



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 746 988
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØRJAN TVEIT AS
Forretningsadresse:	Skanselien 9 5031 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ørjan Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	479 770	25 974 218
Annen driftsinntekt		776 500	708 000
Sum inntekter		1 256 270	26 682 218
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 100	114 100
Avskrivning	3	156 500	396 238
Annen driftskostnad		659 466	6 416 005
Sum kostnader		930 066	6 926 343
Driftsresultat		326 204	19 755 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	367 965	85 911
Annen renteinntekt		98 303	15 997
Annen finansinntekt	4	796 790	4 520 842
Sum finansinntekter		1 263 058	4 622 750
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		314 409	1 738 456
Annen rentekostnad		180 124	38 393
Annen finanskostnad			797 809
Sum finanskostnader		494 533	2 574 658
Netto finans		768 525	2 048 092
Ordinært resultat før skattekostnad		1 094 729	21 803 967
Skattekostnad på resultat	5	158 669	488 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		936 060	21 315 607
Årsresultat		936 060	21 315 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		936 060	21 315 607
Totalresultat		936 060	21 315 607



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	40 000 000
Overført fra annen egenkapital		-6 063 940	-18 684 393
Sum overføringer og disponeringer	6	936 060	21 315 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 928 350	10 079 450
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	2 469	7 869
Sum varige driftsmidler		9 930 819	10 087 319
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	58 381	58 381
Lån til foretak i samme konsern	4	29 157 273	30 844 704
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 000	18 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 666 568	4 666 568
Andre langsiktige fordringer		21 394 620	21 394 620
Sum finansielle anleggsmidler		55 294 841	56 982 272
Sum anleggsmidler		65 225 660	67 069 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	494 000	492 000
Andre kortsiktige fordringer		56 624	21 381 195
Sum fordringer		550 624	21 873 195
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	69 267 668	62 997 777
Andeler i deltakerligende selskaper	8	9 441 946	9 941 446
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	5 532 676	5 378 361
Andre finansielle instrumenter	8		
Sum investeringer		84 242 290	78 317 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 965 378	16 238 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965 378	16 238 881
Sum omløpsmidler		89 758 292	116 429 661
SUM EIENDELER		154 983 953	183 499 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	200 000
Overkurs	6	112 947 119	112 947 119
Sum innskutt egenkapital		113 197 119	113 147 119
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	27 901 009	33 977 955
Sum opptjent egenkapital		27 901 009	33 977 955
Sum egenkapital		141 098 128	147 125 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 163 825	
Sum annen langsiktig gjeld		11 163 825	
Sum langsiktig gjeld		11 163 825	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 242	21 212
Betalbar skatt	5	69 989	
Skyldige offentlige avgifter		85 788	66 552
Utbytte	6		30 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	2 431 981	6 286 414
Sum kortsiktig gjeld		2 722 000	36 374 179
Sum gjeld		13 885 825	36 374 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 983 953	183 499 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577448

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 746 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRJAN TVEIT AS
Forretningsadresse: Skanselien 9
5031 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 746 988
ØRJAN TVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	479 770	25 974 218
Annen driftsinntekt		776 500	708 000
Sum inntekter		1 256 270	26 682 218
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 100	114 100
Avskrivning	3	156 500	396 238
Annen driftskostnad		659 466	6 416 005
Sum kostnader		930 066	6 926 343
Driftsresultat		326 204	19 755 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	367 965	85 911
Annen renteinntekt		98 303	15 997
Annen finansinntekt	4	796 790	4 520 842
Sum finansinntekter		1 263 058	4 622 750
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		314 409	1 738 456
Annen rentekostnad		180 124	38 393
Annen finanskostnad			797 809
Sum finanskostnader		494 533	2 574 658
Netto finans		768 525	2 048 092
Ordinært resultat før skattekostnad		1 094 729	21 803 967
Skattekostnad på resultat	5	158 669	488 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		936 060	21 315 607
Årsresultat		936 060	21 315 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		936 060	21 315 607
Totalresultat		936 060	21 315 607
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	40 000 000
Overført fra annen egenkapital		-6 063 940	-18 684 393



Sum overføringer og disponeringer	6	936 060	21 315 607
--------------------------------------	---	---------	------------



Organisasjonsnr: 997 746 988
ØRJAN TVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 9 928 350 10 079 450			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 3 2 469 7 869			
Sum varige driftsmidler 9 930 819 10 087 319			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 7 58 381 58 381			
Lån til foretak i samme konsern 4 29 157 273 30 844 704			
Investeringer i tilknyttet selskap 7 18 000 18 000			
Investeringer i aksjer og andeler 4 666 568 4 666 568			
Andre langsiktige fordringer 21 394 620 21 394 620			
Sum finansielle anleggsmidler 55 294 841 56 982 272			
Sum anleggsmidler 65 225 660 67 069 591			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer 4 494 000 492 000			
Andre kortsiktige fordringer 56 624 21 381 195			
Sum fordringer 550 624 21 873 195			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond 8 69 267 668 62 997 777			
Andeler i deltakerligende selskaper 8 9 441 946 9 941 446			
Obligasjoner og pengemarkedsfond 8 5 532 676 5 378 361			
Andre finansielle instrumenter 8 84 242 290 78 317 585			
Sum investeringer 84 242 290 78 317 585			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 965 378 16 238 881			



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965 378	16 238 881
Sum omløpsmidler		89 758 292	116 429 661
SUM EIENDELER		154 983 953	183 499 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	200 000
Overkurs	6	112 947 119	112 947 119
Sum innskutt egenkapital		113 197 119	113 147 119
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	27 901 009	33 977 955
Sum opptjent egenkapital		27 901 009	33 977 955
Sum egenkapital		141 098 128	147 125 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 163 825	
Sum annen langsiktig gjeld		11 163 825	
Sum langsiktig gjeld		11 163 825	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 242	21 212
Betalbar skatt	5	69 989	
Skyldige offentlige avgifter		85 788	66 552
Utbytte	6		30 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	2 431 981	6 286 414
Sum kortsiktig gjeld		2 722 000	36 374 179
Sum gjeld		13 885 825	36 374 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 983 953	183 499 253



Organisasjonsnr: 997 746 988
ØRJAN TVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

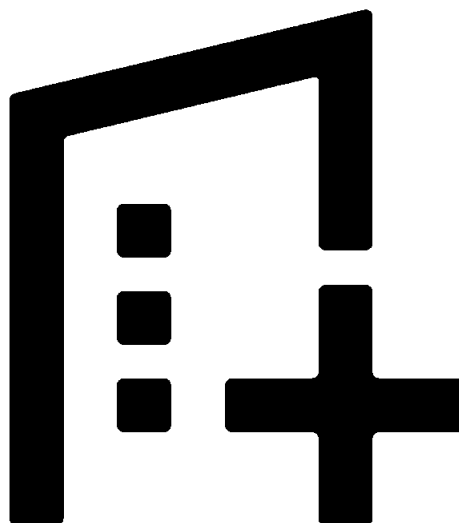
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Ørjan Tveit AS

org. nr. 997 746 988



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Ørjan Tveit AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	479 770	25 974 218
Annen driftsinntekt		776 500	708 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		1 256 270	26 682 218
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(114 100)	(114 100)
Avskrivning	3	(156 500)	(396 238)
Annen driftskostnad		(659 466)	(6 416 005)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(930 066)	(6 926 343)
DRIFTSRESULTAT		326 204	19 755 875
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	367 965	85 911
Annen renteinntekt		98 303	15 997
Annen finansinntekt	4	796 790	4 520 842
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		(314 409)	(1 738 456)
Annen rentekostnad		(180 124)	(38 393)
Annen finanskostnad		0	(797 809)
SUM FINANSPOSTER		768 525	2 048 092
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 094 729	21 803 967
Skattekostnad på resultat	5	(158 669)	(488 360)
ÅRSRESULTAT		936 060	21 315 607
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		7 000 000	40 000 000
Overført fra annen egenkapital		(6 063 940)	(18 684 393)
SUM DISPONERT (DEKKET)	6	936 060	21 315 607



Ørjan Tveit AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 928 350	10 079 450
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	2 469	7 869
Sum varige driftsmidler		9 930 819	10 087 319
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	58 381	58 381
Lån til foretak i samme konsern	4	29 157 273	30 844 704
Investeringer i tilknyttet selskap	7	18 000	18 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 666 568	4 666 568
Andre langsiktige fordringer		21 394 620	21 394 620
Sum finansielle anleggsmidler		55 294 841	56 982 272
SUM ANLEGGSMIDLER		65 225 660	67 069 591
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	494 000	492 000
Andre kortsiktige fordringer		56 624	21 381 195
Sum fordringer		550 624	21 873 195
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	69 267 668	62 997 777
Andeler i deltakerligende selskaper	8	9 441 946	9 941 446
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	5 532 676	5 378 361
Sum finansielle omløpsmidler		84 242 290	78 317 585
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 965 378	16 238 881
SUM OMLØPSMIDLER		89 758 292	116 429 661
SUM EIENDELER		154 983 953	183 499 253



Ørjan Tveit AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	200 000
Overkurs	6	112 947 119	112 947 119
Sum innskutt egenkapital		113 197 119	113 147 119
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	27 901 009	33 977 955
Sum opptjent egenkapital		27 901 009	33 977 955
SUM EGENKAPITAL		141 098 128	147 125 074
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		11 163 825	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 163 825	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 242	21 212
Betalbar skatt	5	69 989	0
Skyldige offentlige avgifter		85 788	66 552
Utbytte	6	0	30 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	2 431 981	6 286 414
Sum kortsiktig gjeld		2 722 000	36 374 179
SUM GJELD		13 885 825	36 374 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 983 953	183 499 253

Bergen, 21.06.2023

Stian Tveit
styremedlem

Nicolas Tveit
styremedlem

Ørjan Tveit
styreleder/daglig leder



Ørjan Tveit AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Selskapet oppfyller vilkårene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, femte ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Ørjan Tveit AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Investeringer i felleskontrollert virksomhet

Investeringer i felleskontrollert virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	365 558	5 399 697
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	114 211	20 574 521
Sum	479 770	25 974 218

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader Styrehonorar	2022	2021
Styrehonorar	100 000	100 000
Arbeidsgiveravgift	14 100	14 100
Sum	114 100	114 100

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Ørjan Tveit AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 947 422	27 132	13 974 554
= Anskaffelseskost 31.12.22	13 947 422	27 132	13 974 554
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 019 071	24 663	4 043 734
= Bokført verdi 31.12.22	9 928 350	2 469	9 930 819
Årets ordinære avskrivninger	151 100	5 400	156 500
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Ikke avskrivbar tomt inkludert med kr 2 930 021

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	29 157 273	30 844 704
Kundefordringer konsern	360 000	360 000
Sum	29 517 273	31 204 704
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	403 089	2 219 816
Sum	403 089	2 219 816

Fordringer er renteberegnet.

Valutagevinst fordring spansk datterselskap utgjør NOK 796 790 for inntektsåret 2022, hovedstol er nedskrevet med NOK 5 800 000 i 2021 og 1 000 000 i 2020 og fremkommer under annen driftskostnad. Konsernbidrag til norsk datterselskap Tveit Design And Engineering AS er ytet med NOK 403 089

Fakturert leieinntekt datterselskap Tveit Design And Engineering AS NOK 576 000 eksklusiv merverdiavgift.



Ørjan Tveit AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	158 669	488 360
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	158 669	488 360
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 094 729	21 803 967
Permanente forskjeller	489 747	-26 341 784
Endring i midlertidige forskjeller	-863 255	6 757 633
Avgitt konsernbidrag	-403 089	-2 219 816
Skattepliktig inntekt	318 132	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	158 669	488 360
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-88 680	-488 360
Sum betalbar skatt i balansen	69 989	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-928 709	-995 174	-66 465
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	1 611 312	814 522	-796 790
Fordringer	-6 800 000	-6 800 000	0
Sum	-6 117 397	-6 980 652	-863 255
Andeler	-1 680 944	-1 352 571	328 373
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 798 341	8 333 222	534 882
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Ørjan Tveit AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	200 000	112 947 119	33 977 955	147 125 074
Kapitaløkning	50 000			50 000
Kapitalkostnad			-13 006	-13 006
Årets resultat			936 060	936 060
Tilleggsutbytte			-7 000 000	-7 000 000
31.12.2022	250 000	112 947 119	27 901 009	141 098 128

NOTE 7 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Mørkvedveien 98 AS (K)	Harstad	50,0%	18 000	18 000
Tveit Design And Engineering AS	BERGEN	100,0%	30 000	30 000
Tveit Inversiones Inmobiliarias SL Madrid		100,0%	28 380	28 380
Sum			76 380	76 380

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 5. ledd.

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	69 267 668	69 267 668	92 414 070	2 648 914
Andeler i deltakerlignede selskaper	9 441 946	9 441 946	10 127 936	164 793
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 532 676	5 532 676	5 403 402	0
Sum	84 242 290	84 242 290	107 945 408	2 813 707

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Ørjan Tveit AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ørjan Tveit AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 21. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID	2023-06-28 09:54

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.