



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 001 507
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TCK INVEST AS
Forretningsadresse:	Idrettsvegen 9 6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trygve Hjelset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		109 220	95 114
Sum kostnader		109 220	95 114
Driftsresultat		-109 220	-95 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	392
Annen finansinntekt		1 147 270	788 466
Verdiendring av markedsbaserte aksjer	1	754 462	-260 432
Sum finansinntekter		1 901 768	528 426
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1		
Annen finanskostnad		559 564	49 597
Sum finanskostnader		559 564	49 597
Netto finans		1 342 203	478 828
Ordinært resultat før skattekostnad		1 232 984	383 714
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 472	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 228 512	383 714
Årsresultat		1 228 512	383 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 228 512	383 714
Totalresultat		1 228 512	383 714
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3, 3	600 000	
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	628 512	383 714
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 228 512	383 714



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	310 000	310 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 885 000	3 885 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 048 158	3 048 158
Sum finansielle anleggsmidler		7 243 158	7 243 158
Sum anleggsmidler		7 243 158	7 243 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 662	942
Sum fordringer		19 662	942
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	4 657 147	3 244 377
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Sum investeringer		4 657 147	3 244 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 040	291 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 040	291 019
Sum omløpsmidler		4 764 849	3 536 338
SUM EIENDELER		12 008 007	10 779 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 900 000	2 900 000
Overkurs	3	985 000	985 000
Sum innskutt egenkapital		3 885 000	3 885 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 523 007	6 894 496
Sum opptjent egenkapital		7 523 007	6 894 496
Sum egenkapital		11 408 007	10 779 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3	600 000	
Sum kortsiktig gjeld		600 000	
Sum gjeld		600 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 008 007	10 779 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 834777

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 001 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TCK INVEST AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 9
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Hjelset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 001 507
TCK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		109 220	95 114
Sum kostnader		109 220	95 114
Driftsresultat		-109 220	-95 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	392
Annen finansinntekt		1 147 270	788 466
Verdiendring av markedsbaserte aksjer	1	754 462	-260 432
Sum finansinntekter		1 901 768	528 426
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 1			
Annen finanskostnad		559 564	49 597
Sum finanskostnader		559 564	49 597
Netto finans		1 342 203	478 828
Ordinært resultat før skattekostnad		1 232 984	383 714
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 472	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 228 512	383 714
Årsresultat		1 228 512	383 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 228 512	383 714
Totalresultat		1 228 512	383 714
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3, 3	600 000	
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	628 512	383 714
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 228 512	383 714



Organisasjonsnr: 989 001 507
TCK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	310 000	310 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 885 000	3 885 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 048 158	3 048 158
Sum finansielle anleggsmidler		7 243 158	7 243 158
Sum anleggsmidler		7 243 158	7 243 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 662	942
Sum fordringer		19 662	942
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	4 657 147	3 244 377
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Sum investeringer		4 657 147	3 244 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		88 040	291 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 040	291 019
Sum omløpsmidler		4 764 849	3 536 338
SUM EIENDELER		12 008 007	10 779 496

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 900 000	2 900 000
Overkurs	3	985 000	985 000
Sum innskutt egenkapital		3 885 000	3 885 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 523 007	6 894 496
Sum opptjent egenkapital		7 523 007	6 894 496
Sum egenkapital		11 408 007	10 779 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3	600 000	
Sum kortsiktig gjeld		600 000	
Sum gjeld		600 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 008 007	10 779 496



Organisasjonsnr: 989 001 507
TCK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 TCK INVEST AS

Organisasjonsnr: 989 001 507



Resultatregnskap

TCK INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		109 220	95 114
Sum driftskostnader		109 220	95 114
Driftsresultat		-109 220	-95 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	392
Annen finansinntekt		1 147 270	788 466
Verdiendring av markedsbaserte aksjer	1	754 462	-260 432
Annen finanskostnad		559 564	49 597
Resultat av finansposter		1 342 203	478 828
Ordinært resultat før skattekostnad		1 232 984	383 714
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 472	0
Årsresultat		1 228 512	383 714
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	600 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	628 512	383 714
Sum overføringer		1 228 512	383 714



Balanse TCK INVEST AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	310 000	310 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 885 000	3 885 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 048 158	3 048 158
Sum finansielle anleggsmidler		7 243 158	7 243 158
Sum anleggsmidler		7 243 158	7 243 158
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 662	942
Sum fordringer		19 662	942
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	4 657 147	3 244 377
Sum investeringer		4 657 147	3 244 377
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 040	291 019
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		88 040	291 019
Sum omløpsmidler		4 764 849	3 536 338
Sum eiendeler		12 008 007	10 779 496



Balanse
TCK INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 900 000	2 900 000
Overkurs	3	985 000	985 000
Sum innskutt egenkapital		3 885 000	3 885 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 523 007	6 894 496
Sum opptjent egenkapital		7 523 007	6 894 496
Sum egenkapital		11 408 007	10 779 496
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		600 000	0
Sum gjeld		600 000	0
Sum egenkapital og gjeld		12 008 007	10 779 496

Molde, 28.07.2022
Styret i TCK INVEST AS

Trygve Hjelset
Styrets leder / daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter

Inntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget og resultatføres som hovedregel når den er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Selskapet overtok 50 aksjer i Hjelset Eiendom AS i 2005 som tingsinnskudd i henhold til overgangsregel E i tilknytning til skatteloven. Aksjene i Hjelset Eiendom AS ble overtatt i samsvar med kontinuitetsprinsippet som i dette tilfellet tilsvarte selskapets egenkapital pr 15.11.2005.

Aksjer ervervet senere er oppført til anskaffelseskost. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Markedsbaserte verdipapirer

Type verdipapir	Anskaffelses kost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Aksjer	4 991 189	748 075	4 646 147

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 472	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 472	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 232 984	383 714
Permanente forskjeller	-1 504 226	-438 724
Skattepliktig inntekt	-271 242	-55 010
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-602 540	-331 298	271 242
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	602 540	331 298	-271 242
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 900 000	985 000	6 894 496	10 779 496
Foreslått utbytte			-600 000	-600 000
Årets resultat			1 228 512	1 228 512
Pr 31.12	2 900 000	985 000	7 523 007	11 408 007



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Trond Hjelset AS	Molde	100 %	238 564	1 495 966
Hjelset Eiendom AS	Molde	50 %	3 172 541	11 775 396

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tck Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tck Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L47SU-UEIW3-E3EP8-GGWAIO-QYFC3-DALDF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Rødal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-28 14:08:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L47SU-UEIW3-E3EP8-GGWA0-QYFC3-DALDF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>