



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 999 134
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FREM AS
Forretningsadresse:	Hegdehaugsveien 31 0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fredrik Mælum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 991 178	6 461 278
Sum inntekter		3 991 178	6 461 278
Kostnader			
Varekostnad		2 200 000	2 933 333
Lønnskostnad	1	1 782 743	2 553 911
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 500
Annen driftskostnad		256 164	829 749
Sum kostnader		4 238 906	6 318 494
Driftsresultat		-247 728	142 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	2 763
Sum finansinntekter		80	2 763
Annen rentekostnad		51	121 865
Annen finanskostnad			3 117
Sum finanskostnader		51	124 982
Netto finans		29	-122 219
Resultat før skattekostnad	2	-247 699	20 565
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-247 699	20 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 699	20 565
Totalresultat		-247 699	20 565
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-243 569	
Avsatt til annen egenkapital		-4 130	20 565



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-247 699	20 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	237 676	237 676
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	4	1 012 000	349
Sum finansielle anleggsmidler		1 249 676	238 025
Sum anleggsmidler		1 249 676	238 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 614	155 425
Andre kortsiktige fordringer		3 874	3 869
Konsernfordringer	5	1 312 547	882 967
Sum fordringer		1 419 035	1 042 261
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 824	133 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 824	133 364
Sum omløpsmidler		1 582 859	1 175 626
SUM EIENDELER		2 832 535	1 413 650

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	67 200	67 200
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		39 860	43 429
Sum innskutt egenkapital		107 060	110 629
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			4 130
Sum opptjent egenkapital			4 130
Sum egenkapital		107 060	114 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 643	82 860
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		98 519	92 156
Kortsiktig konserngjeld	5	2 057 152	537 333
Annen kortsiktig gjeld		538 161	586 542
Sum kortsiktig gjeld		2 725 475	1 298 891
Sum gjeld		2 725 475	1 298 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 832 535	1 413 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 692972

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 999 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREM AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Mælum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 913 999 134
FREM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 991 178	6 461 278
Sum inntekter		3 991 178	6 461 278
Kostnader			
Varekostnad		2 200 000	2 933 333
Lønnskostnad	1	1 782 743	2 553 911
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 500
Annen driftskostnad		256 164	829 749
Sum kostnader		4 238 906	6 318 494
Driftsresultat		-247 728	142 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	2 763
Sum finansinntekter		80	2 763
Annen rentekostnad		51	121 865
Annen finanskostnad			3 117
Sum finanskostnader		51	124 982
Netto finans		29	-122 219
Resultat før skattekostnad	2	-247 699	20 565
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-247 699	20 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 699	20 565
Totalresultat		-247 699	20 565
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-243 569	
Avsatt til annen egenkapital		-4 130	20 565
Sum overføringer og disponeringer		-247 699	20 565



Organisasjonsnr: 913 999 134
FREM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	237 676	237 676
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	4	1 012 000	349
Sum finansielle anleggsmidler		1 249 676	238 025
Sum anleggsmidler		1 249 676	238 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 614	155 425
Andre kortsiktige fordringer		3 874	3 869
Konsernfordringer	5	1 312 547	882 967
Sum fordringer		1 419 035	1 042 261
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		163 824	133 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 824	133 364
Sum omløpsmidler		1 582 859	1 175 626
SUM EIENDELER		2 832 535	1 413 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	67 200	67 200
Beholdning av egne aksjer	6		



Annen innskutt egenkapital	39 860	43 429
Sum innskutt egenkapital	107 060	110 629
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		4 130
Sum opptjent egenkapital		4 130
Sum egenkapital	107 060	114 759
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 643	82 860
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter	98 519	92 156
Kortsiktig konserngjeld	5	537 333
Annen kortsiktig gjeld	538 161	586 542
Sum kortsiktig gjeld	2 725 475	1 298 891
Sum gjeld	2 725 475	1 298 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 832 535	1 413 650



Organisasjonsnr: 913 999 134
FREM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Frem AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 999 134



RESULTATREGNSKAP

FREM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 991 178	6 461 278
Sum driftsinntekter		3 991 178	6 461 278
Varekostnad		2 200 000	2 933 333
Lønnskostnad	1	1 782 743	2 553 911
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 500
Annen driftskostnad		256 164	829 749
Sum driftskostnader		4 238 906	6 318 494
Driftsresultat		-247 728	142 784
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		80	2 763
Annen rentekostnad		51	121 865
Annen finanskostnad		0	3 117
Resultat av finansposter		29	-122 219
Resultat før skattekostnad	2	-247 699	20 565
Årsresultat		-247 699	20 565
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-4 130	20 565
Overført til udekket tap		243 569	0
Sum overføringer		-247 699	20 565



BALANSE

FREM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	237 676	237 676
Andre langsiktige fordringer	4	1 012 000	349
Sum finansielle anleggsmidler		1 249 676	238 025
Sum anleggsmidler		1 249 676	238 025
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		102 614	155 425
Andre kortsiktige fordringer		3 874	3 869
Konsernfordringer	5	1 312 547	882 967
Sum fordringer		1 419 035	1 042 261
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 824	133 364
Sum omløpsmidler		1 582 859	1 175 626
Sum eiendeler		2 832 535	1 413 650



BALANSE

FREM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	67 200	67 200
Annen innskutt egenkapital		39 860	43 429
Sum innskutt egenkapital		107 060	110 629
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	4 130
Sum opptjent egenkapital		0	4 130
Sum egenkapital		107 060	114 759
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 643	82 860
Skyldig offentlige avgifter		98 519	92 156
Konserngjeld	5	2 057 152	537 333
Annen kortsiktig gjeld		538 161	586 542
Sum kortsiktig gjeld		2 725 475	1 298 891
Sum gjeld		2 725 475	1 298 891
Sum egenkapital og gjeld		2 832 535	1 413 650

Oslo, 30.06.2025
Styret i Frem AS

Fredrik Mælum
styreleder



FREM AS

913 999 134

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie skjer i takt med leieperioden.

VEDLIKEHOLD / PÅKOSTNING

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.



FREM AS

913 999 134

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 514 817	2 167 151
Arbeidsgiveravgift	216 267	331 215
Pensjonskostnader	49 776	51 787
Andre ytelser	1 883	3 758
Sum	1 782 743	2 553 911

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-247 699	20 565
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	411 099	-1 092 197
Anvendelse av fremførbart underskudd	-163 401	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 071 632
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	152 848	169 831	16 983
Fordringer	-100 000	-153 270	-53 270
Gevinst – og tapskonto	1 789 545	2 236 931	447 386
Sum	1 842 393	2 253 492	411 099
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 338 063	-2 501 464	-163 401
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	495 671	247 972	-247 699
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Frem AS

Side 6



FREM AS **913 999 134**

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Homexo AS	OSLO	100,0%	100,0%	205 580	3 269
Sum				205 580	3 269

Note 4 Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer er usikret forskudd ved kjøp av eiendom som har avtalt overtagelse i 2046. Forskuddet utgjør pr 31.12.2024 samlet kr 1 012 000 og det vil bli etablert pant og sikring for eiendomskjøpet i 2025.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 312 547	882 967
Sum	1 312 547	882 967
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 057 152	537 333
Sum	2 057 152	537 333

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FREM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	224,0	67 200
Sum	300		67 200

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frem Gruppen As	300	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Frem AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frem AS som viser et underskudd på NOK 247 699. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 14. juli 2025
Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :

