



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 699 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSKOGVEGEN 54 AS
Forretningsadresse: Brennløkkveien 1
1484 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			24 000
Annen driftsinntekt		927 113	748 000
Sum inntekter		927 113	772 000
Kostnader			
Varekostnad			40 333
Avskrivning	2	119 600	114 600
Annen driftskostnad	3	614 098	271 011
Sum kostnader		733 698	425 944
Driftsresultat		193 415	346 056
Annen rentekostnad		486 115	511 502
Netto finans		-486 115	-511 502
Årsresultat		-292 700	-165 446
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-292 700	-165 446
Sum overføringer og disponeringer		-292 700	-165 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	8 332 560	8 443 160
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	18 000	27 000
Sum varige driftsmidler		8 350 560	8 470 160
Sum anleggsmidler		8 350 560	8 470 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 500	112 500
Andre fordringer	6	7 000	6 400
Sum fordringer		118 500	118 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 059	187 506
Sum omløpsmidler		156 559	306 406
SUM EIENDELER		8 507 119	8 776 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	600 000	600 000
Overkurs	7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	817 256	817 256
Sum innskutt egenkapital		1 917 256	1 917 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1 535 837	-1 243 137
Sum opptjent egenkapital		-1 535 837	-1 243 137
Sum egenkapital		381 419	674 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	7 444 742	7 768 424
Øvrig langsiktig gjeld	6		150 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 444 742	7 918 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 315	3 549
Skyldige offentlige avgifter		182 902	158 309
Annen kortsiktig gjeld	6	470 741	22 165
Sum kortsiktig gjeld		680 958	184 023
Sum gjeld		8 125 700	8 102 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 507 119	8 776 566



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 382751

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 699 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSKOGVEGEN 54 AS
Forretningsadresse: Brennløkkveien 1
1484 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 699 712
EIDSKOGVEGEN 54 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			24 000
Annen driftsinntekt		927 113	748 000
Sum inntekter		927 113	772 000
Kostnader			
Varekostnad			40 333
Avskrivning	2	119 600	114 600
Annen driftskostnad	3	614 098	271 011
Sum kostnader		733 698	425 944
Driftsresultat		193 415	346 056
Annen rentekostnad		486 115	511 502
Netto finans		-486 115	-511 502
Årsresultat		-292 700	-165 446
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-292 700	-165 446
Sum overføringer og disponeringer		-292 700	-165 446



Organisasjonsnr: 990 699 712
EIDSKOGVEGEN 54 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	8 332 560	8 443 160
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	18 000	27 000
Sum varige driftsmidler		8 350 560	8 470 160

Sum anleggsmidler 8 350 560 8 470 160

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		111 500	112 500
Andre fordringer	6	7 000	6 400
Sum fordringer		118 500	118 900

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

38 059 187 506

Sum omløpsmidler 156 559 306 406

SUM EIENDELER 8 507 119 8 776 566

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	600 000	600 000
Overkurs	7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	817 256	817 256
Sum innskutt egenkapital		1 917 256	1 917 256

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-1 535 837	-1 243 137
Sum opptjent egenkapital		-1 535 837	-1 243 137

Sum egenkapital 381 419 674 119

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 9	7 444 742	7 768 424
Øvrig langsiktig gjeld	6		150 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 444 742	7 918 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 315	3 549
Skyldige offentlige avgifter		182 902	158 309
Annen kortsiktig gjeld	6	470 741	22 165
Sum kortsiktig gjeld		680 958	184 023
Sum gjeld		8 125 700	8 102 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 507 119	8 776 566



Organisasjonsnr: 990 699 712
EIDSKOGVEGEN 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Eidskogvegen 54 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et eiendomsselskap og driver virksomhet naturlig forbundet med dette. Selskapet er lokalisert i Nittedal Kommune.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter periodiseres i samsvar med underliggende leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Eidskogvegen 54 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Anleggsmidler

	Næringseiendom	Driftsløsøre	Tomt	Bolig- eiendom	Prosjekt- kostnader	Sum
Ansk.kost 01.01.	3 846 423	31 000	844 300	4 613 040	549 820	9 884 583
Ansk.kost 31.12.	3 846 423	31 000	844 300	4 613 040	549 820	9 884 583
Akk.avsk. 31.12.	-1 521 023	-13 000	0	0	0	-1 534 023
Balanseført pr. 31.12.	2 325 400	18 000	844 300	4 613 040	549 820	8 350 560
Årets avskrivninger	110 600	9 000	0	0	0	119 600
Økonomisk levetid	20-50år	3 år				
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær				

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-292 700	-165 446
Endring i midlertidige forskjeller	315 340	33 906
Alminnelig inntekt	22 640	-131 540
Anvendt fremførbart underskudd	-22 640	0
Årets skattegrunnlag	0	-131 540

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	35 423	59 763
Utestående fordringer	-291 000	0
Sum	-255 577	59 763
Akkumulert fremførbart underskudd	-249 454	-272 094
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-505 031	-212 331

Utsatt skattefordel (22%)	-111 107	-46 713
---------------------------	----------	---------

Selskapet har ihht valgdragang for små foretak valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Eidskogvegen 54 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.

<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 444 742	7 768 424
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 350 560	8 470 160

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Leif Ryen Eiendom AS	450 000	150 000

Lån fra aksjonær har en rentesats på 0% p.a. for 2025.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	500 000	817 256	-1 243 137	674 119
Årsresultat	0	0	0	-292 700	-292 700
Egenkapital 31.12.	600 000	500 000	817 256	-1 535 837	381 419

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	6 000	100	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Leif Ryen Eiendom AS	6 000	100 %	100 %

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 286 862	5 610 544



Eidskogvegen 54 AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Eidskogvegen 54 AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	24 000
Annen driftsinntekt		927 113	748 000
Sum driftsinntekter		<u>927 113</u>	<u>772 000</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	40 333
Avskrivning	2	119 600	114 600
Annen driftskostnad	3	614 098	271 011
Sum driftskostnader		<u>733 698</u>	<u>425 944</u>
Driftsresultat		<u>193 415</u>	<u>346 056</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		486 115	511 502
Netto finansposter		<u>-486 115</u>	<u>-511 502</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	<u>-292 700</u>	<u>-165 446</u>
Årsresultat		<u>-292 700</u>	<u>-165 446</u>
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		<u>-292 700</u>	<u>-165 446</u>
Sum disponert		<u>-292 700</u>	<u>-165 446</u>



Eidskogvegen 54 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	8 332 560	8 443 160
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	18 000	27 000
Sum varige driftsmidler		<u>8 350 560</u>	<u>8 470 160</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 350 560</u>	<u>8 470 160</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		111 500	112 500
Andre fordringer		<u>7 000</u>	<u>6 400</u>
Sum fordringer		<u>118 500</u>	<u>118 900</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>38 059</u>	<u>187 506</u>
Sum omløpsmidler		<u>156 559</u>	<u>306 406</u>
Sum eiendeler		<u>8 507 119</u>	<u>8 776 566</u>

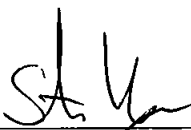



Eidskogvegen 54 AS

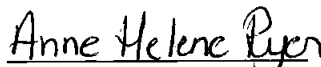
Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	600 000	600 000
Overkurs	7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	817 256	817 256
Sum innskutt egenkapital		<u>1 917 256</u>	<u>1 917 256</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>-1 535 837</u>	<u>-1 243 137</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 535 837</u>	<u>-1 243 137</u>
Sum egenkapital		<u>381 419</u>	<u>674 119</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	7 444 742	7 768 424
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	150 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 444 742</u>	<u>7 918 424</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 315	3 549
Skyldige offentlige avgifter		182 902	158 309
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>470 741</u>	<u>22 165</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>680 958</u>	<u>184 023</u>
Sum gjeld		<u>8 125 700</u>	<u>8 102 447</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 507 119</u>	<u>8 776 566</u>

31. desember 2025
Hakadal, .


Stian Ryen
Daglig leder/Styreleder


Tom Andre Ryen
Styremedlem


Anne Helene Ryen
Styremedlem



Eidskogvegen 54 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et eiendomsselskap og driver virksomhet naturlig forbundet med dette. Selskapet er lokalisert i Nittedal Kommune.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter periodiseres i samsvar med underliggende leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Eidskogvegen 54 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Anleggsmidler

	Næringsseiendom	Driftsløsøre	Tomt	Bolig- eiendom	Prosjekt- kostnader	Sum
Ansk.kost 01.01.	3 846 423	31 000	844 300	4 613 040	549 820	9 884 583
Ansk.kost 31.12.	3 846 423	31 000	844 300	4 613 040	549 820	9 884 583
Akk.avsk. 31.12.	-1 521 023	-13 000	0	0	0	-1 534 023
Balanseført pr. 31.12.	2 325 400	18 000	844 300	4 613 040	549 820	8 350 560
Årets avskrivninger	110 600	9 000	0	0	0	119 600
Økonomisk levetid	20-50år	3 år				
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær				

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-292 700	-165 446
Endring i midlertidige forskjeller	315 340	33 906
Alminnelig inntekt	22 640	-131 540
Anvendt fremførbart underskudd	-22 640	0
Årets skattegrunnlag	0	-131 540
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	35 423	59 763
Utestående fordringer	-291 000	0
Sum	-255 577	59 763
Akkumulert fremførbart underskudd	-249 454	-272 094
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-505 031	-212 331
Utsatt skattefordel (22%)	-111 107	-46 713

Selskapet har ihht valgdagang for små foretak valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Eidskogvegen 54 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.

<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 444 742	7 768 424
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 350 560	8 470 160

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Leif Ryen Eiendom AS	450 000	150 000

Lån fra aksjonær har en rentesats på 0% p.a. for 2025.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	500 000	817 256	-1 243 137	674 119
Årsresultat	0	0	0	-292 700	-292 700
Egenkapital 31.12.	600 000	500 000	817 256	-1 535 837	381 419

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	6 000	100	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Leif Ryen Eiendom AS	6 000	100 %	100 %

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 286 862	5 610 544