



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 717 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANEBORGÅSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjellhamarveien 52  
1472 FJELLHAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		341 796	98 595
Annen driftsinntekt		3 491 484	4 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 833 279</b>	<b>4 598 595</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	946 318	2 074 095
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 696	22 024
Annen driftskostnad		1 912 169	58 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 906 183</b>	<b>2 155 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>927 096</b>	<b>2 443 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 118 372	
Annen renteinntekt		24 662	217 777
Annen finansinntekt		32 034	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 175 068</b>	<b>217 777</b>
Annen rentekostnad		399 947	390 926
Annen finanskostnad		6 647	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>406 594</b>	<b>390 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>768 474</b>	<b>-173 149</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 695 570</b>	<b>2 270 380</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	277 722	731 579
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 417 848</b>	<b>1 538 801</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 417 848</b>	<b>1 538 801</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			25 936 616
Annen egenkapital	4	1 417 848	-24 397 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 417 848</b>	<b>1 538 801</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 843 750	5 843 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	369 000	274 790
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 212 750</b>	<b>6 118 540</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	8 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	30 000	30 000
Andre fordringer	8	7 054 518	3 066 664
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 084 518</b>	<b>11 096 664</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 297 267</b>	<b>17 215 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			430 077
<b>Sum varer</b>			<b>430 077</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 292 425	
Andre fordringer		795 285	
Konsernfordringer	6	1 424 154	555 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 511 864</b>	<b>555 147</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 301 320	1 371 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 301 320</b>	<b>1 371 104</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		8 813 184	3 356 328
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 110 451</b>	<b>20 571 531</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 100 000 aksjer à kr 0,010)	4,5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4,5	-25 000	-25 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 909 829	1 491 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 909 829</b>	<b>1 491 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 984 829</b>	<b>1 566 981</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	5 720 752	7 411 060
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 720 752</b>	<b>7 411 060</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 576 078	2 250 232
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 576 078</b>	<b>2 250 232</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 296 830</b>	<b>9 661 292</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 316 906	5 518 264
Leverandørgjeld		428 414	355 891
Betalbar skatt	3	1 968 030	2 134 062
Skyldige offentlige avgifter		563 148	607 186
Kortsiktig konserngjeld			158 352
Annen kortsiktig gjeld	9	11 552 294	569 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 828 792</b>	<b>9 343 258</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		27 125 622	19 004 550
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 110 451</b>	<b>20 571 531</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 302270

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 976 717 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VENI VIDI VICI  
Forretningsadresse: Fjellhamarveien 52  
1472 FJELLHAMAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.01.2023



Organisasjonsnr: 976 717 368  
VENI VIDI VICI

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		341 796	98 595
Annen driftsinntekt		3 491 484	4 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 833 279</b>	<b>4 598 595</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	946 318	2 074 095
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 696	22 024
Annen driftskostnad		1 912 169	58 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 906 183</b>	<b>2 155 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>927 096</b>	<b>2 443 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 118 372	
Annen renteinntekt		24 662	217 777
Annen finansinntekt		32 034	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 175 068</b>	<b>217 777</b>
Annen rentekostnad		399 947	390 926
Annen finanskostnad		6 647	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>406 594</b>	<b>390 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>768 474</b>	<b>-173 149</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	277 722	731 579
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 417 848</b>	<b>1 538 801</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 417 848</b>	<b>1 538 801</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			25 936 616
Annen egenkapital	4	1 417 848	-24 397 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 417 848</b>	<b>1 538 801</b>



Organisasjonsnr: 976 717 368  
VENI VIDI VICI

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	5 843 750	5 843 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	369 000	274 790
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>6 212 750</b>	<b>6 118 540</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	6	8 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	30 000	30 000
Andre fordringer			
	8	7 054 518	3 066 664
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>15 084 518</b>	<b>11 096 664</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>21 297 267</b>	<b>17 215 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
			430 077
<b>Sum varer</b>			
			<b>430 077</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		3 292 425	
Andre fordringer			
		795 285	
Konsernfordringer			
	6	1 424 154	555 147
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>5 511 864</b>	<b>555 147</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		1 000 000	1 000 000
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 301 320	1 371 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>2 301 320</b>	<b>1 371 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>8 813 184</b>	<b>3 356 328</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>30 110 451</b>	<b>20 571 531</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 100 000 aksjer à kr 0,010)	4,5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4,5	-25 000	-25 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 909 829	1 491 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 909 829</b>	<b>1 491 981</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 984 829</b>	<b>1 566 981</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	5 720 752	7 411 060
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 720 752</b>	<b>7 411 060</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 576 078	2 250 232
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 576 078</b>	<b>2 250 232</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 296 830</b>	<b>9 661 292</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 316 906	5 518 264
Leverandørgjeld		428 414	355 891
Betalbar skatt	3	1 968 030	2 134 062
Skyldige offentlige avgifter		563 148	607 186
Kortsiktig konserngjeld			158 352
Annen kortsiktig gjeld	9	11 552 294	569 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 828 792</b>	<b>9 343 258</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>27 125 622</b>	<b>19 004 550</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 110 451</b>	<b>20 571 531</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 976 717 368  
VENI VIDI VICI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### VENI VIDI VICI

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for Veni Vidi Vici er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder med reglene for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. For kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lag til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings-tidspunktet.

Datterselskapene og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringsene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående eller må anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Hovedregel for resultatføring av inntekter

Inntekter fra leie resultatføres når levering har funnet sted og det vesentlige av risiko og avkastning er overført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet i henhold til reglene for små foretak. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	557 065	1 765 339
Arbeidsgiveravgift	389 253	302 819
Andre ytelser	0	5 938
<b>Sum</b>	<b>946 318</b>	<b>2 074 095</b>

Av totale lønnskostnader er kr 1.883.438 balanseført pr 31.12.2021.

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

Selskapet har ikke tilordnet seg reglene om tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men fra 2022 er dette en realitet.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2021 VENI VIDI VICI

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Kostpris	Akk. Avskr pr 01.01.	Tilgang/ avgang	Årets avskrivning	Bokført verdi 31.1.2
Eiendom Hugloand	5 843 750	0	0	0	5 843 750
Andre transportmidler	96 150	38 460	0	19 690	38 000
Inventar/utstyr	19 894	2 794	141 906	28 006	131 000
Kunst	200 000	0	0	0	200 000
<b>Sum</b>	<b>6 159 794</b>	<b>41 254</b>	<b>141 906</b>	<b>47 696</b>	<b>6 212 750</b>

Driftsmidlene avskrives lineært over 3-5 år

### Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

	Midlertidige forskjeller		Endring
Utsatt skatt	2021	2020	
Varige driftsmidler	-6 486	-2 662	3 825
Gevinst- og tapskonto	30 717 583	38 396 979	7 679 396
Fordringer	-4 707 680	-4 707 680	0
Avsetninger, m.v	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	26 003 417	33 686 637	7 683 220
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	26 003 417	33 686 637	7 683 220
Utsatt skatt, 22%	5 720 752	7 411 060	1 690 308

### Betalbar skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	1 695 570	2 270 380
Permanente forskjeller	-1 051 789	1 054 978
Endring midlertidige forskjeller	7 683 220	3 959 586
Mottatt konsernbidrag m/sk.messig effekt	618 590	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>8 945 591</b>	<b>7 284 944</b>
Betalbar skatt	1 968 030	1 602 688

### Skattekostnad

	2021	2020
Betalbar skatt	1 968 030	1 602 688
Endring utsatt skatt	-1 690 308	-871 109
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>277 722</b>	<b>731 579</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET 2021 VENI VIDI VICI

### Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.21	100 000	-25 000	1 491 981	1 566 981
Årets resultat			1 417 848	1 417 848
Sum egenkapital 31.12.21	100 000	-25 000	2 909 828	2 984 829

### Note 5 - Aksjeeiere

Selskapets aksjonærer:

Hugo Valentino Berg	10.050.000 aksjer á kr 1	10 050 000	Styrets leder
Egne aksjer	25.000 aksjer á kr 1	25 000	
Sum	10.075.000 aksjer á kr 1	10 075 000	

Hver aksje gir samme rett i selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer innen den klasse de eier aksjer fra før.

### Note 6 - Datterselskap

	Aksjekapital	Andel	Antall	Pålydende	Egenkapital		
					Bokført verdi	Resultat 2021	pr 31.12.2021
Trysil Bil AS	200.000	100%	200	1.000	3.000.000	1.517.874	2.489.102
Trysilportalen AS	306.000	100%	102	3.000	5.000.000	394.933	2.038.567
Sum	506.000				8.000.000		

Veni Vidi Vici har pr 31.12.2021 en fordring mot I rysilportalen AS på kr 1.419.154.

### Note 7 - Investeringer i andre selskaper

Selskap	Aksjekapital	Andel	Antall	Pålydende	Bokf.verdi	Resultat 2021	Egenkapital
							pr 31.12.2021
MPS AS	30.000	75%	22.500	1	30.000	-15.807	9.893

### Note 8 - Andre fordringer

Andre fordringer gjelder balanseførte kostnader i forbindelse med hytteprosjektet "Jordbærtunet". Dette prosjektet skilles ut i eget aksjeselskap i løpet av 2022, og beløpet vil bli viderefakturert.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2021

*VENI VIDI VICI*

### **Note 9 - Gjeld til kreditinstitusjoner**

Gjeld til Romerike Sparebank med saldo pr 31.12.21 på kr 5.316.906 har i utgangspunktet en nedbetalingstid på 20 år. Lånebetingelsene er blant annet at selskapet skal inneha en bokført egenkapital på minimum 20%. I 2021 er disse betingelsene ikke oppfylt. Det er ikke avklart med banken om dette, slik at lånet klassifiseres som kortsiktig i årsregnskapet for 2021. Øvrige lånebetingelser er imidlertid fulgt opp.

Lånet er sikret med pant i eiendommen i Trysil kommune til bokført verdi kr 5.843.750.

Aksjonær har pr 31.12.21 en fordring på Veni Vidi Vici på til sammen kr 9.659.552 som vurderes konvertert til aksjekapital. Dersom dette blir en realitet, vil lånebetingelsene være 100% innfridd.

### **Note 10 - Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2021 er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Selskapet prosjekterer flere eiendomsprosjekter for datterselskapene og fakturerer for dette arbeidet. I løpet av 2021 og videre inn i 2022 har aktiviteten økt.

På grunn av prosjektene i datterselskapene har styret stor tro på fremtiden, og mener det er forsvarlig med fortsatt drift.

Markedsverdiene på aksjene i datterselskapene synes å være høyere enn bokført beløp, samt at ett av datterselskapene besitter en næringseiendom som har betydelig høyere markedsverdi enn bokført verdi.



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Veni Vidi Vici

### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet til Veni Vidi Vici.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold» et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

- Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessige revisjonsbevis for å underbygge eksistens og verdsettelse av selskapets balanseførte prosjektkostnader på kr. 7.054.518
- Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessige revisjonsbevis for å underbygge eksistens og verdsettelse av selskapets ikke fakturerte inntekter på kr. 3.292.425 bokført som påløpte inntekter og kundefordringer.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi viser til note 10 i årsregnskapet som beskriver selskapets evne til fortsatt drift. I noten bemerkes det at selskapet har skilt ut et prosjekt ut til et eget selskap i 2022, og at det foreligger betydelige merverdier i datterselskapene. Likevel mener vi at det forholdene i 2021 regnskapet er preget av



betydelig usikkerhet for selskapets fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Presisering - usikkerhet knyttet til gjeld til kredittinstitusjon

Vi viser til note 9 i årsregnskapet som angir at selskapet er i brudd med lånebetingelser knyttet til lån fra kredittinstitusjon, og at dette bruddet kan medføre at lånet anses misligholdt. Ifølge noten er dette ikke avklart med den aktuelle bankforbindelsen ved avleggelsen av årsregnskapet. Av forsiktighetshensyn har selskapet klassifisert denne gjelden som kortsiktig i årsregnskapet. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

BDO AS

Tollef Halvorsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Tollef Halvorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-01-20 07:57:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YWHUH-YHYCO-66GQE-E0KV8-67V56-A13T1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Resultatregnskap for 2021**  
**Veni Vidi Vici**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		341 796	98 595
Annen driftsinntekt		3 491 484	4 500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 833 279</b>	<b>4 598 595</b>
Lønnskostnad	1	(946 318)	(2 074 095)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(47 696)	(22 024)
Annen driftskostnad		(1 912 169)	(58 946)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(2 906 183)</b>	<b>(2 155 065)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>927 096</b>	<b>2 443 530</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 118 372	0
Annen renteinntekt		24 662	217 777
Annen finansinntekt		32 034	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 175 068</b>	<b>217 777</b>
Annen rentekostnad		(399 947)	(390 926)
Annen finanskostnad		(6 647)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(406 594)</b>	<b>(390 926)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>768 474</b>	<b>(173 149)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 695 570</b>	<b>2 270 380</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(277 722)	(731 579)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 417 848</b>	<b>1 538 801</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 417 848</b>	<b>1 538 801</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	25 936 616
Annen egenkapital	4	1 417 848	(24 397 815)
<b>Sum</b>		<b>1 417 848</b>	<b>1 538 801</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 Veni Vidi Vici

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 843 750	5 843 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	369 000	274 790
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 212 750</b>	<b>6 118 540</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	8 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	30 000	30 000
Andre fordringer	8	7 054 518	3 066 664
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 084 518</b>	<b>11 096 664</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 297 267</b>	<b>17 215 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		0	430 077
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>430 077</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 292 425	0
Andre fordringer		795 285	0
Konsernfordringer	6	1 424 154	555 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 511 864</b>	<b>555 147</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 000 000	1 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 301 320	1 371 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 301 320</b>	<b>1 371 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 813 184</b>	<b>3 356 328</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 110 451</b>	<b>20 571 531</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 Veni Vidi Vici

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 100 000 aksjer à kr 0,010)	4,5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4,5	(25 000)	(25 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 909 829	1 491 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 909 829</b>	<b>1 491 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 984 829</b>	<b>1 566 981</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	5 720 752	7 411 060
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 720 752</b>	<b>7 411 060</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 576 078	2 250 232
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 576 078</b>	<b>2 250 232</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 296 830</b>	<b>9 661 292</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 316 906	5 518 264
Leverandørgjeld		428 414	355 891
Betalbar skatt	3	1 968 030	2 134 062
Skyldige offentlige avgifter		563 148	607 186
Kortsiktig konserngjeld		0	158 352
Annen kortsiktig gjeld	9	11 552 294	569 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 828 792</b>	<b>9 343 258</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 125 622</b>	<b>19 004 550</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 110 451</b>	<b>20 571 531</b>

Fjellhamar, 15.01.2023

Hugo Valentino Berg  
Styrets leder

Martine Hemmestad Berg  
Daglig leder