



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 764 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 986764259

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 391 365	2 292 138
Sum inntekter		2 391 365	2 292 138
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	291 801	291 801
Annen driftskostnad		238 526	277 185
Sum kostnader		530 327	568 986
Driftsresultat		1 861 038	1 723 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 805	15 618
Sum finansinntekter		46 805	15 618
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	302 987	259 412
Sum finanskostnader		302 987	259 412
Netto finans		-256 182	-243 793
Resultat før skattekostnad		1 604 855	1 479 359
Skattekostnad på resultat	4	353 068	325 459
Årsresultat	5	1 251 787	1 153 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 251 787	1 153 900
Totalresultat		1 251 787	1 153 900
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 293 298	1 183 579
Overført fra annen egenkapital		-41 511	-29 679
Sum overføringer og disponeringer		1 251 787	1 153 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 894 741	10 186 542
Sum varige driftsmidler		9 894 741	10 186 542
Sum anleggsmidler		9 894 741	10 186 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	28 099	21 503
Andre kortsiktige fordringer		9 203	27 507
Konsernfordringer	3		28 961
Sum fordringer		37 303	77 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 262 845	677 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262 845	677 031
Sum omløpsmidler		1 300 147	755 001
SUM EIENDELER		11 194 889	10 941 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 351 010	1 392 520
Sum opptjent egenkapital		1 351 010	1 392 520
Sum egenkapital	5	3 351 010	3 392 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	505 370	517 079
Sum avsetninger for forpliktelser		505 370	517 079
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 255 376	5 178 555
Sum annen langsiktig gjeld		5 255 376	5 178 555
Sum langsiktig gjeld		5 760 746	5 695 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352	467
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		99 489	76 061
Kortsiktig konserngjeld	3	1 961 062	1 776 821
Annen kortsiktig gjeld		22 231	39
Sum kortsiktig gjeld		2 083 133	1 853 389
Sum gjeld		7 843 879	7 549 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 194 889	10 941 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583090

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 764 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 764 259
SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 391 365	2 292 138
Sum inntekter		2 391 365	2 292 138
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	291 801	291 801
Annen driftskostnad		238 526	277 185
Sum kostnader		530 327	568 986
Driftsresultat		1 861 038	1 723 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 805	15 618
Sum finansinntekter		46 805	15 618
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	302 987	259 412
Sum finanskostnader		302 987	259 412
Netto finans		-256 182	-243 793
Resultat før skattekostnad		1 604 855	1 479 359
Skattekostnad på resultat	4	353 068	325 459
Årsresultat	5	1 251 787	1 153 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 251 787	1 153 900
Totalresultat		1 251 787	1 153 900
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 293 298	1 183 579
Overført fra annen egenkapital		-41 511	-29 679
Sum overføringer og disponeringer		1 251 787	1 153 900



Organisasjonsnr: 986 764 259
SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 894 741	10 186 542
Sum varige driftsmidler		9 894 741	10 186 542
Sum anleggsmidler		9 894 741	10 186 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	28 099	21 503
Andre kortsiktige fordringer		9 203	27 507
Konsernfordringer	3		28 961
Sum fordringer		37 303	77 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 262 845	677 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 262 845	677 031
Sum omløpsmidler		1 300 147	755 001
SUM EIENDELER		11 194 889	10 941 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 351 010	1 392 520
Sum opptjent egenkapital		1 351 010	1 392 520
Sum egenkapital	5	3 351 010	3 392 520
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	505 370	517 079
Sum avsetninger for forpliktelseser		505 370	517 079
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 255 376	5 178 555
Sum annen langsiktig gjeld		5 255 376	5 178 555
Sum langsiktig gjeld		5 760 746	5 695 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352	467
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		99 489	76 061
Kortsiktig konserngjeld	3	1 961 062	1 776 821
Annen kortsiktig gjeld		22 231	39
Sum kortsiktig gjeld		2 083 133	1 853 389
Sum gjeld		7 843 879	7 549 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 194 889	10 941 543



Organisasjonsnr: 986 764 259
SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sandefjord Butikkeiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 764 259



RESULTATREGNSKAP

SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 391 365	2 292 138
Sum leieinntekter		2 391 365	2 292 138
Avskrivning av driftsmidler	2	291 801	291 801
Annen driftskostnad		238 526	277 185
Sum driftskostnader		530 327	568 986
Driftsresultat		1 861 038	1 723 152
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		46 805	15 618
Sum finansinntekter		46 805	15 618
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	302 987	259 412
Sum finanskostnader		302 987	259 412
Resultat av finansposter		-256 182	-243 793
Resultat før skattekostnad		1 604 855	1 479 359
Skattekostnad på resultat	4	353 068	325 459
Resultat		1 251 787	1 153 900
Årsresultat	5	1 251 787	1 153 900
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 293 298	1 183 579
Overført fra annen egenkapital		41 511	29 679
Sum overføringer		1 251 787	1 153 900



BALANSE

SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 894 741	10 186 542
Sum varige driftsmidler		9 894 741	10 186 542
Sum anleggsmidler		9 894 741	10 186 542
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2	28 099	21 503
Andre kortsiktige fordringer		9 203	27 507
Kortsiktig fordring konsernselskap	3	0	28 961
Sum fordringer		37 303	77 971
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 262 845	677 031
Sum omløpsmidler		1 300 147	755 001
Sum eiendeler		11 194 889	10 941 543



BALANSE

SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 351 010	1 392 520
Sum opptjent egenkapital		1 351 010	1 392 520
Sum egenkapital	5	3 351 010	3 392 520
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	505 370	517 079
Sum avsetning for forpliktelser		505 370	517 079
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 255 376	5 178 555
Sum annen langsiktig gjeld		5 255 376	5 178 555
Sum langsiktig gjeld		5 760 746	5 695 634
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		352	467
Skyldig offentlige avgifter		99 489	76 061
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 961 062	1 776 821
Annen kortsiktig gjeld		22 231	39
Sum kortsiktig gjeld		2 083 133	1 853 389
Sum gjeld		7 843 879	7 549 023
Sum egenkapital og gjeld		11 194 889	10 941 543

Oslo, 19.06.2025
Styret i Sandefjord Butikkeiendom AS

Christina Pia-Lena Olofsson
styremedlem

Sten Christian Henrik Fredrixon
styreleder

Johan Marcus Kruus
styremedlem



SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS

986 764 259

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap er satt opp av morselskapet Cibus Nordic Real Estate AB, med forretningskontor på følgende adresse: Kungsgatan 56, 111 22 Stockholm, Sweden.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostnader nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Avskrivningsplanen er lineær. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS

986 764 259

Note 1 Lønnskostnader

Sandefjord Butikkeiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	14 590 034	450 000	15 040 034
Anskaffelseskost 31.12.2024	14 590 034	450 000	15 040 034
Akkumulerte avskrivninger	5 145 294	0	5 145 294
Bokført verdi pr. 31.12.2024	9 444 740	450 000	9 894 740
Årets avskrivninger	291 801	0	291 801

Det er i morselskapet Cibus Salmo AS tatt opp et lån, hvor det eiendommen i Sandefjord Butikkeiendom AS gnr 169 bnr 51 snr 1 er pantsatt til en verdi kr 200.000.000.
Kundefordringer er pantsatt til kr 25.000.000

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	28 961
Sum	0	28 961
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 255 376	5 178 555
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 961 062	1 776 821
Sum	7 216 438	6 955 376

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår.
Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



SANDEFJORD BUTIKKEIENDOM AS

986 764 259

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	364 777	333 830
Endring i utsatt skatt	-11 709	-8 371
Skattekostnad ordinært resultat	353 068	325 459
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 604 855	1 479 359
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	53 221	38 050
Avgitt konsernbidrag	-1 658 075	-1 517 409
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	364 777	333 830
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-364 777	-333 830
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 297 139	2 350 359	53 221
Sum	2 297 139	2 350 359	53 221
Grunnlag for utsatt skatt	2 297 139	2 350 359	53 221
Utsatt skatt (22 %)	505 370	517 079	11 709

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	1 392 520	3 392 520
Årets resultat		1 251 787	1 251 787
Konsernbidrag avgitt		-1 293 298	-1 293 298
Pr 31.12.2024	2 000 000	1 351 010	3 351 010

Side 7



Til generalforsamlingen i Sandefjord Butikkeiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandefjord Butikkeiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-06-23 21:39

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.