



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 220 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAMILIEFORETAGET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Flaaen Ramnefjell
Løkkaskogen 54
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Flaaen Ramnefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 294 505	247 206
Sum inntekter		1 294 505	247 206
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 591	56 345
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	565 032	186 517
Sum kostnader		661 623	242 862
Driftsresultat		632 881	4 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 271	
Sum finansinntekter		2 271	
Annen rentekostnad		439 560	321 230
Sum finanskostnader		439 560	321 230
Netto finans		-437 289	-321 230
Resultat før skattekostnad		195 592	-316 886
Årsresultat		195 592	-316 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 592	-316 886
Totalresultat		195 592	-316 886
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	195 592	-316 886
Sum overføringer og disponeringer		195 592	-316 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 510 295	6 510 295
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	330 020	426 612
Sum varige driftsmidler	1	6 840 315	6 936 907
Sum anleggsmidler		6 840 315	6 936 907
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 088	1 945 151
Sum fordringer		5 088	1 945 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 608	257 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 608	257 960
Sum omløpsmidler		362 697	2 203 111
SUM EIENDELER		7 203 012	9 140 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		1 091 430	1 091 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	520 581	324 988
Sum opptjent egenkapital		520 581	324 988
Sum egenkapital	3	1 612 011	1 416 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 791 665	4 916 666
Øvrig langsiktig gjeld	5	740 328	2 762 848
Sum annen langsiktig gjeld		5 531 993	7 679 514
Sum langsiktig gjeld		5 531 993	7 679 514
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 570	13 809
Annen kortsiktig gjeld		30 438	30 275
Sum kortsiktig gjeld		59 008	44 085
Sum gjeld		5 591 001	7 723 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 203 012	9 140 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 506300

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 220 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAMILIEFORETAGET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Flaaen Ramnefjell
Løkkaskogen 54
0773 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Flaaen Ramnefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 220 723
FAMILIEFORETAGET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 294 505	247 206
Sum inntekter		1 294 505	247 206
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 591	56 345
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	565 032	186 517
Sum kostnader		661 623	242 862
Driftsresultat		632 881	4 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 271	
Sum finansinntekter		2 271	
Annen rentekostnad		439 560	321 230
Sum finanskostnader		439 560	321 230
Netto finans		-437 289	-321 230
Resultat før skattekostnad		195 592	-316 886
Årsresultat		195 592	-316 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195 592	-316 886
Totalresultat		195 592	-316 886
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	195 592	-316 886
Sum overføringer og disponeringer		195 592	-316 886



Organisasjonsnr: 921 220 723
FAMILIEFORETAGET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 6 510 295 6 510 295

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1 330 020 426 612

Sum varige driftsmidler 1 6 840 315 6 936 907

Sum anleggsmidler 6 840 315 6 936 907

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 5 088 1 945 151

Sum fordringer 5 088 1 945 151

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 357 608 257 960

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 357 608 257 960

Sum omløpsmidler 362 697 2 203 111

SUM EIENDELER 7 203 012 9 140 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 1 100 000 1 100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3 -8 570 -8 570

Sum innskutt egenkapital 1 091 430 1 091 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 520 581 324 988

Sum opptjent egenkapital 520 581 324 988

Sum egenkapital 3 1 612 011 1 416 418



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 791 665	4 916 666
Øvrig langsiktig gjeld	5	740 328	2 762 848
Sum annen langsiktig gjeld		5 531 993	7 679 514
Sum langsiktig gjeld		5 531 993	7 679 514
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 570	13 809
Annen kortsiktig gjeld		30 438	30 275
Sum kortsiktig gjeld		59 008	44 085
Sum gjeld		5 591 001	7 723 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 203 012	9 140 018



Organisasjonsnr: 921 220 723
FAMILIEFORETAGET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Familieforetaget Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 220 723



RESULTATREGNSKAP

FAMILIEFORETAGET INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 294 505	247 206
Sum driftsinntekter		1 294 505	247 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 591	56 345
Annen driftskostnad	2	565 032	186 517
Sum driftskostnader		661 623	242 862
Driftsresultat		632 881	4 344
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 271	0
Annen rentekostnad		439 560	321 230
Resultat av finansposter		-437 289	-321 230
Resultat før skattekostnad		195 592	-316 886
Årsresultat		195 592	-316 886
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	3	-195 592	316 886
Sum overføringer		195 592	-316 886



BALANSE

FAMILIEFORETAGET INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 510 295	6 510 295
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	330 020	426 612
Sum varige driftsmidler	1	6 840 315	6 936 907
Sum anleggsmidler		6 840 315	6 936 907
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 088	1 945 151
Sum fordringer		5 088	1 945 151
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 608	257 960
Sum omløpsmidler		362 697	2 203 111
Sum eiendeler		7 203 012	9 140 018



BALANSE

FAMILIEFORETAGET INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		1 091 430	1 091 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	520 581	324 988
Sum opptjent egenkapital		520 581	324 988
Sum egenkapital	3	1 612 011	1 416 418
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 791 665	4 916 666
Øvrig langsiktig gjeld	5	740 328	2 762 848
Sum annen langsiktig gjeld		5 531 993	7 679 514
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 570	13 809
Annen kortsiktig gjeld		30 438	30 275
Sum kortsiktig gjeld		59 008	44 085
Sum gjeld		5 591 001	7 723 599
Sum egenkapital og gjeld		7 203 012	9 140 018

Oslo den....
Styret i Familieforetaget Invest AS

Erlend Flaaen Ramnefjell
styreleder/daglig leder



NOTER FOR ÅRET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	482 956	482 956
Anskaffelseskost 31.12.24	482 956	482 956
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	152 936	152 936
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	152 936	152 936
Bokført verdi 31.12.24	330 020	330 020
Årets ordinære avskrivninger	96 591	96 591
Økonomisk levetid	5 år	

Dette er inventar til fritidsboligen som selskapet har kjøpt i 2023. Fritidsboligen er kjøpt for utleie og utleie startet i juni 2023. Fritidsboliger avskrives ikke.



NOTER FOR ÅRET 2024

Note nr 2 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 100 000	0	-8 570	324 988	1 416 418
Årets resultat				195 592	195 592
Pr 31.12.2024	1 100 000	0	-8 570	520 581	1 612 011

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAMILIEFORETAGET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 100	100,0	110 000
B-aksjer	9 900	100,0	990 000
Sum	11 000		1 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Erlend Flaaen Ramnefjell	1 100	1 100	2 200	20,0	20,0
Hennie Blom Ramnefjell		2 200	2 200	20,0	20,0
Investmaer AS		2 200	2 200	20,0	20,0
Mariken Flaaen Ramnefjell		2 200	2 200	20,0	20,0
Mille Blom Ramnefjell		2 200	2 200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1 100	9 900	11 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

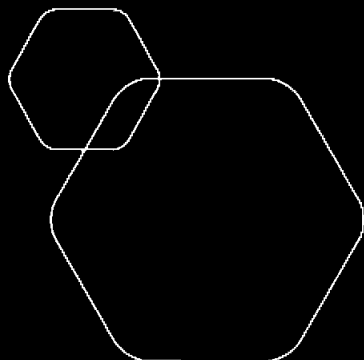
Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Erlend Flaaen Ramnefjell	styreleder/daglig leder	1 100	1 100
Totalt antall aksjer		1 100	1 100

Note nr 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har to långivere. Saldoer pr 31.12. i år

Kr 4 791 665,- Sparebank 1 Nord-Norge. Dette lånet er sikret med pant i eiendommen.

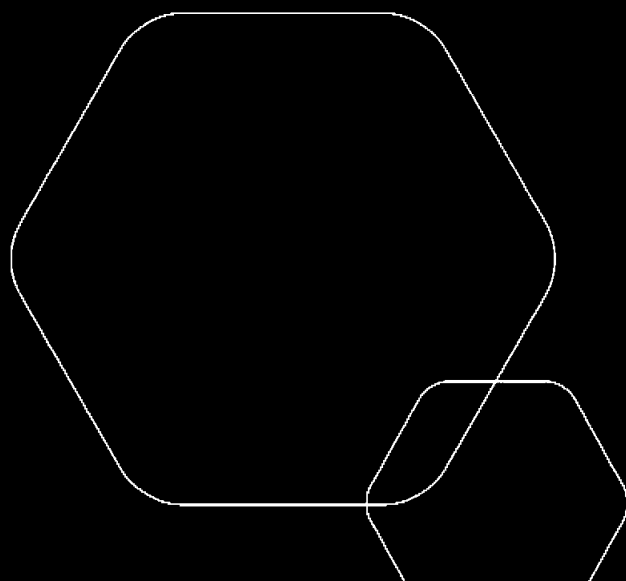
Kr 740 328,- er lån fra InvestMaer AS, en av eierne. Lånet er usikret, men renteberegnes.



Årsregnskap 2024

Familieforetaget Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 220 723



RESULTATREGNSKAP

FAMILIEFORETAGET INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 294 505	247 206
Sum driftsinntekter		1 294 505	247 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 591	56 345
Annen driftskostnad	2	565 032	186 517
Sum driftskostnader		661 623	242 862
Driftsresultat		632 881	4 344
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 271	0
Annen rentekostnad		439 560	321 230
Resultat av finansposter		-437 289	-321 230
Resultat før skattekostnad		195 592	-316 886
Årsresultat		195 592	-316 886
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	3	-195 592	316 886
Sum overføringer		195 592	-316 886



BALANSE

FAMILIEFORETAGET INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 510 295	6 510 295
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	330 020	426 612
Sum varige driftsmidler	1	6 840 315	6 936 907
Sum anleggsmidler		6 840 315	6 936 907
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 088	1 945 151
Sum fordringer		5 088	1 945 151
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 608	257 960
Sum omløpsmidler		362 697	2 203 111
Sum eiendeler		7 203 012	9 140 018



BALANSE

FAMILIEFORETAGET INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		1 091 430	1 091 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	520 581	324 988
Sum opptjent egenkapital		520 581	324 988
Sum egenkapital	3	1 612 011	1 416 418
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 791 665	4 916 666
Øvrig langsiktig gjeld	5	740 328	2 762 848
Sum annen langsiktig gjeld		5 531 993	7 679 514
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 570	13 809
Annen kortsiktig gjeld		30 438	30 275
Sum kortsiktig gjeld		59 008	44 085
Sum gjeld		5 591 001	7 723 599
Sum egenkapital og gjeld		7 203 012	9 140 018

Oslo den....
Styret i Familieforetaget Invest AS

Erlend Flaaen Ramnefjell
styreleder/daglig leder



NOTER FOR ÅRET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	482 956	482 956
Anskaffelseskost 31.12.24	482 956	482 956
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	152 936	152 936
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	152 936	152 936
Bokført verdi 31.12.24	330 020	330 020
Årets ordinære avskrivninger	96 591	96 591
Økonomisk levetid	5 år	

Dette er inventar til fritidsboligen som selskapet har kjøpt i 2023. Fritidsboligen er kjøpt for utleie og utleie startet i juni 2023. Fritidsboliger avskrives ikke.



NOTER FOR ÅRET 2024

Note nr 2 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 100 000	0	-8 570	324 988	1 416 418
Årets resultat				195 592	195 592
Pr 31.12.2024	1 100 000	0	-8 570	520 581	1 612 011

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAMILIEFORETAGET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSE:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 100	100,0	110 000
B-aksjer	9 900	100,0	990 000
Sum	11 000		1 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Erlend Flaaen Ramnefjell	1 100	1 100	2 200	20,0	20,0
Hennie Blom Ramnefjell		2 200	2 200	20,0	20,0
Investmaer AS		2 200	2 200	20,0	20,0
Mariken Flaaen Ramnefjell		2 200	2 200	20,0	20,0
Mille Blom Ramnefjell		2 200	2 200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1 100	9 900	11 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Erlend Flaaen Ramnefjell	styreleder/daglig leder	1 100	1 100
Totalt antall aksjer		1 100	1 100

Note nr 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har to långivere. Saldoer pr 31.12. i år

Kr 4 791 665,- Sparebank 1 Nord-Norge. Dette lånet er sikret med pant i eiendommen.

Kr 740 328,- er lån fra InvestMaer AS, en av eierne. Lånet er usikret, men renteberegnes.