



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 206 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRA GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Torhusvegen 63
6470 ERESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Arne Torhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 823	78 236
Annen driftsinntekt			44 110
Sum inntekter	1	31 823	122 346
Kostnader			
Varekostnad		9 727	4 569
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		72 471	144 602
Sum kostnader		82 198	149 171
Driftsresultat		-50 375	-26 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	9
Sum finansinntekter		142	9
Annen rentekostnad		31	315
Sum finanskostnader		31	315
Netto finans		112	-306
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-50 263	-27 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 263	-27 132
Årsresultat		-50 263	-27 132
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 263	-27 132
Totalresultat		-50 263	-27 132
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-50 263	-27 132
Sum overføringer og disponeringer		-50 263	-27 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	32 062	32 062
Sum varige driftsmidler		32 062	32 062
Sum anleggsmidler		32 062	32 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		12 224
Andre kortsiktige fordringer	6	9 585	9 689
Sum fordringer		9 585	21 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 302	77 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 302	77 950
Sum omløpsmidler		70 887	99 863
SUM EIENDELER		102 949	131 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 489 601	1 439 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-1 489 601	-1 439 338
Sum egenkapital	3	-1 289 601	-1 239 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 381 570	1 368 966
Sum annen langsiktig gjeld		1 381 570	1 368 966
Sum langsiktig gjeld		1 381 570	1 368 966
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	10 981	2 297
Sum kortsiktig gjeld		10 981	2 297
Sum gjeld		1 392 550	1 371 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 949	131 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316206

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 206 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRA GJESTEGÅRD AS
6470 ERESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Arne Torhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 206 399
EIRA GJESTEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 823	78 236
Annen driftsinntekt			44 110
Sum inntekter	1	31 823	122 346
Kostnader			
Varekostnad		9 727	4 569
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		72 471	144 602
Sum kostnader		82 198	149 171
Driftsresultat		-50 375	-26 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	9
Sum finansinntekter		142	9
Annen rentekostnad		31	315
Sum finanskostnader		31	315
Netto finans		112	-306
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-50 263	-27 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 263	-27 132
Årsresultat		-50 263	-27 132
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 263	-27 132
Totalresultat		-50 263	-27 132
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-50 263	-27 132
Sum overføringer og disponeringer		-50 263	-27 132



Organisasjonsnr: 979 206 399
EIRA GJESTEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

32 062

32 062

Sum varige driftsmidler

32 062

32 062

Sum anleggsmidler

32 062

32 062

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

5

12 224

6

9 585

9 689

Sum fordringer

9 585

21 913

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

61 302

77 950

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

61 302

77 950

Sum omløpsmidler

70 887

99 863

SUM EIENDELER

102 949

131 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 489 601

1 439 338

Sum opptjent egenkapital

-1 489 601

-1 439 338

Sum egenkapital

3

-1 289 601

-1 239 338

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	8	1 381 570	1 368 966
Sum annen langsiktig gjeld		1 381 570	1 368 966
Sum langsiktig gjeld		1 381 570	1 368 966
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	10 981	2 297
Sum kortsiktig gjeld		10 981	2 297
Sum gjeld		1 392 550	1 371 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 949	131 925



Organisasjonsnr: 979 206 399
EIRA GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Eira Gjestegård AS

*Utarbeidet av Barsten Regnskap AS
01.03.2023*



Protokoll ordinær generalforsamling

Eira Gjestegård AS - 979 206 399

Den 01.03.2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var:

Egil A. Torhus AS som representerte 100% av aksjekapitalen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, samt dekning av underskudd.
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.
5. Valg av nytt styre

Følgende beslutninger ble truffet.

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og de fremmøtte ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2022.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2022.
5. Det sittende styret ble gjenvalgt som følger:
 - Styrets leder, Ellen Torhus
 - Styremedlem, Egil Torhus
 - Styremedlem, Isabelle Torhus

Molde, 01.03.2023

Egil A. Torhus



Resultatregnskap			
Eira Gjestegård AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		31 823	78 236
Annen driftsinntekt		0	44 110
Sum driftsinntekter	1	<u>31 823</u>	<u>122 346</u>
Varekostnad		9 727	4 569
Annen driftskostnad		72 471	144 602
Sum driftskostnader		<u>82 198</u>	<u>149 171</u>
Driftsresultat		<u>-50 375</u>	<u>-26 826</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	9
Annen rentekostnad		31	315
Resultat av finansposter		<u>112</u>	<u>-306</u>
Resultat før skattekostnad	2	<u>-50 263</u>	<u>-27 132</u>
Resultat før ekstraordinære poster		<u>-50 263</u>	<u>-27 132</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-50 263</u>	<u>-27 132</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	50 263	27 132
Sum overføringer		<u>-50 263</u>	<u>-27 132</u>



Balanse			
Eira Gjestegård AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>32 062</u>	<u>32 062</u>
Sum varige driftsmidler		<u>32 062</u>	<u>32 062</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>32 062</u>	<u>32 062</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	12 224
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>9 585</u>	<u>9 689</u>
Sum fordringer		<u>9 585</u>	<u>21 913</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 302	77 950
Sum omløpsmidler		<u>70 887</u>	<u>99 863</u>
Sum eiendeler		<u>102 949</u>	<u>131 925</u>



Balanse			
Eira Gjestegård AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-1 489 601</u>	<u>-1 439 338</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 489 601</u>	<u>-1 439 338</u>
Sum egenkapital	3	<u>-1 289 601</u>	<u>-1 239 338</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>1 381 570</u>	<u>1 368 966</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 381 570</u>	<u>1 368 966</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>10 981</u>	<u>2 297</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 981</u>	<u>2 297</u>
Sum gjeld		<u>1 392 550</u>	<u>1 371 263</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>102 949</u>	<u>131 925</u>
Neset, 01.03.2023 Styret i Eira Gjestegård AS			
<u>Ellen Johanne Torhus</u> Styrets leder	<u>Egil Arne Torhus</u> Styremedlem	<u>Isabelle Torhus</u> Styremedlem	
Eira Gjestegård AS			Side 2



Noter til årsregnskapet 2022

Eira Gjestegård AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert. Basert på styrets antagelse om at det ligger skjulte reserver i selskapets anleggsmidler, er årsregnskapet satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel føres ikke, iht. unntaksbestemmelsen for små selskaper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2. Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-50 263	-27 132
Endring i midlertidige forskjeller	-17 460	-32 037
Skattepliktig inntekt	-67 723	-59 168



Noter til årsregnskapet 2022

Eira Gjestegård AS

Skattnote forts...

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-386 986	-404 446	-17 460
Sum	-386 986	-404 446	-17 460
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 373 956	-1 306 233	67 723
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 760 942	1 710 679	-50 263
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3. Fortsatt drift – egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK/Udekket tap	Sum
<i>Inngående balanse 1.1.</i>	200 000	-1 439 338	-1 239 338
Årets endring i aksjekapital	0	0	0
Årets resultat		-50 263	-50 263
- avsatt utbytte		0	0
Utgående balanse 31.12.	200 000	-1 489 601	- 1 289 601

Selskapets aksjekapital er tapt. Eiendommen i regnskapet er bokført til kr. 0,- mens reell salgsverdi er betydelig høyere. Aksjekapital i selskapet antas derfor å bli mer enn inndeckt ved et eventuelt salg av eiendommen. Sett i lys av dette, anser styret forutsetningene for fortsatt drift å være tilstede.

Note 4. Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	1 098 420	140 939	170 540	1 409 899
= Anskaffelseskost 31.12.	1 098 420	140 939	170 540	1 409 899
Akkumulerte avskr. 31.12.	1 066 358	140 939	170 540	1 377 837
= Bokført verdi 31.12.	32 062	0	0	32 062
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid	20 år	5 år	5 år	



Noter til årsregnskapet 2022

Eira Gjestegård AS

Note 5. Kundefordringer

Kundefordringene er vurdert og bokført til pålydende lik 0,-.

Note 6. Andre kortsiktige fordringer

Posten består av andre forskuddsbetalte kostnader på kr. 848,-, samt MVA til gode for 2022 på kr. 8.737,-

Note 7. Aksjonærer, styre, revisor m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntektsåret, og det er ikke utbetalt styrehonorar eller utbytte. Revisor er fravalgt. Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pål. kr. 1.000,-, fullt innbetalt og eid 100% av Egil Arne Torhus, som også er styremedlem. Ingen av selskapets aksjer ble omsatt i inntektsåret.

Note 8. Øvrig langsiktig gjeld

Posten er hhv. påløpt gjeld til styremedlem Egil A. Torhus kr. 1.074.995,- og gjeld til styremedlem Ellen Torhus kr. 306.575,-. Ingen av mellomværendene er rentebelastet pga. selskapets økonomiske situasjon.

Note 9. Annen kortsiktig gjeld

Posten gjelder påløpte, ikke forfalte andre kostnader pr. 31.12.
