



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 530 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HDV4 AS
Forretningsadresse: Toftes gate 6
0556 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Tran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 632 011	1 534 270
Sum inntekter		1 632 011	1 534 270
Kostnader			
Varekostnad		87 000	151 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 415	58 415
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		252 038	184 655
Sum kostnader		397 453	394 390
Driftsresultat		1 234 558	1 139 880
Annen rentekostnad		476 072	354 356
Sum finanskostnader		476 072	354 356
Netto finans		-476 072	-354 356
Ordinært resultat før skattekostnad		758 486	785 524
Skattekostnad	3	-526 754	172 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 285 240	612 709
Årsresultat		1 285 240	612 709
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	800 000
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital		1 285 240	-287 291
Sum overføringer og disponeringer		1 285 240	612 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 075 086	7 133 501
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 075 086	7 133 501
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	8 001 931	6 631 931
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringer	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 001 931	6 631 931
Sum anleggsmidler		15 077 017	13 765 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-353 659	-153 659
Andre kortsiktige fordringer	6	141 731	0
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		-211 928	-153 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 990	962 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 990	962 438
Sum omløpsmidler		-88 938	808 779
SUM EIENDELER		14 988 079	14 574 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 915 386	1 630 145
Sum opptjent egenkapital		2 915 386	1 630 145
Sum egenkapital		3 017 386	1 732 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	682 532
Sum avsetninger for forpliktelser		0	682 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 731 658	10 888 326
Langsiktig konserngjeld	4	892 326	94 716
Sum annen langsiktig gjeld		11 623 984	10 983 042
Sum langsiktig gjeld		11 623 984	11 665 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 105	52 003
Betalbar skatt	3	155 778	161 594
Skyldige offentlige avgifter		32 443	26 512
Utbytte		0	800 000
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		136 383	136 383
Sum kortsiktig gjeld		346 709	1 176 492
Sum gjeld		11 970 693	12 842 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 988 079	14 574 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557590

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 530 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HDV4 AS
Forretningsadresse: Toftes gate 6
0556 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Tran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 530 669
HDV4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 632 011	1 534 270
Sum inntekter		1 632 011	1 534 270
Kostnader			
Varekostnad		87 000	151 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 415	58 415
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		252 038	184 655
Sum kostnader		397 453	394 390
Driftsresultat		1 234 558	1 139 880
Annen rentekostnad		476 072	354 356
Sum finanskostnader		476 072	354 356
Netto finans		-476 072	-354 356
Ordinært resultat før skattekostnad		758 486	785 524
Skattekostnad	3	-526 754	172 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 285 240	612 709
Årsresultat		1 285 240	612 709
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	800 000
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital		1 285 240	-287 291
Sum overføringer og disponeringer		1 285 240	612 709



Organisasjonsnr: 987 530 669
HDV4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 075 086	7 133 501
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 075 086	7 133 501
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	8 001 931	6 631 931
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringer	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 001 931	6 631 931
Sum anleggsmidler		15 077 017	13 765 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-353 659	-153 659
Andre kortsiktige fordringer	6	141 731	0
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		-211 928	-153 659



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 990	962 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 990	962 438
Sum omløpsmidler		-88 938	808 779
SUM EIENDELER		14 988 079	14 574 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 915 386	1 630 145
Sum opptjent egenkapital		2 915 386	1 630 145
Sum egenkapital		3 017 386	1 732 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	682 532
Sum avsetninger for forpliktelser		0	682 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 731 658	10 888 326
Langsiktig konserngjeld	4	892 326	94 716
Sum annen langsiktig gjeld		11 623 984	10 983 042
Sum langsiktig gjeld		11 623 984	11 665 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 105	52 003
Betalbar skatt	3	155 778	161 594
Skyldige offentlige avgifter		32 443	26 512
Utbytte		0	800 000
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		136 383	136 383
Sum kortsiktig gjeld		346 709	1 176 492
Sum gjeld		11 970 693	12 842 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 988 079	14 574 211





Organisasjonsnr: 987 530 669
HDV4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7191917.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7191917.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	116830.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7075087.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58415.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet er ikke over terskelverdi for konsolidering.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



HDV4 AS
987 530 669

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 632 011	1 534 270
Sum driftsinntekter		1 632 011	1 534 270
Driftskostnader			
Varekostnad		-87 000	-151 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-58 415	-58 415
Annen driftskostnad		-252 038	-184 655
Sum driftskostnader		-397 453	-394 390
Driftsresultat		1 234 558	1 139 880
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-476 072	-354 356
Sum finanskostnader		-476 072	-354 356
Netto finans		-476 072	-354 356
Resultat før skattekostnad		758 486	785 524
Skattekostnad	3	526 754	-172 815
Årsresultat		1 285 240	612 709
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	800 000
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital		1 285 240	-287 291
Sum overføringer		1 285 240	612 709



HDV4 AS
987 530 669

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 075 086	7 133 501
Sum varige driftsmidler		7 075 086	7 133 501
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	8 001 931	6 631 931
Sum finansielle anleggsmidler		8 001 931	6 631 931
Sum anleggsmidler		15 077 017	13 765 432
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-353 659	-153 659
Andre kortsiktige fordringer	6	141 731	0
Sum fordringer		-211 928	-153 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 990	962 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 990	962 438
Sum omløpsmidler		-88 938	808 780
SUM EIENDELER		14 988 079	14 574 211



HDV4 AS
987 530 669

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 915 386	1 630 145
Sum opptjent egenkapital		2 915 386	1 630 145
Sum egenkapital		3 017 386	1 732 145
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	682 532
Sum avsetning og forpliktelser		0	682 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 731 658	10 888 326
Langsiktig konserngjeld	4	892 326	94 716
Sum annen langsiktig gjeld		11 623 984	10 983 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 105	52 003
Betalbar skatt	3	155 778	161 594
Skyldige offentlige avgifter		32 443	26 512
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		136 383	136 383
Sum kortsiktig gjeld		346 709	1 176 492
Sum gjeld		11 970 694	12 842 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 988 079	14 574 211

Oslo, 26.06.2023

Raymond Tran
styrets leder

Hoi Hong Wat
styremedlem



HDV4 AS
987 530 669

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HDV4 AS
987 530 669

Note 1 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelseser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	10 888 326	0
Gjeld sikkerheten gjelder	0	0	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	0	0
Utlegg	0	0	0

Mer om gjeld

Det er gjeld til Sparebanl 1 Østfold og Akershus

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 191 917
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 191 917
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-116 830
Balanseført verdi per 31.12.	7 075 087
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	58 415

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	155 778	161 593
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-682 532	11 222
Skattekostnad	-526 754	172 815
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	758 486	785 524
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-50 404	-51 009
Skattepliktig inntekt	708 082	734 516
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	155 778	161 593
Sum betalbar skatt i balansen	155 778	161 593

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet er ikke over terskelverdi for konsolidering.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 001 931
---	-----------



HDV4 AS
987 530 669

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Note 7 - Aksjer

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	100	1 020	102 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HDV4 HOLDING AS	100	100	Ord. aksjer



Følgende dokument **Årsoppgjør 2022 - HDV4 AS (28.06.2023 14_51)** er signert av:

Tran, Thanh Tung Phero - 28.06.2023 13:12:59 (UTC)

Wat, Hoi Hong - 28.06.2023 13:39:25 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





Årsregnskap for

HDV4 AS

987 530 669

Regnskapsår

01.01.2022 - 31.12.2022



HDV4 AS
987 530 669

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 632 011	1 534 270
Sum driftsinntekter		1 632 011	1 534 270
Driftskostnader			
Varekostnad		-87 000	-151 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-58 415	-58 415
Annen driftskostnad		-252 038	-184 655
Sum driftskostnader		-397 453	-394 390
Driftsresultat		1 234 558	1 139 880
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-476 072	-354 356
Sum finanskostnader		-476 072	-354 356
Netto finans		-476 072	-354 356
Resultat før skattekostnad		758 486	785 524
Skattekostnad	3	526 754	-172 815
Årsresultat		1 285 240	612 709
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	800 000
Tilleggsutbytte		0	100 000
Annen egenkapital		1 285 240	-287 291
Sum overføringer		1 285 240	612 709



HDV4 AS
987 530 669

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 075 086	7 133 501
Sum varige driftsmidler		7 075 086	7 133 501
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	8 001 931	6 631 931
Sum finansielle anleggsmidler		8 001 931	6 631 931
Sum anleggsmidler		15 077 017	13 765 432
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-353 659	-153 659
Andre kortsiktige fordringer	6	141 731	0
Sum fordringer		-211 928	-153 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		122 990	962 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 990	962 438
Sum omløpsmidler		-88 938	808 780
SUM EIENDELER		14 988 079	14 574 211



HDV4 AS
987 530 669

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 915 386	1 630 145
Sum opptjent egenkapital		2 915 386	1 630 145
Sum egenkapital		3 017 386	1 732 145
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	682 532
Sum avsetning og forpliktelser		0	682 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 731 658	10 888 326
Langsiktig konserngjeld	4	892 326	94 716
Sum annen langsiktig gjeld		11 623 984	10 983 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 105	52 003
Betalbar skatt	3	155 778	161 594
Skyldige offentlige avgifter		32 443	26 512
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		136 383	136 383
Sum kortsiktig gjeld		346 709	1 176 492
Sum gjeld		11 970 694	12 842 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 988 079	14 574 211

Oslo, 26.06.2023

Raymond Tran
styrets leder

Hoi Hong Wat
styremedlem



HDV4 AS
987 530 669

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HDV4 AS
987 530 669

Note 1 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelseser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	10 888 326	0
Gjeld sikkerheten gjelder	0	0	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	0	0
Utlegg	0	0	0

Mer om gjeld

Det er gjeld til Sparebanl 1 Østfold og Akershus

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 191 917
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 191 917
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-116 830
Balanseført verdi per 31.12.	7 075 087
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	58 415

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	155 778	161 593
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-682 532	11 222
Skattekostnad	-526 754	172 815
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	758 486	785 524
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-50 404	-51 009
Skattepliktig inntekt	708 082	734 516
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	155 778	161 593
Sum betalbar skatt i balansen	155 778	161 593

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet er ikke over terskelverdi for konsolidering.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 001 931
---	-----------



HDV4 AS
987 530 669

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Note 7 - Aksjer

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	100	1 020	102 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HDV4 HOLDING AS	100	100	Ord. aksjer