



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 261 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: F OG F AS  
Forretningsadresse: Hagen 41  
2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Ødegården  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		179 557	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>179 557</b>	<b>16 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-60 708	
Lønnskostnad	1	61 026	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 900	
Annen driftskostnad		195 341	19 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 559</b>	<b>19 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 002</b>	<b>-3 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 680 000	3 686 400
Annen renteinntekt		130 334	129 852
Annen finansinntekt		1 305	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 811 639</b>	<b>3 816 252</b>
Annen rentekostnad		147	55
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147</b>	<b>55</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 811 492</b>	<b>3 816 197</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 773 490</b>	<b>3 812 760</b>
Skattekostnad på resultat		20 600	27 799
<b>Årsresultat</b>		<b>1 752 890</b>	<b>3 784 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 752 890</b>	<b>3 784 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 752 890</b>	<b>3 784 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 752 890	3 784 961



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 752 890	3 784 961



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 076 125	2 076 125
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		249 008	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 325 133</b>	<b>2 076 125</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		48 000	48 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 373 133</b>	<b>2 124 125</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 708	
Andre kortsiktige fordringer		11 286	
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 994</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 040 223	5 615 081
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 040 223</b>	<b>5 615 081</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 112 217</b>	<b>5 615 081</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 485 350</b>	<b>7 739 206</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital		78 000	78 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 000</b>	<b>78 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 386 297	7 633 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 386 297</b>	<b>7 633 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 464 297</b>	<b>7 711 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		38 870	18 270
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 870</b>	<b>18 270</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 870</b>	<b>18 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-19 230	
Betalbar skatt			9 529
Annen kortsiktig gjeld		1 414	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-17 816</b>	<b>9 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 054</b>	<b>27 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 485 350</b>	<b>7 739 206</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 385403

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 261 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: F OG F AS  
Forretningsadresse: Hagen 41  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Freddy Ødegården  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 931 261 673  
F OG F AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		179 557	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>179 557</b>	<b>16 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-60 708	
Lønnskostnad	1	61 026	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 900	
Annen driftskostnad		195 341	19 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 559</b>	<b>19 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 002</b>	<b>-3 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 680 000	3 686 400
Annen renteinntekt		130 334	129 852
Annen finansinntekt		1 305	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 811 639</b>	<b>3 816 252</b>
Annen rentekostnad		147	55
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147</b>	<b>55</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 811 492</b>	<b>3 816 197</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 773 490</b>	<b>3 812 760</b>
Skattekostnad på resultat		20 600	27 799
<b>Årsresultat</b>		<b>1 752 890</b>	<b>3 784 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 752 890</b>	<b>3 784 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 752 890</b>	<b>3 784 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 752 890	3 784 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 752 890</b>	<b>3 784 961</b>



Organisasjonsnr: 931 261 673  
F OG F AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 076 125	2 076 125
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		249 008	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 325 133</b>	<b>2 076 125</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		48 000	48 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 373 133</b>	<b>2 124 125</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		60 708	
Andre kortsiktige fordringer		11 286	
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 994</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 040 223	5 615 081
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 040 223</b>	<b>5 615 081</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 112 217</b>	<b>5 615 081</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 485 350</b>	<b>7 739 206</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		78 000	78 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 000</b>	<b>78 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9 386 297	7 633 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>9 386 297</b>	<b>7 633 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 464 297</b>	<b>7 711 407</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	38 870	18 270
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>38 870</b>	<b>18 270</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>38 870</b>	<b>18 270</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-19 230	
Betalbar skatt		9 529
Annen kortsiktig gjeld	1 414	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-17 816</b>	<b>9 529</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>21 054</b>	<b>27 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 485 350</b>	<b>7 739 206</b>



Organisasjonsnr: 931 261 673  
F OG F AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

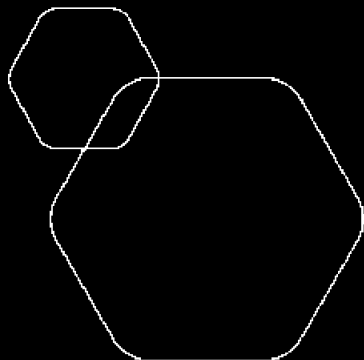
Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



BankID Signing  
Freddy Ødegården  
2026-03-25



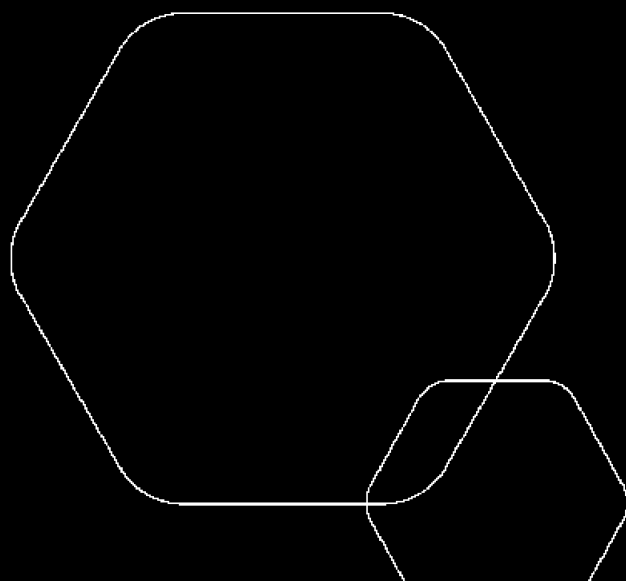
BankID Signing  
Fay Halvorsen Ødegården  
2026-03-25



# Årsregnskap 2025

## F Og F AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 261 673



### RESULTATREGNSKAP

#### F OG F AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		179 557	16 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>179 557</b>	<b>16 000</b>
Varekostnad		-60 708	0
Lønnskostnad	1	61 026	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 900	0
Annen driftskostnad		195 341	19 437
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>217 559</b>	<b>19 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 002</b>	<b>-3 437</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 680 000	3 686 400
Annen renteinntekt		130 334	129 852
Annen finansinntekt		1 305	0
Annen rentekostnad		147	55
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 811 492</b>	<b>3 816 197</b>
Resultat før skattekostnad		1 773 490	3 812 760
Skattekostnad på resultat		20 600	27 799
<b>Årsresultat</b>		<b>1 752 890</b>	<b>3 784 961</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 752 890	3 784 961
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 752 890</b>	<b>3 784 961</b>



### BALANSE

#### F OG F AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 076 125	2 076 125
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		249 008	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 325 133</b>	<b>2 076 125</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		48 000	48 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 373 133</b>	<b>2 124 125</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		60 708	0
Andre kortsiktige fordringer		11 286	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 994</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 040 223	5 615 081
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 112 217</b>	<b>5 615 081</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 485 350</b>	<b>7 739 206</b>



## BALANSE

### F OG F AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		78 000	78 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 000</b>	<b>78 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		9 386 297	7 633 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 386 297</b>	<b>7 633 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 464 297</b>	<b>7 711 407</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		38 870	18 270
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-19 230	0
Betalbar skatt		0	9 529
Annen kortsiktig gjeld		1 414	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-17 816</b>	<b>9 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 054</b>	<b>27 799</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 485 350</b>	<b>7 739 206</b>

Styret i F Og F AS

Freddy Ødegården  
styreleder/daglig leder

Fay Halvorsen Ødegården  
nestleder



## Note 0 Virksomhetens art og lokalisering

F Og F AS er et selskap der virksomheten omfatter eie og utvikle eiendom ol. Selskapet er lokalisert i Nes kommune.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Pensjonskostnader	49 453	0
Andre ytelser	11 573	0
<b>Sum</b>	<b>61 026</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.