



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 310 417  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET OKSTADVEGEN 117, 119, 121,  
123, 149 OG 151  
Forretningsadresse: c/o Morten Lærnes  
Okstadvegen 149  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		161 261	113 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>161 261</b>	<b>113 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		3 423	3 423
Annen driftskostnad		139 559	115 292
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 982</b>	<b>118 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 279</b>	<b>-5 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		801	2 192
Annen finansinntekt		1 892	1 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 693</b>	<b>4 109</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 693</b>	<b>4 109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 973	-1 566
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		23 694	21 962
Sum fordringer		23 694	21 962
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		163 822	138 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 822	138 736
Sum omløpsmidler		187 516	160 698
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>187 516</b>	<b>160 698</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		137 355	116 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 355</b>	<b>116 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>137 355</b>	<b>116 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		40 000	40 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 196	893
Annen kortsiktig gjeld		7 965	3 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 161</b>	<b>4 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 161</b>	<b>44 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 516</b>	<b>160 698</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 588550

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 310 417  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET OKSTADVEGEN 117, 119, 121,  
123, 149 OG 151  
Forretningsadresse: c/o Morten Lærnes  
Okstadvegen 149  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 993 310 417  
SAMEIET OKSTADVEGEN 117, 119, 121,  
123, 149 OG 151

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		161 261	113 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>161 261</b>	<b>113 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		3 423	3 423
Annen driftskostnad		139 559	115 292
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 982</b>	<b>118 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 279</b>	<b>-5 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		801	2 192
Annen finansinntekt		1 892	1 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 693</b>	<b>4 109</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 693</b>	<b>4 109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 973	-1 566
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>



Organisasjonsnr: 993 310 417  
SAMEIET OKSTADVEGEN 117, 119, 121,  
123, 149 OG 151

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		23 694	21 962
Sum fordringer		23 694	21 962
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		163 822	138 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 822	138 736
Sum omløpsmidler		187 516	160 698
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>187 516</b>	<b>160 698</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		137 355	116 382
Sum opptjent egenkapital		137 355	116 382



<b>Sum egenkapital</b>	<b>137 355</b>	<b>116 382</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Andre avsetninger for forpliktelse	40 000	40 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 196	893
Annen kortsiktig gjeld	7 965	3 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 161</b>	<b>4 316</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>50 161</b>	<b>44 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>187 516</b>	<b>160 698</b>



Organisasjonsnr: 993 310 417  
SAMEIET OKSTADVEGEN 117, 119, 121,  
123, 149 OG 151

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære			

**Note**

3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3000.00	6000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	423.00	846.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-3423.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3423.00	3423.00

**Note**

5

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

6

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

7

**Ytelser til revisjon****Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

8

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**



4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**SAMEIET OKSTADVEGEN 117, 119, 121, 123, 149 og 151**

## **ÅRSREGNSKAP 2020**

Balanse

Resultat

Noter til regnskapet

**Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS**

Transaksjon 09222115557442019206



Signert ML1, EHP, ML2, AMR



## SAMEIET OKSTADVEGEN 117, 119, 121, 123, 149 og 151

### BALANSE 2020

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Forskuddsbetalte kostnader		23 694	21 962
<b>Sum fordringer</b>	<b>1</b>	<b>23 694</b>	<b>21 962</b>
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter ol</b>	<b>2</b>	<b>163 822</b>	<b>138 736</b>
<b>SUMOMLØPSMIDLER</b>		<b>187 516</b>	<b>160 698</b>
<b>SUMEIENDELER</b>		<b>187 516</b>	<b>160 698</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital		116 382	117 948
Årets resultat		20 973	-1 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 355</b>	<b>116 382</b>
<b>SUMEGENKAPITAL</b>		<b>137 355</b>	<b>116 382</b>
<b>GJELD</b>			
Avsetning vedlikehold		40 000	40 000
<b>SUMAVSETNINGER</b>	<b>3</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
Leverandørgjeld		2 196	893
Forskudd fra kunder		4 542	0
Påløpte kostnader	<b>4</b>	3 423	3 423
<b>SUMKORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 161</b>	<b>4 316</b>
<b>SUMEGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 516</b>	<b>160 698</b>

Trondheim / 2021,  
Styret for SAMEIET OKSTADVEGEN 117, 119, 121, 123, 149 og 151

Morten Læmes  
Styreleder

Mette Lindboe  
Styremedlem

Anne Mette Fladseth Rostø  
Styremedlem

Eirik Helgetun Pettersen  
Styremedlem

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Transaksjon 09222115557442019206



Signert ML1, EHP, ML2, AMR

**SAMEIET OKSTADVEGEN 117, 119, 121, 123, 149 og 151****RESULTATREGNSKAP ÅR 2020**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
<b>INNTEKTER</b>					
Felleskostnader drift		57 338	56 304	57 423	57 423
Kabel TV		38 760	29 520	39 600	39 600
Velforeningskontingent		55 068	27 216	57 600	57 600
Andre inntekter	5	10 095	0	0	0
<b>SUMINNTEKTER</b>		<b>161 261</b>	<b>113 040</b>	<b>154 623</b>	<b>154 623</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Lønn/Styreonorar	6	3 423	3 423	3 423	3 423
Portal		600	0	0	0
Forretningsførsel	7	23 115	22 062	21 800	21 800
Velforeningskontingent		45 720	42 893	57 600	57 600
Forsikring		15 977	15 347	15 800	15 800
Kabel-TV		41 100	33 970	39 600	39 600
Reparasjon/vedlikehold	8	10 000	0	10 000	10 000
Kontorkostnader		626	421	2 400	2 400
Andre kostnader	9	2 420	599	4 000	4 000
<b>SUMKOSTNADER</b>		<b>142 982</b>	<b>118 715</b>	<b>154 623</b>	<b>154 623</b>
<b>DRIFIS RESULTAT</b>		<b>18 279</b>	<b>-5 675</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNTEKTER/KOSTNADER</b>					
Renteinntekter		2 693	4 109	0	0
<b>SUMFINANS</b>	10	<b>2 693</b>	<b>4 109</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RESULTAT</b>		<b>20 973</b>	<b>-1 566</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DISPONERT:</b>					
Overført til/fra annen egenkapital		20 973	-1 566	0	0



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### SAMEIET OKSTADVEIEN 117, 119, 121, 123, 149 og 151 OKSTAD PARK HUS 3

#### GENERELLE PRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode. Inntektene er avstemt mot budsjett.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Budsjettet er endret i løpet av året. Budsjettkolonnene viser siste vedtatte budsjett.

Notene vil vise tall for fjoråret for sammenligning.

NOTE 1 - FORDRINGER		2020	2019
Fordringene er vurdert til pålydende.			
Fordringene består av :			
Forskuddsbetalt kabel-TV 1.kvartal	Kr	10 980	9 900
Forskuddsbetalt forsikring t.o.m. oktober	Kr	12 713	12 062
<b>Sum fordringer</b>	<b>Kr</b>	<b>23 694</b>	<b>21 962</b>

Utestående fordringer er gjennomgått. Sameiet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

#### NOTE 2 - BANK

Bankinnskudd består av sameiets driftskonto og skattetrekkkonto i DNB.

NOTE 3 - AVSETNING VEDLIKEHOLD		2020	2019
Sum avsetning ved årets inngang	Kr	40 000	40 000
Årets avsetning	Kr	0	0
<b>Sum avsetning ved årets utgang</b>	<b>Kr</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

NOTE 4 - PÅLØPTE KOSTNADER		2020	2019
Avsetning årets styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	Kr	3 423	3 423
<b>Sum påløpte kostnader</b>	<b>Kr</b>	<b>3 423</b>	<b>3 423</b>





## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### SAMEIET OKSTADVEIEN 117, 119, 121, 123, 149 og 151 OKSTAD PARK HUS 3

NOTE 5 - ANDRE INNTEKTER		2020	2019
Viderefakturert egenandel skade	Kr	10 095	0
Sum andre inntekter	Kr	10 095	0

NOTE 6 - LØNNKOSTNADER		2020	2019
Årets styrehonorar inkl arbeidsgiveravgift	Kr	3 423	3 423
Sum lønnskostnader	Kr	3 423	3 423

Sameiet har ingen ansatte.  
Styrehonorar til fordeling er kr 3 000. Arbeidsgiveravgift kommer i tillegg. Utbetaling skjer i 2021, etter årsmøtet.

NOTE 7 - FORRETNINGSFØRSEL		2020	2019
Forretningsførsel ihht. avtale	Kr	22 520	21 800
Forretningsførsel utover avtale	Kr	595	262
Sum forretningsførsel	Kr	23 115	22 062

NOTE 8 - VEDLIKEHOLD		2020	2019
Vedlikehold bygning, egenandel skade*)	Kr	10 000	0
Sum vedlikehold	Kr	10 000	0

\*) Må ses i sammenheng med note 5

NOTE 9 - ANDRE KOSTNADER		2020	2019
Bankgebyr	Kr	2 420	599
Sum andre kostnader	Kr	2 420	599

NOTE 10 - FINANS		2020	2019
Annen renteinntekt	Kr	0	16
Renteinntekt bankinnskudd	Kr	801	2 176
Annen finansinntekt (utbytte Gjensidige)	Kr	1 892	1 917
Sum finans	Kr	2 693	4 109

SAMEIETS DISPONIBLE MIDLER		2020	2019
Omløpsmidler	Kr	187 516	160 698
- Kortsiktig gjeld	Kr	10 161	4 316
Disponible midler 31.12.	Kr	177 355	156 382

Disponible midler er inklusive vedlikeholdsavsetningen, se note 3.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557442019206

### Dokument

#### Årsregnskap 2020 - Okstad Park hus 3

Hoveddokument

5 sider

Initiert på 2021-02-15 09:03:53 CET (+0100) av Anikken

Arntzen (AA)

Ferdigstilt den 2021-03-06 11:39:57 CET (+0100)

### Initiativtaker

#### Anikken Arntzen (AA)

Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Organisasjonsnr. 987 579 773

anikken@bonitas.no

+479715877

### Signerende parter

#### Morten Lærnes (ML1)

Sameiet Okstadvegen 117, 119, 121, 123, 149 Og 151

laernes@gmail.com

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Morten Lærnes"

Signert 2021-02-15 09:35:15 CET (+0100)

#### Mette Lindboe (ML2)

Sameiet Okstadvegen 117, 119, 121, 123, 149 Og 151

mette.lindboe@gmail.com

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Mette Lindboe"

Signert 2021-03-06 11:39:57 CET (+0100)

#### Eirik Helgetun Pettersen (EHP)

Sameiet Okstadvegen 117, 119, 121, 123, 149 Og 151

ehpettersen@outlook.com

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Eirik Helgetun Pettersen"

Signert 2021-03-05 10:18:30 CET (+0100)

#### Anne Mette Rosten (AMR)

Sameiet Okstadvegen 117, 119, 121, 123, 149 Og 151

annecath89@gmail.com

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Anne M Fladseth Rosten"

Signert 2021-03-01 20:20:14 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557442019206

matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

