



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 357 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rikard Kaarbøs plass 1
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 649 674	
Annen driftsinntekt		16 500	
Sum inntekter		38 666 174	0
Kostnader			
Varekostnad		33 328 328	
Lønnskostnad	1		-6 530
Avskrivning på varige driftsmidler		3 386	
Annen driftskostnad	1	622 333	308 020
Sum kostnader		33 954 047	301 490
Driftsresultat		4 712 128	-301 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 049	3 332
Annen finansinntekt		2 444	
Sum finansinntekter		3 493	3 332
Annen rentekostnad		-1 047 674	1 078 406
Annen finanskostnad		-181 097	220 504
Sum finanskostnader		-1 228 771	1 298 910
Netto finans		1 232 264	-1 295 578
Ordinært resultat før skattekostnad		5 944 391	-1 597 068
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 307 766	-341 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 636 625	-1 255 932
Årsresultat		4 636 625	-1 255 932
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 636 625	-1 255 932
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 616 106	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		1 282 644	-1 255 932
Overføringer annen egenkapital		737 876	
Sum overføringer og disponeringer		4 636 625	-1 255 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		566 166
Sum immaterielle eiendeler			566 166
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 121 019	30 205 067
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		64 326	
Sum varige driftsmidler		2 185 345	30 205 067
Sum anleggsmidler		2 185 345	30 771 233
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 088 585	
Sum varer		25 088 585	
Fordringer			
Kundefordringer		12 475 978	
Konsernfordringer		771 123	
Sum fordringer		13 247 102	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	416 495	198 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 495	198 307
Sum omløpsmidler		38 752 182	198 307
SUM EIENDELER		40 937 527	30 969 539

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		737 876	
Udekket tap	4		2 053 767
Sum opptjent egenkapital		737 876	-2 053 767
Sum egenkapital		1 137 876	-1 653 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 724	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 724	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5	5 775 347	4 375 347
Øvrig langsiktig gjeld			26 842 436
Sum annen langsiktig gjeld		35 775 347	31 217 783
Sum langsiktig gjeld		35 779 071	31 217 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		599 559	1 400 384
Skyldig offentlige avgifter			3 500
Kortsiktig konserngjeld		3 353 982	
Annen kortsiktig gjeld		67 039	1 639
Sum kortsiktig gjeld		4 020 580	1 405 523
Sum gjeld		39 799 651	32 623 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 937 527	30 969 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 751111

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 357 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rikard Kaarbøs plass 1
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 357 734
ARCTIC EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 649 674	
Annen driftsinntekt		16 500	
Sum inntekter		38 666 174	0
Kostnader			
Varekostnad		33 328 328	
Lønnskostnad	1		-6 530
Avskrivning på varige driftsmidler		3 386	
Annen driftskostnad	1	622 333	308 020
Sum kostnader		33 954 047	301 490
Driftsresultat		4 712 128	-301 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 049	3 332
Annen finansinntekt		2 444	
Sum finansinntekter		3 493	3 332
Annen rentekostnad		-1 047 674	1 078 406
Annen finanskostnad		-181 097	220 504
Sum finanskostnader		-1 228 771	1 298 910
Netto finans		1 232 264	-1 295 578
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 307 766	-341 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 636 625	-1 255 932
Årsresultat		4 636 625	-1 255 932
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 636 625	-1 255 932
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 616 106	
Udekket tap		1 282 644	-1 255 932
Overføringer annen egenkapital		737 876	
Sum overføringer og disponeringer		4 636 625	-1 255 932



Organisasjonsnr: 918 357 734
ARCTIC EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 566 166

Sum immaterielle eiendeler 566 166

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 121 019 30 205 067

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 64 326

Sum varige driftsmidler 2 185 345 30 205 067

Sum anleggsmidler

2 185 345 30 771 233

Omløpsmidler

Varer

Varer 25 088 585

Sum varer 25 088 585

Fordringer

Kundefordringer 12 475 978

Konsernfordringer 771 123

Sum fordringer 13 247 102

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 416 495 198 307

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 416 495 198 307

Sum omløpsmidler

38 752 182 198 307

SUM EIENDELER

40 937 527 30 969 539

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 400 000 400 000

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 737 876

Udekket tap 4 2 053 767

Sum opptjent egenkapital 737 876 -2 053 767



Sum egenkapital		1 137 876	-1 653 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 724	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 724	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5	5 775 347	4 375 347
Øvrig langsiktig gjeld			26 842 436
Sum annen langsiktig gjeld		35 775 347	31 217 783
Sum langsiktig gjeld		35 779 071	31 217 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		599 559	1 400 384
Skyldig offentlige avgifter			3 500
Kortsiktig konserngjeld		3 353 982	
Annen kortsiktig gjeld		67 039	1 639
Sum kortsiktig gjeld		4 020 580	1 405 523
Sum gjeld		39 799 651	32 623 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 937 527	30 969 539



Organisasjonsnr: 918 357 734
ARCTIC EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	340.00	1000.00	340000.00
B-aksjer	60.00	1000.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arctic Eiendom Harstad AS	340.00	85.00%	A-aksjer
Arctic Eiendom Harstad AS	60.00	15.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Utbytterett: A-aksjer 1 rettighet og B-aksjer 0 rettigheter pr. aksje.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Arctic Eiendomsutvikling AS**

Organisasjonsnr. 918357734



Arctic Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		38 649 674	0
Annen driftsinntekt		16 500	0
Sum driftsinntekter		38 666 174	0
Driftskostnader			
Varekostnad		33 328 328	0
Lønnskostnad	1	0	(6 530)
Avskrivning på varige driftsmidler		3 386	0
Annen driftskostnad	1	622 333	308 020
Sum driftskostnader		33 954 047	301 490
DRIFTSRESULTAT		4 712 128	(301 490)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 049	3 332
Annen finansinntekt		2 444	0
Sum finansinntekter		3 493	3 332
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		(1 047 674)	1 078 406
Annen finanskostnad		(181 097)	220 504
Sum finanskostnader		(1 228 771)	1 298 910
NETTO FINANSPOSTER		1 232 264	(1 295 578)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 944 392	(1 597 068)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 307 766	(341 136)
ORDINÆRT RESULTAT		4 636 625	(1 255 932)
ÅRSRESULTAT		4 636 625	(1 255 932)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		2 616 106	0
Overføringer annen egenkapital		737 876	0
Fremføring av udekket tap		1 282 644	(1 255 932)
SUM OVERF. OG DISP.		4 636 625	(1 255 932)



Arctic Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	566 166
Sum immaterielle eiendeler		0	566 166
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 121 019	30 205 067
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		64 326	0
Sum varige driftsmidler		2 185 345	30 205 067
SUM ANLEGGSMIDLER		2 185 345	30 771 233
OMLØPSMIDLER			
Varer		25 088 585	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 475 978	0
Fordringer på konsernselskap		771 123	0
Sum fordringer		13 247 102	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	416 495	198 307
SUM OMLØPSMIDLER		38 752 182	198 307
SUM EIENDELER		40 937 527	30 969 539
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		737 876	0
Udekket tap	4	0	(2 053 767)
Sum opptjent egenkapital		737 876	(2 053 767)
SUM EGENKAPITAL		1 137 876	(1 653 767)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	3 724	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 724	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 000 000	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	5 775 347	4 375 347
Øvrig langsiktig gjeld		0	26 842 436
Sum annen langsiktig gjeld		35 775 347	31 217 783
SUM LANGSIKTIG GJELD		35 779 071	31 217 783
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		599 559	1 400 384
Skyldig offentlige avgifter		0	3 500
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 353 982	0
Annen kortsiktig gjeld		67 039	1 639
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 020 580	1 405 523
SUM GJELD		39 799 651	32 623 306

Årsregnskap for Arctic Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 918357734



Arctic Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 937 527	30 969 539

Harstad, 31.12.20 / 25.08.21

Stian Andre Arntzen
Styreleder



Arctic Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter bokføres etter hvert som de er opptjent i hht. leiekontrakter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	-6 530

Noter for Arctic Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 918357734



Arctic Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Totalt 0 -6 530

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke betalt ut noen lønn til daglig leder.

Det er ikke betalt ut noen godtgjørelse til styret.

Selskapet har ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til aksjonær, ledende ansatt eller andre ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	11 250	0
Attestasjonsoppgaver	12 500	0
Totalt	23 750	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	5 944 391
Endring i midlertidige forskjeller	-16 927
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	2 573 482
Ytet konsernbidrag	3 353 982
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	737 876
= Sum betalbar skatt	737 876
+ endring i utsatt skatt	3 724
+ endring i utsatt skattefordel	566 166
= Ordinær skattekostnad	1 307 766

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	737 876
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-737 876



Arctic Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

= Betalbar skatt i balansen 0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 927	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	2 573 482
= Grunnlag utsatt skatt	16 927	-2 573 482
Utsatt skatt	3 724	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	2 573 482
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	2 573 482
Utsatt skattefordel	0	566 166

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 121 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 121.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	340	340 000	Full stemmerett
B-aksjer	60	60 000	Ingen stemmerett
Samlet	400	kr 400 000	

Samtlige aksjer er eid av Arctic Eiendom Harstad AS, eid 100% av SAA Investeringer AS, som igjen er eid 100% av styrets leder.

Aksjekapital /
selskapskapital Annen
egenkapital

Noter for Arctic Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 918357734



Arctic Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Pr 1.1.	400 000	-2 053 767
Tilført fra årsresultat		2 020 520
Andre transaksjoner:	0	771 123
Pr 31.12.	400 000	737 876

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Morselskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	771 123	0
Kortsiktig gjeld	3 353 982	0
Langsiktig gjeld	5 775 347	5 775 347



Til generalforsamlingen i Arctic Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Arctic Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 636 625. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerelskap

Telefon: 970 68500



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

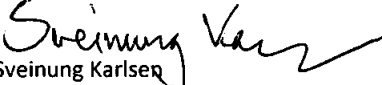
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Harstad, 27. august 2021
ES Revisjon AS


Sveinung Karlsen
Statsautorisert revisor