 539
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 010</b>	<b>1 864 861</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 010</b>	<b>1 864 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-798	
Betalbar skatt	3	120 944	119 304
Skyldig offentlige avgifter		33 995	32 471
Annen kortsiktig gjeld		739	21 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 880</b>	<b>173 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>172 890</b>	<b>2 038 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 278 864</b>	<b>5 728 728</b>



Organisasjonsnr: 987 216 735  
TORGEIR ROSSELAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Torgeir Rosseland Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: 3SPH-F6ETE-81YLQ-TLYCO-2KOMM-U1WSJ

---

Organisasjonsnr: 987 216 735



**Resultatregnskap**  
Torgeir Rosseland Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		861 232	868 588
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>861 232</b>	<b>868 588</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	119 800	116 400
Annen driftskostnad	2	114 168	90 160
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>233 968</b>	<b>206 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>627 264</b>	<b>662 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		1 230	221
Rentekostnad		95 713	126 091
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-94 482</b>	<b>-125 870</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>532 782</b>	<b>536 158</b>
Skattekostnad på resultat	3	117 250	117 947
<b>Årsresultat</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	415 532	418 211
<b>Sum overføringer</b>		<b>415 532</b>	<b>418 211</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3SPH-F6ETE-81YLQ-TLYCO-2KOMM-U1WSJ



## Balanse

### Torgeir Rosseland Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	211 127	207 433
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>211 127</b>	<b>207 433</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 693 353	3 803 153
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	33 400	43 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 726 753</b>	<b>3 846 553</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 937 880</b>	<b>4 053 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	10 963
Andre kortsiktige fordringer		13 328	11 976
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 328</b>	<b>22 938</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 655	1 651 803
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>327 655</b>	<b>1 651 803</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 983</b>	<b>1 674 742</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 278 864</b>	<b>5 728 728</b>

Penneo Dokumentnr: 3SPH-F6ETE-81YLQ-TLYCO-2KOMM-U1WSJ



## Balanse

### Torgeir Rosseland Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	4 005 973	3 590 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 005 973</b>	<b>3 590 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 105 973</b>	<b>3 690 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 863 322
Øvrig langsiktig gjeld		18 010	1 539
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 010</b>	<b>1 864 861</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-798	0
Betalbar skatt	3	120 944	119 304
Skyldig offentlige avgifter		33 995	32 471
Annen kortsiktig gjeld		739	21 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 880</b>	<b>173 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>172 890</b>	<b>2 038 287</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 278 864</b>	<b>5 728 728</b>

Mosby, 07.03.2025  
Styret i Torgeir Rosseland Eiendom AS

Torgeir Rosseland  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3SPH-F6ETE-81YLQ-TLYCO-2KOMM-U1WSJ



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 3SPH-F6ETE-81YLO-TLYCO-2KOMM-U1WSJ



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 825 268	50 000	6 875 268
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>6 825 268</b>	<b>50 000</b>	<b>6 875 268</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 131 914	16 600	3 148 514
= Bokført verdi 31.12.24	<b>3 693 353</b>	<b>33 400</b>	<b>3 726 753</b>
Årets ordinære avskrivninger	109 800	10 000	119 800
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

### Note 2 Lønnskostnader

Torgeir Rosseland Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	120 944	119 304
Endring i utsatt skattefordel	-3 694	-1 357
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>117 250</b>	<b>117 947</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	532 782	536 158
Permanente forskjeller	172	-35
Endring i midlertidige forskjeller	16 790	6 169
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>549 744</b>	<b>542 292</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	120 944	119 304
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>120 944</b>	<b>119 304</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-959 667	-942 877	16 790
<b>Sum</b>	<b>-959 667</b>	<b>-942 877</b>	<b>16 790</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-959 667</b>	<b>-942 877</b>	<b>16 790</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-211 127	-207 433	3 694

Torgeir Rosseland Eiendom AS

Perneo Dokumentnøkkel: 3SP11-F6ETE-81YLQ-TLYCO-2KOMM-U1WSJ



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	3 590 441	3 690 441
Pr 01.01.2024	100 000	3 590 441	3 690 441
Årets resultat		415 532	415 532
Pr 31.12.2024	100 000	4 005 973	4 105 973

### Note 5 Pantstillelser og garantier m.v. Andel langsiktig gjeld med forfall etter 5 år fra balansedag.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Sum	0

### Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Bygninger og tomt Bymoen 9, Kr. sand	3 693 353
Sum	3 693 353

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Torgeir Rosseland Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torgeir Rosseland	100	100,0	100,0

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Torgeir Rosseland	styreleder/ daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Torgeir Rosseland Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: 3SPH-F6ETE-81YLQ-TLYCO-2KOMM-U1WSJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rosseland, Torgeir

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-4685439

IP: 88.94.xxx.xxx

2025-03-11 16:42:32 UTC



## Rosseland, Torgeir

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-4685439

IP: 88.94.xxx.xxx

2025-03-11 16:42:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3SPH-F6ETE-8TYLQ-TLYCO-2KOMM-U1WSJ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.