



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 401 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A/S Einar Mortensen
Forretningsadresse: Munkerudkleiva 9
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Alnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		91 691	1 609 606
Sum inntekter		91 691	1 609 606
Kostnader			
Lønnskostnad	1	154 630	547 677
Avskrivning på varige driftsmidler	2		106 630
Annen driftskostnad	2,3	3 248 040	778 229
Sum kostnader		3 402 670	1 432 537
Driftsresultat		-3 310 978	177 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		675	757
Sum finansinntekter		675	757
Annen rentekostnad		147 397	322 016
Sum finanskostnader		147 397	322 016
Netto finans		-146 722	-321 259
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 457 701	-144 189
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-959 170	-134 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 498 530	-9 288
Årsresultat		-2 498 530	-9 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 498 530	-9 288
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-2 498 530	-9 288
Sum overføringer og disponeringer		-2 498 530	-9 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		16 909 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		147 768
Sum varige driftsmidler			17 057 244
Sum anleggsmidler		0	17 057 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			266 538
Andre fordringer			19 210
Sum fordringer			285 747
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		996 976	608 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		996 976	608 038
Sum omløpsmidler		996 976	893 786
SUM EIENDELER		996 976	17 951 030
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	600 000
Overkurs	5		6 826 718
Sum innskutt egenkapital		30 000	7 426 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	172 621	136 130
Sum opptjent egenkapital		172 621	136 130
Sum egenkapital		202 621	7 562 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,4,5		2 372 472
Sum avsetninger for forpliktelser			2 372 472
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			7 850 000
Sum annen langsiktig gjeld			7 850 000
Sum langsiktig gjeld		0	10 222 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 803	49 517
Betalbar skatt	4	55 842	
Skyldig offentlige avgifter		4 737	13 212
Annen kortsiktig gjeld		728 973	102 981
Sum kortsiktig gjeld		794 355	165 710
Sum gjeld		794 355	10 388 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		996 976	17 951 030



**Årsregnskap 2017
for
Einar Mortensen A/S**

Organisasjonsnr. 914401720



Einar Mortensen A/S

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		91 691	1 609 606
Sum driftsinntekter		91 691	1 609 606
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	154 630	547 677
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	106 630
Annen driftskostnad	2,3	3 248 040	778 229
Sum driftskostnader		3 402 670	1 432 537
DRIFTSRESULTAT		(3 310 978)	177 070
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		675	757
Sum finansinntekter		675	757
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		147 397	322 016
Sum finanskostnader		147 397	322 016
NETTO FINANSPOSTER		(146 722)	(321 259)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 457 701)	(144 189)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(959 170)	(134 901)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 498 530)	(9 288)
ÅRSRESULTAT		(2 498 530)	(9 288)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(2 498 530)	(9 288)
SUM OVERFØRINGER		(2 498 530)	(9 288)



Einar Mortensen A/S

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	16 909 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	147 768
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	17 057 244
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	266 538
Andre fordringer		0	19 210
Bankinnskudd, kontanter o.l.		996 976	608 038
Sum omløpsmidler		996 976	893 786
SUM EIENDELER		996 976	17 951 030
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	600 000
Overkursfond	5	0	6 826 718
Sum innskutt egenkapital		30 000	7 426 718
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	172 621	136 130
Sum opptjent egenkapital		172 621	136 130
Sum egenkapital		202 621	7 562 848
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2,4,5	0	2 372 472
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 372 472
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	7 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	7 850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 803	49 517
Betalbar skatt	4	55 842	0
Skyldig offentlige avgifter		4 737	13 212
Annen kortsiktig gjeld		728 973	102 981
Sum kortsiktig gjeld		794 355	165 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		996 976	17 951 030

Oslo den 26 april 2018

Per Christian Mortensen
Styreleder

Årsregnskap for Einar Mortensen A/S

Organisasjonsnr. 914401720



Einar Mortensen A/S

Balanse pr. 31.12.2017

Note	31.12.2017	31.12.2016
------	------------	------------



Einar Mortensen A/S

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse små bedrifter.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Einar Mortensen A/S

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	134 978	475 511
Arbeidsgiveravgift	19 651	67 666
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	4 500
Totalt	154 630	547 677

Selskapet har ikke OTP da det er kun eier som er ansatt.

Det har ikke vært utbetaling til styret.

Lønnen gjelder daglig leder og styreleder og eier.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Selskapet er ommorganisert og solgt alle driftsmidler og har i dag mindre drift. Selskapet har utfisjonert Munkerudkleiva som var bokført til kr 6 219 9157,- Eiendommen Grimsøya er solgt for kr. 8 200 000 inklusiv inbo bokført verdi kr. 10 690 319,-

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2017
Revisjon	31 250
Derav konsulenttjenester	81.900

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 457 701
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	9 575 481
- Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	5 847 496
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	270 284
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	37 607
= Inntekt	232 677

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Einar Mortensen A/S

Organisasjonsnr. 914401720



Einar Mortensen A/S

Noter 2017

Beregnet skatt av årets resultat	55 842
= Sum betalbar skatt	55 842
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-1 015 012
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-959 170
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	55 842
= Betalbar skatt i balansen	55 842

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 5 aksjer hver pålydende kr 6 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Per Christian Mortensen Daglig leder styret.	5

Endring i egenkapital:

Selskapet har utfisjonert og solgt driftsmidler som tidligere var oppskrevet med kun regnskapsmessig virkning. Det er da tilbakeført overkursfond. Selskapet har som følge av det ikke lenger utsatt skattegjeld.

Selskapet vurderer om det skal nedlegges i 2018.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Einar Mortensen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Einar Mortensen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 498 530. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer



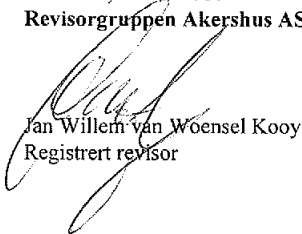
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trollåsen, 7. maj 2018

Revisorgruppen Akershus AS



Jan Willem van Woensel Kooy
Registrert revisor