



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 756 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARHOLMEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Montem AS
C. Sundts gate 55
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn-Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 492 000	3 024 000
Andre inntekter		4 000	0
Sum inntekter		3 496 000	3 024 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	902 000	902 000
Annen driftskostnad	3	967 000	228 000
Sum kostnader		1 869 000	1 130 000
Driftsresultat		1 627 000	1 894 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	7 000	8 000
Sum finansinntekter		7 000	8 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		697 000	504 000
Annen rentekostnad	4	1 215 000	853 000
Sum finanskostnader		1 912 000	1 357 000
Netto finans		-1 905 000	-1 349 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-278 000	545 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 000	545 000
Årsresultat	5	-278 000	545 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-278 000	545 000
Sum overføringer og disponeringer		-278 000	545 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	36 821 000	36 751 000
Maskiner og anlegg	2,6	5 000	7 000
Sum varige driftsmidler		36 826 000	36 758 000
Sum anleggsmidler		36 826 000	36 758 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	89 000	44 000
Andre kortsiktige fordringer		258 000	176 000
Sum fordringer		347 000	220 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		607 000	1 573 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 000	1 573 000
Sum omløpsmidler		954 000	1 793 000
SUM EIENDELER		37 780 000	38 551 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	2 150 000	2 150 000
Sum innskutt egenkapital		2 150 000	2 150 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5,9	-10 266 000	-9 988 000
Sum opptjent egenkapital		-10 266 000	-9 988 000
Sum egenkapital		-8 116 000	-7 838 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 250 000	28 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 750 000	46 250 000
Sum langsiktig gjeld		45 750 000	46 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 000	15 000
Skyldige offentlige avgifter		22 000	0
Annen kortsiktig gjeld		66 000	124 000
Sum kortsiktig gjeld		146 000	139 000
Sum gjeld		45 896 000	46 389 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 780 000	38 551 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399975

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 756 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARHOLMEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Montem AS
C. Sundts gate 55
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn-Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 992 756 616
SKARHOLMEN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 492 000	3 024 000
Andre inntekter		4 000	0
Sum inntekter		3 496 000	3 024 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	902 000	902 000
Annen driftskostnad	3	967 000	228 000
Sum kostnader		1 869 000	1 130 000
Driftsresultat		1 627 000	1 894 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	7 000	8 000
Sum finansinntekter		7 000	8 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		697 000	504 000
Annen rentekostnad	4	1 215 000	853 000
Sum finanskostnader		1 912 000	1 357 000
Netto finans		-1 905 000	-1 349 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-278 000	545 000
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-278 000	545 000
Årsresultat	5	-278 000	545 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital			
	5	-278 000	545 000
Sum overføringer og disponeringer		-278 000	545 000



Organisasjonsnr: 992 756 616
SKARHOLMEN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	36 821 000	36 751 000
Maskiner og anlegg	2,6	5 000	7 000
Sum varige driftsmidler		36 826 000	36 758 000

Sum anleggsmidler		36 826 000	36 758 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	89 000	44 000
Andre kortsiktige fordringer		258 000	176 000
Sum fordringer		347 000	220 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		607 000	1 573 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 000	1 573 000

Sum omløpsmidler		954 000	1 793 000
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		37 780 000	38 551 000
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	2 150 000	2 150 000
Sum innskutt egenkapital		2 150 000	2 150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5,9	-10 266 000	-9 988 000
Sum opptjent egenkapital		-10 266 000	-9 988 000

Sum egenkapital		-8 116 000	-7 838 000
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	28 250 000	28 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 750 000	46 250 000
Sum langsiktig gjeld		45 750 000	46 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 000	15 000
Skyldige offentlige avgifter		22 000	0
Annen kortsiktig gjeld		66 000	124 000
Sum kortsiktig gjeld		146 000	139 000
Sum gjeld		45 896 000	46 389 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 780 000	38 551 000



Organisasjonsnr: 992 756 616
SKARHOLMEN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Skarholmen Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skarholmen Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Skarholmen Næringspark AS

Signers:

Name	Method	Date
Waage, Ole Martin	BANKID	2023-04-25 11:07

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap Skarholmen Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		3 491 917	3 024 481
Annen driftsinntekt		4 168	0
Sum driftsinntekter		3 496 085	3 024 481
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	901 944	901 944
Annen driftskostnad	3	966 536	227 591
Sum driftskostnader		1 868 480	1 129 535
Driftsresultat		1 627 605	1 894 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	7 340	7 639
Rentekostnad til tilknyttet selskap		696 112	504 048
Annen rentekostnad	4	1 214 894	853 545
Annen finanskostnad	4	2 141	0
Resultat av finansposter		-1 905 807	-1 349 954
Resultat før skattekostnad		-278 202	544 992
Resultat		-278 202	544 992
Årsresultat	5	-278 202	544 992
Overføringer			
Overføring annen egenkapital	5	-278 202	544 992
Sum overføringer		-278 202	544 992



Balanse
Skarholmen Næringspark AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	36 820 937	36 751 150
Maskiner og anlegg	2, 6	4 823	7 239
Sum varige driftsmidler		36 825 760	36 758 389
Sum anleggsmidler		36 825 760	36 758 389
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	89 110	43 765
Andre kortsiktige fordringer		258 494	176 450
Sum fordringer		347 604	220 215
Bankinnskudd, kontanter o.l.		607 023	1 572 178
Sum omløpsmidler		954 627	1 792 393
Sum eiendeler		37 780 387	38 550 783



Balanse

Skarholmen Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 150 000	2 150 000
Sum innskutt egenkapital		2 150 000	2 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 9	-10 266 161	-9 987 959
Sum opptjent egenkapital		-10 266 161	-9 987 959
Sum egenkapital		-8 116 161	-7 837 959
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 250 000	28 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 750 000	46 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 598	14 675
Skyldig offentlige avgifter		21 648	0
Annen kortsiktig gjeld		66 302	124 067
Sum kortsiktig gjeld		146 548	138 742
Sum gjeld		45 896 548	46 388 742
Sum egenkapital og gjeld		37 780 387	38 550 783

25.04.2023

Styret i Skarholmen Næringspark AS

Karl-Aage Tvedt
styreleder

Odd Rune Austgulen
styremedlem

Frode Halvorsen
styremedlem

Gunnar Fantoft
styremedlem



Skarholmen Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Skarholmen Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygg	Maskiner/ Anlegg	Utbygging/ regulering	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	11 594 639	34 428 720	99 611	2 924 099	49 047 069
Tilgang	0	197 781	0	771 534	969 315
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	11 594 639	34 626 501	99 611	3 695 633	50 016 384
Akkumulerte avskrivninger	0	13 098 254	92 372	0	13 190 626
Bokført verdi 31.12.2022	11 594 639	21 528 247	7 239	3 695 633	36 825 758
Årets avskrivninger	0	901 944	0	0	901 944
Forventet økonomisk levetid	Avskrives ikke	40-15 år	10 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær		



Skarholmen Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

	2022	2021
Sysselsatte årsverk	0	0
		2022
Ytelser til ledende personer		Styret
Lønn/styrehonorar		0
Pensjonsutgifter		0
Annen godtgjørelse		0
Sum		0
	2022	2021
Kostnadsført godtgjørelse til revisor		
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	36 915	35 310
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	0
Teknisk bistand	17 120	16 050
Sum	54 035	51 360

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er ekskl. MVA.

Note 4 Finansinntekter og finanskostnader

	2022	2021
Finansinntekter		
Annen finansinntekt	7 340	7 639
Sum finansinntekter	7 340	7 639
	2022	2021
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	1 911 062	1 357 593
Annen finanskostnad	2 085	0
Sum finanskostnader	1 913 147	1 357 593

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	2 150 000	-9 987 959	-7 837 959
Årets resultat	0	-278 202	-278 202
Egenkapital 31.12.2022	2 150 000	-10 266 162	-8 116 162



Skarholmen Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	277 816	232 471
Avsetning til tap på kundefordringer	-188 706	-188 706
Kundefordringer i balansen	89 110	43 765
Langsiktig gjeld til aksjonærer *)	2022	2021
GF Inveco Norge AS	-8 750 000	-8 750 000
Montem AS	-8 750 000	-8 750 000
Sum	-17 500 000	-17 500 000
Gjeld sikret ved pant	2022	2021
	-28 250 000	-28 750 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	36 825 760	36 758 389
Sum	36 825 760	36 758 389

*) Lån fra aksjonærer er renteberegnes med tilsvarende rentesats som selskapets pantelån i Nordea. Rente som benyttes er NIBOR med tillegg av 2,5% Margin.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 150 000 består av 2 150 000 aksjer à kr. 1.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

G F Inveco Norge AS	1 075 000	50%
Montem AS	1 075 000	50%
Sum	2 150 000	100%
Totalt	2 150 000	100%



Skarholmen Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 820 948	5 921 500	100 552
Fordringer	-188 706	-188 706	0
Gevinst – og tapskonto	25 814	32 268	6 454
Sum	5 658 056	5 765 062	107 006
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 902 738	-15 731 542	171 196
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-10 244 682	-9 966 480	278 202
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 253 830	-2 192 626	61 205

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-278 202	544 992
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	107 006	61 782
Endring underskudd til fremføring	171 196	-606 774
Skattepliktig inntekt	0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under den forutsetningen. Selskapet har pr. 31.12.2022 tapt den regnskapsmessige egenkapitalen, dog forventer styret at merverdier foreligger utover de balanseførte verdiene av selskapets eiendommer.

Selskapets aksjonærer har ytet per 31.12.2022 et aksjonærlån på NOK 17.500.000 som inngår som en del av finansieringen av selskapets drift. Selskapets aksjonærer vil låne inn kapital ved behov.

Styret er av den oppfatning at fortsatt drift er sikret gjennom at aksjonærene låner inn likviditet ved behov og inngåtte leiekontrakter som sikrer positiv kontantstrøm etter dekning av generelle driftskostnader og finanskostnader.



Skarholmen Næringspark AS

Noter til regnskapet for 2022

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Karl-Aage Tvedt

ddb3d5b2-6b2d-4a86-8015-0b3959b41499 - 2023-04-25 12:11:01 UTC +03:00
BankID - 13a2888a-31fd-4e6b-95be-e42b21472e86 - NO

Odd Rune Austgulen

dbb62edf-8974-41de-9478-537292e0d19a - 2023-04-25 13:06:40 UTC +03:00
BankID - 4fba64c8-450e-462d-bbba-501aaf45b086 - NO

FRODE HALVORSEN

7b14458b-b274-450c-8561-41da29f757e4 - 2023-04-25 15:28:39 UTC +03:00
BankID - 7aa00dea-fc7c-4eb6-b3d7-a2f32c9c79ae - NO

Gunnar Fantoft

c3b0db02-a449-460f-b99d-90f5140d0cff - 2023-04-26 17:15:35 UTC +03:00
NemID / MitID - 6a1ae48b-a550-4646-b9c1-3cce990a59a2 - DK

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firamteckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskl signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4e11f945-2761-4d1c-8f46-8fa2693c3216>

visma sign
www.vismasign.com