



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 329 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORVANNET UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 27
9602 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skjerven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 475 000
Annen driftsinntekt		90 000	240 000
Sum inntekter		90 000	7 715 000
Kostnader			
Varekostnad			7 041 547
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	15 990	95 943
Annen driftskostnad		189 261	582 819
Sum kostnader		205 250	7 720 309
Driftsresultat		-115 250	-5 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		544	6 892
Sum finansinntekter		544	6 892
Annen rentekostnad		44 642	204 656
Annen finanskostnad		310	1 523
Sum finanskostnader		44 952	206 178
Netto finans		-44 408	-199 287
Ordinært resultat før skattekostnad		-159 659	-204 596
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-340 749	
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 090	-204 596
Årsresultat		181 090	-204 596
Totalresultat		181 090	-204 596
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	181 090	-204 596
Sum overføringer og disponeringer		181 090	-204 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 141 349	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6		15 990
Sum varige driftsmidler		2 141 349	15 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 141 349	15 990
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			2 141 349
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	60 856	11 240
Konsernfordringer		1 548 857	
Sum fordringer		1 609 713	11 240
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 923	199 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 923	199 204
Sum omløpsmidler		1 615 636	2 351 793
SUM EIENDELER		3 756 985	2 367 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	200 000	200 000
Overkurs		4 842	4 842
Annen innskutt egenkapital		1 208 108	0
Sum innskutt egenkapital		1 412 950	204 842
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		136 911	-44 180
Sum opptjent egenkapital		136 911	-44 180
Sum egenkapital	7	1 549 861	160 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 277 571	1 277 571
Øvrig langsiktig gjeld			926 265
Sum annen langsiktig gjeld		1 277 571	2 203 835
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855	340
Kortsiktig konserngjeld	5	926 265	
Annen kortsiktig gjeld		2 433	2 945
Sum kortsiktig gjeld		929 553	3 285
Sum gjeld		2 207 124	2 207 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 756 985	2 367 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 573970

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 329 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORVANNET UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 27
9602 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skjerven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 997 329 465
STORVANNET UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 475 000
Annen driftsinntekt		90 000	240 000
Sum inntekter		90 000	7 715 000
Kostnader			
Varekostnad			7 041 547
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	15 990	95 943
Annen driftskostnad		189 261	582 819
Sum kostnader		205 250	7 720 309
Driftsresultat		-115 250	-5 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		544	6 892
Sum finansinntekter		544	6 892
Annen rentekostnad		44 642	204 656
Annen finanskostnad		310	1 523
Sum finanskostnader		44 952	206 178
Netto finans		-44 408	-199 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-340 749	
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 090	-204 596
Årsresultat		181 090	-204 596
Totalresultat		181 090	-204 596
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	181 090	-204 596
Sum overføringer og disponeringer		181 090	-204 596



Organisasjonsnr: 997 329 465
STORVANNET UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 141 349	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6		15 990
Sum varige driftsmidler		2 141 349	15 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 141 349	15 990
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			2 141 349
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	60 856	11 240
Konsernfordringer		1 548 857	
Sum fordringer		1 609 713	11 240
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 923	199 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 923	199 204
Sum omløpsmidler		1 615 636	2 351 793
SUM EIENDELER		3 756 985	2 367 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	2	200 000	200 000
Overkurs		4 842	4 842
Annen innskutt egenkapital		1 208 108	0
Sum innskutt egenkapital		1 412 950	204 842
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		136 911	-44 180
Sum opptjent egenkapital		136 911	-44 180
Sum egenkapital	7	1 549 861	160 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 277 571	1 277 571
Øvrig langsiktig gjeld			926 265
Sum annen langsiktig gjeld		1 277 571	2 203 835
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855	340
Kortsiktig konserngjeld	5	926 265	
Annen kortsiktig gjeld		2 433	2 945
Sum kortsiktig gjeld		929 553	3 285
Sum gjeld		2 207 124	2 207 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 756 985	2 367 782



Organisasjonsnr: 997 329 465
STORVANNET UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200.00	1000.00	200000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bar Eiendom AS	200.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-340749.00	
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-340749.00	

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-159659.00	-204596.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1100.00	-39352.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-14300.00	58081.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1375998.00	
<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1548857.00	
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-185867.00

Betalbar skatt i balansen

Note

4

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-135458.00	-121158.00	-14300.00
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-1375998.00		-1375998.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-1511456.00	-121158.00	-1390298.00
<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1511456.00	121158.00	1390298.00

Note



5

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter >5 år</u>	<u>Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		1277571.00	
<u>Gjeld sikkerheten gjelder</u>	<u>Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
			926265.00

Kortsiktig gjeld gjelder lån fra BAR Eiendom AS (moderselskap).
Langsiktig gjeld er pantelån i bank.

Note

6

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	479641.00		2141349.00	2620990.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	479641.00		2141349.00	2620990.00
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	463651.00			463651.00
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	479641.00			479641.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			2141349.00	2141349.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	15990.00			15990.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	5 år		50 år	
<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	33%		2%	

Note

7



Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	200000.00	4842.00	
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	200000.00	4842.00	
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	200000.00	4842.00	

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-44180.00		160662.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-44180.00		160662.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	181090.00		181090.00
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1208108.00		1208108.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1345018.00		1549860.00

Note

8

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Storvannet Utbygging AS har ikke vært negativt påvirket av Covid 19 utbruddet i 2020. I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, har det heller ikke hatt noen negativ påvirkning så langt i 2021. Selskapet har ikke vært avhengig av å søke kompensasjon for faste kostnader, ei heller andre støtteordninger i forbindelse med Covid 19.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, NO-9008 Tromsø
Postboks 1212, NO-9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Storvannet Utbygging AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storvannet Utbygging AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 12. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JENI4-XQZCC-0JWXS-NTV8Y-4SQEA-JJEB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Astor Frøseth

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 109.189.xxx.xxx

2021-07-12 09:37:50Z



Penneo Dokumentnr: JEN14-XQZCC-0JWXS-NTV8Y-4SQEA-JJEB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsoppgjør rapport

Storvannet Utbygging AS 2020

Storvannet Utbygging AS

Org.nr. 997329465

Utarbeidet av Askus AS

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

Storvannet Utbygging AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		0	7 475 000
Andre driftsinntekter		90 000	240 000
Sum driftsinntekter		90 000	7 715 000
Varekostnad		0	7 041 547
Avskrivning varige driftsmidler	6	15 990	95 943
Annen driftskostnad		189 261	582 819
Sum driftskostnad		205 250	7 720 309
Driftsresultat		-115 250	-5 309
Annen renteinntekt		544	6 892
Sum finansinntekter		544	6 892
Annen rentekostnad		44 642	204 656
Annen finanskostnad		310	1 523
Sum finanskostnader		44 952	206 178
Sum netto finansposter		-44 408	-199 287
Ordinært resultat før skattekostnad		-159 659	-204 596
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-340 749	0
Ordinært resultat		181 090	-204 596
Årsresultat		181 090	-204 596
Overført annen egenkapital	7	181 090	-204 596
Sum disponert		181 090	-204 596

Storvannet Utbygging AS Org. nr. 997329465

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Storvannet Utbygging AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 141 349	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	6	0	15 990
Sum varige driftsmidler		2 141 349	15 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 141 349	15 990
Omløpsmidler			
Varer		0	2 141 349
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		1 548 857	0
Andre fordringer	3	60 856	11 240
Sum fordringer		1 609 713	11 240
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 923	199 204
Sum omløpsmidler		1 615 636	2 351 793
Sum eiendeler		3 756 985	2 367 782

Storvannet Utbygging AS Org. nr. 997329465

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Storvannet Utbygging AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	200 000	200 000
Overkurs		4 842	4 842
Annen innskutt egenkapital		1 208 108	0
Sum innskutt egenkapital		1 412 950	204 842
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		136 911	-44 180
Sum opptjent egenkapital		136 911	-44 180
Sum egenkapital	7	1 549 861	160 662
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 277 571	1 277 571
Øvrig langsiktig gjeld		0	926 265
Sum annen langsiktig gjeld		1 277 571	2 203 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855	340
Kortsiktig konserngjeld	5	926 265	0
Annen kortsiktig gjeld		2 433	2 945
Sum kortsiktig gjeld		929 553	3 285
Sum gjeld		2 207 124	2 207 120
Sum egenkapital og gjeld		3 756 985	2 367 782

Hammerfest, 09.07.2021
Styret for Storvannet Utbygging AS

Bård Henrik Hjalmar Henriksen
Styrets leder

Arne Jr Wæraas
Styremedlem

Storvannet Utbygging AS Org. nr. 997329465

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Bar Eiendom AS	200	100	Ordinære aksjer

Note 3 Lønn og ytelser mv.

Er det gitt ytelser til ledende person? Nei

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til noen ledende personer i selskapet

Note 4 Skatt mv.

Skatt	Årets	Fjorårets
<u>Resultatført skatt på ordinært resultat:</u>		
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-340 749	
Skattekostnad ordinært resultat	-340 749	
<u>Skattepliktig inntekt:</u>		
Ordinært resultat før skatt	-159 659	-204 596
+/- Permanente forskjeller	1 100	-39 352
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 300	58 081
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 375 998	
+/- Mottatt/avgitt konsemsbidrag	1 548 857	
Skattepliktig inntekt		-185 867
<u>Betalbar skatt i balansen:</u>		

Dokumentet er elektronisk signert



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01	31.12	Endring
Anleggsmidler	-135 458	-121 158	-14 300
Skattemessig framførbart underskudd	-1 375 998		-1 375 998
Netto forskjeller	-1 511 456	-121 158	-1 390 298
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 511 456	121 158	1 390 298

Note 5 Gjeld

	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 277 571	
Gjeld sikkerheten gjelder		926 265

Mer om gjeld

Kortsiktig gjeld gjelder lån fra BAR Eiendom AS (moderselskap). Langsiktig gjeld er pantelån i bank.

Note 6 Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Diftsløse, inventar, o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	479 641	2 141 349	2 620 990
Anskaffelseskost 31.12	479 641	2 141 349	2 620 990
Akk. av- og nedskrivn. 01.01	463 651		463 651
Akk. av- og nedskrivn. 31.12	479 641		479 641
Balansført verdi pr 31.12		2 141 349	2 141 349
Årets av- og nedskrivninger	15 990		15 990
Økonomisk levetid	5 år	50 år	
Avskrivningsplan	33%	2%	

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	200 000	4 842	-44 180	160 662
Egenkapital 01.01	200 000	4 842	-44 180	160 662
Årsresultat			181 090	181 090
Mottatt konsernbidrag			1 208 108	1 208 108
Egenkapital 31.12	200 000	4 842	1 345 018	1 549 860

Note 8 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Storvannet Utbygging AS har ikke vært negativt påvirket av Covid 19 utbruddet i 2020. I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, har det heller ikke hatt noen negativ påvirkning så langt i 2021. Selskapet har ikke vært avhengig av å søke kompensasjon for faste kostnader, ei heller andre støtteordninger i forbindelse med Covid 19.

Dokumentet er elektronisk signert



Storvannet Utby...

Name
Henriksen, Bård Henrik

Date
2021-07-11


Name
Wæraas, Arne Jr

Date
2021-07-11

Identification

 **Henriksen, Bård Henrik**

Identification

 **Wæraas, Arne Jr**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))