



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 051 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDESUND HAGEBY 5 AS
Forretningsadresse: Markens gate 42
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 400	4 800
Sum inntekter		2 400	4 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 372	44 227
Sum kostnader		94 372	44 227
Driftsresultat		-91 972	-39 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	7 985	3 327
Sum finansinntekter		7 985	3 327
Annen rentekostnad		906	
Annen finanskostnad		2 238	666
Sum finanskostnader		3 145	666
Netto finans		4 840	2 661
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 132	-36 766
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 169	-8 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 963	-28 678
Årsresultat		-67 963	-28 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 963	-28 678
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-71 939	-33 934
Overføringer annen egenkapital		3 976	5 256
Sum overføringer og disponeringer		-67 963	-28 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 485	5 606
Sum immaterielle eiendeler		4 485	5 606
Sum anleggsmidler		4 485	5 606
Omløpsmidler			
Varer			
Arbeid under utførelse	1	2 209 660	195 202
Sum varer		2 209 660	195 202
Fordringer			
Kundefordringer		4 800	4 800
Andre kortsiktige fordringer		61 000	
Konsernfordringer	1	92 229	1 540 770
Sum fordringer		158 029	1 545 570
Sum omløpsmidler		2 367 689	1 740 773
SUM EIENDELER		2 372 174	1 746 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 465 277	1 461 301
Sum opptjent egenkapital		1 465 277	1 461 301
Sum egenkapital		1 565 277	1 561 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	530 212	185 078
Kortsiktig konserngjeld	1	276 684	
Sum kortsiktig gjeld		806 896	185 078
Sum gjeld		806 896	185 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 372 174	1 746 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519754

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 051 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDESUND HAGEBY 5 AS
Forretningsadresse: Markens gate 42
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 815 051 602
RANDESUND HAGEBY 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 400	4 800
Sum inntekter		2 400	4 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 372	44 227
Sum kostnader		94 372	44 227
Driftsresultat		-91 972	-39 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	7 985	3 327
Sum finansinntekter		7 985	3 327
Annen rentekostnad		906	
Annen finanskostnad		2 238	666
Sum finanskostnader		3 145	666
Netto finans		4 840	2 661
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 132	-36 766
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 169	-8 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 963	-28 678
Årsresultat		-67 963	-28 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 963	-28 678
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-71 939	-33 934
Overføringer annen egenkapital		3 976	5 256
Sum overføringer og disponeringer		-67 963	-28 678



Organisasjonsnr: 815 051 602
RANDESUND HAGEBY 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 485	5 606
Sum immaterielle eiendeler		4 485	5 606
Sum anleggsmidler		4 485	5 606
Omløpsmidler			
Varer			
Arbeid under utførelse	1	2 209 660	195 202
Sum varer		2 209 660	195 202
Fordringer			
Kundefordringer		4 800	4 800
Andre kortsiktige fordringer		61 000	
Konsernfordringer	1	92 229	1 540 770
Sum fordringer		158 029	1 545 570
Sum omløpsmidler		2 367 689	1 740 773
SUM EIENDELER		2 372 174	1 746 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 465 277	1 461 301
Sum opptjent egenkapital		1 465 277	1 461 301
Sum egenkapital		1 565 277	1 561 301
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	530 212	185 078
Kortsiktig konserngjeld	1	276 684	
Sum kortsiktig gjeld		806 896	185 078
Sum gjeld		806 896	185 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 372 174	1 746 379





Organisasjonsnr: 815 051 602
RANDESUND HAGEBY 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Randesund Hageby 5 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Randesund Hageby 5 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 67 963. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Randesund Hageby 5 AS – revisors beretning 2022

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 30. januar 2023
iRevisjon AS

Jan Hægeland
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
RANDESUND HAGEBY 5 AS**

Foretaksnr. 815051602



RANDESUND HAGEBY 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 400	4 800
Sum driftsinntekter		2 400	4 800
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		94 373	44 227
Sum driftskostnader		94 373	44 227
DRIFTSRESULTAT		(91 973)	(39 427)
FINANSINTEKER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	1	7 985	3 327
Sum finansinntekter		7 985	3 327
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		906	0
Annen finanskostnad		2 239	666
Sum finanskostnader		3 145	666
Sum finansinntekter og finanskostnader		4 840	2 661
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(87 132)	(36 766)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(19 169)	(8 088)
ÅRSRESULTAT		(67 963)	(28 678)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	1	(71 939)	(33 934)
Overføringer annen egenkapital		3 976	5 256
SUM OVERF. OG DISP.		(67 963)	(28 678)



LANDESUND HAGEBY 5 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 485	5 606
Sum immaterielle eiendeler		4 485	5 606
SUM ANLEGGSMIDLER		4 485	5 606
OMLØPSMIDLER			
Arbeid under utførelse	1	2 209 660	195 203
Kundefordringer		4 800	4 800
Fordringer på konsernselskap	1	92 229	1 540 770
Andre kortsiktige fordringer		61 000	0
SUM OMLØPSMIDLER		2 367 689	1 740 773
SUM EIENDELER		2 372 174	1 746 379
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 465 277	1 461 301
Sum opptjent egenkapital		1 465 277	1 461 301
SUM EGENKAPITAL		1 565 277	1 561 301
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	530 212	185 078
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	276 684	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		806 896	185 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 372 174	1 746 379

Kristiansand, den 30.01.2023


Per Håkon Hansen
Styrets leder og daglig leder



RADESUND HAGEBY 5 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnad regnes direkte materialkostnader, lønnskostnader og de indirekte kostnadene som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Mellomværende konsernselskap

Det er følgende poster i regnskapet med konsernselskap

	2022	2021
Finansinntekter:		
Renteinntekt fra konsernselskap (konsernkonto bank)	7 985	3 327
Kortsiktig fordring:		
Krav på konsernbidrag	92 229	43 505
Fordring på konsernselskap (konsernkonto bank)	0	1 497 265
Sum	92 229	1 540 770
Kortsiktig gjeld:		
Leverandørgjeld	198 416	62 853
Gjeld til konsernselskap (konsernkonto bank)	276 684	0
Sum	475 100	62 853

Det er balanseført kjøp kr 248 549 under arbeid under utførelse fra konsernselskap i 2022.



RADESUND HAGEBY 5 AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-87 132
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-5 097
+ Mottatt konsemsbidrag	92 229
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-20 290
= Sum betalbar skatt	-20 290
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	1 121
= Ordinær skattekostnad	-19 169
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-20 290
+/- Effekt av skatt på konsemsbidrag	20 290
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-20 387	-25 484
= Grunnlag utsatt skattefordel	20 387	25 484
Utsatt skattefordel	4 485	5 606

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
HSH Utvikling AS	914 090 687	100 000	100,00 %

Garantier

Selskapet har stillet bankgarantier. Disse utgjør kr 652 500 pr 31.12.2022.