



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 360 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINGSRØD EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Bakkegata 9  
1724 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DIRECTA AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 947 030	1 743 967
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 947 030</b>	<b>1 743 967</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	56 110	185 766
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 900	22 958
Annen driftskostnad		818 478	676 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>897 488</b>	<b>885 080</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 049 542</b>	<b>858 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		1 322	
Annen finanskostnad		169 826	129 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>171 148</b>	<b>129 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-171 148</b>	<b>-129 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>878 394</b>	<b>728 940</b>
Skattekostnad på resultat	3	194 119	160 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>684 275</b>	<b>568 324</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>684 275</b>	<b>568 324</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>684 275</b>	<b>568 324</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>684 275</b>	<b>568 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	4	284 275	168 324



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		684 275	568 324



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 317 794	8 340 694
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>8 317 794</b>	<b>8 340 694</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	5	<b>8 317 794</b>	<b>8 340 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 857	26 155
Andre kortsiktige fordringer		61 129	69 595
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 986</b>	<b>95 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 619	122 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 619</b>	<b>122 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 605</b>	<b>218 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 503 399</b>	<b>8 559 214</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 592 930	3 308 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 592 930</b>	<b>3 308 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 692 930</b>	<b>3 408 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	167 716	173 693
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>167 716</b>	<b>173 693</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 216 292	4 470 548
Øvrig langsiktig gjeld		133 897	121 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 350 189</b>	<b>4 591 934</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 517 905</b>	<b>4 765 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 605	15 681
Betalbar skatt	3	200 096	168 566
Skyldig offentlige avgifter		-133	16 052
Annen kortsiktig gjeld		66 997	184 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 564</b>	<b>384 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 810 469</b>	<b>5 150 558</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 503 399</b>	<b>8 559 214</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341772

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 360 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINGSRØD EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Bakkegata 9  
1724 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DIRECTA AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 360 681  
KINGSRØD EIENDOMSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 947 030	1 743 967
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 947 030</b>	<b>1 743 967</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	56 110	185 766
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 900	22 958
Annen driftskostnad		818 478	676 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>897 488</b>	<b>885 080</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 049 542</b>	<b>858 887</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		1 322	
Annen finanskostnad		169 826	129 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>171 148</b>	<b>129 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-171 148</b>	<b>-129 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	194 119	160 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>684 275</b>	<b>568 324</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>684 275</b>	<b>568 324</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>684 275</b>	<b>568 324</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>684 275</b>	<b>568 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	4	284 275	168 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>684 275</b>	<b>568 324</b>



Organisasjonsnr: 984 360 681  
KINGSRØD EIENDOMSSSELKAP AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 317 794	8 340 694
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 317 794</b>	<b>8 340 694</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>8 317 794</b>	<b>8 340 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 857	26 155
Andre kortsiktige fordringer		61 129	69 595
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 986</b>	<b>95 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		109 619	122 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 619</b>	<b>122 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 605</b>	<b>218 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 503 399</b>	<b>8 559 214</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 592 930	3 308 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 592 930</b>	<b>3 308 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 692 930</b>	<b>3 408 656</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	167 716	173 693
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>167 716</b>	<b>173 693</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 216 292	4 470 548
Øvrig langsiktig gjeld		133 897	121 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 350 189</b>	<b>4 591 934</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 517 905</b>	<b>4 765 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 605	15 681
Betalbar skatt	3	200 096	168 566
Skyldig offentlige avgifter		-133	16 052
Annen kortsiktig gjeld		66 997	184 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 564</b>	<b>384 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 810 469</b>	<b>5 150 558</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 503 399</b>	<b>8 559 214</b>



Organisasjonsnr: 984 360 681  
KINGSRØD EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Kingsrød Eiendomsselskap AS**  
Org.nr.: 984 360 681

**Innhold:**  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet





### RESULTATREGNSKAP

#### KINGSRØD EIENDOMSELSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 947 030	1 743 967
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 947 030</b>	<b>1 743 967</b>
Lønnskostnad	1	56 110	185 766
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 900	22 958
Annen driftskostnad		818 478	676 356
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>897 488</b>	<b>885 080</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 049 542</b>	<b>858 887</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	1
Annen rentekostnad		1 322	0
Annen finanskostnad		169 826	129 948
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-171 148</b>	<b>-129 947</b>
Resultat før skattekostnad		878 394	728 940
Skattekostnad på resultat	3	194 119	160 616
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>684 275</b>	<b>568 324</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	4	400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	4	284 275	168 324
<b>Sum overføringer</b>		<b>684 275</b>	<b>568 324</b>



### BALANSE

#### KINGSRØD EIENDOMSELSKAP AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 317 794	8 340 694
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 317 794</b>	<b>8 340 694</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>8 317 794</b>	<b>8 340 694</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		14 857	26 155
Andre kortsiktige fordringer		61 129	69 595
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 986</b>	<b>95 750</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 619	122 770
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 605</b>	<b>218 520</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 503 399</b>	<b>8 559 214</b>



### BALANSE

#### KINGSRØD EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 592 930	3 308 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 592 930</b>	<b>3 308 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 692 930</b>	<b>3 408 656</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	167 716	173 693
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>167 716</b>	<b>173 693</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 216 292	4 470 548
Øvrig langsiktig gjeld		133 897	121 386
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 350 189</b>	<b>4 591 934</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		25 605	15 681
Betalbar skatt	3	200 096	168 566
Skyldig offentlige avgifter		-133	16 052
Annen kortsiktig gjeld		66 997	184 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292 564</b>	<b>384 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 810 469</b>	<b>5 150 558</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 503 399</b>	<b>8 559 214</b>

Sarpsborg  
Styret i Kingsrød Eiendomsselskap AS

Klas Andre Kingsrød  
styreleder/daglig leder

Hans Erik Kingsrød  
nestleder



## KINGSRØD EIENDOMSELSKAP AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen .

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





## KINGSRØD EIENDOMSELSKAP AS

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk



#### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	36 505	150 004
Arbeidsgiveravgift	5 605	21 762
Andre ytelser	14 000	14 000
<b>Sum</b>	<b>56 110</b>	<b>185 766</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt mindre enn 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette otp-ordning.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger, tomter og annen eiendom	Boligeiendommer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 147 890	7 595 079	8 742 969
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 147 890</b>	<b>7 595 079</b>	<b>8 742 969</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	425 176		425 176
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>722 714</b>	<b>7 595 079</b>	<b>8 317 793</b>
Årets ordinære avskrivninger	22 900		22 900
Økonomisk levetid	50 år		



## KINGSRØD EIENDOMSELSKAP AS



### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	200 096	168 566
Endring i utsatt skatt	-5 977	-7 950
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>194 119</b>	<b>160 616</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	878 394	728 940
Permanente forskjeller	3 965	1 134
Endring i midlertidige forskjeller	27 169	36 136
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>909 527</b>	<b>766 210</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	200 096	168 566
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>200 096</b>	<b>168 566</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	762 344	789 364	27 020
Fordringer	0	149	149
<b>Sum</b>	<b>762 344</b>	<b>789 513</b>	<b>27 169</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>762 344</b>	<b>789 513</b>	<b>27 169</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>167 716</b>	<b>173 693</b>	<b>5 977</b>

### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	100 000	0	3 308 655	3 408 655
Årets resultat			684 275	684 275
Tilleggsutbytte i løpet av året			-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>3 592 930</b>	<b>3 692 930</b>



## KINGSRØD EIENDOMSELSKAP AS

### Note 5 Fordringer og gjeld



	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 945 012	3 199 268
<b>Sum</b>	<b>2 945 012</b>	<b>3 199 268</b>
Gjeld sikret ved pant	-4 216 292	-4 470 548
Eiendom	7 419 874	7 442 774
<b>Sum</b>	<b>3 203 582</b>	<b>2 972 226</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I KINGSRØD EIENDOMSELSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KINGSRØD HANS ERIK	50	50,0	50,0
KINGSRØD KLAS ANDRE	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>