



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 521 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNA BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rindalslina 597  
6657 RINDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Holte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		745 941	690 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>745 941</b>	<b>690 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	328 027	314 318
Annen driftskostnad		151 224	146 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>479 251</b>	<b>460 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 690</b>	<b>229 320</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 149	3 807
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 149</b>	<b>3 807</b>
Annen rentekostnad		556 932	549 251
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>556 932</b>	<b>549 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554 783</b>	<b>-545 444</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-288 093</b>	<b>-316 123</b>
Skattekostnad		0	-7 029
<b>Årsresultat</b>		<b>-288 093</b>	<b>-309 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-288 093	-250 195
Annen egenkapital		0	-58 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-288 093</b>	<b>-309 094</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 754 905	9 082 932
Sum varige driftsmidler		8 754 905	9 082 932
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 754 905	9 082 932
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4
Sum fordringer		0	4
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 453	161 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 453	161 558
Sum omløpsmidler		226 453	161 562
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 981 358</b>	<b>9 244 493</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 950 000	1 950 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 940 680</b>	<b>1 940 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		538 289	250 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-538 289</b>	<b>-250 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 402 391</b>	<b>1 690 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 500 000	7 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 962	8 456
Skyldige offentlige avgifter		27 562	25 519
Annen kortsiktig gjeld		24 443	20 034
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 967</b>	<b>54 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 578 967</b>	<b>7 554 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 981 358</b>	<b>9 244 493</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426941

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 521 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNA BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rindalslina 597  
6657 RINDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Holte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 521 915  
SUNNA BUTIKKEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		745 941	690 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>745 941</b>	<b>690 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	328 027	314 318
Annen driftskostnad		151 224	146 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>479 251</b>	<b>460 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 690</b>	<b>229 320</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 149	3 807
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 149</b>	<b>3 807</b>
Annen rentekostnad		556 932	549 251
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>556 932</b>	<b>549 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554 783</b>	<b>-545 444</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-288 093</b>	<b>-316 123</b>
Skattekostnad		0	-7 029
<b>Årsresultat</b>		<b>-288 093</b>	<b>-309 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-288 093	-250 195
Annen egenkapital		0	-58 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-288 093</b>	<b>-309 094</b>



Organisasjonsnr: 928 521 915  
SUNNA BUTIKKEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 754 905	9 082 932
Sum varige driftsmidler		8 754 905	9 082 932
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 754 905	9 082 932
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4
Sum fordringer		0	4
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 453	161 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 453	161 558
Sum omløpsmidler		226 453	161 562
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 981 358</b>	<b>9 244 493</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 950 000	1 950 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		1 940 680	1 940 680
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	538 289	250 195
Sum opptjent egenkapital	-538 289	-250 195
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 402 391</b>	<b>1 690 485</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 7 500 000	7 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 500 000	7 500 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	26 962	8 456
Skyldige offentlige avgifter	27 562	25 519
Annen kortsiktig gjeld	24 443	20 034
Sum kortsiktig gjeld	78 967	54 009
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 578 967</b>	<b>7 554 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 981 358</b>	<b>9 244 493</b>



Organisasjonsnr: 928 521 915  
SUNNA BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
5568000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
8754905.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**SUNNA BUTIKKEIENDOM AS**

928521915

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SUNNA BUTIKKEIENDOM AS  
928 521 915

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		745 941	690 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>745 941</b>	<b>690 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-328 027	-314 318
Annen driftskostnad		-151 224	-146 362
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-479 251</b>	<b>-460 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 690</b>	<b>229 320</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 149	3 807
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 149</b>	<b>3 807</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-556 932	-549 251
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-556 932</b>	<b>-549 251</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-554 783</b>	<b>-545 444</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-288 093</b>	<b>-316 123</b>
Skattekostnad		0	7 029
<b>Årsresultat</b>		<b>-288 093</b>	<b>-309 094</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-58 899
Udekket tap		-288 093	-250 195
<b>Sum overføringer</b>		<b>-288 093</b>	<b>-309 094</b>



SUNNA BUTIKKEIENDOM AS  
928 521 915

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 754 905	9 082 932
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 754 905</b>	<b>9 082 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 754 905</b>	<b>9 082 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 453	161 558
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 453</b>	<b>161 558</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>226 453</b>	<b>161 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 981 358</b>	<b>9 244 493</b>



SUNNA BUTIKKEIENDOM AS  
928 521 915

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 950 000	1 950 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 940 680</b>	<b>1 940 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-538 289	-250 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-538 289</b>	<b>-250 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 402 391</b>	<b>1 690 485</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 500 000	7 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 962	8 456
Skyldige offentlige avgifter		27 562	25 519
Annen kortsiktig gjeld		24 443	20 034
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 967</b>	<b>54 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 578 967</b>	<b>7 554 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 981 358</b>	<b>9 244 493</b>

RINDAL, 28.04.2025

Randi Holte  
styrets leder

Atle Norli  
styremedlem

Frode Angvik-Jacobsen  
styremedlem

Kjellfrid Buseth Holte  
styremedlem / daglig leder



SUNNA BUTIKKEIENDOM AS  
928 521 915

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	9 576 498
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>9 576 498</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-493 566
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-821 593
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>8 754 905</b>
Årets av- og nedskrivninger	328 027
Økonomisk levetid	0 - 30
Avskrivningsplan	Lineær



SUNNA BUTIKKEIENDOM AS  
928 521 915

**Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 568 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 754 905
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0