



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 998 264 995 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | STIX INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Inger Bang Lunds vei 4 5059 BERGEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Christopher Rasch-Olsen Raa |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 23.06.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 18 498 | 8 372 |
| Sum kostnader | | 18 498 | 8 372 |
| Driftsresultat | | -18 498 | -8 372 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 478 754 | 55 437 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | -315 876 | 315 876 |
| Sum finansinntekter | | 162 879 | 371 313 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 210 430 | |
| Annen finanskostnad | | 19 558 | 7 963 |
| Sum finanskostnader | | 229 988 | 7 963 |
| Netto finans | | -67 110 | 363 350 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -85 607 | 354 978 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -85 607 | 354 978 |
| Årsresultat | | -85 607 | 354 978 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -85 607 | 354 978 |
| Totalresultat | | -85 607 | 354 978 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 354 978 |
| Overført fra annen egenkapital | | -85 607 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -85 607 | 354 978 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 1 222 550 | 1 222 550 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 222 551 | 1 222 551 |
| Sum anleggsmidler | | 1 222 551 | 1 222 551 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 1 207 073 | 1 075 924 |
| Sum investeringer | | 1 207 073 | 1 075 924 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 983 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 983 | |
| Sum omløpsmidler | | 1 209 056 | 1 075 924 |
| SUM EIENDELER | | 2 431 607 | 2 298 475 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 6 | 6 000 | 6 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 36 000 | 36 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6, 8 | 882 773 | 968 381 |
| Sum opptjent egenkapital | | 882 773 | 968 381 |
| Sum egenkapital | | 918 773 | 1 004 381 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 486 496 | 1 268 937 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 486 496 | 1 268 937 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 486 496 | 1 268 937 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 159 |
| Leverandørgjeld | | | 583 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 338 | 24 416 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 26 338 | 25 157 |
| Sum gjeld | | 1 512 834 | 1 294 095 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 431 607 | 2 298 475 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545129

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 264 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIX INVEST AS
Forretningsadresse: Inger Bang Lunds vei 4
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Rasch-Olsen Raa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 264 995
STIX INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 18 498 | 8 372 |
| Sum kostnader | | 18 498 | 8 372 |
| Driftsresultat | | -18 498 | -8 372 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 478 754 | 55 437 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | -315 876 | 315 876 |
| Sum finansinntekter | | 162 879 | 371 313 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 210 430 | |
| Annen finanskostnad | | 19 558 | 7 963 |
| Sum finanskostnader | | 229 988 | 7 963 |
| Netto finans | | -67 110 | 363 350 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -85 607 | 354 978 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -85 607 | 354 978 |
| Årsresultat | | -85 607 | 354 978 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -85 607 | 354 978 |
| Totalresultat | | -85 607 | 354 978 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 354 978 |
| Overført fra annen egenkapital | | -85 607 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -85 607 | 354 978 |



Organisasjonsnr: 998 264 995
STIX INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap 4 | | 1 222 550 | 1 222 550 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 222 551 | 1 222 551 |
| Sum anleggsmidler | | 1 222 551 | 1 222 551 |

Omløpsmidler Varer

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|---|------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 1 207 073 | 1 075 924 |
| Sum investeringer | | 1 207 073 | 1 075 924 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 983 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 983 | |
| Sum omløpsmidler | | 1 209 056 | 1 075 924 |

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 431 607 | 2 298 475 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 2, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 6 | 6 000 | 6 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 36 000 | 36 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 6, 8 | 882 773 | 968 381 |
| Sum opptjent egenkapital | | 882 773 | 968 381 |

| | | | |
|------------------------|--|----------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 918 773 | 1 004 381 |
|------------------------|--|----------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 486 496 | 1 268 937 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 486 496 | 1 268 937 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 486 496 | 1 268 937 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | | 159 |
| Leverandørgjeld | | | 583 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 338 | 24 416 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 26 338 | 25 157 |
| Sum gjeld | | 1 512 834 | 1 294 095 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 431 607 | 2 298 475 |



Organisasjonsnr: 998 264 995
STIX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Christopher R-O Raa
2022-06-27



Årsregnskap 2021

Stix Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



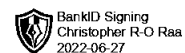
Org.nr.: 998 264 995



RESULTATREGNSKAP

STIX INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 18 498 | 8 372 |
| Sum driftskostnader | | 18 498 | 8 372 |
| Driftsresultat | | -18 498 | -8 372 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 478 754 | 55 437 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | -315 876 | 315 876 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 210 430 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 19 558 | 7 963 |
| Resultat av finansposter | | -67 110 | 363 350 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -85 607 | 354 978 |
| Ordinært resultat | | -85 607 | 354 978 |
| Årsresultat | | -85 607 | 354 978 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 354 978 |
| Overført fra annen egenkapital | | 85 607 | 0 |
| Sum overføringer | | -85 607 | 354 978 |



BALANSE

STIX INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 1 222 550 | 1 222 550 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 222 551 | 1 222 551 |
| Sum anleggsmidler | | 1 222 551 | 1 222 551 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 1 207 073 | 1 075 924 |
| Sum investeringer | | 1 207 073 | 1 075 924 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 983 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 1 209 056 | 1 075 924 |
| Sum eiendeler | | 2 431 607 | 2 298 475 |



BALANSE

STIX INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 2, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 6 | 6 000 | 6 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 36 000 | 36 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 6, 8 | 882 773 | 968 381 |
| Sum opptjent egenkapital | | 882 773 | 968 381 |
| Sum egenkapital | | 918 773 | 1 004 381 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 486 496 | 1 268 937 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 486 496 | 1 268 937 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 159 |
| Leverandørgjeld | | 0 | 583 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 338 | 24 416 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 26 338 | 25 157 |
| Sum gjeld | | 1 512 834 | 1 294 095 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 431 607 | 2 298 475 |

Bergen, 23.06.2022
Styret i Stix Invest AS

Christopher Rasch-Olsen Raa
styreleder/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET

STIX INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Stix Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STIX INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------|-----------|-------------|
| Christopher Rasch-Olsen Raa | 30 | 100,0 | 100,0 |



NOTER TIL REGNSKAPET

STIX INVEST AS

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|---------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -85 607 | 354 978 |
| Permanente forskjeller | 81 908 | -342 029 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -12 949 |
| Skattepliktig inntekt | -3 700 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -104 904 | -101 204 | 3 700 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 104 904 | 101 204 | -3 700 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|--------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | | |
| Stix Utvikling AS Bergen | | 56,7% | 56,7% | 1 172 550 | 3 790 129 | 971 800 |
| Sum | | | | 1 172 550 | 3 790 129 | 971 800 |



NOTER TIL REGNSKAPET

STIX INVEST AS

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Markeds verdi |
|-------------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 1 417 503 | 1 207 073 | 1 207 073 |
| Sum verdipapirer | 1 417 503 | 1 207 073 | 1 207 073 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|---------------|--------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 30 000 | 6 000 | 968 381 | 1 004 381 |
| Pr. 01.01.2021 | 30 000 | 6 000 | 968 381 | 1 004 381 |
| Årets resultat | | | -85 607 | -85 607 |
| Pr. 31.12.2021 | 30 000 | 6 000 | 882 773 | 918 773 |

Note 7 Lån fra aksjonær

Selskapets aksjonær har ytt selskapet et lån på kr 1 486 496 som forfaller ved påkrav. Det er ikke beregnet renter på lånet.

Note 8 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.