



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 392 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HEDEMUN  
Forretningsadresse: Borgenbakken 3  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Munck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		50 000	80 000
Annen driftsinntekt	1	220 224	
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 224</b>	<b>80 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	155 662	128 137
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 662</b>	<b>128 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 562</b>	<b>-48 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		266	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>266</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		114 828	-48 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			4 060 207
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			510 816
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3		<b>4 571 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 571 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 072 673	65 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 072 673</b>	<b>65 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 072 673</b>	<b>65 478</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 072 673</b>	<b>4 636 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		177 900	177 900
Overkurs		861 300	861 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 039 200</b>	<b>1 039 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		58 296	173 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 296</b>	<b>-173 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>980 904</b>	<b>866 077</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		3 754 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 754 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 754 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 176	10 541
Annen kortsiktig gjeld		54 593	5 561
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 769</b>	<b>16 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 769</b>	<b>3 770 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 072 673</b>	<b>4 636 501</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610489

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 392 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HEDEMUN  
Forretningsadresse: Borgenbakken 3  
0370 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Munck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 392 151  
AS HEDEMUN

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		50 000	80 000
Annen driftsinntekt	1	220 224	
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 224</b>	<b>80 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	155 662	128 137
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 662</b>	<b>128 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 562</b>	<b>-48 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		266	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>266</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		114 828	-48 137
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>



Organisasjonsnr: 932 392 151  
AS HEDEMUN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			4 060 207
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			510 816
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>		<b>4 571 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 571 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 072 673	65 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 072 673</b>	<b>65 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 072 673</b>	<b>65 478</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 072 673</b>	<b>4 636 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		177 900	177 900
Overkurs		861 300	861 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 039 200</b>	<b>1 039 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		58 296	173 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 296</b>	<b>-173 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 6</b>	<b>980 904</b>	<b>866 077</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		3 754 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 754 323</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>3 754 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	37 176	10 541
Annen kortsiktig gjeld	54 593	5 561
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>91 769</b>	<b>16 102</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>91 769</b>	<b>3 770 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 072 673</b>	<b>4 636 501</b>



Organisasjonsnr: 932 392 151  
AS HEDEMUN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

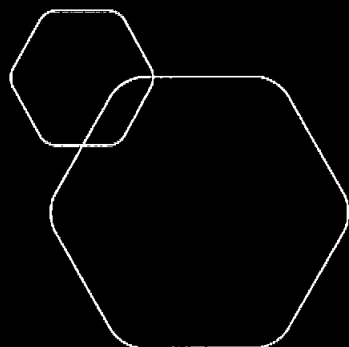
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

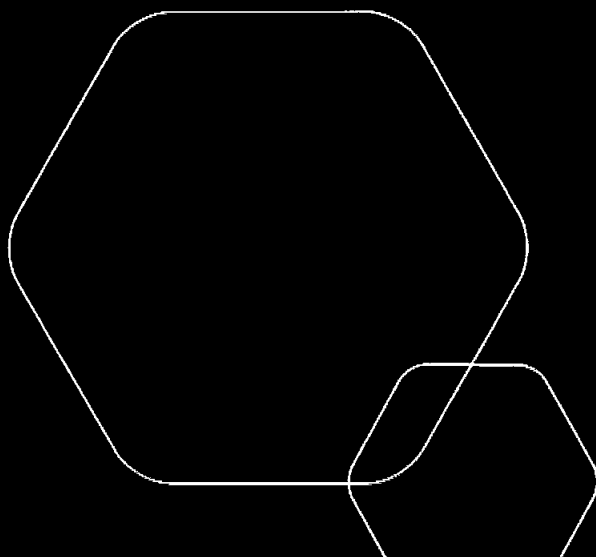
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## AS Hedemun

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 932 392 151



## RESULTATREGNSKAP

AS HEDEMUN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		50 000	80 000
Annen driftsinntekt	1	220 224	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>270 224</b>	<b>80 000</b>
Annen driftskostnad	2	155 662	128 137
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>155 662</b>	<b>128 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 562</b>	<b>-48 137</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		266	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>266</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	4	114 828	-48 137
<b>Resultat</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til/fra udekket tap		-114 828	48 137
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>114 828</b>	<b>-48 137</b>

AS HEDEMUN

SIDE 2



**BALANSE**

AS HEDEMUN

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	4 060 207
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	510 816
Sum varige driftsmidler	3	0	4 571 024
Sum anleggsmidler		0	4 571 024
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 072 673	65 478
Sum omløpsmidler		1 072 673	65 478
Sum eiendeler		<b>1 072 673</b>	<b>4 636 501</b>

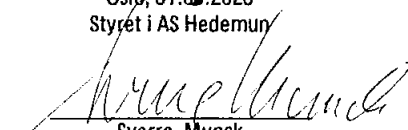


**BALANSE**

AS HEDEMUN

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		177 900	177 900
Overkurs		861 300	861 300
Sum innskutt egenkapital		1 039 200	1 039 200
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-58 296	-173 123
Sum opptjent egenkapital		-58 296	-173 123
Sum egenkapital	5, 6	980 904	866 077
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	3 754 323
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 754 323
Leverandørgjeld		37 176	10 541
Annen kortsiktig gjeld		54 593	5 561
Sum kortsiktig gjeld		91 769	16 102
Sum gjeld		91 769	3 770 425
Sum egenkapital og gjeld		<del>972 135</del>	<del>1 836 402</del>

Oslø, 31.07.2023  
Styret i AS Hedemun

  
Sverre Munck  
styreleder



## AS Hedemun

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Regnskapsprinsipper

##### *Generelt*

Årsregnskapet er satt opp i samvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

##### *Fordringer*

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende med fradrag for forventede tap.

##### *Skattekostnad og utsatt skatt*

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet, og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

##### *Driftsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### **Note 1 Andre driftsinntekter**

Andre driftsinntekter består av gevinst ved salg av fritidsbolig.

#### **Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte mv**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller andre nærstående parter.



## AS Hedemun

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 3 Driftsmidler

	Hytte	Inventar/ innredning hytte	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	4 060 207	510 817	4 571 024
Tilgang/avgang	-4 060 207	-510 817	-4 571 024
Anskaffelseskost 31.12.22	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-	-	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Årets avskrivninger	-	-	-
Prosentstans			-

#### Note 4 Skatter

Skattekostnad	2022	2021
Resultat før skattekostnad	114 828	-48 137
Permanente forskjeller	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	114 828	-48 137
Endring i framførbart underskudd	-114 828	48 137
Skattepliktig inntekt	-	-
Betalbar skatt	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
Midlertidige forskjeller	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Framførbart underskudd	76 690	191 517
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	<b>76 690</b>	<b>191 517</b>
Utsatt skattefordel (22%)	16 872	42 134

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.22 og 31.12.21 i hht god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12.22 består av 1 779 A-aksjer med pålydende kr 100,-. Bokført aksjekapital utgjør kr 177.900,-.

#### Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.22

		Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sverre Munck	styreleder	904	50,8	50,8
Libras AS	eies 99,7% av styreleder	875	49,2	49,2
<b>Totalt</b>		<b>1 779</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



## AS Hedemun

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	177 900	861 300	-173 124	866 076
Kapitalforhøyelse		-		-
Årets resultat		-	114 828	114 828
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>177 900</b>	<b>861 300</b>	<b>-58 296</b>	<b>980 904</b>

Utviklingen i 2023 har ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets eiendeler og inntjening, og styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

#### Note 7 Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld består av lån til aksjeeierne med kr 3.754.323,- pr. 31.12.21. Lånene er nedbetalt i løpet av 2022.