



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 163 848  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAPA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tutegata 2B  
1739 BORGENHAUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Benjamin Fjeldberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	403 233	203 815
Annen driftskostnad		53 470	55 458
<b>Sum kostnader</b>		<b>456 703</b>	<b>259 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-156 703</b>	<b>40 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	123
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>123</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-156 703</b>	<b>40 849</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-36 850	8 986
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-119 853</b>	<b>31 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 853</b>	<b>31 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-119 853	31 863
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-119 853</b>	<b>31 863</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 523 588	802 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	490 231	652 731
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 013 819</b>	<b>1 455 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 013 819</b>	<b>1 455 114</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	12 809	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 809</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 237	121 531
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 237</b>	<b>121 531</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 046</b>	<b>121 531</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 054 865</b>	<b>1 576 645</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	520 173	640 026



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>520 173</b>	<b>640 026</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>760 173</b>	<b>880 026</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	28 819
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>28 819</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>28 819</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 267 964	633 041
Betalbar skatt	2	7 528	15 559
Annen kortsiktig gjeld		19 200	19 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 294 692</b>	<b>667 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 294 692</b>	<b>696 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 054 865</b>	<b>1 576 645</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 539744

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 163 848  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAPA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tutegata 2B  
1739 BORGENHAUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Benjamin Fjeldberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 993 163 848  
TAPA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	403 233	203 815
Annen driftskostnad		53 470	55 458
<b>Sum kostnader</b>		<b>456 703</b>	<b>259 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-156 703</b>	<b>40 727</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	123
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>123</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-36 850	8 986
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-119 853</b>	<b>31 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 853</b>	<b>31 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-119 853	31 863
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-119 853</b>	<b>31 863</b>



Organisasjonsnr: 993 163 848  
TAPA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 523 588	802 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	490 231	652 731
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 013 819</b>	<b>1 455 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 013 819</b>	<b>1 455 114</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	12 809	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 809</b>	<b>0</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 237	121 531
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 237</b>	<b>121 531</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 046</b>	<b>121 531</b>

**SUM EIENDELER** **3 054 865** **1 576 645**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	520 173	640 026
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>520 173</b>	<b>640 026</b>

**Sum egenkapital** **760 173** **880 026**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	28 819
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		0	<b>28 819</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	<b>28 819</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 267 964	633 041
Betalbar skatt	2	7 528	15 559
Annen kortsiktig gjeld		19 200	19 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 294 692</b>	<b>667 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 294 692</b>	<b>696 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 054 865</b>	<b>1 576 645</b>



Organisasjonsnr: 993 163 848  
TAPA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
2149928.00	2149928.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
1961938.00	1961938.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4111866.00	4111866.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
918381.00	918381.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3193485.00	3193485.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
223430.00	223430.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**