



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRANGE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nøstegaten 56  
5011 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 201	1 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 201</b>	<b>1 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 235</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 201	1 235
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 201</b>	<b>1 235</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	6 389 558	6 389 558
Utsatt skattefordel	1,4	4 659	4 569
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 394 217</b>	<b>6 394 127</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 394 217</b>	<b>6 394 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 876	9 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 876</b>	<b>9 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 876</b>	<b>9 076</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 402 093</b>	<b>6 403 203</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	18 786	17 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-18 786</b>	<b>-17 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 981 214</b>	<b>1 982 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 420 878	4 420 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 420 878</b>	<b>4 420 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 420 878</b>	<b>4 420 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 420 878</b>	<b>4 420 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 402 092</b>	<b>6 403 293</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578975

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 466 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRANGE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nøstegaten 56  
5011 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: erling Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 914 466 792  
DRANGE UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 201	1 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 201</b>	<b>1 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 235</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 201</b>	<b>-1 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 201	1 235
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 201</b>	<b>1 235</b>



Organisasjonsnr: 914 466 792  
DRANGE UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	6 389 558	6 389 558
Utsatt skattefordel	1, 4	4 659	4 569
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 394 217</b>	<b>6 394 127</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 394 217</b>	<b>6 394 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 876	9 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 876</b>	<b>9 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 876</b>	<b>9 076</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 402 093</b>	<b>6 403 203</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	18 786	17 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-18 786</b>	<b>-17 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 981 214</b>	<b>1 982 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 420 878	4 420 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 420 878</b>	<b>4 420 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 420 878</b>	<b>4 420 878</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 420 878</b>	<b>4 420 878</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 402 092</b>	<b>6 403 293</b>





Organisasjonsnr: 914 466 792  
DRANGE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**DRANGE UTVIKLING AS**  
**REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING**  
**2024**

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I DRANGE UTVIKLING AS  
AVHOLDT I BERGEN, 28.05.25.

Tilstede: Erling Strøm og Thomas Szwarc Sandland.  
Således var 100 % av aksjene representert.  
Innkalling ble godkjent.

1. Valg av møteleder og person til å underskrive protokoll:

Møteleder: Erling Strøm

Til å underskrive protokoll: Thomas Szwarc Sandland og Erling Strøm

2. Valg nytt styre.

Styret ble gjenvalgt

3. Årsregnskap 2024

Regnskapet for 2024 ble gjennomgått og godkjent. Underskuddet i selskapet, kr. 1 201, disponeres som følger:

<u>Overført til udekket tap</u>	kr.	1 201
Sum disponert	kr.	1 201

Bergen 28.05.25

-----  
Thomas Szwarc Sandland

-----  
Erling Strøm



**DRANGE UTVIKLING AS**

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger



**DRANGE UTVIKLING AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1		
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	1 201	1 235
Driftsresultat		-1 201	-1 235
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt			
Annen finansinntekt			
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Rentekostnad			
Netto finansposter			
Ordinært resultat før skattekostnad		- 1 201	-1 235
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4		
<b>Årsresultat</b>		-1 201	-1 235
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer udekket tap	5	-1 201	-1 235
Avsatt til utbytte			
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		-1 201	-1 235



## DRANGE UTVIKLING AS

### Balanse

Anleggsmidler		2024	2023
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 4	4 659	4 659
Sum immaterielle eiendeler		4 659	4 659
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 389 558	6 389 558
Sum varige driftsmidler		6 389 558	6 389 558
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 394 217	6 394 217
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 876	9 076
Sum omløpsmidler		7 876	9 076
Sum eiendeler		6 402 093	6 403 293



## DRANGE UTVIKLING AS

<b>Egenkapital</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Overkursfond			
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-18 786	-17 585
Sum opptjent egenkapital		<u>-18 786</u>	<u>-17 585</u>
Sum egenkapital		<u>1 981 215</u>	<u>1 982 415</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelser			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Gjeld til andre	7	4 420 878	4 420 878
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 420 878</u>	<u>4 420 878</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt			
Utbytte			
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>4 420 878</u>	<u>4 420 878</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 402 093</u>	<u>6 403 293</u>

31. desember 2024

Bergen 28.05.2024

Erling Strøm  
Styremedlem

Thomas Szwarc Sandland  
Styrets leder



## DRANGE UTVIKLING AS

---

### Noter for årsregnskapet 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Finansiell anleggsmidler*

Finansiell anleggsmidler er bokført til anskaffelseskost.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## DRANGE UTVIKLING AS

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i 2024. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2024.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere i 2024.

### Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	0	
Endring utsatt skattefordel	0	
Årets totale skattekostnad	0	
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 201	-1 235
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller		
Anvendt fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag	-1 201	-1 235
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 614	-22 413
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12		
22 % Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	5 195	4 931



### DRANGE UTVIKLING AS

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000		-17 585	1 982 415
Utbytte				
Årsresultat			-1 201	-1 201
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000		-18 786	1 981 215

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
100 000	20	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fiber AS	50 000	50 %	50 %
Sandland Holding AS	50 000	50 %	50 %

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

##### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år 2024

Gjeld til kredittinstitusjoner	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

2024

Gjeld sikret ved pant	0
-----------------------	---

##### Pantsatte eiendeler:

Eiendeler	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Erling Strøm**

90028bf4-7005-4476-9e13-347d8d577158 - 2025-05-28 10:55:33 UTC +03:00  
BankID - a3fb57b5-cd83-424c-ad09-f76b7dd073d5 - NO

**Thomas Szwarc Sandland**

ca7d25a7-580f-4191-8cd0-feba9949c8fc - 2025-05-28 10:55:57 UTC +03:00  
BankID - c5e6cfc6-a112-40f6-bd58-65a83069f773 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c3869415-d334-41ec-8a99-633def8378e7>

 **visma sign**  
www.vismasign.com