



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 908 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG OG BYGG ELEKTRO AS  
Forretningsadresse: Fagerstrandbakken 66  
1454 FAGERSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Mathias Persson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.12.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.12.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 722 564	9 806 945
Annen driftsinntekt		245	280
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 722 809</b>	<b>9 807 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 836 695	5 726 138
Lønnskostnad	3	3 400 878	2 896 625
Avskrivning	4	320 388	62 244
Annen driftskostnad	3	1 483 085	1 944 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 041 046</b>	<b>10 629 574</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>681 763</b>	<b>-822 349</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 931	1 397
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 931</b>	<b>1 397</b>
Annen finanskostnad		146 121	16 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 121</b>	<b>16 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 190</b>	<b>-15 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>537 573</b>	<b>-837 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	32 505	-92 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>505 068</b>	<b>-744 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>505 068</b>	<b>-744 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	401 530	-401 530
Overføringer annen egenkapital	8	103 538	-342 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>505 068</b>	<b>-744 394</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	1 199 010	866 176
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 199 010</b>	<b>866 176</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		14 500	20 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 500</b>	<b>20 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 213 510</b>	<b>886 676</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 250 360	5 521 493
Andre fordringer	9	281 433	160 248
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 531 793</b>	<b>5 681 741</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>142 831</b>	<b>369 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 674 624</b>	<b>6 051 539</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 888 134</b>	<b>6 938 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	103 538	-401 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 538</b>	<b>-401 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>153 538</b>	<b>-351 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 246 853	835 923
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 246 853</b>	<b>835 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 246 853</b>	<b>835 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		369 408	2 797 468
Betalbar skatt	5	32 505	
Skyldige offentlige avgifter	2	484 933	861 596
Annen kortsiktig gjeld		600 897	2 794 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 487 743</b>	<b>6 453 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 734 596</b>	<b>7 289 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 888 134</b>	<b>6 938 215</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 946079

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 908 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG OG BYGG ELEKTRO AS  
Forretningsadresse: Fagerstrandbakken 66  
1454 FAGERSTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Mathias Persson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.12.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.12.2022



Organisasjonsnr: 919 908 467  
BOLIG OG BYGG ELEKTRO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 722 564	9 806 945
Annen driftsinntekt		245	280
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 722 809</b>	<b>9 807 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 836 695	5 726 138
Lønnskostnad	3	3 400 878	2 896 625
Avskrivning	4	320 388	62 244
Annen driftskostnad	3	1 483 085	1 944 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 041 046</b>	<b>10 629 574</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>681 763</b>	<b>-822 349</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 931	1 397
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 931</b>	<b>1 397</b>
Annen finanskostnad		146 121	16 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 121</b>	<b>16 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 190</b>	<b>-15 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>537 573</b>	<b>-837 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	32 505	-92 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>505 068</b>	<b>-744 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>505 068</b>	<b>-744 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	401 530	-401 530
Overføringer annen egenkapital	8	103 538	-342 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>505 068</b>	<b>-744 394</b>



Organisasjonsnr: 919 908 467  
BOLIG OG BYGG ELEKTRO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 4, 7 1 199 010 866 176  
Sum varige driftsmidler 1 199 010 866 176

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 14 500 20 500  
Sum finansielle  
anleggsmidler 14 500 20 500

Sum anleggsmidler 1 213 510 886 676

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 250 360 5 521 493  
Andre fordringer 9 281 433 160 248  
Sum fordringer 1 531 793 5 681 741

#### Bankinnskudd, kontanter

og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 142 831 369 798

Sum omløpsmidler 1 674 624 6 051 539

SUM EIENDELER 2 888 134 6 938 215

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 8 50 000 50 000  
Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 103 538 -401 530  
Sum opptjent egenkapital 103 538 -401 530

Sum egenkapital 153 538 -351 530

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 246 853	835 923
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 246 853</b>	<b>835 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 246 853</b>	<b>835 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		369 408	2 797 468
Betalbar skatt	5	32 505	
Skyldige offentlige avgifter	2	484 933	861 596
Annen kortsiktig gjeld		600 897	2 794 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 487 743</b>	<b>6 453 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 734 596</b>	<b>7 289 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 888 134</b>	<b>6 938 215</b>



Organisasjonsnr: 919 908 467  
BOLIG OG BYGG ELEKTRO AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	1.00	50000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espen Mathias Persson	50000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50000.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2942438.00	2412193.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	426490.00	354182.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3961.00	95265.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27991.00	34983.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3400880.00	2896623.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder/styrets leder	695236.00		6579.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	695236.00		6579.00



Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har i mai 2021 betalt inn premie til OTP for sine ansatte med tilbakevirkende kraft fra ansettelsestidspunkt til og med 31.12.2020. For 2021 er det ikke betalt inn tilstrekkelig premie til OTP iht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43500.00	10000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13550.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57050.00	10000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

6.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Til generalforsamlingen i Bolig og Bygg Elektro AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Vi er valgt til å revidere Bolig og Bygg Elektro AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 505 068. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

På grunn av betydningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet», har vi ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon. Vi kan følgelig ikke uttale oss om årsregnskapet.

### Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Selskapet har i regnskapsåret 2021 ikke fulgt flere sentrale grunnleggende bokføringsprinsipper, jfr Bokføringslovens § 4.

Vi har ikke vært i stand til å verifisere hvorvidt alle transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner er bokført på en fullstendig og korrekt måte i regnskapet.

Selskapet er pliktig til å utarbeide prosjektregnskap i henhold til Bokføringslovens § 16 jf. bokføringsforskriften § 8-1-3. Vår revisjon viser at selskapet ikke utarbeider prosjektregnskap i henhold til bokføringsforskriften § 8-1-4.

På grunn av disse forholdene har vi ikke vært i stand til å uttale oss om årsregnskapet og om årsregnskapet skulle vært justert, samt om dette ville påvirket elementene som inngår i resultatregnskapet, eiendeler, gjeld og egenkapital.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Kontoradresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Postadresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil +47 952 60 520

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



## re·visjon

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. På grunn av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale seg om regnskapet" i vår beretning, har vi imidlertid ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon om regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Andre forhold

Selskapet har ikke tilfredsstillende tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Vi er kjent med at selskapet har gitt lån til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7, da selskapet ikke har stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Fredrikstad, 1. desember 2022  
Re-visjon AS

---

Søren Pyntlund  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Kontoradresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Postadresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil +47 952 60 520

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Pyntlund, Søren Vinther	BANKID	2022-12-01 12:38

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



**Bolig og Bygg Elektro AS**

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



## Bolig og Bygg Elektro AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 722 564	9 806 945
Annen driftsinntekt		245	280
Sum driftsinntekter		<u>10 722 809</u>	<u>9 807 225</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 836 695	5 726 138
Lønnskostnad	3	3 400 878	2 896 625
Avskrivning	4	320 388	62 244
Annen driftskostnad	3	1 483 085	1 944 567
Sum driftskostnader		<u>10 041 046</u>	<u>10 629 574</u>
Driftsresultat		<u>681 763</u>	<u>-822 349</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 931	1 397
Annen finanskostnad		146 121	16 433
Netto finansposter		<u>-144 190</u>	<u>-15 036</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>537 573</u>	<u>-837 385</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>32 505</u>	<u>-92 991</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>505 068</u>	<u>-744 394</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	103 538	-342 864
Udekket tap	8	401 530	-401 530
Sum disponert		<u>505 068</u>	<u>-744 394</u>



## Bolig og Bygg Elektro AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	1 199 010	866 176
Sum varige driftsmidler		1 199 010	866 176
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		14 500	20 500
Sum finansielle anleggsmidler		14 500	20 500
Sum anleggsmidler		1 213 510	886 676
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 250 360	5 521 493
Andre fordringer	9	281 433	160 248
Sum fordringer		1 531 793	5 681 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	142 831	369 798
Sum omløpsmidler		1 674 624	6 051 539
Sum eiendeler		2 888 134	6 938 215



## Bolig og Bygg Elektro AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	103 538	-401 530
Sum opptjent egenkapital		103 538	-401 530
Sum egenkapital		153 538	-351 530
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 246 853	835 923
Sum annen langsiktig gjeld		1 246 853	835 923
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		369 408	2 797 468
Betalbar skatt	5	32 505	0
Skyldige offentlige avgifter	2	484 933	861 596
Annen kortsiktig gjeld		600 897	2 794 758
Sum kortsiktig gjeld		1 487 743	6 453 822
Sum gjeld		2 734 596	7 289 745
Sum egenkapital og gjeld		2 888 134	6 938 215

31. desember 2021  
Nesodden, 1. desember 2022

\_\_\_\_\_  
Espen Mathias Persson  
Daglig leder/styrets leder



## Bolig og Bygg Elektro AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Bolig og Bygg Elektro AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Bankinnskudd

	<b>2021</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør per 31.12:	110 792

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	2 942 438	2 412 193
Arbeidsgiveravgift	426 490	354 182
Pensjonskostnader	3 961	95 265
Andre ytelser	27 991	34 983
Sum	<u>3 400 880</u>	<u>2 896 623</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder/styrets leder	695 236	0	6 579

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har i mai 2021 betalt inn premie til OTP for sine ansatte med tilbakevirkende kraft fra ansettelsestidspunkt til og med 31.12.2020. For 2021 er det ikke betalt inn tilstrekkelig premie til OTP iht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### *Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	<b>2021</b>
Revisjon	43 500
Andre tjenester	13 550

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Bolig og Bygg Elektro AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Biler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	900 000	29 232	929 232
Tilgang kjøpte driftsmidler	653 222	0	653 222
Anskaffelseskost 31.12.	1 553 222	29 232	1 582 454
Akk.avskrivning 31.12.	-363 144	-20 300	-383 444
Balanseført pr. 31.12.	1 190 078	8 932	1 199 010
Årets avskrivninger	310 644	9 744	320 388
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5 år Lineær	3 år Lineær	

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	32 505	0
Endring utsatt skatt	0	-92 991
Årets totale skattekostnad	<u>32 505</u>	<u>-92 991</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	537 573	-837 385
Permanente forskjeller	-18 637	108
Endring i midlertidige forskjeller	221 172	-177 771
Alminnelig inntekt	740 108	-1 015 048
Anvendt fremførbart underskudd	-592 360	0
Årets skattegrunnlag	<u>147 748</u>	<u>-1 015 048</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	32 505	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	197 681	218 853
Utestående fordringer	-250 000	-50 000
Sum	<u>-52 319</u>	<u>168 853</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-592 360
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-52 319	-423 507
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-52 319	-423 507
Sum	0	0



## Bolig og Bygg Elektro AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50 000	1	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Espen Mathias Persson, Daglig leder/styreleder	50 000	100 %	100 %

#### Note 7 - Langsiktig gjeld og pant

	2021
<i>Pantsikret gjeld</i> Gjeld til kredittinstitusjon - billån	1 246 853

	2021
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> Biler	1 160 078

Selskapets langsiktig gjeld forfaller innen 5 år fra 31.12.2021.

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	0	-401 530	-351 530
Årsresultat	0	103 538	401 530	505 068
Egenkapital 31.12.	50 000	103 538	0	153 538

#### Note 9 - Ulovlig lån

Per 31.12.2021 er det bokført fordring mot aksjonær på NOK 207 931. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7, da det ikke er stilt betryggende sikkerhet for lånet.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Persson, Espen Mathias**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

05.12.2022 19.00.42

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.