



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 262 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESVEIEN 52 OG 54 AS
Forretningsadresse: Nerliveien 1
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrunn Gysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 434	13 750
Annen driftsinntekt		1 500 477	1 411 063
Sum inntekter		1 514 911	1 424 813
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 203	29 645
Avskrivning	3	39 000	39 000
Annen driftskostnad	2	235 856	186 260
Sum kostnader		312 059	254 905
Driftsresultat		1 202 852	1 169 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 450	25 996
Sum finansinntekter		4 450	25 996
Annen finanskostnad		581	307
Sum finanskostnader		581	307
Netto finans		3 869	25 689
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206 721	1 195 597
Skattekostnad på ordinært resultat	4	250 423	262 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		956 298	932 610
Årsresultat		956 298	932 610
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	960 000	900 000
Overføringer annen egenkapital	5	-3 702	32 610
Sum overføringer og disponeringer		956 298	932 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	72 400	53 361
Sum immaterielle eiendeler		72 400	53 361
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	728 094	767 094
Sum varige driftsmidler		728 094	767 094
Sum anleggsmidler		800 494	820 455
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	43 125	
Andre fordringer	6	543 199	625 214
Sum fordringer		586 324	625 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903 157	1 763 221
Sum omløpsmidler		2 489 481	2 388 435
SUM EIENDELER		3 289 975	3 208 890
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	869 000	869 000
Sum innskutt egenkapital		869 000	869 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	1 104 517	1 108 219
Sum opptjent egenkapital		1 104 517	1 108 219
Sum egenkapital		1 973 517	1 977 219
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	10 875	562
Betalbar skatt	4	269 462	266 716
Skyldige offentlige avgifter		68 648	61 653
Annen kortsiktig gjeld	6	967 473	902 740
Sum kortsiktig gjeld		1 316 458	1 231 671
Sum gjeld		1 316 458	1 231 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 289 975	3 208 890



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361201

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 262 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESVEIEN 52 OG 54 AS
Forretningsadresse: Nerliveien 1
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrunn Gysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Organisasjonsnr: 993 262 765
BOGANESVEIEN 52 OG 54 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 434	13 750
Annen driftsinntekt		1 500 477	1 411 063
Sum inntekter		1 514 911	1 424 813
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 203	29 645
Avskrivning	3	39 000	39 000
Annen driftskostnad	2	235 856	186 260
Sum kostnader		312 059	254 905
Driftsresultat		1 202 852	1 169 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 450	25 996
Sum finansinntekter		4 450	25 996
Annen finanskostnad		581	307
Sum finanskostnader		581	307
Netto finans		3 869	25 689
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	250 423	262 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		956 298	932 610
Årsresultat		956 298	932 610
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	960 000	900 000
Overføringer annen egenkapital	5	-3 702	32 610
Sum overføringer og disponeringer		956 298	932 610



Organisasjonsnr: 993 262 765
BOGANESVEIEN 52 OG 54 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	72 400	53 361
Sum immaterielle eiendeler		72 400	53 361
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	728 094	767 094
Sum varige driftsmidler		728 094	767 094
Sum anleggsmidler		800 494	820 455
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	43 125	
Andre fordringer	6	543 199	625 214
Sum fordringer		586 324	625 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903 157	1 763 221
Sum omløpsmidler		2 489 481	2 388 435
SUM EIENDELER		3 289 975	3 208 890
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	869 000	869 000
Sum innskutt egenkapital		869 000	869 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 104 517	1 108 219
Sum opptjent egenkapital		1 104 517	1 108 219
Sum egenkapital		1 973 517	1 977 219
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	10 875	562



Betalbar skatt	4	269 462	266 716
Skyldige offentlige avgifter		68 648	61 653
Annen kortsiktig gjeld	6	967 473	902 740
Sum kortsiktig gjeld		1 316 458	1 231 671
Sum gjeld		1 316 458	1 231 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 289 975	3 208 890



Til generalforsamlingen i
Boganesveien 52 og 54 AS

Uavhengig revisors beretning 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boganesveien 52 og 54 AS som viser et overskudd på kr 956 298. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjon 1 AS
Statsautoriserte revisorer
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13
E-post: knut@revisjon1.com / odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening




(2)

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til :
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 10. mars 2025
Revisjon 1 AS


Knut E Andersen

Statsautorisert revisor



Boganesveien 52 og 54 AS

Noter til regnskapet for 2024.

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandske valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode kan utlignes.



Boganesveien 52 og 54 AS

Noter til regnskapet for 2024.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2024	2023
Lønninger	27 600	21 938
Arbeidsgiveravgift	4 603	2 707
Andre lønnskostnader	5 000	5 000
Sum lønnskostnader	37 203	29 645

Gjennomsnittlig antall ansatte 0,3

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Forr. bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	356 094	1 974 357	2 330 451
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	356 094	1 974 357	2 330 451
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	1 602 357	1 602 357
Balanseført verdi pr.31.12.	356 094	372 000	728 094
Årets avskrivninger	0	39 000	39 000

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	269 462
Endring utsatt skatt	-19 039
Netto skattekostnad	250 423

Utsatt skatt:	31.12.	01.01.	Endring
Netto skattegrunnlag	-329 091	-242 550	-86 541
Utsatt skattefordel	-72 400	-53 361	-19 039

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Boganesveien 52 og 54 AS

Noter til regnskapet for 2024.

Note 5 Egenkapital, antall aksjer og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkap.	Sum
Pr.01.01.	869 000	0	0 1 108 219	1 977 219
Nedskr aksjekap med utbet.	0		0	0
Før årets egenkapitalbevegelse	869 000	0	1 108 219	1 977 219
Årets resultat			956 298	956 298
Avsatt til utbytte			-960 000	-960 000
Pr.31.12.	869 000	0	1 104 517	1 973 517

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
Gysland Eiendom AS	100 %	Daglig leder styreleder

Note 6 Fordring på konsernselskap m.v.

Fordring morselskap Gysland Eiendom AS kr. 443 979,-