



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 884 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMBRA AS  
Forretningsadresse: Nygårdsbakken 2  
4044 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sorin Brandasu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                  |
| Salgsinntekt  |      |                   | 775 600          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      |                   | <b>775 600</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                  |
| Lønnskostnad  | 2    | 770 794           | 933 055          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9    | 44 100            | 44 100           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 281 316           | 396 362          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 096 210</b>  | <b>1 373 517</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-1 096 210</b> | <b>-597 917</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 29 446            | 75 722           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 1 889 430         | 1 111 162        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               | 8    |                   | 2 802 478        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 918 877</b>  | <b>3 989 362</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            | 8    | 2 561 016         |                  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 42 477            | 42 585           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 158 387           | 68 636           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 761 880</b>  | <b>111 221</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-843 003</b>   | <b>3 878 141</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-1 939 213</b> | <b>3 280 224</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | 142 451           | 111 836          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                  |
| Avsatt til annen egenkapital             |             |                   | 3 168 388        |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -2 081 664        |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 9    | 2 497 676         | 2 541 776         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 497 676</b>  | <b>2 541 776</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 10   |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 6    | 381 308           | 417 846           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>381 308</b>    | <b>417 846</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 878 984</b>  | <b>2 959 623</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 156 303           |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>156 303</b>    |                   |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          | 8    | 20 582 782        | 21 472 574        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>20 582 782</b> | <b>21 472 574</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 5    | 7 059 847         | 8 426 518         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>7 059 847</b>  | <b>8 426 518</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>27 798 932</b> | <b>29 899 092</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>30 677 916</b> | <b>32 858 715</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 4    | 298 000           | 298 000           |
| Overkurs                                 |      | 433 194           | 433 194           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>731 194</b>    | <b>731 194</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 28 475 723        | 30 557 387        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>28 475 723</b> | <b>30 557 387</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 7    | <b>29 206 917</b> | <b>31 288 581</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 7 871             | 8 601             |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>7 871</b>      | <b>8 601</b>      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6    | 1 213 282         | 1 172 253         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>1 213 282</b>  | <b>1 172 253</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 221 153</b>  | <b>1 180 854</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 14 228            | 73 303            |
| Betalbar skatt                           | 3    | 143 181           | 106 449           |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 10 926            | 16 122            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 81 512            | 193 406           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>249 847</b>    | <b>389 280</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 470 999</b>  | <b>1 570 134</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>30 677 916</b> | <b>32 858 715</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 919559

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 884 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMBRA AS  
Forretningsadresse: Nygårdsbakken 2  
4044 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sorin Brandasu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 884 832  
SEMBRA AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                  |
| Salgsinntekt  |      |                   | 775 600          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      |                   | <b>775 600</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                  |
| Lønnskostnad  | 2    | 770 794           | 933 055          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9    | 44 100            | 44 100           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 281 316           | 396 362          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 096 210</b>  | <b>1 373 517</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-1 096 210</b> | <b>-597 917</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 29 446            | 75 722           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 1 889 430         | 1 111 162        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               | 8    |                   | 2 802 478        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>1 918 877</b>  | <b>3 989 362</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            | 8    | 2 561 016         |                  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 42 477            | 42 585           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 158 387           | 68 636           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 761 880</b>  | <b>111 221</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-843 003</b>   | <b>3 878 141</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-1 939 213</b> | <b>3 280 224</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | 142 451           | 111 836          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      |                   | 3 168 388        |



|  |                   |                  |
|--|-------------------|------------------|
| Overført fra annen egenkapital           | -2 081 664        |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |



Organisasjonsnr: 989 884 832  
SEMBRA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 9

2 497 676

2 541 776

Sum varige driftsmidler

2 497 676

2 541 776

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 10

Andre langsiktige

fordringer 6

381 308

417 846

Sum finansielle

anleggsmidler

381 308

417 846

Sum anleggsmidler

2 878 984

2 959 623

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

156 303

Sum fordringer

156 303

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 8

20 582 782

21 472 574

Sum investeringer

20 582 782

21 472 574

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

7 059 847

8 426 518

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

7 059 847

8 426 518

Sum omløpsmidler

27 798 932

29 899 092

SUM EIENDELER

30 677 916

32 858 715

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

298 000

298 000



|  |          |                   |                   |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Overkurs                                   |          | 433 194           | 433 194           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |          | <b>731 194</b>    | <b>731 194</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                          |          | 28 475 723        | 30 557 387        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |          | <b>28 475 723</b> | <b>30 557 387</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>7</b> | <b>29 206 917</b> | <b>31 288 581</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                               | 3        | 7 871             | 8 601             |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |          | <b>7 871</b>      | <b>8 601</b>      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |          |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                     | 6        | 1 213 282         | 1 172 253         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |          | <b>1 213 282</b>  | <b>1 172 253</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |          | <b>1 221 153</b>  | <b>1 180 854</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                            |          | 14 228            | 73 303            |
| Betalbar skatt                             | 3        | 143 181           | 106 449           |
| Skyldig offentlige avgifter                |          | 10 926            | 16 122            |
| Annen kortsiktig gjeld                     |          | 81 512            | 193 406           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |          | <b>249 847</b>    | <b>389 280</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                           |          | <b>1 470 999</b>  | <b>1 570 134</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |          | <b>30 677 916</b> | <b>32 858 715</b> |



Organisasjonsnr: 989 884 832  
SEMBRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Luramyrvæien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Sembra AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sembra AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Fjelldahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MC86f73D37-7T544-1A05N-EC8U1-0NUQA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stig André Fjell Dahl

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-09-02 07:11:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MC86f-73D37-7T544-1A05N-EO8U1-0NUQA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## Sembra AS

---

Organisasjonsnr: 989 884 832



## Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 0                 | 775 600          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>0</b>          | <b>775 600</b>   |
| Lønnskostnad  | 2    | 770 794           | 933 055          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 9    | 44 100            | 44 100           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 281 316           | 396 362          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>1 096 210</b>  | <b>1 373 517</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-1 096 210</b> | <b>-597 917</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 29 446            | 75 722           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 1 889 430         | 1 111 162        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               | 8    | 0                 | 2 802 478        |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            | 8    | 2 561 016         | 0                |
| Annen rentekostnad                                    |      | 42 477            | 42 585           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 158 387           | 68 636           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-843 003</b>   | <b>3 878 141</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-1 939 213</b> | <b>3 280 224</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | 142 451           | 111 836          |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                   |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 0                 | 3 168 388        |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | 2 081 664         | 0                |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-2 081 664</b> | <b>3 168 388</b> |



## Balanse

| Eiendeler                              | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| <i>Varige driftsmidler</i>             |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom    | 9    | 2 497 676         | 2 541 776         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>2 497 676</b>  | <b>2 541 776</b>  |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>       |      |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer           | 6    | 381 308           | 417 846           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   |      | <b>381 308</b>    | <b>417 846</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>2 878 984</b>  | <b>2 959 623</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                   |                   |
| <i>Fordringer</i>                      |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer           |      | 156 303           | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                  |      | <b>156 303</b>    | <b>0</b>          |
| <i>Investeringer</i>                   |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                  | 8    | 20 582 782        | 21 472 574        |
| <b>Sum investeringer</b>               |      | <b>20 582 782</b> | <b>21 472 574</b> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           | 5    | 7 059 847         | 8 426 518         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>7 059 847</b>  | <b>8 426 518</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>27 798 932</b> | <b>29 899 092</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>30 677 916</b> | <b>32 858 715</b> |



## Balanse

| Egenkapital og gjeld                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 4    | 298 000           | 298 000           |
| Overkurs                               |      | 433 194           | 433 194           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>731 194</b>    | <b>731 194</b>    |
| <i>Opptjent egenkapital</i>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |      | 28 475 723        | 30 557 387        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>28 475 723</b> | <b>30 557 387</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 7    | <b>29 206 917</b> | <b>31 288 581</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3    | 7 871             | 8 601             |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>7 871</b>      | <b>8 601</b>      |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>          |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 6    | 1 213 282         | 1 172 253         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>1 213 282</b>  | <b>1 172 253</b>  |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 14 228            | 73 303            |
| Betalbar skatt                         | 3    | 143 181           | 106 449           |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 10 926            | 16 122            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 81 512            | 193 406           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>249 847</b>    | <b>389 280</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>1 470 999</b>  | <b>1 570 134</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>30 677 916</b> | <b>32 858 715</b> |

Stavanger, 01.09.2022  
Styret i Sembra AS

Christian Sorin Brandasu  
Styreleder og daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle investeringer verdsettes til markedsverdi per 31.12.

#### Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er oppført til pålydende.

#### Inntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

|                    | 2021           | 2020           |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger          | 675 000        | 1 104 219      |
| Arbeidsgiveravgift | 95 794         | 148 835        |
| Andre ytelser      | 0              | -320 000       |
| <b>Sum</b>         | <b>770 794</b> | <b>933 055</b> |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 143 181        | 112 383        |
| Endring i utsatt skatt                   | -730           | -547           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>142 451</b> | <b>111 836</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | -1 939 213     | 3 280 224      |
| Permanente forskjeller                   | 2 586 716      | -2 798 856     |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 3 320          | 2 488          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>650 822</b> | <b>483 857</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 143 181        | 106 449        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>143 181</b> | <b>106 449</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   | <b>Endring</b> |
|----------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler              | 35 776        | 39 096        | 3 320          |
| <b>Sum</b>                       | <b>35 776</b> | <b>39 096</b> | <b>3 320</b>   |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>35 776</b> | <b>39 096</b> | <b>3 320</b>   |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>7 871</b>  | <b>8 601</b>  | <b>730</b>     |



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sembra AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 2 980        | 100,0     | 298 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>2 980</b> |           | <b>298 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære     | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Christian Sorin Brandasu    | 2 580        | 86,6         | 86,6         |
| Brandasu Saskia W           | 400          | 13,4         | 13,4         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>2 980</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv                       | Ordinære     |
|-----------------------------|----------------------------|--------------|
| Christian Sorin Brandasu    | Styreleder og daglig leder | 2 580        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                            | <b>2 580</b> |

### Note 5 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 22 005.

### Note 6 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

| Fordringer med forfall senere enn 1 år                                | 2021       | 2020       |
|---|------------|------------|
| Andre fordringer  | 381 308    | 417 846    |
| <b>Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt</b> |            |            |
| Annen langsiktig gjeld  | -1 213 282 | -1 172 253 |



## Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Egenkapitalendring

|                    | Aksjekapital | Overkursfond | Annen EK   | Sum        |
|--------------------|--------------|--------------|------------|------------|
| Egenkapital 1.1.   | 298 000      | 433 194      | 30 557 387 | 31 288 581 |
| +/- Årets resultat |              |              | -2 081 664 | -2 081 664 |
| Egenkapital 31.12. | 298 000      | 433 194      | 28 475 723 | 29 206 917 |

### Note 8 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

| Selskap                                 | Kostpris   | Markedsverdi |
|---|------------|--------------|
| Markedsbaserte finansielle omløpsaksjer | 17 241 843 | 20 582 782   |
| Sum                                     | 17 241 843 | 20 582 782   |

Periodens resultatførte verdiendring -2 561 016

Aksjene er bokført til markedsverdi.

### Note 9 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger og tomter | Sum       |
|------------------------------------|---------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      | 2 671 477           | 2 671 477 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21        | 2 671 477           | 2 671 477 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 173 800             | 173 800   |
| = Bokført verdi 31.12.21           | 2 497 677           | 2 497 677 |
| Årets ordinære avskrivninger       | 44 100              | 44 100    |
| Økonomisk levetid                  | 50 år               |           |

### Note 10 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

| Selskap                  | Forretningskontor | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| Well Experts Holding Ltd | Labuan, Malaysia  | 17 %      | 17 %        |

Aksjene er nedskrevet til kr 0,- da selskapet har tapt egenkapital.