



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 268 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: Olaf Schous vei 7
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joseph Troy Bacolod Rasay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		123 500	1 405 659
Sum inntekter		123 500	1 405 659
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	30 000
Lønnskostnad	2, 3	62 869	255 584
Annen driftskostnad		91 321	37 117
Sum kostnader		154 190	322 701
Driftsresultat		-30 690	1 082 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		5 578	0
Sum finanskostnader		5 578	0
Netto finans		-5 578	0
Resultat før skattekostnad		-36 268	1 082 958
Skattekostnad		0	238 250
Årsresultat		-36 268	844 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 268	844 708
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-36 268	844 708
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 269	844 708
Sum overføringer og disponeringer		-36 268	844 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		679 181	389 000
Sum fordringer		679 181	389 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 627	919 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 627	919 687
Sum omløpsmidler		867 808	1 308 687
SUM EIENDELER		867 808	1 308 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		808 439	844 708
Sum opptjent egenkapital		808 439	844 708
Sum egenkapital		838 439	874 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	238 250
Skyldig offentlige avgifter		23 550	168 345
Annen kortsiktig gjeld		5 819	27 384
Sum kortsiktig gjeld		29 369	433 979
Sum gjeld		29 369	433 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		867 808	1 308 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312913

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 268 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: Olaf Schous vei 7
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joseph Troy Bacolod Rasay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 934 268 520
OSLO BYGGTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		123 500	1 405 659
Sum inntekter		123 500	1 405 659
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	30 000
Lønnskostnad	2, 3	62 869	255 584
Annen driftskostnad		91 321	37 117
Sum kostnader		154 190	322 701
Driftsresultat		-30 690	1 082 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		5 578	0
Sum finanskostnader		5 578	0
Netto finans		-5 578	0
Resultat før skattekostnad		-36 268	1 082 958
Skattekostnad		0	238 250
Årsresultat		-36 268	844 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 268	844 708
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-36 268	844 708
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 269	844 708
Sum overføringer og disponeringer		-36 268	844 708



Organisasjonsnr: 934 268 520
OSLO BYGGTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		679 181	389 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 627	919 687
Sum omløpsmidler		867 808	1 308 687
SUM EIENDELER		867 808	1 308 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)			
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		808 439	844 708



Sum opptjent egenkapital	808 439	844 708
Sum egenkapital	838 439	874 708
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	238 250
Skyldig offentlige avgifter	23 550	168 345
Annen kortsiktig gjeld	5 819	27 384
Sum kortsiktig gjeld	29 369	433 979
Sum gjeld	29 369	433 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	867 808	1 308 687



Organisasjonsnr: 934 268 520
OSLO BYGGTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Oslo

Virksomhetens art

Selge varer og tjenester innen snekkerarbeid
- og annet som naturlig sammenfaller med dette - samt deltakelse i andre



selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.20

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55100.00	224000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7769.00	31584.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62869.00	255584.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025
Oslo Byggtjenester AS
(934 268 520)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		123 500	1 405 659
Sum driftsinntekter		123 500	1 405 659
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning		0	30 000
Lønnskostnad	2, 3	62 869	255 584
Annen driftskostnad		91 321	37 117
Sum driftskostnader		154 190	322 701
Driftsresultat		-30 690	1 082 958
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 578	0
Sum finanskostnader		5 578	0
Netto finans		-5 578	0
Resultat før skatt		-36 268	1 082 958
Skattekostnad		0	238 250
Årsresultat		-36 268	844 708
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 269	844 708
Sum overføringer og disponeringer		-36 268	844 708



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		679 181	389 000
Sum fordringer		679 181	389 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 627	919 687
Sum omløpsmidler		867 808	1 308 687
Sum eiendeler		867 808	1 308 687



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		808 439	844 708
Sum opptjent egenkapital		808 439	844 708
Sum egenkapital		838 439	874 708
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	238 250
Skyldig offentlige avgifter		23 550	168 345
Annen kortsiktig gjeld		5 819	27 384
Sum kortsiktig gjeld		29 369	433 979
Sum gjeld		29 369	433 979
Sum egenkapital og gjeld		867 808	1 308 687



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Oslo

Virksomhetens art

Selge varer og tjenester innen snekkerarbeid - og annet som naturlig sammenfaller med dette - samt deltakelse i andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0,2.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	55 100	224 000
Arbeidsgiveravgift	7 769	31 584
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	62 869	255 584



Note 4: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Opprettet av Frances rasay <post@entreprenorbygg.no>

Elektronisk signering

JOSEPH TROY BACOLOD RASAY (Daglig leder,
Styreleder)
15.12.1970

🕒 Signert

17.02.2026 16:13

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 17.02.2026 16:13:20



Årsregnskap 2025
Oslo Byggtjenester AS
(934 268 520)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		123 500	1 405 659
Sum driftsinntekter		123 500	1 405 659
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning		0	30 000
Lønnskostnad	2, 3	62 869	255 584
Annen driftskostnad		91 321	37 117
Sum driftskostnader		154 190	322 701
Driftsresultat		-30 690	1 082 958
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 578	0
Sum finanskostnader		5 578	0
Netto finans		-5 578	0
Resultat før skatt		-36 268	1 082 958
Skattekostnad		0	238 250
Årsresultat		-36 268	844 708
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 268	844 708
Sum overføringer og disponeringer		-36 268	844 708



Balanse – Eiendeler	Noter	2025	2024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		679 181	389 000
Sum fordringer		679 181	389 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 627	919 687
Sum omløpsmidler		867 808	1 308 687
Sum eiendeler		867 808	1 308 687



Balanse – Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		808 439	844 708
Sum opptjent egenkapital		808 439	844 708
Sum egenkapital		838 439	874 708
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	238 250
Skyldig offentlige avgifter		23 550	168 345
Annen kortsiktig gjeld		5 819	27 384
Sum kortsiktig gjeld		29 369	433 979
Sum gjeld		29 369	433 979
Sum egenkapital og gjeld		867 808	1 308 687



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Oslo

Virksomhetens art

Selge varer og tjenester innen snekkerarbeid - og annet som naturlig sammenfaller med dette - samt deltakelse i andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0,2.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	55 100	224 000
Arbeidsgiveravgift	7 789	31 584
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	62 889	255 584



Note 4: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Opprettet av Frances rasay <post@entreprenorbygg.no>

Elektronisk signering

JOSEPH TROY BACOLOD RASAY (Daglig leder,
Styreleder)
15.12.1970

🕒 Signert

17.02.2026 16:13

🏦 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 17.02.2026 16:13:20